

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- dle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb.

B.1) POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.a Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Konzervatoř Brno je významný objekt, nacházející se cca 1 km severně od centra města, na nároží ul. Lužánecké a třídy Kapitána Jaroše. Jedná se o dvě vzájemně propojené budovy (půdorysného tvaru „L“), postavené pravděpodobně ve druhé polovině 19. století. Na jednu z budov navazuje v současné době rekonstruovaný koncertní sál. Součástí celého komplexu je taktéž dvorní objekt a víceúčelová vyvýšená zpevněná plocha, která se nachází za ním na západní straně. Tato plocha je vyrovnávací rampou propojena s okolním terénem. Hlavní objekty konzervatoře jsou otevřenou spojovací chodbou propojeny s dvorním objektem. Příjezd do dvorní části areálu je možný pouze stávajícím průjezdem z ulice Kpt. Jaroše.

Předmětem této projektové dokumentace je návrh nových zpevněných ploch v rozsahu od stávajícího průjezdu po spojovací chodbu a kolem dvorního objektu až po víceúčelovou zpevněnou plochu, včetně nové vyrovnávací rampy. Součástí bude taktéž rekonstrukce stávající areálové jednotné kanalizace v rozsahu těchto řešených ploch a vegetační úpravy stávajících zatravněných ploch.

V současné době povrch řešených zpevněných ploch tvoří nesourodá živičná vrstva doplněná lokálními dobetonávkami.

Na vlastní objekty konzervatoře navazují ze všech stran asfaltové chodníky a přilehlé městské komunikace. Pozemek v ulici Kpt. Jaroše je rovinatý, ul. Lužánecká se mírně svažuje východním směrem. Hlavní vstup je z ulice třída Kpt. Jaroše.

Objekty jsou evidovány v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstř. č. 7852 a nachází se na území ochranného pásma městské památkové rezervace Brno.

Vlastníkem nemovitosti je Jihomoravský kraj.

B.1.b Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Řešené stavební úpravy nevyžadují územní rozhodnutí.

B.1.c Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Jedná se pouze o návrh nových areálových zpevněných ploch.

B.1.d Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

B.1.e Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vzhledem k charakteru stavby není nutné vyjádření DOSS.

B.1.f Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Při zpracování této PD byly respektovány stanoviska a závěry, které vyplývají z Inženýrsko geologického průzkumu - zpracovatel: BALUN geo s.r.o., Gromešova 3, 621 00 Brno ze dne 11. 1. 2017.

B.1.g Ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekty konzervatoře jsou evidovány v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstř. č. 7852 a nachází se na území ochranného pásma městské památkové rezervace Brno.

B.1.h Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

B.1.i Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Stávající odtokové poměry se navrženými stavebními úpravami nemění.

B.1.j Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace a demolice nejsou předpokládány. Budou prováděny pouze bourací práce stávajících zpevněných ploch uvnitř uzavřeného areálu konzervatoře. Kácení stávajících dřevin nebude prováděno, budou pouze upraveny řezem za účelem zlepšení vitality a dalšího zdárného vývoje na stanovišti.

B.1.k Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Dotčené pozemky nejsou evidovány jako orná půda nebo les, nedochází k záboru zemědělského půdního fondu.

B.1.l Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Dopravní napojení:

Dopravní napojení je z ulice Lužánecké, která je spojnicí mezi ulicemi Lidickou a Drobného. Vjezd do dvorní části areálu je možný stávajícím průjezdem z ulice Kpt. Jaroše, která navazuje na ulici Lužáneckou. Přístup pro pěší je po stávajících chodnících kolem objektu. Charakterem stavebních úprav se podmínky nemění.

Stávající bezbariérový přístup do veřejnosti přístupných prostor se navrženými stavebními úpravami nemění.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Je stávající.

B.1.m Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová řešení. Časová vazba je dána termínem pro zahájení stavby požadovaným investorem po výběrovém řízení na dodavatele stavby.

B.1.n Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcely ve vlastnictví Jihomoravského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem Konzervatoř Brno:

<i>parcelní číslo:</i>	3575, 3576 – zastavěná plocha a nádvoří
<i>katastrální území:</i>	Černá Pole 610771
<i>vlastník:</i>	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3 Veveří, 602 00 Brno

<i>parcelní číslo:</i>	3577/1, 3577/2 – ostatní plocha
------------------------	---------------------------------

katastrální území: Černá Pole 610771
vlastník: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3
Veveří, 602 00 Brno

Sousední parcely:

parcelní číslo: 3578 – zastavěná plocha a nádvoří
katastrální území: Černá Pole 610771
vlastník: Dolfin Jarošova 41 s.r.o., Solniční 243/17
Brno-město, 602 00 Brno

parcelní číslo: 3579/1, 3579/2 – ostatní plocha
katastrální území: Černá Pole 610771
vlastník: Dolfin Jarošova 41 s.r.o., Solniční 243/17
Brno-město, 602 00 Brno

B.1.o Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou.

B.2) CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Předmětem této projektové dokumentace je návrh nových zpevněných ploch v části dvora areálu Konzervatoře Brno. Jedná se o prostor v rozsahu od stávajícího průjezdu, po spojovací chodbu a kolem dvorního objektu, až po víceúčelovou zpevněnou plochu, včetně nové vyrovnávací rampy. Součástí bude taktéž rekonstrukce stávající areálové jednotné kanalizace v rozsahu těchto řešených ploch a vegetační úpravy stávajících zatravněných ploch.

V současné době povrch řešených zpevněných ploch tvoří nesourodá živičná vrstva doplněná lokálními dobetonávkami. Živičný povrch má taktéž stávající vyrovnávací rampa. Opěrné stěny této rampy jsou provedeny jako kombinace kámen-beton se srovnávací nabetonávkou v její horní části.

Povrch nové zpevněné plochy od stávajícího průjezdu z ulice Kpt. Jaroše po spojovací chodbu, až po dvorní objekt, bude z velkoformátové betonové dlažby, stejného typu a rozměrů jako stávající dlažba směrem ke koncertnímu sálu. Zbývající řešené plochy budou mít nový živičný povrch. Nová vyrovnávací rampa bude mít betonový povrch. Opěrné stěny této rampy budou provedeny z pohledového betonu. Horní líc těchto stěn bude opatřen novým trubkovým zábradlím.

Bude provedena vegetační úprava zatravněných ploch a ozdravný řez stávajících dřevin na těchto plochách.

V rozsahu nově řešených ploch od průjezdu po dvorní objekt bude taktéž vybourána stávající areálová jednotná kanalizace a nahrazena novou, včetně osazení nových kanalizačních šachet. U průjezdu se osadí nový liniový odvodňovací žlab.

Ohraničení nových zpevněných a zatravněných ploch je řešeno pomocí chodníkových obrubníků do betonového lože.

B.2.1.b) Účel užívání stavby

Způsob užívání stavby se nemění. Projektová dokumentace řeší pouze návrh nových zpevněných ploch v uzavřeném areálu konzervatoře.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nejsou žádné výjimky z technických požadavků na stavby ani bezbariérového užívání stavby.

B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vzhledem k charakteru stavby není nutné vyjádření DOSS.

.

B.2.1.f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekty konzervatoře jsou evidovány v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstř. č. 7852 a nachází se na území ochranného pásma městské památkové rezervace Brno.

B.2.1.g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Nová zpevněná plocha s betonovou dlažbou.....~145 m²

Nová zpevněná plocha s živičným povrchem.....~121 m²

Nová nájezdová rampa.....~22 m²

B.2.1.h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude provedena v 1 etapě.

- zahájení stavby: předpoklad r. 2019
- ukončení stavby: předpoklad r. 2020

B.2.1.j) Orientační náklady stavby

Celková cena bude stanovena na základě výběrového řízení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno. Jedná se pouze o návrh nových zpevněných ploch v rámci areálu konzervatoře.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající bezbariérový přístup do veřejnosti přístupných prostor se navrženými stavebními úpravami nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

- řídí se §15 Vyhlášky 268/2009 Sb. „o technických požadavcích na stavby“
- dále změnami uvedenými Vyhláškou č. 20/2012 kterou se výše uvedená Vyhláška 268/2009 mění
- Povrchy podlah budou realizovány tak, aby byly respektovány požadavky § 11 a § 17 vyhl. 48, ČSN 74 4505 „Podlahy“, ČSN 73 4130 „Schodiště a šikmé rampy“ a ČSN 74 4507 „Zkušební metody podlah“.
- Prostor kolem technologických zařízení je dimenzován tak, aby vyhovoval bezpečnostním, provozním, montážním a údržbovým nárokům. V provozu je nutno bezpodmínečně dodržet veškeré předpisy pro obsluhu strojních zařízení vydaných jejich výrobcí.

- Pro technická zařízení v budově musí uživatel zpracovat provozní řád, ve kterém budou uvedeny pokyny pro obsluhu, zásady pro vykonávání kontrol, zkoušek a revizí. Obsluhující personál musí být starší 18 roků, způsobilý a musí mít kvalifikační předpoklady k obsluze zařízení.
- U vytápěcích zařízení musí být před uvedením do provozu provedeny zkoušky těsnosti, zkoušky dilatační a zkoušky topné dle ČSN 06 0310.
- Elektrická zařízení a rozvody budou realizovány v souladu s § 195 až 199 vyhlášky 48. Z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem budou navrženy a zrealizovány v souladu s ČSN 33 2000 - 4 - 41.
- Základní ochrana: samočinné odpojení v síti TN-C-S
- Zvýšená ochrana: proudovým chráničem
- Souč. dokumentace je protokol o určení vnějších vlivů podle ČSN 33 2000-3.
- K elektrickým zařízením a rozvodům provede montážní organizace výchozí revizi dle ČSN 33 2000-6-61 a vydá revizní zprávu dle ČSN 33 1500.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6.a) Stavební řešení

SO 001 – Konzervatoř Brno – stavební úpravy dvora

Předmětem této projektové dokumentace je návrh nových zpevněných areálových ploch, včetně nové vyrovnávací rampy a vegetační úpravy stávajících zatravněných ploch. Součástí bude také rekonstrukce stávající jednotné kanalizace v rozsahu těchto řešených ploch.

B.2.6.b) Konstruktivní a materiálové řešení

Konstrukce nových opěrných stěn vyrovnávací rampy bude z prostého betonu vyztuženého svařovanou sítí. Viditelné části těchto opěrných stěn budou provedeny z pohledového betonu. Horní líc stěn bude opatřen novým trubkovým zábradlím.

Povrch nové zpevněné plochy od stávajícího průjezdu z ulice Kpt. Jaroše po spojovací chodbu, až po dvorní objekt, bude z velkoformátové betonové dlažby, stejného typu a rozměrů jako stávající dlažba směrem ke koncertnímu sálu. Zbývající řešené plochy budou mít nový živičný povrch. Nová vyrovnávací rampa bude mít betonový povrch.

Všechny nové betonové konstrukce budou opatřeny transparentním hydrofobizačním nátěrem.

B.2.6.c) Mechanická odolnost a stabilita

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno. Jedná se pouze o návrh nových zpevněných ploch v rámci areálu konzervatoře.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.7.a) Technické řešení

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Stávající stav

Stávající jednotná kanalizace, vedená pravděpodobně středem dvora, je betonová nevhodná. Půdorysné vedení ani niveleta potrubí není známa. Stávající šachta před průjezdem je s otevřenou kynetou a s mříží pro odvedení dešťových vod místo poklopu, bez sifonu.

Nový stav

Je navrženo položit místo stávajícího betonového potrubí nové potrubí DN 200 z PVC SN 8 v délce 22,5 m se dvěma revizními plastovými šachtami. Nahradiť potrubí mezi novou šachtou RŠ1 a stávající ponechanou šachtou potrubím DN 150 v délce 2,2 m. Položit nové potrubí od stávajícího dešťového odpadu DN 150 s délkou 2,75 m a nové potrubí DN 150 s délkou 1,5 m, které napojí navržený liniový žlab.

Součástí návrhu je demontáž stávajícího potrubí, které se nahradí novým, demontáž stávající šachty, která je v místě plánované RŠ1, osazení dvou nových plastových šachet, jedna DN 400, druhá DN 600 s litinovými poklopy s nosností min 3,5 t a výměna poklopu na stávající ponechané šachtě. Velikost poklopu 0,75x0,50 m včetně rámu.

Osadí se také nový lapač splavenin DN 150, do kterého se napojí stávající střešní svod. V nejnižším místě dvora se osadí nový liniový žlab světlé šířky 150 mm s délkou 3,5m. Součástí liniového žlabu bude odtoková vpust, na odpadu se osadí sifon. Odpadní potrubí se napojí do revizní šachty RŠ1.

Niveleta ani poloha stávajících kanalizací není známa. Známa je niveleta šachty RŠ1, která bude mít dno na stejné úrovni jako je stávající dno rušené šachty a to je -1,8 m pod terénem. Hloubky výkopů se budou provádět dle nivelety stávajícího rušeného potrubí.

Materiál kanalizace a uložení potrubí

Je navrženo provést novou kanalizaci z plastového potrubí PVC-KG SN 8 v profilu DN 150 - DN 200. Potrubí se položí do paženého výkopu na písčivé lože v.100 mm s obsypem potrubí do výšky 300 mm nad vrchol potrubí. Zásyp výkopu se provede hutněným recyklátem do úrovně pláně pod novým zpevněným povrchem. Nový povrch bude z betonové dlažby. Veškerý vykopaný materiál se odveze na skládku.

SILNOPROUDÉ ROZVODY

Popis řešení

Předmětem řešení projektu je návrh uzemnění stávajících svodů bleskosvodu na objektech Konzervatoře Brno provedené v rámci stavebních úprav dvora.

Uzemnění svodů na objektu do ul. Kpt. Jaroše je navrženo páskou FeZn 30x4 mm uloženou v rýze 35x80 cm. Uzemnění bude propojeno se stávajícím uzemněním a po změření odporu uzemnění ($R_z \leq 10 \Omega$) případně doplněno zemnicími tyčemi ZT2,0.

Uzemnění svodů u dvorního objektu (vzhledem k jeho předpokládané demolici) bude přeměřeno ($R_z \leq 10 \Omega$) a případně doplněno zemnicími tyčemi ZT2,0. Spoje provedené v zemi budou izolovány např. proti korozi obalením jutou a zalitím asfaltem.

V rámci stavebních úprav dvora bude provedena demontáž stávajícího nefunkčního svítidla osazeného na boční stěně průjezdu.

Před zahájením výkopových prací a zarážením zemnicích tyčí zástupce investora zajistí vytyčení všech podzemních zařízení nacházející se v trase výkopových prací. V případě kolize bude trasa uzemňovacích vedení upravena.

Bezpečnost práce

Výchozí revizi provede dodavatel montážních prací dle ČSN 331500. Další periodické revize provede provozovatel ve stanovených ČSN 33 2000-6-6 a po každé opravě vyvolané poruchou či poškozením el. zařízení.

Montáž zařízení, jeho údržbu a obsluhu mohou provádět osoby, které úspěšně složily zkoušku z dle vyhl. 50/78 Sb.:

§3 : pracovníci seznámení - obsluha el. zařízení mn,nn v krytí IP20 a vyšším

§5 : pracovníci znalí - obsluha el. zařízení mn,nn v krytí IP1x a menším, práce na el. zařízeních

Tyto osoby musí prokázat znalost místních provozních a bezpečnostních předpisů, protipožárních opatření, první pomoci při úrazech elektřinou a znalost postupu a způsobu hlášení závad na svěřeném zařízení.

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodržena všechna bezpečnostní opatření stanovená platnými ČSN a vyhláškami.

B.2.7.b) Výčet technických a technologických zařízení

Stavba je členěna na následující stavební a inženýrské objekty.

Stavební objekty

SO 001 – Konzervatoř Brno – stavební úpravy dvora

D.1.1 – Architektonicko-stavební řešení

D.1.4 – Technika prostředí staveb

D.1.4.5 - Zařízení zdravotně technických instalací

D.1.4.7 - Silnoproudé rozvody

Inženýrské objekty

IO 001 – Sadové úpravy

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.3) PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury

Napojení objektu na inženýrské sítě zůstane stávající. Při realizaci stavby budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí, které se nachází v bezprostředním okolí objektu.

B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky jsou stávající.

B.4) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.4.a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní napojení je z ulice Lužánecké, která je spojnicí mezi ulicemi Lidickou a Drobného. Vjezd do dvorní části areálu je možný stávajícím průjezdem z ulice Kpt. Jaroše, která navazuje na ulici Lužáneckou. Přístup pro pěší je po stávajících chodnících kolem objektu.

Stávající bezbariérový přístup do veřejnosti přístupných prostor se navrženými stavebními úpravami nemění.

B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu se navrženými stavebními úpravami nezmění.

B.4.c) Doprava v klidu

Předmětnou stavbou nevytváříme žádná nová pracovní místa, která by vyžadovala nová parkovací stání.

B.4.d) Pěší a cyklistické stezky

Navržené stavební úpravy nemají vliv na stávající pěší nebo cyklistické stezky.

B.5) ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.5.a) Terénní úpravy

V návaznosti na stavební úpravy zpevněných ploch dvora budou taktéž provedeny vegetační úpravy navazujících zatravněných ploch.

B.5.b) Použité vegetační prvky

Na řešené ploše jsou navrženy záhony půdopokryvných rostlin rodů *Vinca* a *Geranium*, s nízkými nároky na údržbu. Stávající dřeviny budou upraveny řezem za účelem zlepšení vitality a dalšího zdárného vývoje na stanovišti. *Geranium* bude sazeno ve větších skupinách min. 15-20 ks, do míst mimo koruny stromů (část u plotu, prostor mezi stromy atd.), aby byl umožněn bezproblémový přístup ke dřevinám bez poškození trvalek. Vhodnou variantou pro použití je například *Geranium cantabrigiense*, které bude tvořit pouze nižší zapojený porost.

Ponechat na stávajícím stanovišti lze *Hedera helix*, která se vyskytuje v západní stinné části upravovaného prostoru a patří ke vhodným rostlinám pro daný typ použití.

B.5.c) Biotechnická opatření

Biotechnická a protikorozeční či revitalizační opatření není nutné v rozsahu dotčené stavby provádět.

B.6) POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANU

B.6.a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Emise škodlivin do ovzduší

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

Nepříznivé účinky hluku a vibrací

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

Ochrana vod

Žádné nové zdroje ovlivňující kvalitu podzemních vod nejsou

Odpady

Hospodaření s jednotlivými odpady bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným v městě Brně a bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především ze zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. Č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

S odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Veškeré vzniklé odpady budou předány osobě oprávněné k převzetí odpadů do vlastnictví dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Ochrana půdy

Stávající pozemek není veden jako ZPF.

B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba svým charakterem nenaruší ekologické funkce a vazby v krajině a nebude mít negativní dopad na rostliny a živočichy.

B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

V místě stavby se nenachází soustava chráněných území Natura 2000.

B.6. d Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího zřízení nebo stanoviska EIA

Vzhledem k rozsahu a charakteru provozu stavby není nutné posouzení stavby z hlediska EIA. Nebude mít negativní dopad na veřejné zdraví, rostliny a živočichy, ekosystémy, půdu, ovzduší, ale ani na kulturní památky, přírodní zdroje nebo majetek.

B.6.e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z pohledu vlivu na životní prostředí a jeho ochranu nejsou stanovena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7) OCHRANA OBYVATELSTVA

Ochrana obyvatelstva bude během stavby zabezpečena oplocením se zákazem vstupu nepovolaných osob, případně dalším bezpečnostním značením.

B.8) ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zařízení staveniště a využití objektů pro ZS

- Sociální a provozní zařízení staveniště

Z důvodů omezeného prostoru a příjezdu do dvora není uvažováno s realizací zařízení staveniště formou buněk a větších ploch pro skladování. Po dohodě s investorem a zhotovitelem budou šatny pro pracovníky stavby, WC a provozní zařízení staveniště (kancelář) situovány do vyhrazených vnitřních prostor dvorního objektu, případně i jiné budovy v areálu.

Prostor hlavního staveniště je vymezen řešenými plochami v rozsahu od stávajícího průjezdu po spojovací chodbu a kolem dvorního objektu až po víceúčelovou zpevněnou plochu, včetně nové vyrovnávací rampy. Šířka stávajícího průjezdu do dvora z ulice Kpt. Jaroše je cca 2,3 m, výška cca 3,5 m.

Prostor dvora je rozdělený otevřeným spojovacím krčkem. Tento krček slouží k propojení hlavní budovy konzervatoře s dvorním objektem.

Zhotovitel stavby zajistí (v průběhu výstavby) bezpečný průchod osob z hlavní budovy konzervatoře do dvorního objektu. Zhotovitel stavby ve spolupráci s uživatelem vypracuje podrobný provozní řád, ve kterém bude detailně popsán způsob pohybu zaměstnanců a studentů během stavby. Zhotovitel stavby zajistí po linii dvorního spojovacího krčku osazení oplocení pro zamezení vstupu nepovolaných osob na staveniště do prostoru dvora.

Dočasně mohou být taktéž pro zařízení staveniště využity prostory stávajících bouraných zpevněných plochy ve dvoře. Tyto plochy budou následně v rámci stavebních prací provedeny nově. Stavební dvůr bude obsahovat potřebný rozsah provozního, sociálního a skladového zařízení, které bude sloužit po celou dobu výstavby.

Povrch částí stávajících zpevněných nebo zatravněných ploch, užívaných pro zařízení staveniště, bude po dobu stavby vhodným způsobem ochráněn. Z důvodu omezených rozměrů stávajícího průjezdu do dvora bude ochrana provedena položením ocelových plechů tl. min. 20 mm. Stejným způsobem bude provedena taktéž ochrana podlahy průjezdu. V rámci zařízení staveniště bude provedena ochrana stávajících stromů např. obedněním kmene.

Situování zařízení staveniště musí být řešeno tak, aby nebyl žádným způsobem omezen vstup osob do jednotlivých objektů konzervatoře.

Vzhledem k omezeným rozměrům průjezdu není možné do prostoru dvora umístit skladové kontejnery. Stavební nářadí a materiál budou proto skladovány v investorem vyhrazených prostorách dvorního objektu. Sypké materiály a stavební hmoty budou uskladněny na vyhrazených plochách. Možné skladové plochy jsou znázorněny na situačním výkrese zařízení staveniště. Jejich přesné umístění bude určeno zhotovitelem stavby.

Dodavatel stavby si s vlastníkem a uživatelem dojedná omezení pohybu osob v bezprostřední blízkosti dotčeného prostoru po celou dobu realizace díla. Dodavatel musí provést taková opatření, aby probíhající stavební činností nedošlo k ohrožení osob.

Příjezd k objektu je z ulice Lužánecké, která je spojnici mezi ulicemi Lidickou a Drobného. Vjezd do dvorní části areálu je možný stávajícím průjezdem z ulice Kpt. Jaroše. Zhotovitel stavby si (před zahájením stavebních prací) projedná trasu příjezdu nákladních vozidel na staveniště s příslušným odborem dopravy s ohledem na jejich hmotnost a přípustné zatížení komunikací využívaných v rámci zařízení staveniště.

- Seznam společného zařízení staveniště
 - neprůhledné ohrazení v místě spojovací chodby výšky min. 2m
 - sociální a provozní zařízení staveniště (budou využity investorem vyčleněné prostory ve dvorním objektu)
 - rozvod NN a vody po staveništi vč. staveništních rozvaděčů
 - mobilní WC

Návrh typu stavebních mechanismů:

- nákladní auta povolené tonáže
- doporučený dopravní prostředek pro staveništní odpad je kontejnerový systém dopravy
- pro dopravu betonové směsi od autodomíchávače bude použito automobilové čerpadlo na beton
- míchací centrum
- svářečka
- okružní pila
- sbíjecí a vrtací kladiva
- malá stavební mechanizace

Použití dopravních a montážních mechanismů je limitováno povolenou tonáží nákladních vozidel a rozměry stávajícího průjezdu do dvora.

Dodavatel si musí projednat povolení vjezdu nákladních vozidel s ohledem na jejich hmotnost a přípustné zatížení komunikací využívaných v rámci zařízení staveniště.

Způsob užívání, údržba a likvidace zařízení staveniště bude předmětem uzavření smlouvy o zařízení staveniště mezi investorem a dodavatelem a jeho jednotlivými subdodavateli. Zařízení staveniště včetně odběrných míst a dopravních tras bude upřesněno a dohodnuto s dodavatelem.

Po ukončení výstavby budou všechny plochy používané pro dopravu a zařízení staveniště uvedeny do původního stavu dle požadavků jejich správce.

Stavba je charakterizovaná jedním staveništem, kde musí být zajištěn zdroj vody a elektrické energie. Napojení staveniště na rozvod vody a el. energie bude ze stávajících rozvodů v objektu. Spotřeba těchto médií pro stavbu bude samostatně měřena a hrazena zhotovitelem stavby.

Předpokládaný počet pracovníků

Počet osob na staveništi: průměrný počet ~3 - 5 pracovníků

B.8.b) Odvodnění staveniště

Zpevněné plochy, na kterých bude umístěno zařízení staveniště jsou odvodněny do uličních a dvorních vpustí.

Při výstavbě však nesmí dojít ke zhoršení fyzikálně-mechanických vlastností zemin na staveništi. Zároveň musí být respektovány příslušné vodohospodářské a ekologické předpisy i pro území v okolí staveniště.

V případě, že dojde k úniku látek ohrožujících kvalitu vod, je nutno ihned zahájit opatření k omezení rozsahu havárie (použít Vapex nebo jiné sorpční materiály a neprodleně uložit a zabezpečit uniklý materiál).

B.8.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště je z ulice Lužánecké, která je spojnici mezi ulicemi Lidickou a Drobného. Vjezd do dvorní části areálu je možný stávajícím průjezdem (šířky cca 2,3 m a výšky cca 3,5 m) z ulice Kpt. Jaroše, která navazuje na ulici Lužáneckou. Zhotovitel stavby si (před zahájením stavebních prací) projedná trasu příjezdu nákladních vozidel na staveniště s příslušným odborem dopravy s ohledem na jejich hmotnost a přípustné zatížení komunikací využívaných v rámci zařízení staveniště.

B.8.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Hluk

Hluk ze stavební činnosti nesmí přesáhnout hodnoty:

- v době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod $L_{aeq} = 60\text{dB}$
- v době od 6⁰⁰ do 7⁰⁰ hod a od 21⁰⁰ do 22⁰⁰ hod $L_{aeq} = 50\text{dB}$
- v době od 22⁰⁰ do 6⁰⁰ hod $L_{aeq} = 40\text{dB}$

Využívána bude mechanizace s nízkou hlučností, hlučné práce budou omezeny po 22 hodině, zamezeno bude běhu strojů naprázdno zvláště se spalovacími motory.

Čistota při provádění stavby

Stavba bude vybavena vhodným zařízením pro čištění vozidel před výjezdem, tak aby nedocházelo k jakémukoliv znečištění komunikací (§23 odst.3 z.č.361/2000Sb. v platném znění).

V případě jejich znečištění provede stavba neprodleně jejich očištění. Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Výstavbou nedojde k záboru zemědělského ani lesního půdního fondu

Prašnost

Zamezení prašnosti bude provedeno kropením suti.

B.8.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Výstavbou nedojde k záboru zemědělského ani lesního půdního fondu.

Asanace a demolice nejsou předpokládány. Budou prováděny pouze bourací práce stávajících zpevněných ploch uvnitř uzavřeného areálu konzervatoře. Kácení stávajících dřevin nebude prováděno, budou pouze upraveny řezem za účelem zlepšení vitality a dalšího zdárného vývoje na stanovišti.

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření

- Při znečištění vnitřní či veřejné komunikace, provede stavba neprodleně její očištění.
- Zamezení prašnosti kropením suti
- Při realizaci stavby je nutno provádět každodenní úklid celého hlavního a vedlejšího staveniště a stavbou používaných vnitro-areálových a veřejných komunikací.
- Pro výstavbu bude nasazovat pracovní stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
- Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu mechanismů a strojů.
- Zabezpečí plynulou práci strojů, zajistit dostatečný počet dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů.
- Nepřipustí provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- Maximálně omezí prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.
- Přepravovaný materiál zajistí tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- Příjezdové vozovky na staveniště udržovat zpevněné (neprašné) s odvodněním. Omezí pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- Netankovat pohonné hmoty na staveništi. Neprovádět na staveništi chemické mytí aut.
- U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečí čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraní.
- Udržovat pořádek na staveništi.
- Materiály bude ukládat odborně na vyhrazená místa.
- Zamezí znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.).
- K realizaci stavby bude využívat plochy uvnitř staveniště. V maximální možné míře chránit stávající zeleň.
- Odvoz materiálu z bouracích a ostatních prací zajistí v souladu s platnými předpisy odborná firma.

B.8.f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Plochy, na kterých bude situováno zařízení staveniště jsou na parcelách ve vlastnictví Statutárního města Brna a Jihomoravského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem Konzervatoř Brno.

B.8.g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stávající bezbariérové obchozí trasy nebudou plánovanou rekonstrukcí dotčeny.

B.8.h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Obecné zásady

Likvidace jednotlivých odpadů vychází z Nařízení ES č. 1774/2002 a ze zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně.

Způsob nakládání s odpady vznikajícími při realizaci stavby:

Ve fázi realizace stavby bude za nakládání a likvidaci odpadů odpovědná firma provádějící výstavbu. Odpady budou vznikat především při stavebních pracích, případně při úpravách dotčených ploch.

Ukládání odpadů před jejich likvidací bude na vyčleněném místě. Na stavenišť budou umístěny kontejnery (resp. sběrné nádoby) pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů a to dle způsobu dalšího nakládání s nimi. Tyto kontejnery budou označeny druhem odpadů, který je určen pro shromažďování.

Ke kolaudaci předloží dodavatel stavebních prací doklady o předání stavebních odpadů oprávněné osobě provozující zařízení k využívání nebo odstraňování stavebních odpadů.

Vybraný přehled stavebních a demoličních odpadů tř.17 (dle příl.č.1 vyhlášky MŽP 381/2001 Sb, ve znění vyhl. Č.503/2004 Sb)

Odpady ze stavebních prací budou bezprostředně po svém vzniku tříděny a předávány k likvidaci. Kontaminované odpady nebudou v prostoru stavby ukládány ani skladovány s výjimkou doby nezbytně nutné pro nakládku a odvoz. Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění.

Technologický postup shromažďování a vážení odpadů

Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstranění odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadů.

V případě potřeby budou uloženy do příslušných shromažďovacích nádob a po dopravení do zařízení k odstranění nebo využití odpadu bude zjištěna na váze jejich celková čistá hmotnost a dokladována vážním lístkem.

Opatření pro případ havárie

Havárie, týkající se vzniku požáru, je nezbytné bezodkladně oznámit požárnímu technikovi firmy odpovědné za výstavbu. Povinností firmy odpovědné za výstavbu je řídit se požárním řádem a požárními směrnicemi.

Ve všech případech platí zásada, že ten, kdo havárii zavinil, nebo jako první zjistil, je povinen učinit výše uvedená opatření a uvědomit o této skutečnosti:

- osobu odpovědnou za odpadové hospodářství ve firmě odpovědné za výstavbu
- požární útvar
- příslušný úřad RŽP

Doprava odpadu

Při přepravě a odstraňování odpadu je nezbytné postupovat podle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění, dále podle obecně závazné vyhlášky č. 14/2007, která stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území statutárního města Brna. Toto nakládání nesmí být v rozporu s programem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje a města Brna.

Sběrné nádoby

Žádné ze vzniklých odpadů nebudou ukládány do velkoobjemových ani jiných kontejnerů, zajišťovaných městem pro potřeby obyvatel.

Na staveništi budou umístěny sběrné nádoby (např. kontejnery) pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů (kromě odpadů, jež budou odváženy přímo z místa vzniku), a to dle způsobu dalšího nakládání s nimi. Tyto kontejnery budou označeny druhy odpadů, pro které je určen pro shromažďování.

Správný chod odpadového hospodářství zabezpečuje firma odpovědná za výstavbu. Podle zákona č. 17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací. V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č. 114/1992 Sb. zákonů o ochraně přírody a krajiny a zákon č. 185/2001 o odpadech.

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným v městě Brně a bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. Č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

Kategorizace a katalog odpadů:

Vybraný přehled stavebních a demoličních odpadů dle skupiny katalogu odpadů vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie; množství tun (t)	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O; 3 t	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O; 1 t	skládka
Dřevo	17 02 01	O; 0,5 t	spalovna nebo skládka
Železo a ocel	17 04 05	O; 1 t	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O; 0,1 t	recyklace
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N; 0,3 t	skládka NO

Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N; 0,1 t	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O; 0,05 t	recyklace
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O; 0,1 t	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	O; 2 t	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O; 0,2 t	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O; 0,05 t	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O; 0,5 t	spalovna
Směsné obaly	15 01 06	O; 0,2 t	recyklace nebo skládka
Absorční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	15 02	O; 0,05 t	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O; 0,3 t	spalovna KO nebo skládka

S odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Veškeré vzniklé odpady budou předány osobě oprávněné k převzetí odpadů do vlastnictví dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Nebezpečné odpady

Nebezpečné odpady se nepředpokládají.

Pokud se na staveništi nebezpečné odpady objeví:

Je proto nezbytné, aby k manipulaci s těmito materiály (včetně jejich odvozu a likvidace) byla pověřena autorizovaná firma, která má oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady.

Dle novely zákona o odpadech je možné tento odpad ukládat i na skládkách ostatního odpadu za podmínek stanovených vyhláškou. Zbavení se tohoto nebezpečného odpadu zajistí specializovaná firma, která ho převezme na skládku odpadu, která má souhlas příslušného krajského úřadu k odstraňování tohoto druhu odpadu.

Při pracích s materiály obsahujícími azbest a odpady z nich je nutné postupovat ve smyslu § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které odpad obsahují, je nutné respektovat povinnosti uvedené v § 35 zákona o odpadech. Specifické podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem a jiných pracích, které mohou být zdrojem expozice azbestu, jsou stanoveny v NV 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

B.8.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Po vybourání stávajících zpevněných ploch bude následně proveden výkop zeminy pro skladbu nových zpevněných ploch a opěrných stěn vyrovnávací rampy. Vytěžená zemina bude odvezena.

Ze zatravněných ploch bude sejmut travní drn do hloubky max. 10 cm a odvezen. Plochy budou následně doplněny o vylepšující látky a to kompost a půdní kondicionér s hydroabsorbenty.

B.8.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel je povinen provádět tato opatření:

- Při realizaci stavby je nutno provádět každodenní úklid celého hlavního a vedlejšího staveniště a stavbou používaných vnitroareálových a veřejných komunikací.
- Pro výstavbu bude nasazovat pracovní stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
- Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu mechanismů a strojů.
- Zabezpečí plynulou práci strojů, zajistit dostatečný počet dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů.
- Nepřipustí provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- Maximálně omezí prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.
- Přepravovaný materiál zajistí tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- Příjezdové vozovky na staveniště udržovat zpevněné (neprašné) s odvodněním. Omezí pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- Netankovat pohonné hmoty na staveništi. Neprovádět na staveništi chemické mytí aut.
- U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečí čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraní.
- Udržovat pořádek na staveništi.
- Materiály bude ukládat odborně na vyhrazená místa.
- Zamezí znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.).
- K realizaci stavby bude využívat plochy uvnitř staveniště. V maximální možné míře chránit stávající zeleň.
- Odvoz materiálu z bouracích a ostatních prací zajistí v souladu s platnými předpisy odborná firma.

B.8.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při zpracování bylo dbáno na to, aby jeho ustanovení byla v souladu s ustanoveními následujících obecně platných bezpečnostních předpisů zásadního významu.

- zákon č. 262 / 2006 Sb. Zákoník práce
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- nařízení vlády č. 11/2002., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Zákon č. 309/2006 Sb. (§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP.

Zákon obsahuje v úvodních ustanoveních požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (§2), požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (§ 3) a požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení (§4).

Zákony a nařízení vlády platí pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících.

Vyhlaška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

V další části zákona jsou **požadavky na organizaci práce a pracovní postupy** (§5), **bezpečnostní značky a signály** (§6) a **rizikové faktory** pracovních podmínek a **kontrolovaná pásma** (§7). Pro tuto část zákona je možno označit za společné vyhledávání rizik a jejich odstraňování nebo snižování rizik v pracovním procesu.

Konkrétní požadavky upravuje vláda nařízením č. 591/2006 v přílohách a části bouracích prací a 362/2005 část při pracích ve výškách. Mimo základní požadavky obsažené v §2 až 7 najdeme v §21 ustanovení, že vládou k nim budou vydány bližší požadavky prováděcím právním předpisem.

Při používání pro práci stroje a přístroje musí samozřejmě dodržet požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. S tím souvisí kontroly a revize technických zařízení, včetně tzv. vyhrazených technických zařízení, např. zařízení elektrická, zdvihací, tlaková, plynová (tj. kotle, tlakové láhve, výtahy, jeřáby, rozvaděče aj.)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Vzhledem k tomu, že se dá předpokládat, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Plán BOZP bude ve svých aktualizacích reagovat na skutečný stav a podstatné změny během realizace stavby. (§14,15,16 zák. č. 309/2006 Sb.)

Plán BOZP stanovuje bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví pro konkrétní stavbu a jeho plnění a dodržování je závazné pro všechny zhotovitele, jejich zaměstnance a osoby podílející se na realizaci díla. Cílem plánu BOZP je zejména upozornit na nejzávažnější rizika co do stupně jejich možného výskytu, poškození a ohrožení zdraví a života. Preventivně s nimi seznámit všechny účastníky stavby. Na stavbě stanovit základní podmínky k zajištění pracovní bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. A dále po celé období realizace projektu minimalizace následujících událostí:

- havárie způsobující zranění osob;
- smrtelný úraz;
- časové ztráty v důsledku smrtelného úrazu;
- havárie způsobující škody na zařízení;
- časové ztráty v důsledku havárií;
- škody na životním prostředí;
- požár.

Následně dbát zvýšené opatrnosti zvláště při činnostech se zvýšenou mírou rizik. Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví viz příloha č.5 k NV 591/2006 Sb.

Dále plán obsahuje povinnosti zadavatele stavebních prací; povinnosti koordinátora BOZP; povinnosti zhotovitelů ve vztahu k omezení bezpečnostních rizik; odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP; zajištění BOZP na staveništi; požadavky na zajištění, vstupu a ostrahy staveniště; rizika a rizikové činnosti na stavbě; zakázané činnosti; provádění školení BOZP; způsob řešení pracovních úrazů a zajištění první pomoci; požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí; hygienické požadavky na pracoviště; požadavky na odbornou a zdravotní způsobilost a další požadavky a zásady BOZP.

Platnost tohoto plánu se vztahuje na všechna pracoviště stavby a na všechny její dodavatele a zaměstnance, kteří s tímto plánem musí být prokazatelně seznámeni. Tímto plánem jsou povinni se řídit i zaměstnanci jiných organizací, pracují-li v prostoru stavby nebo na jejích zařízeních a to v rozsahu, v jakém byli odpovědným vedoucím zaměstnancem pověřeni k výkonu činnosti a podílejí se na realizaci stavby. Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací,

musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen všechny tyto pracovníky vyškolit, nebo zajistit jejich vyškolení, z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

Aktualizace plánu musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby, jak je dáno zákonem č.309/2006 Sb. S jednotlivými změnami (aktualizacemi plánu BOZP budou dotčení zhotovitelé a jiné osoby prokazatelně seznamováni bez zbytečného prodlení).

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast. Plán BOZP žádným způsobem nenahrazuje právní předpisy v oblasti BOZP, pouze je doplňuje vzhledem ke specifickým podmínkám a rizikům konkrétní stavby.

V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Zadavatel stavby určí potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl vypracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

Pracovníci, kteří jednotlivé stavební procesy realizují, musí mít odbornou a zdravotní způsobilost. Musí být také řádně poučeni z hlediska BOZP, vybaveni odpovídajícím nářadím a osobními ochrannými pomůckami podle charakteru jednotlivých prací a musí důsledně dodržovat zpracované technologické předpisy a pokyny svých nadřízených.

Péče o pracující

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště musí odpovídat základním hygienickým předpisům a směrnicím.

Lékařská péče bude zajištěna v jednotlivých zdravotních zařízeních u smluvních lékařů zaměstnanců.

V rámci péče o pracující budou dodržovány:

- Zákon péče o zdraví, zákon proti znečištění ovzduší, vládní nařízení o jedech, vyhláška MZD ČR o hluku a vibraci, směrnice o pracovním prostředí, metodické opatření o měření škodlivin a další.

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi

- Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.
- Zaměstnavatel uvedený je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:
- Udržování pořádku a čistoty na staveništi,

- Uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- Umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- Zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- Předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- Provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- Splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- Určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- Splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- Uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- Přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- Předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- Zajištění spolupráce s jinými osobami,
- Předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- Vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno

Požární ochrana během výstavby

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb. Z hlediska požární ochrany je základními právními předpisy v oblasti požární ochrany zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci). Podle ustanovení této vyhlášky platí, že všechna požárně bezpečnostní zařízení musí být revidována o požární ochraně.

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení a pod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínky o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení staveniště (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0873 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů i mezi objekty
- umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
- umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.

Staveniště je navrženo vybavit 4 ks práškovými hasicími přístroji. (1 ks bude umístěn v prostoru zařízení staveniště, 1 ks v blízkosti umístěných hlavních staveništních

rozvaděčů, 2 ks budou uloženy ve skladu a budou vydávány při provádění prací, u kterých hrozí nebezpečí vzniku požáru (např. svařování, řezání).

B.8.l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba bude zabezpečena ohrazením dotčených prostor proti vstupu nepovolaných osob, případně dalším bezpečnostním značením. Pohyb ZTP osob nebude stavebními pracemi omezen.

B.8.m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Příjezd na staveniště je z ulice Lužánecké, která je spojnici mezi ulicemi Lidickou a Drobného. Vjezd do dvorní části areálu je možný stávajícím průjezdem (šířky cca 2,3 m a výšky cca 3,5 m) z ulice Kpt. Jaroše, která navazuje na ulici Lužáneckou. Zhotovitel stavby si (před zahájením stavebních prací) projedná trasu příjezdu nákladních vozidel na staveniště s příslušným odborem dopravy s ohledem na jejich hmotnost a přípustné zatížení komunikací využívaných v rámci zařízení staveniště.

B.8.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Při provádění stavby je nutno respektovat stávající provoz v objektu a stávající požární únikové trasy ve stavbou dotčených prostorách!

Dodavatel předloží (po konzultaci s uživatelem a provozovatelem) před zahájením prací podrobný technologický postup způsobu provádění. Dodavatel zajistí, aby probíhající stavební činností byl co nejméně narušen provoz v budově a nedošlo k ohrožení osob. Místo, kde budou probíhat stavební práce, musí být prachotěsně odděleno od okolních prostor v objektu.

Dodavatel stavby zajistí:

- v rozsahu spojovací chodby ve dvoře neprůhledné ohrazení staveniště výšky min. 2,0 m s pevným kotvením do podstavců z důvodů bezpečnosti osob proti vlivům stavby a ochrany majetku. Oplocení bude provedeno neprůhledné z vlnitého plechu nebo plotových dílců. Oplocení bude při dopravě materiálů možno přesunout. Prostor staveniště bude označen tabulkami velikosti 50x50cm s upozorněním – STAVENIŠTĚ – ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM
- zhotovitel stavby ve spolupráci s uživatelem vypracuje podrobný provozní řád, ve kterém bude detailně popsán způsob pohybu zaměstnanců a studentů během stavby
- před zahájením stavby zajistí pasport (fotodokumentaci) okolních prostor a budov

B.8.o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Dodavatel stavby, po dohodě s uživatelem a provozovatelem, vypracuje podrobný harmonogram postupu výstavby, který předloží ke schválení TDI.

Stavba bude provedena v jedné etapě.

- zahájení stavby : předpoklad r. 2019
- ukončení stavby : předpoklad r. 2020

Jedná se pouze o časový předpoklad. Přesné termíny zahájení a dokončení stavby včetně rozhodujících termínů výstavby budou určeny investorem a zohledněny v harmonogramu výstavby dodavatele.

B.9) CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

V Brně:

červenec 2019

Vypracoval:

Ing. Miroslav Srnec a kol.
PROJECT building s.r.o.
Erbenova 375/8, 602 00 Brno