

SMLOUVA

o dodávce tepelné energie

č. _____

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

Obchodní firma: **Teplárna Kyjov, a.s.**
sídlo: Havlíčkova 180, 697 01 Kyjov
jednající: Ing. Josef Renč, předseda představenstva
Ing. Radim Niedermayer, místopředseda představenstva

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2250

IČO: 253 26 368
DIČ: CZ253 26 368

držitel licence k podnikání ve smyslu energetického zákona, skupina č. 31 – výroba tepla, a skupina č. 32 – rozvod tepla

(dále jen **dodavatel**)

na straně jedné a

obchodní firma: **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**
sídlo: Strážovská 1247, 697 33 Kyjov
jednající: Doc. MUDr. Petr Svoboda, CSc., FRCS(T), ředitel nemocnice
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25035

IČO: 00226912
DIČ: CZ00226912

osoby oprávněné pro projednání smlouvy:

(dále jen **odběratel**)

na straně druhé

uzavírají podle §2079 a násl. zákona č. 89/2013 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) a podle § 76 a následujících zákona č. 458/2000 Sb. (dále jen „**Energetický zákon**“), oba v platném znění, tuto Smlouvu:

Článek I

Předmět smlouvy, místo předání

- 1.1 Předmětem Smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii z rozvodného zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto Smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 1.2 Dodávka tepelné energie je splněna přechodem tepelné energie v parametrech sjednaných dle bodu 5.1 Smlouvy, z tepelného zařízení dodavatele do odběrného tepelného zařízení odběratele v odběrných místech.
- 1.3 Sjednaným odběrem tepelné energie se rozumí množství tepelné energie Q [J] dohodnuté touto smlouvou k dodávkám a odběru kupujícím ve sledovaném období (kalendářní měsíc, čtvrtletí, rok).
- 1.4 *Odběrná místa odběratele* pro plnění dle Smlouvy jsou blíže specifikována v **příl. č. 1** Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že specifikaci v příl.č. 1 považují pro vymezení odběrných míst za dostačující, a že jsou jim tato odběrná místa dostatečně známá.

Článek II.

Měření a vyhodnocení dodávky tepelné energie.

- 2.1 Dodavatel měří množství dodané (odebrané) tepelné energie svým stanoveným měřidlem (měřidly) schváleného typu, určeným Českým metrologickým institutem, které odpovídá požadavkům zákona č. 505/1990 Sb. v platném znění. Měřidlo je instalováno v předávacích místech, nebo jejich bezprostřední blízkosti.
- 2.2 Odběratel je povinen své odběrné zařízení upravit podle pokynů dodavatele tak, aby byla umožněna instalace měřidel dodavatele a zajištěna jejich správná funkce. Způsob měření, druh a umístění měřidel určí dodavatel.
- 2.3 Množství dodané tepelné energie, zjištěné odpočtem z měřidel v předávacích místech specifikovaných v bodu 2.6 a v **příloze č. 1** této Smlouvy, slouží jako podklad pro fakturaci a kontrolu plnění sjednaných podmínek dodávky a odběru tepelné energie. Typ měřidel je blíže specifikován v **příloze č. 1** této Smlouvy.

V případě poruchy na měřidlech tepelné energie bude množství dodané (odebrané) tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z dodávek před poruchou na měřidlech tepelné energie v klimaticky podobném a řádně měřeném období. Pokud bude množství dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.
- 2.4 Dodavatel má právo na přístup k měřidlům a odběratel je povinen mu jej umožnit. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení závazků odběratele dle této Smlouvy. Dodavatel realizuje přístup k měřidlům svými zaměstnanci. Odběratel umožní dodavateli přístup k měřidlům nepřetržitě – 24 hod. denně, v průběhu celého kalendářního roku po celou dobu trvání této smlouvy. Za tímto účelem předá odběratel dodavateli při podpisu smlouvy po jednom vyhotovení klíčů k prostorám, v nichž jsou měřidla umístěna, v případě výměny klíčů v průběhu doby trvání dodávek dle Smlouvy zajistí bezodkladně jejich výměnu i u dodavatele.

- 2.5 Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že odběratel je oprávněn pro vlastní potřebu a vlastním nákladem namontovat vlastní podružné či kontrolní měřiče, zapojené vždy však výlučně až za měřicím zařízením dodavatele. Podružné či kontrolní měřiče musí být vždy označeny. Správnost měření kontrolních či podružných měřičů tepla odběratele dodavatel nekontroluje ani jejich stavy neodečítá.

Článek III.

Podmínky dodávky a odběru tepelné energie.

- 3.1 Tepelná energie bude odběrateli dodávána v souladu s příslušnými ustanoveními energetického zákona, v platném znění, ze soustavy CZT dodavatele, v množství a čase uvedeném v *Diagramu na dodávku a odběr tepelné energie (Příloha č. 2 této Smlouvy)*. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli tepelnou energii ve sjednané výši a čase (viz příloha č. 2 Smlouvy), odběratel se zavazuje tuto tepelnou energii odebírat a v zúčtovacím období dodavateli za dodané (odebrané) množství tepelné energie zaplatit.
- 3.2 Diagram na dodávku a odběr tepelné energie (výkon a množství v čase), dále též „**Odběrový diagram**“, bude sjednáván mezi smluvními stranami na základě písemného požadavku odběratele s platností vždy na jeden kalendářní rok. Požadavek odběratele na odběr tepelné energie (výkon a množství v čase) v roce 2014 je **Přílohou č. 2** této Smlouvy. Požadavek odběratele na odběr tepelné energie (výkon a množství v čase) v následujícím kalendářním roce (tj. v každém roce následujícím po příslušném roce dodávky, počínaje rokem 2015) musí být předložen (doručen) dodavatele nejpozději do konce měsíce září příslušného roku a na základě něho zpracovaný návrh dodatku přílohy č. 2 této smlouvy předloží dodavatel odběrateli nejpozději do 15. 12. příslušného kalendářního roku pro rok následující. Smluvní strany sjednávají, že nevyjádří-li se odběratel k návrhu dodatku nejpozději do 15 dnů od jeho doručení, má se za to, že s ním souhlasí, a sjednávají pro případ marného uplynutí této lhůty platnost a účinnost takového dodatku 16. dnem po doručení (ne však dříve než k 1. 1. příslušného roku, pro nějž má platit). Diagram na dodávku a odběr tepelné energie je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 2). Příloha č. 2 bude vždy připojena k této Smlouvě s tím, že příloha tohoto čísla bude výše uvedeným způsobem aktualizována. Příloha č. 2 sjednaná pro rok následující automaticky nahradí přílohu č. 2 sjednanou pro rok probíhající.
- Pro případ, že nedojde k dohodě o množství odběru tepelné energie pro příslušný rok do 31. 12. předchozího roku (zejména proto, že odběratel nepředložil požadavek na plánované množství tepelné energie pro příslušný rok), sjednává se pro příslušný kalendářní rok jako závazné množství tepelné energie (výkon a množství v čase) sjednané pro období předchozího roku.
- 3.4 Požadovaný výkon pro běžný rok se předpokládá ve výši 5 300 kW a požadované množství tepelné energie se předpokládá ve výši cca 29 700 GJ/rok.
- 3.5 Dodávka tepelné energie bude trvalá, bez přerušení, pokud nebude ve výjimečných případech dohodnuto mezi smluvními stranami nebo ze zákona (zejména zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon), nevyplývá jinak.
- 3.6 Teplonosná látka (dále též „**Energonositel**“) je majetkem dodavatele, na odběratele nepřechází vlastnické právo k ní a odběratel je povinen ji dodavateli vracet. Případnou

poruchu na odběrném zařízení odběratele, kdy dojde k úniku teplotnosné látky, je odběratel povinen bezodkladně oznámit dodavateli.

- 3.7 Zařízení odběratele musí splňovat podmínky ČSN 383350 – Zásobování teplem, případně jiné normy, aktuálně ji nahrazující. Odběratel bude provádět odběry tepelné energie na své riziko a odpovědnost za dodržování příslušných provozních a právních předpisů.
- 3.8 Odběratel nesmí, bez předchozího písemného souhlasu dodavatele, připojit nového odběratele k odběrnému tepelnému zařízení. Toto ustanovení se nevztahuje na subjekty, které, budou působit v areálu odběratele jako jeho nájemci či podnájemci.
- 3.9 Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, příp. změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro odběrné místo (místa) dle Smlouvy.

Článek IV.

Technické parametry plnění dodávky tepelné energie

- 4.1 Energonositelem je teplá voda s parametry uvedenými v **Příloze 1**. Tato příloha obsahuje i závislost teploty Energonositele na teplotě ovzduší v místě dodávky (Město Kyjov).
- 4.2 Stanovení kvantitativních a kvalitativních parametrů dodávky:
 - a) množství a fyzikální parametry teplotnosné látky měří dodavatel stanovenými fakturačními měřidly schváleného typu, která jsou ověřována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 505/1990 Sb. o metrologii v aktuálně platném znění, včetně navazujících předpisů,
 - b) příslušné protokoly o ověření stanovených fakturačních měřidel instalovaných v předávacích místech uvedených v bodu 2.6 Smlouvy jsou uloženy v sídle dodavatele. Na vyžádání odběratele předloží mu dodavatel tyto protokoly k nahlédnutí a seznámit ho s předepsanými termíny následujícího ověření stanovených fakturačních měřidel,
 - c) obě smluvní strany se dohodly, že navzájem umožní pověřeným zaměstnancům druhé smluvní strany kontrolovat v místě předání skutečnosti související s činnostmi předávání a odběru tepelné energie a měření kvantitativních a kvalitativních parametrů dodávky.

Článek V.

Cena plnění, fakturace, platební podmínky

- 5.1 *Cena tepelné energie pro rok 2014* je stanovena dohodou stran ve výši **391,20 Kč/GJ** bez DPH. Od takto stanovené ceny se bude odvíjet cena v následujících letech.
- 5.2 Pro období po roce 2014 jsou pro určení ceny tepelné energie rozhodující výrobní náklady dodavatele v době vyhotovení kalkulace ceny tepelné energie. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

- 5.3 Meziročně po dobu platnosti smlouvy (tj. vždy pro následující kalendářní rok v rámci doby platnosti smlouvy), bude cena tepelné energie přepočítávána dle vztahu, který v obecném tvaru zní následovně:

$$P_{tn} = P_{ts} * (1 + ((dp * 0,8) + (di * 0,2))),$$

přičemž:

P_{tn} = nová cena za dodávku tepelné energie (Kč/GJ)

P_{ts} = stará cena (Kč/GJ)

dp = přírůstek ceny paliva

di = inflace dle ČSÚ (index)

kde:

- *inflace* je index míry inflace předcházejícího roku vyhlášený ČSÚ
- *přírůstek ceny paliva* je index změny ceny paliva. Index se určí jednou ročně pro následující rok jako poměr průměrné hodnoty všech uzavíracích cen produktu NCG Natural Gas Year Futures, zveřejňovaný burzou EEX (European Energy Exchange) přepočtaných na Kč za aktuální kalendářní rok a průměrné hodnoty všech uzavíracích cen NCG Natural Gas Year Futures přepočítaných na Kč za předchozí kalendářní rok. Určení indexu postupem dle předchozí věty provede dodavatel. Přepočet uzavírací ceny NCG Natural Gas Year Futures se provede kurzem, který zveřejňuje ČNB pro příslušný den.
- Ceny P_{tn} a P_{ts} jsou ceny v Kč/GJ bez DPH.

- 5.4. Výše vypočtená cena bude platná vždy od 1.1. příslušného kalendářního roku. Výši ceny tepelné energie pro daný kalendářní rok stanovenou podle odst. 5.3 sdělí dodavatel odběrateli co nejdříve poté, kdy bude mít k dispozici podklady pro její výpočet, zpravidla do 31.1. příslušného kalendářního roku písemně dopisem pod označením **Cena pro rok _____**.

- 5.5 V případě, že cena tepla nebude stanovena do 31.1. příslušného roku (zejména z důvodu nezveřejnění indexu nutného pro výpočet ceny), bude za měsíc leden, případně měsíc (měsíce) následující, zálohově fakturována dodavatelem cena předchozího roku. a Kupující se zavazuje takto stanovenou kupní cenu platit. Vyúčtování rozdílu této zálohové ceny proběhne v měsíci následujícím po stanovení ceny platné pro příslušný rok. Odběratel zaplatí dodavateli doplatek, příp. dodavatel vrátí odběrateli přeplatek ceny tepelné energie. Doplatek, příp. přeplatek ceny se příslušná smluvní strana zavazuje zaplatit (vrátit) druhé smluvní straně do 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení, faktura musí být odeslána do 2 kalendářních dnů od vystavení příslušné faktury oprávněnou smluvní stranou k vyúčtování tohoto doplatku (přeplatku) povinné smluvní straně;

- 5.6 Smluvní strany se pro účely této smlouvy zavazují respektovat případné následné změny metodiky či změny periodicity publikace uvedených indexů ze strany Českého statistického úřadu. V případě, že nebude index cen pro příslušnou skupinu za určité období ze strany Českého statistického úřadu zveřejněn, bude se pro účely úpravy cen dle tohoto článku vycházet z nástupnického indexu, který bude takto Českým statistickým úřadem označen. Neoznačí-li Český statistický úřad žádný nástupnický index, zavazují se smluvní strany zahájit bezodkladně jednání za účelem dohody o

nástupnickém indexu. Nedojde-li k dohodě stran ani do 30 dnů od zahájení jednání, bude postupováno podle čl. 5.8.

- 5.7 Dodavatel může v průběhu roku navrhnout změnu ceny tepla zejména z těchto důvodů:
- a) dojde ke změně právních předpisů nebo cenových rozhodnutí ERÚ regulujících cenu tepla a přímo ovlivňujících smluvní vztah na základě této smlouvy. V tomto případě dodavatel sdělí odběrateli novou cenu písemně včetně data její účinnosti. Ve svém sdělení bude specifikovat důvody úpravy ceny ve smyslu shora uvedeného; nebo
 - b) dojde-li v průběhu roku k podstatným (tj. o více než 20% ceny) změnám cen vstupů tj. zejména:
 - cen energetického paliva
 - ceny vody a chemikálií na její úpravu
 - navýšení ekologických výdajů
 - navýšení ceny povolenek z důvodu legislativních změn
 - navýšení ceny odvodů na podporu obnovitelných zdrojů energie.

Dodavatel sdělí návrh na změnu ceny tepelné energie odběrateli písemně. Případné změny ceny tepla v průběhu kalendářního roku vstoupí v platnost na základě vzájemné dohody a po písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami od 1. dne měsíce následujícího po písemném odsouhlasení. Nedojde-li k dohodě ani do 35 dnů po doručení písemného návrhu dohody dodavatelem odběrateli, bude postupováno podle odst. 5.8.

- 5.8 Nebude-li uzavřena dohoda o ceně dle odst. 5.6 a nebo 5.7, je dodavatel oprávněn stanovit cenu s přihlédnutím k cenovým rozhodnutím ERÚ platným pro příslušný kalendářní rok s tím, že kterákoli ze stran je oprávněna požádat o posouzení takto stanovené ceny ERÚ a vydání rozhodnutí o ceně dodávek mezi kupujícím a prodávajícím. Cenu stanovenou prodávajícím dle předchozí věty budou obě smluvní strany považovat za zálohovou cenu až do doby, než bude tato cena nahrazena rozhodnutím ERÚ. Cenu stanovenou rozhodnutím ERÚ budou smluvní strany považovat za dohodnutou pro příslušný rok, přičemž vyúčtování doposud přijímaných zálohových plateb provedou do 30 dnů od doručení rozhodnutí ERÚ poslední ze stran.

Odběratel se stanovením ceny dle předchozích odstavců souhlasí.

- 5.9 Vzájemné platební vztahy mezi smluvními stranami budou realizovány bezhotovostním platebním stykem.
- 5.10 Zúčtovací období za dodávku tepelné energie je měsíčně k datu odečtu, nejpozději k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Kupní cena tepelné energie bude hrazena odběratelem měsíčně. Dodavatel je povinen odeslat odběrateli fakturu (daňový doklad) za uplynulé zúčtovací období do 10. kalendářního dne následujícího měsíce. Faktura bude splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných zákonů a obchodní listiny dle příslušných ustanovení zákona. Odběratel je povinen fakturu (daňový doklad) uhradit ve lhůtě splatnosti, která činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení, faktura musí být odeslána do 2 kalendářních dnů od vystavení. Povinnost k úhradě je splněna dnem připsání celé fakturované částky na účet dodavatele.

- 5.11 V případě prodlení odběratele s úhradou platby za dodávku tepelné energie, zaplatí tento dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

Článek VI.

Smluvní období a ukončení smlouvy

- 6.1 Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, nejméně však 5 let (tzv. ochranná doba). Dodávky tepla budou zahájeny dnem účinnosti smlouvy (čl. VII. odst. 7.9 smlouvy).
- 6.2 Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou, výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy.
- 6.3 Po uplynutí Ochranné doby lze Smlouvu ukončit výpovědí kterékoli ze stran, z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu,
- Výpovědní doba je jednorozční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí být podána písemně doporučeným dopisem nebo doručena osobně proti podpisu oprávněnému zástupci druhé smluvní straně na adresu sídla příslušné smluvní strany.
- 6.4 Smluvní strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit v případech podstatného porušení povinností smluvní strany dle Smlouvy. Za podstatné porušení povinností podle Smlouvy ze strany odběratele se považuje zejména:
- a) prodlení se zaplacením peněžitého závazku vůči dodavatelovi za plnění poskytovaná podle této smlouvy (např. faktury, pokuty, úroky z prodlení) o více než 15 dnů po odeslání dodatečné výzvy k zaplacení dodavatelem odběrateli,
 - b) na majetek odběratele bylo vydáno insolvenčním soudem rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. (v aktuálním znění), nebo jiné rozhodnutí o prohlášení insolvence, nebo byl návrh zamítnut z důvodu nedostatku majetku, nebo bylo přijato rozhodnutí o zrušení kupujícího s likvidací.
- 6.5 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany dodavatele se považuje:
- a) opakované bezdůvodné podstatné omezení nebo přerušení dodávek tepelné energie způsobené výlučně dodavatelem, přičemž za opakované se považuje podstatné omezení nebo přerušení dodávek více než 3x v průběhu 6 po sobě jdoucích měsíců. Omezení nebo přerušení dodávek tepelné energie z důvodů stanovených příslušnými ustanoveními Energetického zákona nelze považovat za bezdůvodné (omezení nebo přerušení).
 - b) na majetek dodavatele bylo vydáno insolvenčním soudem rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., nebo jiné rozhodnutí o prohlášení insolvence, nebo byl návrh zamítnut z důvodu nedostatku majetku, nebo bylo přijato rozhodnutí o zrušení prodávajícího s likvidací,
 - e) opakované neplnění rozhodnutí orgánů veřejné správy ve vztahu k dodávce tepelné energie kupujícímu.
- 6.6 Oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být učiněno v písemné formě, odůvodněno a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení, ne však dříve než třetí den po odeslání. Domněnka doby

dojití poštovní zásilky dle ust. § 573 Občanského zákoníku se pro tyto případy mezi smluvními stranami neuplatní.

6.7 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení eventuální náhrady škody.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení


- 7.1 Dodavatel prohlašuje, že je, vedle hlavního zdroje tepelné energie (specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy) provozovatelem rovněž náhradního zdroje tepla (plynové kotelny), umístěného, v odběrném místě odběratele (Nemocnice Kyjov). Parametry náhradního zdroje tepla jsou uvedeny v **Příloze č. 1** této smlouvy. Dodavatel prohlašuje, že je schopen zabezpečit zásobování odběratele teplem z tohoto náhradního zdroje v případech omezení, přerušení či nedostatečnosti dodávek tepla z tepelného zařízení dodavatele, z něž budou realizovány dodávky dle této smlouvy.
- 7.2 V ostatních neupravených vztazích se tato Smlouva řídí přílohami č. 1 až 2, obecně závaznými právními předpisy (tj. občanským zákoníkem a energetickým zákonem), vždy v platném znění a prováděcími vyhláškami, k těmto zákonům. Výslovně se stanoví, že vztahy neupravené touto Smlouvou se budou řídit obecnými ustanoveními právních předpisů.
- 7.3 Smluvní strany prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text Smlouvy neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany též prohlašují, že Smlouva je uzavřena poctivě a žádná ze smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Odběratel prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ.
- 7.4 V souladu s předpokládanou dlouhodobou spoluprací se obě smluvní strany zavazují v dalším jednání o ročních dodatcích této smlouvy nevymáhat pro sebe jednostranně nepřiměřené výhody. Odběratel se zavazuje, že po dobu platnosti kupní smlouvy bude pro odběrná místa (místo) dle Smlouvy odebírat teplo přednostně a převážně od dodavatele.
- 7.5 Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- 7.6 Všechny právní poměry z této smlouvy vyplývající nebo s touto Smlouvou související se budou řídit českým právem. Všechny spory, vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Pokud by přesto nedošlo k dohodě, je ujednáno, že v případě sporu rozhodne soud, jehož příslušnost bude založena českým občanským soudním řádem.
- 7.7 Smluvní strany se zavazují, že práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající převedou na své případné právní nástupce.
- 7.8 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s předmětem této kupní smlouvy. Obsah kupní smlouvy považují obě smluvní strany za důvěrné informace.

- 7.9 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se považuje za uzavřenou výhradně v písemné formě s podpisy na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jejím obsahu, včetně všech jejích náležitostí.
- 7.10 Jakékoliv právní jednání Smluvních stran v souvislosti s touto Smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první §1740 odst. 3 NOZ se pro uzavření této Smlouvy neuplatní. Změny ustanovení Smlouvy mohou být prováděny pouze jejími dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami, uzavíranými v písemné formě s podpisy na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jeho obsahu, včetně všech jeho náležitostí.
- 7.11 Dosavadní vztahy smluvních stran, týkající se předmětu Smlouvy, se řídily smlouvou o dodávce a odběru tepla ev.č. TKY98001 ze dne 26.6.1998 ve znění jejích změn a dodatků („Dosavadní smlouva“). Smluvní strany se dohodly, že namísto Dosavadní smlouvy budou vztahy při dodávkách a odběrech tepla mezi stranami upraveny samostatně touto Smlouvou. Uzavřením Smlouvy dochází k úplnému nahrazení Dosavadní smlouvy.
- 7.12 Pokud by jedno nebo vícero ustanovení Smlouvy bylo či se stalo kompletně či částečně neúčinným, neplatným nebo jinak neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení Smlouvy. Totéž platí, pokud se zjistí, že Smlouva je neúplná.
- 7.13 Smlouva zakládá úplnou dohodu a úmluvu stran této Smlouvy, týkající se jejího předmětu a jakékoli předcházející prohlášení, které strany poskytly nebo učinily s ohledem na její předmět nebo podmínky, není platné a účinné.
- 7.14 Jakákoli korespondence, oznámení či jiné sdělení učiněné na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní se považuje, není-li jinde ve smlouvě dohodnuto jinak, za řádně doručené druhé smluvní straně:
- je-li doručováno osobně nebo poštou, okamžikem potvrzení převzetí,
 - je-li zasíláno faxovým přenosem, převzetím potvrzení o uskutečnění faxového přenosu (nebo jiného odpovídajícího dokladu o tom, že faxová zpráva byla adresátovi odesílatelem zaslána),
 - je-li zasíláno prostředky elektronické komunikace okamžikem doručení oznámení na emailovou adresu kompetentního zástupce strany, které je oznámení zasíláno za předpokladu, že straně, která oznámení zasílá, je doručeno oznámení o doručení.
- Písemnosti se považují za doručené i tehdy, pokud byly adresátem převzaty nebo byly vráceny odesílateli jako nedoručitelné a adresát svým konáním nebo opomenutím zmařil doručení písemnosti.
- 7.15 Smlouva se vystavuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 7.16 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy v platném znění:
- příloha č. 1 – Specifikace odběrných míst,
 - příloha č. 2 - Diagram na dodávku a odběr tepelné energie

7.17 Smluvní strany souhlasí s celým obsahem Smlouvy a na důkaz její akceptace připojují své podpisy. Zároveň prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že Smlouva je určitá, srozumitelná, byla uzavřena po vzájemném projednání svobodně a vážně, že nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a že do této Smlouvy vstupují v dobré víře jako subjekty, které mají rovnoprávné postavení, a že ani jedna ze smluvních stran není touto Smlouvou znevýhodněna bez rozumného důvodu či jinak v rozporu s dobrými mravy či s veřejným pořádkem.


V Kyjově, dne **11 04. 2014**

Dodavatel:




Ing. Josef Renč
předseda představenstva

Odběratel:

 **Nemocnice Kyjov**
Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
Strážovská 1247 697 99 Kyjov
doc. MUDr. Petr Svoboda, CSc., FRCS(T)
ředitel

Doc. MUDr. Petr Svoboda, CSc., FRCS(T)
ředitel nemocnice



Ing. Radim Niedermayer
místopředseda představenstva

Příloha č. 1
Evidenční list odběrového místa

Dodavatel:

Obchodní firma: Teplárna Kyjov, a.s.
sídlo: Havlíčkova 180, 697 01 Kyjov
jednající: Ing. Josef Renč, předseda představenstva
Ing. Radim Niedermayer, místopředseda představenstva

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2250

IČO: 253 26 368
DIČ: CZ253 26 368

Odběratel:

obchodní firma: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
sídlo: Strážovská 1247, 697 33 Kyjov
jednající: Doc. MUDr. Petr Svoboda, CSc., FRCS(T), ředitel nemocnice

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25035

IČO: 00226912
DIČ: CZ00226912

1. Údaje o zdroji tepla

1.1 Adresa - Havlíčkova 180, 697 01 Kyjov

1.2 Název, označení zdroje, lokalita

Paroplynová kogenerační jednotka s využitím odpadního tepla ze sklářského provozu, umístěná v areálu firmy Vetropack Moravia Glass, a.s. v Kyjově a náhradní zdroj - nízkotlaká teplovodní kotelná umístěná, v areálu Nemocnice Kyjov, která je majetkem Teplárny Kyjov, a.s.

2. Údaje o odběrném místě:

2.1 Adresa - Nemocnice Kyjov, Strážovská 976, 697 33 Kyjov

2.2 Místo předání

- a) Tlakově nezávislá výměňková předávací stanice v areálu Nemocnice Kyjov, která je majetkem Teplárny Kyjov, a. s.
- b) Nízkotlaká teplovodní kotelná II. kategorie s plynovým kotlem Unimat 3050, 2495kW, v areálu Nemocnice Kyjov, která je majetkem Teplárny Kyjov, a. s.

3. Technické podmínky dodávky

a) Parametry dodávaného a vráceného teplotnosného média ve výměňkové předávací stanici

- teplotnosné médium	teplá voda
- provozní tlak	1,1 MPa
- maximální tlak	1,12 MPa
- v zimě, tj. říjen – duben	90 – 105/80 °C
- v létě, tj. květen – září	80/50 °C
- průtočné množství	143m ³ /hod
- oblastní výpočtová teplota je	-12 °C

b) Parametry dodávaného a vráceného teplotnosného média v nízkotlaké teplovodní kotelně

- teplotnosné médium	teplá voda
- provozní tlak	0,5 MPa
- maximální tlak	0,55 MPa
- v zimě, tj. říjen – duben	90/70 °C
- v létě, tj. květen – září	85/70 °C
- průtočné množství	125m ³ /hod
- oblastní výpočtová teplota je	+5 °C

4. Dohoda o měření

Dodávka tepla je měřena na měřidlech Teplárny Kyjov a.s. ve výměňkové předávací stanici a v nízkotlaké teplovodní kotelně.

Typ měřidla:

a) Hlavní měřidlo tepla ve výměňkové předávací stanici

Typ měřidla: Siemens FUE 380, DN 150, v.č. 211303N229, počítadlo Pollutherm E v.č. 62950354

b) Měřidlo v nízkotlaké teplovodní kotelně

Typ měřidla: vodoměr WPD, DN 125, v.č.8383, počítadlo Calmex v.č. 09787-98

c) Odebraná oběhová voda je měřena ve výměňkové stanici.


Typ měřidla: TCM 142/97 – 2758, v.č. 989601-11081

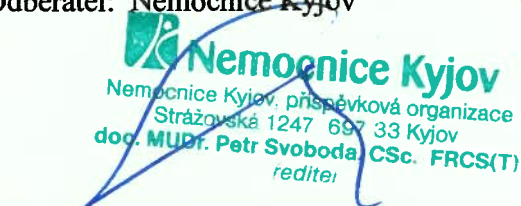
V Kyjově dne: 11. 04. 2014

V Kyjově dne: 11. 04. 2014

Dodavatel: Teplárna Kyjov a. s.

Odběratel: Nemocnice Kyjov


.....
razítko a podpis


.....
razítko a podpis

Nemocnice Kyjov
Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
Strážovská 1247 697 33 Kyjov
doc. MUDr. Petr Svoboda CSc. FRCS(T)
ředitel

Příloha č. 2

Odběrový diagram pro rok 2014

Dodavatel:

Obchodní firma: Teplárna Kyjov, a.s.
sídlo: Havlíčkova 180, 697 01 Kyjov
jednající: Ing. Josef Renč, předseda představenstva
Ing. Radim Niedermayer, místopředseda představenstva
IČO: 253 26 368
DIČ: CZ253 26 368

Odběratel:

obchodní firma: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
sídlo: Strážovská 1247, 697 33 Kyjov
jednající: Doc. MUDr. Petr Svoboda, CSc., FRCS(T), ředitel nemocnice
IČO: 00226912
DIČ: CZ00226912

Sjednané množství tepelné energie v GJ roční: 29700 z toho:

čtvrtletí	1. měsíc	2. měsíc	3. měsíc	Celkem
I.	4600	3900	4000	12500
II.	2300	1400	1100	4800
III.	850	850	1100	2800
IV.	2300	2900	4400	9600

Zmocněnec dodavatele pro jednání: Ing. Josef Boltnar, ředitel, boltnar@tky.cz, 602720885


Zmocněnec odběratele pro jednání: Ing. Bronislav Klečka, Provozně-technický náměstek, klecka.bronislav@nemkyj.cz, 606777692

V Kyjově dne: 11. 04. 2014

V Kyjově dne: 11. 04. 2014

Dodavatel: Teplárna Kyjov a. s.

Odběratel: Nemocnice Kyjov


.....
razítko a podpis


razítko a podpis