



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

1. Název zakázky

„Snížení energetické náročnosti budovy domova pro seniory – Polní 252/1, 682 01 Vyškov“

2. Označení zadavatele

Sociální služby Vyškov, příspěvková organizace

Polní 252/1, Brňany, 682 01 Vyškov

IČO: 00226556

3. Předmět veřejné zakázky

Řešený objekt domova pro seniory je umístěn v intravilánu města Vyškov. V katastru nemovitostí je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Jedná se o soustavu více budov, které jsou funkčně spojeny v jeden celek.

Předmětem této veřejné zakázky je významná úspora energie a vypouštěných znečišťujících látek zlepšením tepelně technických vlastností dotčeného objektu efektivními opatřeními navrženými v projektové dokumentaci a odborném energetickém posudku. Díky úspoře energií dojde také k významnému snížení nákladů na vytápění dotčeného objektu během topné sezóny.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení.

5. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná v užším řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky:	1.
Účastník:	STAVEBNÍ SPOLEČNOST ŠURÍK s.r.o.
Sídlo:	Navrátilova 668/12, Svinov, 721 00 Ostrava
IČO:	27810984
Cena v Kč bez DPH:	29 849 647,12 Kč
Cena v Kč s DPH:	34 327 094,19 Kč



Pořadové číslo nabídky:	2.
Účastník:	MARHOLD a.s.
Sídlo:	Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice
IČO:	15050050
Cena v Kč bez DPH:	31 489 347,03 Kč
Cena v Kč s DPH:	36 212 749,09 Kč

Pořadové číslo nabídky:	3.
Účastník:	SPOLEČNOST MSO SERVIS – KALHA PRO SEN DPS VÝŠKOV Vedoucí společník: MSO servis spol. s r.o. Společník: KALHA a.s.
Sídlo:	Vedoucí společník: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov Společník: Maříkova 18899/1, Řečkovice, 621 00 Brno
IČO:	Vedoucí společník: 49971379 Společník: 25562151
Cena v Kč bez DPH:	28 351 955,57 Kč
Cena v Kč s DPH:	32 604 748,91 Kč

Pořadové číslo nabídky:	4.
Účastník:	SKR stav, s.r.o.
Sídlo:	Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
IČO:	26961474
Cena v Kč bez DPH:	28 575 665,00 Kč
Cena v Kč s DPH:	32 862 014,75 Kč

Pořadové číslo nabídky:	5.
Účastník:	Hrušecká stavební spol. s r.o.
Sídlo:	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky
IČO:	25585142
Cena v Kč bez DPH:	27 723 502,20 Kč
Cena v Kč s DPH:	31 882 027,53 Kč

Pořadové číslo nabídky:	6.
Účastník:	3V & H, s.r.o.



Sídlo:	Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod
IČO:	46992715
Cena v Kč bez DPH:	28 099 999,00 Kč
Cena v Kč s DPH:	32 314 999,00 Kč

Pořadové číslo nabídky:	-
Účastník:	TOMIreko, s.r.o.
Sídlo:	Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč
IČO:	283 59 216
Cena v Kč bez DPH:	-
Cena v Kč s DPH:	-

Pozn.: Účastník TOMIreko, s.r.o. nepodal nabídku.

7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Účastník:	Hrušecká stavební spol. s r.o.
Sídlo:	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky
IČO:	25585142

9. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Podané nabídky byly hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to dle nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena byla nabídková cena v Kč bez DPH uvedena v návrhu Smlouvy. Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Na základě hodnotícího kritéria bylo stanoveno následující pořadí účastníků:

Pořadí	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	27 723 502,20
2.	3V & H, s.r.o.	28 099 999,00
3.	SPOLEČNOST MSO SERVIS – KALHAHA PRO SEN DPS VYŠKOV	28 351 955,57



4.	SKR stav, s.r.o.	28 575 665,00
5.	STAVEBNÍ SPOLEČNOST ŠURÍK s.r.o.	29 849 647,12
6.	MARHOLD a.s.	31 489 347,03

Nabídka dodavatele Hrušecká stavební spol. s r.o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČO: 25585142 je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky a zároveň splnila veškeré zákonné požadavky a požadavky stanovené v zadávací dokumentaci.

10. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

RI OKNA a.s., se sídlem Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, IČ: 60724862

PMGSTAV SK, s.r.o., se sídlem Predmestská 8965/93, Žilina 010 01, IČ: 44756518

11. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Nejednalo se o nadlimitní zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepostupoval v rámci zadávacího řízení podle § 78 odst. 3 zákona.

Pozn.: Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2020-040471.