

REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ HLAVNÍ BUDOVY ŠKOLY, TĚLOCVIČNY, KUCHYNĚ A JÍDELEN A SPOJOVACÍ CHODBY DO OA A SZŠ BLANSKO

p.č. 4787, 639/31, 639/32, k.ú. Blansko

E.2 - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Investor: **Základní škola Blansko, Nad Čertovkou, p.o.**
Nad Čertovkou 2304/17, 678 01 Blansko
IČO: 620 76 060

Zpracovatel: **MENHIR projekt, s.r.o.**
Horní 729/32, 639 00 Brno

Zodpovědný projektant: **Ing. Vít Ševčík**

Vypracoval: **Petra Friesová**

Zakázkové číslo: **20_001**

Brno, květen 2020

1. Identifikační údaje

a) Údaje o stavbě

název stavby: Rekonstrukce střešního pláště hlavní budovy školy, tělocvičny, kuchyně a jídelen a spojovací chodby do OA a SZŠ Blansko

místo stavby: Nad Čertovkou 2304/17, 678 01 Blansko
p.č. 4787, 639/31, 639/32, k.ú. Blansko (605018)

b) Údaje o stavebníkovi

název: Základní škola Blansko, Nad Čertovkou, p.o.

adresa: Nad Čertovkou 2304/17, 678 01 Blansko

IČO: 620 76 060

2. Technická zpráva

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Během výstavby bude využito stávající napojení na technickou infrastrukturu. Investor umožní napojení na dohodnutých bodech. Prováděcí firma osadí měřící zařízení spotřebované energie. Realizace bude probíhat v období, kdy je škola mimo běžný provoz, nepředpokládá se navýšení spotřeb médií a hmot oproti běžnému provozu.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude probíhat do stávajících vpustí na pozemku investora.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Během výstavby bude využito stávající napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Zhotovitel je povinen se řídit podmínkami všech dotčených orgánů a správců sítí.

Při dodržení správných postupů dodavatelem stavby nebude mít stavba negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

V případě nutnosti rozebrání skladby chodníku pro odstranění nadzemní části světlíku spojovací chodby, bude následně chodník uveden do původního stavu. Toto bude realizační firmou oznámeno dopředu majiteli pozemku.

Podmínky města Blanska, odboru investičního a územního rozvoje:

- Bude-li stavbou dotčen pozemek ve vlastnictví města Blansko, investor stavby zajistí, aby realizační firma min. 35 dnů před zahájením prací požádala o uzavření Dohody o právu provedení stavby na pozemku (-cích), stavbě (-ách), objektu (-ech) či zařízení (-ích) ve vlastnictví města Blansko. Bez uzavření této dohody není nabyto právo k zahájení prací ve vlastnictví města! Žádost je ke stažení na webových stránkách http://www.blansko.cz/meu/povinne-informace/bod12-formulare#toc_inv

- Min. 35 dnů před zahájením prací požádejte Stavební úřad o povolení uzavírky místní komunikace a zvláštního užívání komunikace a stanovení dopravního značení.

- Veškeré veřejné plochy dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu, případně vzniklé škody zhotovitel stavby ihned odstraní.

- Zhotovitel bude povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a bude povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, dále bude povinen zajistit stálou čistotu komunikací dotčených stavbou, vozidel a techniky před výjezdem ze staveniště.

- Během stavebních prací zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k dotčeným objektům, pozemkům nebo provozovnám, zabezpečí plynulou a nepřerušovanou průjezdnost a průchodnost komunikačních tras.

- V každém okamžiku bude zajištěno, aby dotčené nemovitosti byly přístupny orgánům integrovaného záchranného systému (policie, hasiči, zdravotníci atd.) a dále zhotovitel zajistí možnost odvozu komunálního odpadu z nemovitostí dotčených stavbou.

- Zhotovitel bude zapravení dotčených komunikací a zeleně koordinovat s kontaktní osobou odboru komunální údržby MěÚ Blansko (Ing. Viktorin, tel. 516 775 126, Ing. Drašarová, tel.: 516 775 128).

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Před započítáním stavby budou v době vegetačního klidu v okolí fasád redukovány lokálně rostoucí keře, případně jiná zeleň. Zbylá zeleň bude vhodně ochráněna před poškozením z důvodů stavby.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

Dočasný zábor bude zřízen na chodníku pro pěší v okolí rušeného světlíku spojovací podzemní chodby.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy nebudou vyvolány.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci stavby se předpokládá vznik těchto odpadů: beton, cihly, plasty, kovy, dřevo, asfaltové směsi, izolační materiály a sádkokarton dle přílohy vyhlášky č. 93/2016 Sb., Vyhláška o Katalogu odpadů. Při zneškodňování vznikajících odpadů budou v závislosti na druhu odpadu použity technologie recyklace, termické likvidace, skladování na bezpečné skládce.

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu*	Název odpadu *	Kategorie	Výpočet/ odhad množství***	Způsob nakládání s odpadem ** (uvést zařízení)
17 01 02	Beton	O	5,3 t	D1
17 01 02	Cihly	O	1,25 t	D1
17 02 01	Dřevo	O	6,2 t	D1
17 02 03	Plasty	O	1,98 t	R5
17 03 02	Asfaltové směsi	O	16,25 t	D1
17 04 05	Železo a ocel	O	0,62 t	R4
17 06 04	Izolační materiály	O	7,07 t	D1
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	0,36 t	R4
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	O	4,18 t	D1

Zhotovitel musí dodržovat zákon č. 34/2008 Sb., kterým se mění zákon č.185/2001 Sb., o odpadech; dále vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášku č. 8/2001 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Blanska

Zhotovitel je povinen na stavbě udržovat pořádek a přiměřenou čistotu a průběžně odvážet a likvidovat odpad dle zákona a vyhlášek.

Pro zajištění vlastního zneškodňování odpadu jednotlivých druhů budou využívány specializované firmy a společnosti s koncesí pro podnikání v obci Blansko, případně okolí stavby. Doklady o likvidaci odpadu budou předloženy při kolaudaci.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Záměr vyžaduje zemní práce ve smyslu přísunu zeminy pro nahrazení plochy po odstraněném povrchu chodníku. Použitá zemina bude vhodná pro zatravnění.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavbě musí být dbáno na omezení prašnosti a hluchnosti. Musí být zabráněno uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob, zvířat a pro vegetaci, a látek, které by mohly způsobit znečištění vzduchu, vody a půdy. Musí být dodržována příslušná ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

V oblasti ochrany životního prostředí bude při realizaci všech činností na staveništi postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodrženy příslušné zákonné předpisy: - zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí (obecně):

- zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, zejména z hlediska § 31 Označování obalů a výrobků s regulovanými látkami a další povinnosti,
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zejména § 7 a § 8 o ochraně a kácení dřevin,
- nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emise hluku, (např. u stavebních strojů).

Je třeba provést opatření, kterými se minimalizují dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska hluku, vibrací, prašnosti (prachotěsné přepážky atd.). Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a bude vedena evidence o nakládání s odpady podle § 39, tato evidence bude součástí dokumentace předkládané ke kolaudačnímu řízení. Speciální pozornost bude věnována vzniku nebezpečného odpadu (všechny materiály, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona) a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, baterie, azbest apod.

V průběhu realizace stavby vzniknou odpady kategorie "O" - ostatní odpad a kategorie "N" nebezpečný odpad.

Lešení bude opatřeno sítěmi proti prašnosti a zabránění pádu náradí, sutí a dalších nečistot.

Stavební práce budou probíhat v souladu s normou ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby budou chráněny před poškozením.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Podle požadavku zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zajistí investor stavby zpracování plánu BOZP a účast koordinátora BOZP na stavbě. Plán BOZP pro tuto stavbu bude vypracován na základě naplnění požadavků § 14 zákona č.309/2006 Sb.:

- budou na staveništi působit současně více než jeden zhotovitel stavby §15 zákona č.309/2006 Sb.

- předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dní a současně bude pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den,
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 pracovníka
- na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které stanovuje v příloze 5 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- Stavba bude zabezpečena proti vniknutí třetích osob uzamčením prostor pro sklady.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavební práce nepředpokládají omezení současných bezbariérově využívaných okolních staveb.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude ověřena únosnost všech zpevněných ploch, tak aby nedošlo k její překročení a následnému porušení ploch. Povrchové úpravy budou během stavby patřičně ochráněny.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Realizace stavby bude probíhat v době, kdy je škola mimo běžný provoz v období letních prázdnin. Staveniště, včetně lešení bude zabezpečeno proti vniknutí neoprávněných osob.

Části stavby bez funkční hydroizolační vrstvy budou během výstavby chráněny provizorní hydroizolační vrstvou tak, aby nebyly zejména poškozeny stavební konstrukce a vnitřní zařízení stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude prováděna oprávněnou firmou, která je povinna sestavit vlastní harmonogram prací.

Předpokládané termíny výstavby:

1. etapa – 07/2021-08/2021 - realizace SO.01
2. etapa – 07/2022-08/2022 - realizace SO.02, SO.03, SO.04, SO.05

3. Výkresová část

Součástí dokumentace je přiložená situace – č.v. 01 - Situace zařízení staveniště.