

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
Pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice
IČO: 282 979

VÁŠ DOPIS ZN.:	L-20-025-000
ZE DNE:	16. 10. 2020
SPISOVÁ ZN.:	MZi/18714/2020/VK
Č. JEDNACÍ:	MZi/18714/2020-2
VYŘIZUJE:	Ing. Kateřina Večeřová
TEL.:	547 428 763
E-MAIL:	katerina.vecerova@zidlochovice.cz
DATUM:	18. 1. 2021
VYPRAVENO DNE:	

Koordinované stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení stavby „III/4167 Žatčany, most ev. č. 4167-1“

Městský úřadu Židlochovice, se sídlem Nádražní 750, 667 01 Židlochovice, jako věcně a místně příslušný správní orgán, vydává, ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu (dále jen stavební zákon)

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

k žádosti a projektové dokumentaci k akci „III/4167 Žatčany, most ev. č. 4167-1“, které předložil zpracovatel projektové dokumentace (vypracováno 09/2020) Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno. Investorem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno.

Z předložených podkladů vyplývá, že se jedná o rekonstrukci stávajícího mostu, který je v současné době v havarijním stavu.

Technickým řešením je demolice stávajícího mostu ev.č. 4167-1, dále výstavba nového mostu ve stejné poloze, úprava komunikace v předpolích mostu a rozšíření komunikace ve směrových obloucích a úprava sjezdů v okolí mostu a komunikace.

Součástí záměru je dále drobná tvarová úprava Hranečnického potoka tak, aby koryto plynule navázalo na nový mostní otvor a plynule se za mostem napojilo na stávající koryto. Úprava koryta pod mostem bude provedena tak, aby koryto plynule převedlo návrhové průtoky Q 100.

Seznam objektů stavby:

SO 001 Demolice mostu ev. č. 4167-1
SO 020 Příprava území
SO 101 Silnice III/4167
SO 151 Úprava sjezdů
SO 181 Dopravně - inženýrská opatření
SO 201 Most ev. č. 4167-1

Realizací dojde k dotčení pozemků p.č. 3410, 3516, 3515, 3513, 3468, 3188, 3176, 3135, 3175 (trvalý zábor) k.ú. Žatčany.

Souhrnné koordinované stanovisko zahrnuje jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Stanovisko, sdělení k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „III/4167 Žatčany, most ev.č. 4167-1“

Vaši žádostí nás žádáte o vyjádření k PD pro společné povolení k výše uvedené stavby, v k.ú. Žatčany.

Předložená projektová dokumentace s datem 09/2020, vyhotovil Linio Plan s.r.o., zodp. projektant Ing. Martin Vacek, zpracovává PD pro společné povolení stavby – demolice stávajícího mostu ev.č. 4167-1, výstavby nového mostu ve stejné poloze, rekonstrukce úseku související části silnice č. III/4167 a úpravy koryta pod mostem drobného vodního toku – Hranečnický potok, v k.ú. Žatčany. Součástí předložené PD je i SO 181 Dopravně inženýrská opatření, týkající se organizace dopravy v době výstavby mostu a ostatních souvisejících částí stavby.

MěÚ Židlochovice, odbor dopravy, podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a speciální stavební úřad ve věcech místních komunikací, vydává k předložené projektové dokumentaci výše uvedené stavby následující sdělení:

K předmětné akci bylo vydáno Městským úřadem Židlochovice, odborem dopravy samostatné stanovisko k PD pro společné povolení č.j. MZi-OD/18741/2020 SO, ze dne 27.11.2020, které je v platnosti a musí být doloženo ke společnému řízení stavby „III/4167 Žatčany, most ev.č. 4167-1“.

(Radek Šotnar kl. 8732)

2. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Židlochovice Odbor životního prostředí a stavební úřad (dále jen OŽP SÚ) jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr nazvaný

„III/4167 Žatčany, most ev. č. 4167-1“

který obsahuje:

- Vybudování nového silničního mostu v místě stávajícího mostu
- Vybudování nového povrchu komunikace III/4167
- Vybudování sjezdů z komunikace na okolní pozemky
- Dva propustky
- Zadláždění části příkopu u silnice

na pozemku parc. č. 3410, 3516, 3515, 3513, 3468, 3188, 3176, 3135, v katastrálním území Žatčany

Na základě žádosti, kterou podal:

Koordinátor MěÚ Židlochovice, Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

který pořizuje koordinované stanovisko pro žadatele:

Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO: 27738809

(dále jen "žadatel")

Závěry posouzení:

z á m ě r j e p ř í p u s t n ý

Odůvodnění:

1) Posouzení přípustnosti záměru z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění její 5. aktualizace schválené usnesením VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY (dále jen PÚR):

Záměr je v souladu:

- s republikovými prioritami územního plánování uvedenými v čl. 14-32 PÚR, zejména pak s požadavkem na hospodárně využívání zastavěného území (podpora přestaveb, revitalizací a sanací území)

- s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území v rozvojových oblastech, zejména pak s požadavkem čl. 38 písm. b) tj. rozvoj bydlení při upřednostnění rozvoje uvnitř zastavěného území, záměr se nachází v **OB3** Metropolitní rozvojové oblasti Brno vymezené v čl. 42

Záměr se nachází mimo:

- rozvojové osy
- specifické oblasti
- koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury

2) Posouzení přípustnosti záměru z hlediska souladu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje účinnými od 3.11.2016, změněnými aktualizacemi č. 1 a 2, schválenými 17.9.2020 (dále jen ZÚR)

Záměr ani území, v němž je situován:

- není řešen prioritami územního plánování s Jihomoravského kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území uvedenými v bodech 1-23
- není řešen požadavky na uspořádání a využití území, či úkoly pro územní plánování stanovenými pro **OB3** Metropolitní rozvojovou oblast Brno vymezenou body 25 a 26

se netýká koridorů či ploch veřejné infrastruktury, územního systému ekologické stability a územních rezerv vymezených v ZÚR

2) Z hlediska platné územně plánovací dokumentace obce Žatčany - Územní plán Žatčany účinný od 3.8.2013 (dále jen ÚP)

Záměr je odstraněním stávajícího silničního mostu a jeho nahrazením novostavbou mostu ve stejném místě i stejného tvaru. Dále záměr obsahuje Vybudování nového povrchu komunikace III/4167 v místě stavby. Součástí záměru je i vybudování třech sjezdů z komunikace na okolní pozemky a dva propustky pro odtok povrchových vod. Součástí záměru je i částečné vydláždění příkopů podél silnice.

Pozemky, na kterých se záměr nachází, jsou situovány v nezastavěném území, ve stávající ploše Ds – plochy dopravní infrastruktury silniční. Část záměru (sjezdy na přilehlé pozemky) se nachází v ploše Ls – lesní pozemky a v plochách Zk – zeleně krajinné, konkrétně v ploše Zk 25 a tedy ve veřejně prospěšném opatření vpo 20, což je dle článku I.7.2 ÚP Veřejně prospěšné opatření k založení prvků ÚSES.

Článek I.5.2 ÚP stanovuje koncepci řešení ÚSES. Záměr do ÚSES zasahuje sjezdy z komunikace. Ty však nemohou narušit budoucí funkčnost biocenter.

Záměr je v souladu s koncepcí dopravní infrastruktury stanovené v článku I.4.1 ÚP, neboť navrhovaný most, komunikace a související stavby se nachází ve stávajících plochách dopravní infrastruktury.

V čl. 1.6.2. ÚP stanovuje podmínky přípustného využití.

V ploše Ds jako přípustné ÚP stanovuje: „*pozemky silnic II. - III. třídy, pozemky místních komunikací I. a II. třídy včetně ploch mostů, násypů, zářezů, opěrných zdí a odvodňovacích příkopů, pozemky souvisejících dopravních zařízení*“ S tímto ustanovením je záměr v souladu.

Dále článek I.6.2 ÚP stanovuje pro plochy Zk a Ls jako podmíněčně přípustné: „*trasy související dopravní a technické infrastruktury za podmínky minimalizace jejich plošného střetu s plochami VKP a ÚSES*“, což záměr splňuje, neboť umísťuje pouze dopravní infrastruktury, nutnou k obsluze území – tedy sjezdy z komunikace.

4) Z hlediska cílů a úkolů územního plánování

Umístění stavby komunikace a mostu v nezastavěném území je z hlediska koordinace veřejných a soukromých zájmů v souladu s cíli územního plánování. Je taktéž v souladu s úkolem ÚP stanoveným v § 19 odst. 1 písm. e), protože umísťuje stavbu s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území.

ÚÚP posoudil záměr na základě těchto podkladů:

- 1) předložené dokumentace, která obsahuje:
 - Žádost

- Část projektové dokumentace, včetně: průvodní a souhrnné technické zprávy, situace, koordinační situace, podélných profilů a řezů stavbou
Za projektovou dokumentaci zodpovídá: Ing. Martin Vacek, ČKAIT: 1004279
- 2) Územního plánu Žatčany účinný od 3.8.2013
- 3) Páté úplné aktualizace územně analytických podkladů ORP Židlochovice
- 4) Politiky územního rozvoje ČR ve znění její 5. aktualizace schválené usnesením VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY
- 5) Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje účinné od 3.11.2016, změněných aktualizacemi č. 1 a 2, schválenými 17.9.2020

Upozornění:

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

(Mgr. Lukáš Novotný kl. 8717)

3. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Záměr byl posouzen orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

- *Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění.*
- *Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu), jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. (elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>)*
- *Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.*

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

4. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen vodní zákon).

Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění a zjistil, že záměr je možný.

Na základě podkladů uvedených v žádosti o udělení souhlasu dle § 17 vodního zákona vydal Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad pod č.j. MZi-OZPSU/21612/2020-1 závazné stanovisko.

(Ing. Renata Toncrová kl. 8761)

5. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění

Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a zjistil, že záměr je možný.

(Ing. Gabriela Kročilová kl. 8765)

6. zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění

Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů a zjistil, že záměr je možný.

(Mgr. Jan Kryštof Havránek kl. 8751)

7. zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění

Z předložených podkladů vyplývá, že realizací záměru dojde mimo jiné k dotčení pozemků p.č. 3175, 3514 k.ú. Žatčany, které jsou dle KN vedeny jako vodní plocha (DVT Hranečnický potok) a pozemku p.č. 3516, který je v KN veden jako les. Na základě § 3 odst. 1 písm. b) zákona je každá vodní plocha a les významným krajinným prvkem (dále jen VKP), který je dle § 4, odst. 2 zákona chráněn před poškozením a ničením. Všechna VKP jsou využívána pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce.

Charakter záměru (drobná úprava koryta pod mostem se zachováním průtoku) a rozsah kácení dřevin rostoucích mimo les, které jsou součástí doprovodného břehového porostu, tj. součástí VKP (dojde k odstranění několika náletových dřevin v blízkosti mostu), nepředpokládá ohrožení nebo oslabení stabilizační funkce VKP, nejsou k němu ze strany orgánu ochrany přírody žádné připomínky. Orgán ochrany přírody a krajiny **nebude k tomuto zásahu vydávat závazné stanovisko** dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny.

Veškeré práce, budou prováděny tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy na VKP.

Z důvodu realizace záměru dojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Upozorňujeme, že na základě § 8, odst. 6 zákona, je ke kácení dřevin rostoucích mimo les, pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody (OÚ Žatčany). Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí. Odstavce 1 až 5 a § 9 se použijí pro kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v řízeních podle věty první obdobně.

Žádost o závazné stanovisko musí obsahovat náležitosti, předepsané v § 4 vyhlášky 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v platném znění, mimo jiné doložení vlastnického práva či nájemního nebo užívatelského vztahu žadatele k příslušným pozemkům, nelze-li je ověřit v katastru nemovitostí, včetně písemného souhlasu vlastníka pozemku s kácením, není-li žadatelem vlastník pozemku.

Povolení ke kácení dřevin na silničních pozemcích může orgán ochrany přírody vydat jen po dohodě se silničním správním úřadem.

Dále požadujeme, aby stavební práce v blízkosti dřevin, byly prováděny v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám..).

(Ing. Kateřina Večeřová kl. 8763)

8. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

Záměr byl posouzen orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen zákon):

- Jsou dotčeny zájmy ochrany ZPF
- Vzhledem k tomu, že uvažovaným záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), je třeba v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona souhlasu orgánu ochrany ZPF. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 zákona a ve vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF. Žádost se podává u orgánu ochrany ZPF příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností.
- Dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odňata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

9. zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)

Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů.

Zdejšímu odboru životního prostředí a stavebního úřadu, je třeba předložit žádost o souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) podle § 14 odst. 2 lesního zákona. A to i v případě, že se záměr bude dotýkat pozemků do vzdálenosti 50 m od PUPFL. V případě dotčení lesních parcel je třeba doložit i plánovaný zábor a dobu omezení hospodaření v lese.

Bez souhlasu orgánu státní správy lesů s dotčením PUPFL není záměr možný.

(Ing. Milan Komenda kl. 8760)

Městský úřad Židlochovice na základě dílčích stanovisek a vyjádření vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že výše uvedený záměr bude možné realizovat za předpokladu splnění všech výše uvedených požadavků.

Poučení o opravném prostředku

Toto koordinované závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno.

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí
a stavebního úřadu

Obdrží:

Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno
Obec Žatčany
Odbor dopravy Židlochovice