

Rekonstrukce dílen SOŠ Vyškov  
parcela č. 3474/16  
682 01, Vyškov

4

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Vyškov, příspěvková organizace  
Sochorova 552/15, Vyškov-Předměstí  
682 01, Vyškov

## **B** SOŠ Vyškov - rekonstrukce dílen **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

*a) charakteristika území, stavebního pozemku a průběhu liniové trasy; zastavěné území a nezastavěné území; soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Projekt řeší stavební úpravy části interiéru školních dílen, umístěných v 1.PP jedné z budov SOŠ Vyškov. Budova se nachází ve stabilizované zastavěné části obce Vyškov - Předměstí. Stavební úpravy jsou prováděny v budova na parc. č. 3474/16 k.ú. Vyškov Vzhledem k charakteru stavebních úprav

Navrhované stavební úpravy se týkají především interiéru.

Navrhované úpravy jsou v souladu s charakterem území, ve kterém se stavba nachází.

*b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydání územně plánovací dokumentace*

Projekt řeší stavební úpravy, které se týkají především interiéru. Objekt v současné době slouží pro výuku odborných předmětů a toto využití bude beze změny.

Záměr stavebních úprav je v souladu s platnou územní dokumentací obce, s cíli a úkoly územního plánování.

Řešený objekt se nachází v ploše OV - plochy občanského vybavení.

*c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území,*

Nejsou požadovány ani vydány výjimky.

*Obecné požadavky na využití území jsou upraveny vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území se změnami: 269/2009 Sb., 22/2010 Sb., 20/2011 Sb., 431/2012 Sb.*

*d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Závazná stanoviska dotčených orgánů budou splněny a jsou součástí dokumentace ve složce E projektu.

*e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,*

Na stavbě byl proveden vizuální průzkum in situ včetně zaměření.

Charakter stavebních úprav nevyžaduje geologický ani hydrogeologický průzkum.

Stavba je v dobrém konstrukčním i funkčním stavu, udržovaná, procházela potřebnými revizemi a tak byla zachována její životnost, která byla jedním z podnětů k záměru stavebníka o modernizaci prostor.

*f) ochrana území podle jiných právních předpisů*

Parcela, na které se řešený objekt nachází, neleží dle dostupných mapových podkladů v žádném ochranném pásmu.

*g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

Řešený objekt se dle dostupných informací nenachází v záplavové území, poddolované území nebo území, které by vyžadovalo zvláštní zabezpečení nebo řešení stavby.

*h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*

Řešený objekt je stávající a stavební úpravy se týkají úprav interiéru 1.PP budovy. Navrhované úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní stavby, pozemky či okolí. Veškeré stavební zásahy statického rázu budou posouzeny statikem na místě před provedením tak, aby nebyla narušena statika řešeného, ani sousedního domu. Odtokové poměry v území se nemění, plocha střešních rovin i zpevněné plochy jsou nejsou zvětšovány.

*i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*

Stavební úpravy se týkají úpravy interiéru 1.PP, v rámci kterých bude vybourán parapet pro nový vstup do vnitrobloku. Stavební úpravy nevyvolávají potřebu kácení dřevin, které by vyžadovali povolení ke kácení.

*j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,*

Stavební úpravy nevyžadují trvalé ani dočasné zábory zemědělského půdního fondu.

*k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,*

Stávající objekt jednoho z křídel budovy školy je součástí areálu školy s vlastním dopravním řešením, který je napojen na dopravní strukturu obce. Areál je bezbariérově přístupný, stejně jako většina částí školy. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává beze změny.

*l) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.*

Stavební úpravy nejsou podmíněny souvisejícími investicemi. Časově jsou odvislé od vydání stavebního povolení a nabytí právní moci.

*m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí*

Stavební úpravy budou prováděny ve objektu SOŠ Vyškov na parc. č. 3474/16 k.ú. Vyškov.

## B.2 Celkový popis stavby

### B2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,*

Jedná se o změnu dokončené stavby - rekonstrukce dílen.

Stavba je v dobrém konstrukčním i funkčním stavu, udržovaná, procházela potřebnými revizemi a tak byla zachována její životnost, která byla jedním z podnětů k záměru stavebníka o modernizaci prostor.

Před prováděním budou provedeny lokální sondy z interiéru do jednotlivých skladeb.

b) *účel užívání,*

Odborná škola a odborné učiliště

c) *trvalá nebo dočasná stavba,*

Stavební úpravy jsou trvalého charakteru.

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

Nejsou požadavky na výjimky.

Investiční záměr bude proveden v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Závazná stanoviska dotčených orgánů budou splněna. Požadavky jsou patrné v jednotlivých stanoviscích, která jsou nedílnou součástí této dokumentace a jsou obsaženy ve složce Dokladová část.

f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

Objekt není chráněn podle jiných právních předpisů.

g) *navrhované parametry stavby*

Řešená podlahová plocha                      186 m<sup>2</sup>

h) *základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod,*

Předmětem rekonstrukce jsou stavební úpravy především v interiéru.

Nemění se zastavěná plocha, plocha pro odvádění dešťových vod, zdroj vytápění ani objem vnitřních prostor. Potřeby a spotřeby médií a hmot budou beze změny.

*j) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,*

Stavba svým charakterem nevyžaduje členění na etapy.  
Stavební úpravy budou provedeny v co nejkratším termínu.  
Předpokládá se provádění od 2.Q 2021 - 3.Q 2021

Postup výstavby:

- Odstranění terazzové dlažby v místě nového hygienického zázemí
- Odstranění obkladu na sociálkách
- Odstranění zařizovacích předmětů
- Odstranění maleb
- Odstranění vybraných příček
- Demontáž vybraných dveří a oken
- Vyzdění nových příček a zazdění částí vybraných otvorů
- Instalace kanalizace, vody, elektřiny - napojení na stávající vývody
- Osazení nových dveří a oken
- Přetmelení všech povrchů stěn
- Štuk všech povrchů stěn (vyjma ploch s obkladem)
- Instalace SDK a kazetových podhledů
- Výmalba
- Instalace podlahových krytin
- Instalace zařizovacích předmětů a vestavěného nábytku

## **B2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

*a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení*

Projekt řeší stavební úpravy interiéru školy. Charakter a výška domu bude zachována.  
Blíže viz výkresová dokumentace.

*b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení*

Stavební úpravy jsou navrženy v jednoduchém duchu světlých omítek a podlahy v odstínu nečistot (teplý odstín šedé) Rovněž obklady jsou navrženy především v bílé barvě. Mobilář, jako jsou pongy a skříňky v šatně je navržen v přírodním odstínu dřeva. V prezentačním prostoru bude vytvořeno zákoutí s gaučem a prostorovými sedacími prvky, které scelí koberec v protoru.  
Blížší barevné řešení bude odsouhlaseno investorem a architektem na základě vzorků.

## **B2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

V současné době slouží řešené prostory jako cvičné dílny pro žáky školy. Rekonstrukce je navržena tak, aby bylo možné dílny nově využívat jak studenti specializovaného oboru, tak veřejnost či možní budoucí studenti specializovaných oborů z jiných základních škol pod dozorem.

Nový vstup ze strany vnitrobloku navazuje přes čistící zónu do šatny, kde se mohou žáci převléknout do pracovních oděvů. Dále procházejí přes špinavou dílnu (práce se dřevem, případně broušení kovů) do čisté dílny a dále do prezentační místnosti. U prezentační místnosti je kuchyňka pro přípravu čaje, kávy a drobného občerstvení. Součástí rekonstrukce je také hygienické zázemí, přístupné z čisté dílny.

Lektor bude mít vždy na starost omezený počet dětí (cca <15) a bude je mít vždy pod dohledem. Z toho dvodu jsou vytvořeny prosklené průhledy přes jednotlivé dílny.

## **B2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Řešené prostory nejsou v současné době řešeny s ohledem na bezbariérové užívání.

## **B2.5 Bezpečnost při užívání staveb**

Stavba splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle §26 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu v aktuálním znění.

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby.

Stavba neobsahuje žádná technologická výrobní zařízení. Realizací stavby nevzniknou žádné nové zdroje škodlivých látek, hluku, vibrací nebo zdraví škodlivého záření ani nebezpečného odpadu. Vliv navrhované stavby na životní prostředí je minimální.

Celkový provoz, technologie, konstrukce, zařízení a činnosti budou provedeny a vykonávány s ohledem na bezpečnost práce zejména v souladu s vyhl. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Bude dodržena bezpečnost při užívání stavby podle platných bezpečnostních předpisů.

Veškeré použité stroje, zařízení a materiály musí splňovat požadavky na bezpečný provoz a bezpečné užívání a musí mít příslušné certifikáty (prohlášení o shodě).

Veškeré vodorovné i vertikální komunikace jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy a jsou zabezpečeny v souladu s ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

Uživatel objektu bude užívat objekt podle projektovaných parametrů a ve shodě s účelem stavby, na který bylo vydáno stavební povolení.

Stavba je navržena v souladu se závaznými normovými a právními předpisy, při běžném provozu tedy nebude docházet k ohrožení zdraví osob v souvislosti s tvarem a technickým řešením stavby.

Vzhledem k provozu a využití objektu nevznikají požadavky na omezení rizik, vznik bezpečnostních pásem a únikových cest. Únik osob z prostoru objektu na volné prostranství je zajištěn nechráněnými únikovými cestami v souladu s požadavky ČSN.

Požární bezpečnost objektu je řešena samostatně v příloze D.1.3 projektové dokumentace.

## **B2.6 Základní technický popis staveb**

### **Stavební, konstrukční a materiálové řešení**

Stávající objekt je postaven pravděpodobně z CPP s příčnými vnitřními nosnými stěnami. Nad řešenými prostory je situována tělocvična. Objekt byl v minulosti zateplen systémem ETICS.

Nové příčky jsou navrženy z porobetonových tvárnic. Vyzdívky a dozdvíky rovněž z porobetonových tvárnic (případně z CPP - dle skutečného stavu po odkrytí omítek a konstrukcí). Nad novými okenními otvory jsou navrženy prefabrikované překlady z PTH.

V rámci probourání parapetu jednoho z oken pro vytvoření vstupu ze strany vnitrobloku budou řešeny lokální detaily (nopová fólie, hydroizolace apod.)

Do stávajících konstrukcí je zasahováno v minimální nezbytně nutné míře, především pro zbudování otvorů pro dveře a průchody. Statické úpravy jsou posouzeny statikem, který bude přizván k provádění pro zhodnocení aktuální situace na stavbě.

### **Mechanická odolnost a stabilita**

Objekt je postaven z materiálů a konstrukcí s odpovídající mechanickou odolností a stabilitou, stejně jako materiály použité při úpravě dispozice. Použité prvky a materiály musí svými parametry (jakost, rozměry ap.) odpovídat příslušným normám, technickým podmínkám a technologickým předpisům.

Připravenost stavby, způsob montáže a provádění musí respektovat příslušné normy, předpisy a technologické postupy. Při realizaci stavby nutno dodržovat všechny platné normy a předpisy. Skutečné rozměry prvků nutno před provedením přeměřit na stavbě - rozměry.

počet ks. příp. tvar. Při realizaci stavby bude komunikace udržována v čistotě.

## **B2.7** Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### *a) technické řešení,*

#### Vytápění

Řešená část budovy (část 1.PP) bude osazena novými nástěnnými otopnými tělesy, která budou napojena na stávající vnitřní rozvod otopné vody.  
Zdroj vytápění ani páteřní trasy jsou stávající - beze změny.

#### Měření a regulace

Stávající - beze změny.

#### Silnoproudá elektrotechnika

Objekt obsahuje stávající silnoproudou soustavu, odpovídající odborné škole daného rozsahu. Elektrické instalace v řešené části budovy (část 1.PP) budou instalovány nově.  
Nově bude do dílen přivedeno vedení pro práci s ručním elektrickým nářadím, pro používání laserového gravírovacího stroje apod.  
Objekt je opatřen stávajícím hromosvodem dle platných norem, který je sveden a uzemněn do základové konstrukce - do hromosvodu nebude zasahováno.

#### Vodovod

Vnitřní rozvody vody v řešené části budovy (část 1.PP) budou instalovány nově a napojeny na stávající rozvody vody na hranici řešené části.  
Hlavní napojení objektu na vodovod je stávající - beze změny.

#### Vnitřní splašková kanalizace

Vnitřní rozvody kanalizace v řešené části budovy (část 1.PP) budou instalovány nově až po napojení po stávající vývody v interiéru budovy. Vnitřní kanalizace je navržena z plastového potrubí PP-HT.

#### Dešťová kanalizace

Stávající - bez změny.

#### Elektronické komunikace

Stávající - bez změny.

#### Plynovod

Stávající - bez změny.

### *b) výčet technických a technologických zařízení,*

V řešené části budou používány ruční elektrické a mechanické nástroje pro obrábění kovů, dřeva, plastů apod. Součástí dílen bude také laserový gravírovací stroj, který bude dodán jako kompletizovaný certifikovaný výrobek. V rámci stavebních úprav není uvažováno ani navrhováno technické či technologické zařízení.

## B2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Projekt řeší úpravu vnitřní dispozice části objektu v 1.PP s tvorbou nového vstupu ze SZ strany bez zásahu do funkce a základních principů objektu. Funkce prostor se nemění.

PBŘ beze změny - jedná se stále o školní dílny.

Stavebními úpravami se nezhorší stávající PBŘ.

Bližší specifikace viz PBŘ- část D.1.3 projektové dokumentace.

## B2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

### a) *kritéria tepelně technického hodnocení*

S odkazem na vyhlášku 78/2013 Sb. se nemění více než 25% celkové plochy obálky budovy - PENB není řešen.

### b) *energetická náročnost budovy*

Bližší neřešeno - viz výše.

### c) *posouzení využití alternativních zdrojů energie*

Využití alternativních zdrojů energie není uvažováno vzhledem k možnostem technické infrastruktury města.

Alternativní zdroje energie nejsou využity - bližší neřešeno.

## B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

### Vliv stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost)

Stavba a její provoz jako celek nevyvozuje pro okolí škodlivé vibrace, hluk, prašnost apod. a nebude mít negativní vliv na okolí. Ke zvýšení prašnosti bude docházet v místě stavby pouze po dobu výstavby.

Stavební konstrukce budou navrženy v souladu s požadavky ČSN 730532/2000 Z 1-05/2005 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků tak, aby hladina hluku vyhověla nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Časový harmonogram prací bude zpracován dodavatelem stavby tak, aby byla maximálně omezena možnost narušení faktorů pohody a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu. Budou určeny skladovací plochy a zásoby sypkých materiálů budou minimalizovány. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště. Budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.



## **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Řešený objekt je stávající část SOŠ Vyškov. Ochrana proti pronikání radonu není zřejmá. Nejedná se o stavbu pro trvalé bydlení - blíže neřešeno.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

Nepředpokládá se ovlivnění stavby bludnými proudy - na pozemku se nenacházejí sítě technické infrastruktury. Nebylo prováděno žádné měření. Blíže neřešeno.

### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Objekt je součástí školního areálu SOŠ Vyškov a nachází se ve stabilizovaném zastavěném území města Vyškov. Během dosavadního užívání stavby nebyly zjištěny problémy, vyvolávající negativní vliv na statiku a trvalost objektu.

### **d) ochrana před hlukem**

Řešená budova je součástí školního areálu SOŠ Vyškov. Časový harmonogram stavebních prací bude zpracován tak, aby byla maximálně omezena možnost narušení faktorů pohody a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu. Budou určeny skladovací plochy a zásoby sypkých materiálů budou minimalizovány. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště. Budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras. V objektu nebude nainstalováno žádné zařízení s nadměrnou hlučností. Běžné zdroje hluku budou eliminovány dodavatelem technického vybavení objektu tak, aby nebyly porušeny limity hygienické normy. V objektu se neuvažuje s instalací zařízení, které by ohrožovalo bezpečnost nebo zdraví osob.

### **e) protipovodňová opatření**

Stávající objekt se nenachází v povodňové oblasti a nejsou navržena protipovodňová opatření.

### **f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Během dosavadního užívání stavby nebyl prokázán výskyt těchto vlivů.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Připojení na technickou infrastrukturu je stávající - beze změny.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,**

Připojovací rozměry a kapacity jsou beze změny. Počet odběrných míst se nemění. Blíže neřešeno.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Rozhodujícím prvkem dopravního systému a systému dopravní obsluhy města Vyškov je automobilová doprava. Silniční síť má charakter sběrných komunikací, na které jsou připojeny místní a účelové komunikace.

Příjezd k objektu je umožněn přes místní komunikaci vedenou ulicí Sochorova, ze které je stávající sjezd do areálu školy, ve kterém jsou jednotlivé budovy propojeny areálovou komunikací. Řešená část přímo sousedí s areálovou komunikací a je přístupná z jižní strany objektu.

V současné době nejsou dílny uzpůsobeny pro užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace. Dopravní řešení napojení na pěší a automobilové trasy je stávající a beze změny.

*b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Stavebními úpravami objektu se nemění napojení na stávající dopravní infrastrukturu.

*c) doprava v klidu*

Navrženými stavebními úpravami objektu se doprava v klidu nemění. Parkování je zajištěno na pozemku stavitele na parc. č. 3474/2 k.ú. Vyškov.

*d) pěší a cyklistické stezky,*

Na řešeném pozemku parc. č. 3474/16 k.ú. Vyškov se nenachází žádné pěší trasy, které by mohly být stavbou negativně ovlivněny.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

*a) terénní úpravy,*

Projekt řeší stavební úpravy především v interiéru. Součástí úprav jsou i terénní úpravy v návaznosti na nově vytvořený vstup z "vnitrobloku". Zde bude odkopán terén do úrovně podlahy 1.PP -0,5 m pro podkladní souvrství. Výkop bude tvořen svahováním, které dále bude využito pro finální úpravy a návaznosti na pobytové schodiště z 1.PP. Odkopek bude využit na terénní úpravy v rámci vnitrobloku, případně pro vyrovnaní nerovností na pozemcích školy.

*b) použité vegetační prvky,*

V rámci terénních úprav budou použity standardní vegetační prvky pro růst trávy.

*c) biotechnická opatření,*

Biotechnická opatření nejsou typem stavebních úprav vyžadovány. Blíže neřešeno.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### *a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

#### **ŘEŠENÍ LIKVIDACE ODPADŮ**

Přehled právních předpisů České republiky upravující oblast odpadového hospodářství:

- Zákon č. 106/2005 Sb., zákon č. 185/2001 Sb., O odpadech
- Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů
- Vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., O podrobnostech nakládání s odpady
- Vyhláška MŽP č. 376/2001 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

Likvidace odpadů ze stavby:

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. § 20 zák. č. 185/2001 Sb.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

Kovy (17 04) budou odvezeny do Sběrných surovin. Zbylé odpady budou odvezeny na skládku odpadu, případně sběrný dvůr. Veškerý odpad vzniklý při realizaci stavby bude předán osobě oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., bude evidován a ke kolaudaci bude doložen doklad o jeho likvidaci.

Odpady budou shromažďovány v souladu s § 5 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, zejména je kladen důraz na :

- shromažďovací prostředky odpadů budou speciální kontejnery, nádoby a obaly
- odlišení shromažďovacích prostředků (barevně nebo popisem)
- zabezpečení před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením
- zabezpečení před nežádoucím smícháním s jinými druhy odpadů
- zabezpečení před nežádoucím ohrožením zdraví lidí a životního prostředí

### *b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*

Stavba svým provozem nijak negativně neovlivní životní prostředí v okolí.

### *c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000*

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

### *d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA*

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

### *e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

Realizací stavby nevzniknou žádná nová ochranná pásma inženýrských sítí. Vznik dalších ochranných pásem se nepředpokládá.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Projekt řeší úpravu interiéru části stávající budovy SOŠ Vyškov. Řešené prostory neplní funkci úkrytu pro ochranu obyvatelstva. Systém ochrany obyvatelstva je beze změny - blíže neřešeno.

## B.8 Zásady organizace výstavby

Přesněji bude řešeno s dodavatelem stavby po dohodě s investorem a stavebním dozorem.

### a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

- *Voda pro výstavbu:*  
Bude odebírána ze stávající přípojky vody, která je napojena na vnitřní rozvody vody v objektu.
- *Elektrická energie:*  
Bude odebírána ze stávající elektroměrné skříně pro daný objekt. Spotřeba cca 300 kWh/měs.
- *Odkanalizování ZS:*  
Jako sociální zařízení staveniště bude využito stávající toalety v řešeném objektu.
- *Spotřeba vody:*  
cca 300l/den

### a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií odpovídají rozsahu rekonstruovanému objektu. Média budou zajištěny ze stávajících přípojek a vnitřních rozvodů.

### c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

Vjezd i výjezd ze staveniště a jeho zásobování bude z přiléhající areálové komunikace z jižní strany, která je napojena na místní komunikaci ulice Sochorova. Doprava stavebních materiálů, konstrukcí a hmot bude prováděna běžnými nákladními automobily, jejichž celková hmotnost a rozměry nepřekračují hodnoty povolené vyhláškou č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích ve znění pozdějších novelizací.

Z tohoto důvodu nebudou nutná žádná zvláštní opatření nebo úpravy na dopravních trasách.

### d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*

Uspořádání objektů zařízení staveniště neovlivní veřejné zájmy. Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy. Při výstavbě budou respektovány vlastnická práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich.

### e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*

Staveniště bude uzavřeno stávajícími dveřmi a uzamčeno. Zařízení staveniště bude na pozemku stavebníka.

f) *maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),*  
Výrobní a skladové zařízení staveniště se zřídí na pozemku stavebníka, na parc. č. 3474/2 k.ú. Vyškov. Pro zařízení staveniště nebudou prováděny stavby vyžadující ohlášení.

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy,*  
Stavba nebude negativně ovlivňovat pěší trasy. Bude zachována vodící linie. Stavební úpravy se budou odehrávat na soukromém pozemku za oplocením.

h) *maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

Jedná se o rekonstrukci interiéru. Předpokládá se minimální množství odpadu, které následně bude likvidováno odvozem autorizované osoby k těmto účelům oprávněné do sběrného dvora v blízkosti staveniště.

Prováděním stavby nedojde k ohrožení životního prostředí. Po dokončení stavebních prací bude nejbližší okolí domu uklizeno do původního stavu před nástupem stavební firmy. Odpady budou uloženy na skládku určenou pro daný druh odpadu. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Odpad během stavby bude tříděn a bude likvidován oprávněnou firmou. V rámci stavby dojde k nakládání s těmito odpady:

katalog. číslo název odpadu

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
17 01 01	Beton
17 02 01	Dřevo
17 02 03	Plasty
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03

i) *bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín,*  
Projekt řeší stavební úpravy části stávající budovy v interiéru.

V rámci rekonstrukce bude odkopána část zeminy při nově budovaném vstupu do dílen ze strany vnitrobloku. Tato zemina bude dále použita pro terénní úpravy na pozemcích školy. Dojde k manipulaci přibližně s 38 m<sup>3</sup> zeminy.

j) *ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Dodavatel stavby je povinen zajistit provoz tak, aby byla zajištěna ochrana životního prostředí.

K omezení negativních vlivů na životní prostředí stávající zástavby je třeba zajistit:

- Při vlastní realizaci by měla být upravena pracovní doba tak, aby probíhala v době od 6,00 do max. 22,00 h kvůli dodržení nočního klidu
- Staveniště se bude nacházet uvnitř budovy, nebude tedy nijak oploceno
- Doprava na staveniště musí probíhat jen po určených trasách a je třeba dodržovat pravidla automobilového provozu včetně čistoty přílehlé komunikace
- Ochranu proti hluku a vibracím - provádět kontrolu a správnou údržbu strojů a zařízení

- Ochranu proti znečištění ovzduší výfukovými plyny a prachem - seřídít motory apod.
- Ochranu proti znečištění komunikací
- Ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace
- Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a zákonná ustanovení.
- Všechny objekty ZS budou zajištěny dle stávajících požárních předpisů.
- Stavba bude řádně označena a zajištěna proti neoprávněnému vniknutí.
- Inženýrské sítě budou chráněny proti poškození.

k) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat současné platné technické normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, zejména vyhlášku ČÚBP č.324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Zároveň musí být respektovány podmínky hygienika, resp. stavebního povolení, především z hlediska ochrany před nadměrnou prašností a hlukem.

Při všech pracích uvedených v této dokumentaci je nutné průběžně a důsledně dodržovat:

- podmínky bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce a vyhláškách Státního úřadu inspekce práce
- č. 591/2006 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- č. 309/2006 Sb. Sb. Zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- č. 362/2005 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu
- vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích
- vyhlášku MPSV č. 12/1995 Sb. o bezpečnosti a provozu skladovacích zařízení sypkých hmot
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- ČSN ISO – 12480 – 1 – Jeřáby-bezpečné používání
- ČSN 65 0201 – Hořlavé kapaliny, provozovny a sklady
- ČSN 05 0601 – Bezpečnostní ustanovení pro svaření kovů
- ČSN 05 0610 – Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
- ČSN 05 0630 – Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem
- ČSN 07 8304 – Bezpečnostní předpisy k dopravě plynu – provozní pravidla

Pracovníci musí být před zahájením prací seznámeni s příslušnými bezpečnostními předpisy a technologickými postupy. Dále musí být seznámeni a musí se řídit bezpečnostními předpisy a pravidly jednotlivých dodavatelů, souvisejícími s realizací díla. Dále jsou povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle vyhlášky MPSV č. 204/1994.

Při realizaci musí být dodržován projekt a veškeré odchylky od projektu je nutné stanovit předem písemně do stavebního deníku v rámci kontrolních dnů na stavbě a odsouhlasit architektem. Stavební deník je právním podkladem pro řešení případných rozporů.

Staveniště bude označeno tabulkami zakazující vstup na staveniště nepovolaným osobám i

všech vstupů dle ČSN 01 8010 a ČSN 01 8012.

Na stavbě bude stálý stavební dozor dohlížející a zodpovídající za dodržování bezpečnosti práce na celém staveništi.

Při všech případech práce ve výšce bude zajištěn prostor pomocí zábran zamezujících přístup do ohrožených prostor v místech pod prací ve výšce a zároveň nesmí být prováděny žádné práce, které by ohrožovaly pracovníky při pracích ve výškách. Práce ve výškách bude prováděno pracovníky s osobním zajištěním dle §50 vyhlášky 324/1990 Sb. s použitím prostředků osobního zajištění dle ČSN 83 2611 a ČSN 83 2612.

Lešení budou prováděny dle platných norem s bezpečnostním prostorem kolem lešení min. 2,0 m. Průchody pod lešením budou mít světlou výšku 2,1 m s rovnou podlahou a záchytnou stříškou délky 2.0 m.

Při stavbě bude průběžně prováděno zajištění všech otvorů a jam (okna, instalační šachty, výtahy atd.) dle polohy a velikosti souvislým poklopem se zabezpečením proti poškození nebo odstranění při běžném provozu s dostatečnou únosností nebo ohrazeny pevným dvoutyčovým zábradlím vysokým 1,1 m. V případě, že je v otvoru prováděna instalace a pracovníci se vzdálí musí tento otvor zpětně zajistit.

*l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,*

Zařízení staveniště je na soukromém pozemku. Staveniště nevyžaduje úpravu okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu. Zařízení staveniště bude umístěno především na parc. č. 3474/2 k.ú. Vyškov.

*m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,*

Komunikace v blízkosti stavby bude denně kontrolována a v případě znečištění bude očištěna. Je třeba dbát při práci s těžkými stroji, aby nedošlo k poškození místní komunikace. V případě vzniku poškození bude opraveno na náklady investora.

*n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),*

Stavební úpravy nebudou probíhat během provozu budovy. Stavební práce jsou plánovány na období velkých letních prázdnin, kdy nebude škola využívána k výuce. Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby. Blíže neřešeno.

*o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*

Realizace stavebních úprav části budovy bude provedena v jedné etapě.

Realizace bude provedena v co nejkratším termínu po vydání stavebního povolení a nabytí právní moci s ohledem na počasí.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Projekt řeší stavební úpravy interiéru a tvorbu nového vstupu dílen v 1.PP.

Odvodňovaná plocha se nemění. Nedojde k navýšení množství dešťových vod. Práce s dešťovými vodami je ponechána stávající, bez zásahu a beze změny.

V Brně, Leden 2021

Vypracoval: Ing. arch. Jiří Šnerch