

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Ing. arch. Helena Jakubcová

Šternovská 728

664 53 Újezd u Brna

Vaše žádost ze dne, značka:
03.03.2017Naše značka:
115170027Vyřizuje:
Ing. Jana VídenkováBrno dne:
09.03.2017**Věc: ON-VOLTAGE CENTER, Sokolnice****Stanovisko k PD pro územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění komplexní novely č. 350/2012 Sb. a jeho prováděcích vyhlášek a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- Místo stavby: Sokolnice, areál SŠEI. a En.
- Stavebník: Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, příspěvková organizace
- Projektant: Atelier 99 s.r.o.
- Č. zakázky: 17-02
- Datum: 02/2017

Předmětem předložené dokumentace je novostavba školícího centra. Jedná se o samostatně stojící zděnou dvoupodlažní stavbu propojenou s montovanou ocelovou jednopodlažní halou. Ve zděné části se v 1.NP nachází mimo jiné sociální zařízení, z toho jedno pro imobilní spojené s dámským WC. Do druhého podlaží je svislá doprava zajištěna vertikální plošinou s nosností s min. nosností 400 kg/2 osoby, rozměry kabiny 1100/1400mm. Svislá schodišťová plošina *nebude volně přístupná, doprovod imobilní osoby zajistí poučená osoba*. V 2.NP je učebna pro 30 osob.

Nová budova je napojena na vnitroareálové komunikace, není budováno parkoviště.

Bezbariérové řešení stavby je plně popsáno v bodu B 2.4 STZ.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb. včetně jejích příloh. **Proti vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení nemáme námitek.**

S pozdravem

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBORNÝ KONZULTANT

J. Vídenková
Ing. Jana Vídenková, odborný konzultant

Adr. střediska: Malinovského nám. 3, 60200 Brno
737256161, jana.videnkova@seznam.cz

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Ing. arch. Helena Jakubcová

Šternovská 728

664 53 Újezd u Brna

Vaše žádost ze dne, značka:
20.02.2017Naše značka:
115170020
(8759)Vyřizuje:
Ing. Jana VídenkováBrno dne:
01.03.2017**Věc: ON-VOLTAGE CENTER**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění komplexní novely č. 350/2012 Sb. a jeho prováděcích vyhlášek a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- Místo stavby: Sokolnice, areál SŠEL a En.
- Stavebník: Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, příspěvková organizace
- Projektant: Atelier 99 s.r.o.
- Č. zakázky: 17-02
- Datum: 02/2017

Předmětem předložené dokumentace je ve stupni DUR novostavba školícího centra. Jedná se o samostatně stojící zděnou dvoupodlažní stavbu propojenou s montovanou ocelovou halu jednopodlažní. Ve zděné části se v 1.NP nachází mimo jiné sociální zařízení, z toho jedno pro imobilní spojené s dívčím WC. Do druhého podlaží je svislá doprava zajištěna vertikální plošinou VPM 400 s nosností 400 kg/2 osoby, rozměry kabiny 1100/1400mm. V 2.NP je učebna pro 30 žáků. *Svislá schodišťová plošina nebude volně přístupná, doprovod imobilního žáka zajistí poučená osoba.* Nová budova je napojena na vnitroareálové komunikace, není budováno parkoviště. Bezbariérové řešení stavby je popsáno v bodu B 2.4, odpovídá stupni DÚR.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.


K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

- Schodiště musí odpovídat požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb., bodům 2.1 a 2.2 přílohy č. 1 k vyhlášce.
- Povrch podlahy musí odpovídat požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb., bodům 1.1.1- 1.1.4 přílohy č. 1 k vyhlášce.
- Vstupní dveře musí odpovídat požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb., bodům 1.1 a 1.2 přílohy č. 3 k vyhlášce.
- Dveře, okna a prosklené stěny musejí odpovídat požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb., bodům 3.1.3, 3.1.4, 3.2.4.1.1, 4.2 přílohy č. 3 k vyhlášce.
- WC pro imobilní musí odpovídat požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb., bodům 5.1.3-5.1.6 přílohy č. 3 k vyhlášce.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu, bude-li dopracována podle zmíněných připomínek, které se promítnou následně i do dokumentace pro stavební povolení i samotného stavebního povolení. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb. včetně jejích příloh. **Proti vydání územního rozhodnutí nemáme námitek.**

S pozdravem

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBORNÝ KONZULTANT


Ing. Jana Vídenková, odborný konzultantAdr. střediska: Malinovského nám. 3, 60200 Brno
737256161, jana.videnkova@seznam.cz

DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 77900 OLOMOUC**sekce stavební, územní odbor Olomouc**

Ing. arch. Helena Jakubcová
Šternovská 728
66453 Újezd u Brna

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/

NAŠE ZNAČKA
MO-SOO0303/17-2/De
DUCR-13084/17/De

VYŘIZUJE / TELEFON
Dašek Bohumil Ing. / +420
972 741 315 (linka 214)

V OLOMOUCI DNE
3. března 2017

Věc: Vyjádření ke stavbě s názvem ON VOLTAGE CENTER

Drážní úřad obdržel Vaši žádost o vydání stanoviska k umístění stavby s názvem: „ON VOLTAGE CENTER“ na pozemku parc. č. 1577/1 v k.ú. Sokolnice. Jedná se o novostavbu dvoupodlažního objektu školícího centra uvnitř areálu školy SŠEE Sokolnice.

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“) vydává souhlas ke zřizování a provozování staveb v ochranném pásmu dráhy podle § 9 odst. 1 zákona. Ke stavbám, které nejsou stavbou dráhy a zčásti zasahují do jejího obvodu, vydává souhlas k jejich zřizování a provozování podle § 7 odst. 3 zákona.

Podle § 8 odst. 1 zákona tvoří ochranné pásmo prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou u dráhy celostátní a regionální 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy (obvod dráhy je vymezen svislými plochami vedenými hranicemi pozemků, které jsou určeny pro umístění dráhy a její údržbu), u vlečky 30 m od osy krajní koleje.

Z předložené projektové dokumentace je zřejmé, že stavebním záměrem nebude dotčeno ochranné pásmo dráhy železniční trati Přerov – Brno hl.n. Nebude dotčeno ani ochranné pásmo dráhy železniční vlečky rozvodny E.ON Sokolnice. Z výše uvedeného vyplývá, že Drážní úřad není dotčeným orgánem ve smyslu § 9 odst. 1 a § 7 odst. 3 zákona a z tohoto důvodu ke stavbě nevydává žádné stanovisko.

Drážní úřad
Wilsonova 300/8
121 06 Praha 2

06

Ing. Jiří Just
ředitel územního odboru Olomouc



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno
Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č. : HSBM-71-26-6/1-OPST-2017

Brno 17. 3. 2017
Výtisk číslo: 1
Počet listů: 1
Přílohy: 1/PD

Ing. arch. Helena Jakubcová
Šternovská 728
664 53 Újezd u Brna

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Ing. Michaela Hanáková, komisař, ☎: 950639116, e-mail: michaela.hanakova@firebrno.cz

Název stavby: ON-Voltage Centrer
Místo stavby: Sokolnice, Učiliště 496, 664 52, p.č.1577/1
Stavebník: Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, příspěvková organizace, Sokolnice, Učiliště 496, 664 52
Projektant PBŘ, číslo ČKAIT: Ing. Martin Pospíchal, ČKAIT 0102290
PBŘ ze dne, zpracovatel PBŘ: únor 2017
Predložený druh dokumentace: Společné územní a stavební řízení

Jedná se o výstavbu dvoupodlažního objektu školícího střediska. Celý objekt bude tvořit jeden požární úsek. Je navržen vnitřní hydrantový systém, přenosné hasicí přístroje.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“) posoudil v rozsahu požární bezpečnostního řešení (dále jen „PBŘ“) výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 20. 2. 2017. K této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

závazné souhlasné stanovisko.

Odůvodnění

Posuzovaná dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením §41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č.221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru si ponecháváme jeden výtisk PBŘ ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.

HZS Jihomoravského kraje
úsek prevence a CNP
614 00 Brno, Zubatého 1
pracoviště Štefánikova 32

plk. Ing. Václav Špěra, vrchní rada
náměstek ředitele pro úsek prevence a CNP
HZS Jihomoravského kraje