

Božice dne 15. 3. 2021

Věc: VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE PRO AKCI:

NÁZEV AKCE:

REKONSTRUKCE KOTELNY V HLAVNÍ BUDOVĚ

Zadavatel:

Název: Domov Božice, příspěvková organizace
se sídlem: Božice č. p. 188, 671 64 Božice
zástupce: Mgr. Ing. Ivana Petrášková, MBA, ředitelka
IČO: 456 71 877
bankovní spojení: ČSOB Znojmo
číslo účtu: 2020283/0300
telefon: 515 257 122
mail: info@domovbozice.cz

v y z ý v á

dodavatele k předložení nabídky na výše uvedenou zakázku.

Tato veřejná zakázka nespadá režimem do zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů!

Obsah podmínek výzvy:

1. Vymezení předmětu zakázky:

1.1 Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce na výše uvedenou akci dle dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaných firmou CM projekt, s.r.o., Bratislavská 866/5, 693 01 Hustopeče, IČ 269 19 451, datum zpracování 04/2020

1.2 Popis navrhovaného řešení:

Tato akce řeší rekonstrukci kotelny hlavní budovy Domova Božice, p.o. Objekt je stávající a provozně funkční. Jedná se o čtyřpodlažní objekt, který je podsklepený a v 1.PP v severovýchodní části je situována i stávající kotelna, která je předmětem této rekonstrukce. Vytápění je stávající, funkční pomocí teplovodních otopných těles. Zdrojem tepla je plynová kotelna III. kategorie o celkovém instalovaném výkonu 447kW. Předmětem budoucích úprav je rekonstrukce stávající plynové kotelny, která bude zahrnovat demontáž veškerého stávajícího technického zařízení v ní, tj. plynových stacionárních kotlů (celkem 3 ks), a jejich nezbytných příslušenství (rozdělovač-sběrač, odtahy spalin, expanzní nádoby atd.), včetně veškerých potrubních rozvodů v kotelně. Demontován bude deskový výměník včetně akumulární nádrže teplé vody a budou nahrazeny novými. V rámci této rekonstrukce budou stávající rozvody v kotelně nahrazeny novými rozvody. Dále budou zapraveny prostupy ve zdech po demontáži odkouření, opraveny omítky, zapravena podlaha, provedena výmalba a bezprašný nátěr podlahy. Součástí rekonstrukce bude nový plynoinstalace v kotelně, bude instalován nový systém Měření a Regulace v kotelně, nové osvětlení. Instalována bude nová kaskáda plynových stacionárních kondenzačních kotlů (3 ks) o celkovém výkonu 450 kW. Bude se jednat o

plynovou kotelnou III. kategorie. Do stávající rozvodné soustavy otopných těles v objektu domova důchodců zasahováno nebude.

1.3 Předpokládaná hodnota zakázky je 2.724.000, - Kč bez DPH.

2. Místo a doba plnění zakázky:

2.1 Místem plnění zakázky je hlavní budova Domova Božice.

2.2 Zadavatel požaduje zahájit práce a dodávky do 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo, (předpoklad červen 2021). Celkové ukončení prací požaduje zadavatel do 90 kalendářních dnů od zahájení prací.

3. Nabídková cena:

3.1. Nabídková cena celkem bude zpracována jako cena maximální po celou dobu provádění díla a bude uvedena v členění jako cena bez DPH, výše DPH (snížená sazba) a cena včetně DPH.

3.2. Výše nabídkové ceny se může změnit pouze v případě legislativních změn sazby DPH.

3.3. Nabídková cena bude podložena položkovým rozpočtem, který bude zahrnovat veškeré i vedlejší a ostatní náklady spojené s realizací zakázky vč. veškerých rizik a vlivů během provádění díla. V ceně bude započítán i projekt skutečného provedení.

3.4. Dodavatel ručí za to, že rozpočet bude mít skladbu, členění a rozsah položek v souladu se soupisem prací poskytnutým zadavatelem do výběrového řízení.

3.5. Zadavatel neposkytuje zhotoviteli zálohy!

3.6. Dodavatel provede po dokončení a předání díla jedinou a konečnou fakturaci na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací doplněných zjišťovacím protokolem.

3.7. Zadavatel informuje účastníka, že není subjektem s přenesenou daňovou povinností, proto se budou faktury vystavovat včetně sazby DPH!

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů účastníka:

4.1 Účastník prokáže kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky takto:

4.4.1 Předloží čestné prohlášení, kde uvede, že splňuje základní způsobilost, tj. není dodavatelem, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

Je-li dodavatelem právnická osoba, výše uvedenou podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, výše uvedenou podmínku podle písm. a) splňuje

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

- 4.1.2 Předloží prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpisu z jiné evidence ne starší 3 měsíců ke dni zahájení zadávacího řízení.
- 4.1.3 Předloží prostou kopii výpisu ze živnostenského listu pro jednu vázanou živnost (Provádění staveb, včetně jejich změn a odstraňování) nebo pro čtyři řemeslné živnosti (Vodoinstalatérství, topenářství; Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny; Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení; Zednictví).
- 4.1.4 Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.
- 4.1.5 Zadavatel nepožaduje prokázání technické kvalifikace.

5. Požadavky na obsah nabídky (účastník v nabídce uvede):

- 5.1 Identifikační údaje účastníka (název a přesnou adresu účastníka, IČ, DIČ a bankovní spojení, telefonního a emailového kontaktu).
- 5.2 Návrh na uzavření smlouvy, jehož text je nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek. Návrh na uzavření smlouvy musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou. Doklad o oprávněnosti osoby jednat za účastníka nebo jeho jménem (např. plná moc, výpis z obchodního rejstříku), pokud právní úkony účastníka nečiní fyzická osoba, která je sama účastníkem. Pokud nabídku podává více osob společně, tak informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem účastníka.
- 5.3 Nabídkovou cenu dle bodu č. 3 výzvy, podloženou položkovým rozpočtem.
- 5.4 Doložení kvalifikačních předpokladů dle bodu 4 výzvy.
- 5.5 Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce.
- 5.6 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. V případě, že bude subdodavatelem jiného dodavatele a bude mu prokazovat kvalifikaci a sám podá nabídku, bude tato nabídka ze soutěže komisí vyřazena a zadavatelem následně vyloučena z výběrového řízení. Nabídka bude rovněž vyřazena, pokud dodavatel podá více nabídek společně s dalšími dodavateli.

6. Doručování nabídek, otevírání podaných obálek s nabídkami:

- 6.1 Nabídku požaduje zadavatel podat v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek.
- 6.2 Lhůta pro podání nabídek se stanovuje **do 7. 4. 2021 do 9:00 hod.** na adresu zadavatele.
- 6.3 Zadavatel nabízí možnost prohlídky místa budoucího plnění na den 31. 3. 2021 v 10:00 hodin. Sraz před hlavním vstupem do správní budovy.
- 6.4 Nabídku lze doručit poštou nebo osobně na adresu zadavatele.
- 6.5 Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem akce a opatřena na uzavření obálky razítkem, případně podpisem účastníka a výrazně označena slovy neotevírat.
- 6.6 Na obálce musí být adresa účastníka, na níž je možné zaslat oznámení zadavatele.
- 6.7 Nabídky musí být zadavateli doručeny před uplynutím lhůty pro podání nabídek podle bodu 6.2 této výzvy.
- 6.8 Rozhodným okamžikem pro podání nabídky je doručení nabídky zadavateli. Zadavatel nezodpovídá za zpoždění dodání nabídky způsobené poštou či pověřenou osobou.
- 6.9 Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty pro podání nabídek uvedené v bodě 6.2 této výzvy budou ze zadávacího řízení vyřazeny.
- 6.10 Otevírání doručených obálek s nabídkami je veřejné a proběhne neprodleně po termínu stanoveném zadavatelem pro jejich doručení, viz bod 6.2 na adrese zadavatele.

7. Způsob hodnocení nabídek:

7.1 Hodnocení nabídek bude provedeno dle jediného základního hodnotícího kritéria, tj. **nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

7.2 Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny bez DPH a to tak, že nabídka s nejnižší cenou bude vyhodnocena na 1. místě a ostatní nabídky budou dle výše svých cen bez DPH seřazeny vzestupnou řadou.

8. Další podmínky výzvy:

8.1 Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky výběrového řízení
- b) výběrové řízení zrušit bez udání důvodů
- c) nevracet účastníkům podané nabídky
- d) neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem

8.2 Nedodržení obsahu nabídky a stanoveného rozsahu a způsobu prokazování kvalifikačních předpokladů účastníka uvedených v této výzvě, nedodržení položkových výměr v nabídce a reálných cen prací je důvodem k vyřazení nabídky z dalšího posuzování!

8.3 Vybraný dodavatel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně ve výši 3,0 mil. Kč po celou dobu provádění díla. Doklady o pojištění je povinen předložit zadavateli nejpozději před podpisem smlouvy a kdykoliv na vyzvání.

9. Podklady pro zpracování nabídek, přístup k dokumentaci:

9.1 Zadávací dokumentace (projektová dokumentace, včetně soupisu prací s výkazem výměr, obchodní a podrobné zadávací podmínky) je poskytnuta zájemcům zdarma v digitální podobě na profilu zadavatele

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_31.html

9.2 Směrodatným podkladem pro zpracování nabídky je soupis prací s výkazem výměr.

10. Zadávací lhůta

10.1 Lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, se stanovuje na 30 dní. Tato lhůta začne běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

Obálku opatřete nápisem:

Neotevírat – veřejná zakázka malého rozsahu

REKONSTRUKCE KOTELNY V HLAVNÍ BUDOVĚ

S pozdravem

Mgr. Ing. Ivana Petrášková, MBA, ředitelka

Formulář – Krycí list nabídky – pro právnické osoby

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

Předmět veřejné zakázky:	REKONSTRUKCE KOTELNY V HLAVNÍ BUDOVĚ
---------------------------------	---

Účastník veřejné zakázky	
Obchodní firma nebo název	
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	
Právní forma	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby	
Hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena vč. DPH	
Celková nabídková cena bez DPH	
DPH ve výši 21 %	0,-
DPH ve výši 15 %	
Celková nabídková cena (včetně DPH)	

V případě, že nabídku podává společně více účastníků, přiřadí do tohoto krycího listu, ke každé identifikační kolonce pořadové číslo každému jednotlivému účastníkovi!

V, dne

.....
Razítko a podpis účastníka

Formulář – Krycí list nabídky – pro fyzické osoby

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

Předmět veřejné zakázky:	REKONSTRUKCE KOTELNY V HLAVNÍ BUDOVĚ
---------------------------------	---

Účastník veřejné zakázky	
Jméno a příjmení, případně obchodní firma	
Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště (celá adresa včetně PSČ)	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena vč. DPH	
Celková nabídková cena bez DPH	
DPH ve výši 21 %	0,-
DPH ve výši 15 %	
Celková nabídková cena (včetně DPH)	

V případě, že nabídku podává společně více účastníků, přiřadí do tohoto krycího listu, ke každé identifikační kolonce pořadové číslo každému jednotlivému účastníkovi!

V, dne

.....
Razítko a podpis účastníka