



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu
na služby

**Výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi stavby „Domov pro
seniory Sokolnice – humanizace pobytových služeb“**

Přílohy:

- Příloha č. 1** **Formulář nabídky**
Příloha č. 2 **Obchodní podmínky**
Příloha č. 3 **Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení**

1. Informace o zadavateli:

Název:	Jihomoravský kraj
Zastoupený:	Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Sídlo:	Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
Právní forma:	územně samosprávný celek - kraj
IČ:	708 88 337
DIČ:	CZ70888337
ID datové schránky:	x2pbqzq
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba:	Mgr. Petra Vančurová, oddělení veřejných zakázek odboru investic
Telefon:	541 651 453
E-mail:	vancurova.petra@jmk.cz

(dále jen „**zadavatel**“)

2. Informace o veřejné zakázce:

- 2.1. Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávána v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) mimo zadávací řízení dle ZZVZ.
- 2.2. Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této výzvě, včetně všech příloh a případných dodatků k této výzvě. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve výzvě a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.
- 2.3. Veřejná zakázka je zadávána v rámci investičního projektu zadavatele s názvem „**Domov pro seniory Sokolnice – humanizace pobytových služeb**“. Cílem tohoto projektu je vybudování tří nových pavilonů pro osoby se zvláštním režimem v Sokolnicích s plánovanou kapacitou 48 lůžek. Součástí stavby je i provedení vrtů pro tepelná čerpadla v souladu s vydaným vodoprávním souhlasem, dodávka a instalace tepelných čerpadel a vybudování vnitroareálové komunikace a 14 parkovacích stání.
- 2.4. Veřejná zakázka je zadávána v souvislosti s realizací projektu s názvem „Humanizace pobytových služeb Sokolnice“, reg. č. 013D313006403 (dále jen „projekt“). Projekt je realizován v rámci dotačního programu 013 310 „Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb“ vyhlášeného Ministerstvem práce a sociálních věcí.
- 2.5. Předmětem veřejné zakázky je činnost vybraného dodavatele a hmotné zachycení jejich výsledků. Činnost vybraného dodavatele bude směřovat ke stanovení podmínek pro provádění stavby „Domov pro seniory Sokolnice – humanizace pobytových služeb“ (dále jen „**stavba**“) z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi včetně jejich dalších aktualizací.
- 2.6. Podmínky pro provádění stavby musí splňovat požadavky stanovené obecnými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků činnosti vybraného dodavatele zadavateli.
- 2.7. Hmotným zachycením výsledků činnosti vybraného dodavatele se rozumí zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stavby (dále jen „**plán BOZP**“) ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v digitální podobě prostřednictvím CDE prostředí; podkladem pro zpracování plánu BOZP bude projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

vyhotovená obchodní společností Run Project s.r.o., se sídlem Dolní Česká 358/25, 669 02 Znojmo, IČO: 25317474 (dále jen „**PDSP**“). Podkladem pro plnění veřejné zakázky bude dále projektová dokumentace pro provádění stavby vyhotovená zhotovitelem Stavby (dále jen „**DPS**“), která bude koordinátorovi předána neprodleně po dokončení a předání DPS mezi zhotovitelem Stavby a zadavatelem, přičemž lhůta pro dokončení a předání DPS bude specifikována ve smlouvě mezi zadavatelem a zhotovitelem Stavby.

PDSP je poskytnuta v elektronické podobě jako součást této výzvy (příloha č. 3 této výzvy k podání nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že PDSP, která tvoří přílohu č. 3 této výzvy, je chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není dodavatel oprávněn použít tuto část výzvy jiným způsobem než pro přípravu nabídky ve výběrovém řízení, případně jako podklad pro plnění předmětu veřejné zakázky v případě vybraného dodavatele.

- 2.8. Hmotným zachycením výsledků činnosti vybraného dodavatele se dále rozumí zpracování a doručení „Oznámení o zahájení prací“ podle platných právních předpisů příslušnému inspektorátu práce.
- 2.9. Předmětem veřejné zakázky je také zajištění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stavby (dále jen „**koordinátor BOZP**“) dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“) a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „**nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“).
- 2.10. Podrobně je předmět veřejné zakázky vymezen v příloze č. 2 této výzvy – Obchodních podmínkách.
- 2.11. Příloha č. 1 obchodních podmínek – BIM protokol a jeho příloha přípravný plán realizace BIM byly zpracovány ve spolupráci se společností BIM Consulting s.r.o., IČO: 07254253, se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3.
- 2.12. Předpokládaný rozpočet stavby je 80.000.000,- Kč bez DPH.
- 2.13. Stavba bude realizována na pozemku parc.č. 377/1 v k.ú. a obci Sokolnice, který je ve vlastnictví Jihomoravského kraje.
- 2.14. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 195.000,- Kč bez DPH.**
- 2.15. Kód CPV předmětu veřejné zakázky je: 71317200-5 – Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví.
- 2.16. Kompletní zadávací podmínky jsou uveřejněny pod názvem veřejné zakázky na profilu zadavatele na adrese https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_23174.html.

3. Doba plnění:

- 3.1. Předpokládaný termín zahájení plnění je přelom června a července 2021.
- 3.2. Předpokládaný termín ukončení plnění je 17 měsíců od zahájení.
- 3.3. Doba plnění je podrobněji specifikována v příloze č. 2 této výzvy k podání nabídek – Obchodní podmínky.

4. Místo plnění veřejné zakázky:

- 4.1. Podrobně je místo plnění veřejné zakázky upraveno v příloze č. 2 této výzvy – Obchodní podmínky.

5. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

- 5.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé podávající nabídku do výběrového řízení, prokázali splnění požadované kvalifikace takto:

- a) předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky v celém rozsahu, a to v prosté kopii; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku, příp. do vydání výpisu stejnopis ohlášení s prokázaným doručením živnostenskému úřadu nebo živnostenský list, s předmětem podnikání „Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ či jeho ekvivalent; prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání dodavatel doloží jako přílohu formuláře nabídky, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy k podání nabídek (dále jen formulář nabídky);
- b) předložením platného osvědčení prokazujícího úspěšné vykonání zkoušky a získání odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., vydané v souladu s ustanovením § 8 nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti, dodavatelem fyzickou osobou nebo fyzickou osobou, která pro dodavatele právnickou osobu zabezpečuje výkon činnosti koordinátora BOZP; identifikační údaje fyzické osoby, kterou dodavatel zabezpečuje výkon činnosti koordinátora BOZP, a informace o postavení příslušné odborně způsobilé fyzické osoby vůči dodavateli budou uvedeny ve formuláři nabídky; prostou kopii osvědčení dodavatel doloží jako přílohu formuláře nabídky;
- c) předložením seznamu významných zakázek realizovaných osobou vykonávající odbornou činnost koordinátora BOZP, prostřednictvím které je prokazována kvalifikace dle této výzvy, a to za poslední 3 roky; významnou zakázkou se rozumí řádně a včas realizovaná zakázka spočívající v zajištění výkonu činností koordinátora BOZP na staveništi při novostavbě, přístavbě, nástavbě nebo rekonstrukci budovy s investičními náklady ve výši alespoň 30.000.000,- Kč bez DPH; informace rozhodné pro posouzení kvalifikace budou uvedeny ve formuláři nabídky (bude uvedeno: název významné zakázky, označení jejího objednatele (včetně kontaktu), rozsah poskytnutých služeb, doba poskytnutí služeb a investiční náklady stavby bez DPH); zadavatel požaduje, aby osoba vykonávající činnost koordinátora BOZP v rozhodném období úspěšně realizovala alespoň 2 významné zakázky.

V případě, že příslušná odborně způsobilá fyzická osoba není sama dodavatelem nebo není vůči dodavateli v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi touto odborně způsobilou fyzickou osobou a dodavatelem posuzován jako poddodávka.

Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti osoby vykonávající odbornou činnost koordinátora BOZP „v posledních 3 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost osoby vykonávající odbornou činnost koordinátora BOZP zakládající příslušnou zkušenost byla ukončena v předcházejících 3 letech před koncem lhůty pro podání nabídek.

- 5.2. Doklady k prokázání splnění kvalifikace se předkládají v prosté kopii.

- 5.3. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů prokáží společně. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je

obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podpisem návrhu na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto požadavkem vyjadřují souhlas.

- 5.4. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob, zejm. poddodavatelů. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek této jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6. Zpracování nabídkové ceny:

- 6.1. Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění veřejné zakázky. Nabídková cena je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.
- 6.2. Nabídková cena se skládá z cen A a B.

A.	Cena za zpracování plánů BOZP a zpracování a doručení oznámení o zahájení prací podle platných předpisů příslušnému inspektorátu práce, která bude uvedena v čl. VI. odst. 1 smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem – v členění cena v Kč bez DPH, výše DPH v základní sazbě a cena v Kč včetně DPH
B.	Cena za výkon činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi, která bude uvedena v čl. VI. odst. 2 smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem – v členění cena v Kč bez DPH za 1 měsíc činnosti, výše DPH v základní sazbě za 1 měsíc činnosti a cena v Kč včetně DPH za 1 měsíc činnosti

- 6.3. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách, a to v členění celková cena bez DPH, výše DPH v základní sazbě a celková cena včetně DPH, která bude uvedena ve formuláři nabídky. Dodavatel nepředkládá jako součást nabídky návrh smlouvy. Pokud dodavatel předloží vedle formuláře nabídky také návrh smlouvy a nabídkové ceny se budou v dokumentech lišit, platí cena uvedená ve formuláři nabídky.
- 6.4. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v Obchodních podmínkách veřejné zakázky – příloha č. 2 této výzvy k podání nabídek.

7. Způsob hodnocení nabídek:

- 7.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny uvedené ve formuláři nabídky. Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše v Kč bez DPH uvedená ve formuláři nabídky.
- 7.2. Pořadí nabídek bude určeno podle výše posuzované nabídkové ceny. Posuzovaná nabídková cena je součtem výše ceny A a sedmnáctinásobku ceny B.
- Zadavatel tedy provede hodnocení podle vzorce: **$PC = A + (17 \times B)$**
- 7.3. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- 7.4. V případě rovnosti nabídkových cen na prvním místě v pořadí bude vybrán dodavatel určen na základě losování za účasti dodavatelů, jejichž nabídky se shodně umístily na prvním místě.
- 7.5. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek budou nabídkové ceny posouzeny z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže bude nabídková cena nepřiměřeně nízká, vyžádá si zadavatel od účastníka písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Neodůvodní-li účastník písemně mimořádně

nízkou nabídkovou cenu nebo posoudí-li zadavatel jeho zdůvodnění jako neopodstatněné, bude nabídka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.

8. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek:

- 8.1. Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek jsou obsaženy v této výzvě jako příloha č. 2 výzvy k podání nabídek a jsou pro dodavatele závazné. Návrh smlouvy není součástí nabídky dodavatele. Součástí nabídky dodavatele je v rámci formuláře nabídky pouze prohlášení, že dodavatel akceptuje obchodní podmínky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejich podpisem.
- 8.2. Zadavatel neposkytuje zálohy.

9. Lhůta pro podání nabídek:

- 9.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **3. 5. 2021 v 10:00 hodin.**
- 9.2. Nabídka musí být zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.
- 9.3. Otevírání nabídek je neveřejné.
- 9.4. Dodavatel nabídku podá v písemné formě v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje dostupného na https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html.
- 9.5. Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 11 této výzvy.
- 9.6. Nabídka bude obsahovat:
 - formulář nabídky,
 - informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem dodavatelů, pokud podávají nabídku společně,
 - doklady k prokázání kvalifikace.
- 9.7. Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Nabídku není třeba podepisovat uznávaným elektronickým podpisem.

10. Vysvětlení, změna nebo doplnění podmínek výběrového řízení:

- 10.1. Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení podmínek výběrového řízení. Písemná žádost musí být zadavateli doručena elektronicky nejpozději 3 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek. Žádosti o vysvětlení podmínek výběrového řízení mohou účastníci zasílat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

11. Elektronický nástroj E-ZAK:

- 11.1. Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v rámci tohoto výběrového řízení probíhá výhradně elektronicky. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavateli primárně elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavatelům používat pro komunikaci se zadavatelem taktéž tento nástroj.

- 11.2. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- 11.3. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu [FEN.cz](https://fen.cz).
- 11.4. Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
- 11.5. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 11.6. Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce:
<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.
- 11.7. Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde:
https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

12. Další podmínky výběrového řízení:

- 12.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- 12.2. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.
- 12.3. Náklady dodavatelů spojené s účastí ve výběrovém řízení zadavatel nehradí.
- 12.4. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 12.5. Zadavatel je oprávněn vyřadit nabídku dodavatele, který nebude splňovat požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.
- 12.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele i u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 12.7. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky výběrového řízení.

12.8. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem, odmítnout všechny nabídky nebo výběrové řízení zrušit.

V Brně dne 19. 4. 2021

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje