



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 4895/2021

Sp. zn.: S - JMK 171140/2020 OINV

Vyřizuje: Mgr. Yveta Rumlová

Telefon: + 420 541 658 895

Počet listů: 2

Počet příloh/listů: 0/0

Datum: 13. 01. 2021

Profil zadavatele

Vysvětlení zadávací dokumentace I

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: Fasáda objektu MDM Brno, Cihlářská 21
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon**“)

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 11. 01. 2021 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. I/1:

„V zadávacích podmínkách je uveden požadavek u osoby hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, aby v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení působil jako hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího minimálně u dvou zakázek splňujících požadavky na významné stavební práce dle bodu 7.3.2 této výzvy včetně termínu dokončení (nemusí být zastoupeny zakázky obou specifikací a nemusí jít o totožné zakázky, kterými účastník prokazoval kvalifikaci dle bodu 7.3.2 této výzvy). Požadavek na působení na takové referenční stavbě s omezením na posledních 5 let se nám zdá irelevantní a diskriminující. Bylo by možné tento bod z technické kvalifikace vyjmout, aby referenční zakázky osob zodpovědných za vedení stavby nebyly omezeny časovou lhůtou.“

Odpověď č. I/1:

K výše uvedenému dotazu zadavatel poskytuje následující vysvětlení:

Vzhledem k předmětu veřejné zakázky, který spočívá, mimo jiné, v zateplení a kompletní obnově fasády na nemovité kulturní památce, zadavatel v zadávací dokumentaci požaduje u osoby hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, aby měl v posledních pěti letech přede dnem zahájení zadávacího řízení zkušenosti s realizací minimálně dvou zakázek na významné stavební práce, jejímž předmětem byla rekonstrukce památkově chráněné budovy nebo renovace či realizace kompletní fasády alespoň jedné stěny budovy.

Časové omezení pro minimální zkušenost hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího (pět let přede dnem zahájení zadávacího řízení) považuje zadavatel za přiměřené, přičemž použití tohoto institutu pro splnění technické kvalifikace účastníka zadávacího řízení není v rozporu se Zákonem.

V případě, že účastník zadávacího řízení ve svém pracovním týmu nemá osobu, která splňuje výše uvedené požadavky na technickou kvalifikaci, odkazuje zadavatel na odst. 7.6 Výzvy k podání nabídky, podle které je možné prokázat kvalifikaci v případě společné účasti dodavatelů.

Vysvětlení zadávací dokumentace bez předchozího dotazu dodavatele:

Administrativním pochybením došlo v textu výzvy k podání nabídky (odst. 7.3.2 – Sekce B ve formuláři nabídky) a následně v samotném formuláři nabídky (Sekce B – odborná kvalifikace hlavní stavbyvedoucí a zástupce hlavního stavbyvedoucího) k uvedení špatného odkazu významných stavebních prací jako bod 7.3.2.

Zadavatel na základě tohoto vysvětlení upravuje text výzvy k podání nabídky a formulář nabídky a konstatuje, že správným odkazem významných stavebních prací je bod 7.3.1.

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru