



# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK na veřejnou zakázku malého rozsahu

na dodávky

zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**Zákon**“)

Název výběrového řízení:

## Výměna signalizačního zařízení klient – pracovník

(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

Zadavatel:

**Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace**  
se sídlem: Šikulova 1438, 666 02 Předklášteří  
IČO: 65761774

## Obsah:

1.	Identifikační údaje zadavatele .....	3
2.	Předmět výběrového řízení.....	4
3.	Doba a místo plnění Veřejné zakázky .....	4
4.	Požadavky na prokázání kvalifikace.....	5
5.	Obchodní a platební podmínky .....	5
6.	Prohlídka místa plnění .....	6
7.	Lhůta a místo pro podání nabídek.....	6
8.	Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky.....	6
9.	Hodnocení nabídek.....	7
10.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....	7
11.	Závěrečná ustanovení.....	8
12.	Seznam příloh.....	9

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Šikulova 1438, 666 02 Předklášteří
IČO / DIČ zadavatele:	65761774
DIČ:	není plátce DPH
Statutární orgán:	Mgr. Tomáš Franc, <a href="mailto:reditel@domovpredklasteri.cz">reditel@domovpredklasteri.cz</a>
Zástupce zadavatele:	CEJIZA, s.r.o. Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno Adresa pro doručování: Údolní 532/76, Brno 602 00 IČO: 28353242
Kontaktní osoba:	Mgr. Jan Drochytka, <a href="mailto:info@cejiza.cz">info@cejiza.cz</a>
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_42.html">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_42.html</a>

(dále jen „**Zadavatel**“)

**1.1** Zástupcem zadavatele při provádění úkonů souvisejících s tímto výběrovým řízením je obchodní společnost **CEJIZA, s.r.o.**, IČO: 28353242, se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, Brno 602 00, adresa pro doručování: Údolní 532/76, Brno 602 00, e-mail: [info@cejiza.cz](mailto:info@cejiza.cz), tel.: +420 530 506 206, ID datové schránky: i3pi4ha (dále jen „**Zástupce zadavatele**“).

**1.2** Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci Zadavatele s dodavatelem (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat Zadavatele či jiné pověřené osoby Zadavatele) a je pověřen prováděním úkonů v tomto výběrovém řízení, s výjimkou rozhodnutí o výběru dodavatele a rozhodnutí o vyloučení dodavatele.

**1.3** Zadavatel (Zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem zásadně písemně. Písemná komunikace mezi Zadavatelem (Zástupcem zadavatele) a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „**Elektronický nástroj**“).

**1.4** Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím Elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_42.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_42.html).

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce a v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení dodavatel kontaktuje provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## **2. Předmět výběrového řízení**

### **2.1 Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění je výměna stávajícího signalizačního zařízení klient – pracovník, která spočívá v dodávce a instalaci signalizačního (komunikačního) systému mezi klientem a personálem přímé péče i mezi členy personálu zadavatele v objektu zadavatele. Systém klient – pracovník je zařízení, které je určeno převážně pro lůžková oddělení nemocnic, domovů pro seniory a zařízení obdobného charakteru, kde zabezpečuje trvalý optický a akustický kontakt klientů s personálem. V objektu zadavatele bude systém sloužit klientům i personálu k přivolání pomoci z míst běžného pobytu klientů zadavatele, tj. z pokojů, sociálních a hygienických zařízení a centrálních koupelen.

Předmět plnění Veřejné zakázky je blíže specifikován v Příloze č. 2 Výzvy k podání nabídek – Předloha kupní smlouvy a v Příloze č. 3 Výzvy k podání nabídek – Technická specifikace, která obsahuje požadavky Zadavatele na plnění Veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen respektovat.

Účelem Veřejné zakázky je uzavření kupní smlouvy na dodávky předmětu plnění Veřejné zakázky s vybraným dodavatelem, na jejímž základě budou služby pro Zadavatele poskytovány.

### **2.2 Klasifikace CPV**

CPV kód: 32570000-9 - Komunikační zařízení

51300000-5 - Instalace a montáž komunikačních zařízení

### **2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí: **1 304 000 Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je rovněž cenou maximální a nejvyšší možnou za realizaci předmětu zakázky a neměla by být překročena. Účastník, který předloží nabídku s nabídkovou cenou, která přesahuje celkovou předpokládanou hodnotu zakázky, může být zadavatelem vyloučen z důvodu nesplnění požadavků zadavatele na stanovení nabídkové ceny.

## **3. Doba a místo plnění Veřejné zakázky**

**3.1** Plnění veřejné zakázky bude zahájeno po nabytí účinností smlouvy. Doba plnění je specifikována v Příloze č. 2 Výzvy k podání nabídek.

**3.2** Místem plnění je objekt zadavatele, tedy **Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace, na adrese Šikulova 1438, 666 02 Předklášteří, Jihomoravský kraj (NUTS CZ064)**.

#### **4. Požadavky na prokázání kvalifikace**

**4.1** Dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v rozsahu podle Formuláře nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).

**4.2** Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel je kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy ve Formuláři nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).

**4.3** Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uváděné dodavatelem k prokázání splnění kvalifikace.

**4.4** Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem a v požadovaném rozsahu, může být Zadavatelem z účasti v tomto řízení vyloučen; pokud se jedná o vybraného dodavatele, jehož nabídka bude hodnocena jako nejvhodnější, pak musí být z důvodů nesplnění kvalifikace vyloučen z tohoto řízení.

**4.5** Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria, podle kterého dodavatel prokazuje profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle odst. 4.1 Výzvy k podání nabídky jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

#### **5. Obchodní a platební podmínky**

**5.1** Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazné předlohy smlouvy (dále jen jako „**Předloha smlouvy**“), (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídek).

**5.2** Předlohu smlouvy účastník není povinen v nabídce předložit. Dodavatel je však povinen předložit čestné prohlášení, že Předlohu smlouvy akceptuje a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na Veřejnou zakázku, jí bude vázán. Čestné prohlášení o akceptaci Předlohy smlouvy je součástí Formuláře nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).

## **6. Prohlídka místa plnění**

### **6.1 Doba a místo prohlídky místa plnění**

Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

**Termín prohlídky místa plnění:** dne 10.8.2021, v 9:30 hod.

**Sraz účastníků prohlídky místa plnění:** na recepci hlavního vstupu

### **6.2 Počet zástupců při účasti na prohlídce a podmínky účasti na prohlídce**

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Zástupci dodavatele jsou povinni prokázat se písemnou plnou mocí či pověřením dodavatele; to neplatí, jsou-li zástupci dodavatele statutárním orgánem dodavatele či členy statutárního orgánu dodavatele.

Zástupci dodavatele jsou z důvodu ochrany veřejného zdraví povinni po celou dobu přítomnosti v areálu zadavatele

- a) mít zakrytý nos a ústa rouškou, respirátorem nebo jiným ochranným prostředkem, který brání šíření kapének,
- b) při vstupu do areálu zadavatele si dezinfikovat ruce nebo si nasadit jednorázové rukavice nebo jiný obdobný ochranný prostředek na ruce (např. mikrotenový sáček),

### **6.3 Způsob vyjasnění případných dotazů**

Ústní odpovědi zadavatele nebo zástupce zadavatele uvedené v průběhu prohlídky místa plnění na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro výběrové řízení Veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vyvstane potřeba vysvětlení dokumentace výběrového řízení, je dodavatel oprávněn postupovat podle bodu 11.3 Výzvy k podání nabídek. Pouze písemné vysvětlení dokumentace výběrového řízení má závazný charakter.

## **7. Lhůta a místo pro podání nabídek**

**7.1 Lhůta pro podání nabídek:** do 17.8.2021, do 12:00 hod.

**7.2** Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné podání nabídky nese odpovědnost dodavatel.

**7.3 Místo pro podání nabídek:** Elektronický nástroj E-ZAK na adrese:

[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_42.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_42.html)

## **8. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky**

**8.1** Nabídka se podává elektronicky prostřednictvím Elektronického nástroje: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_42.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_42.html) a musí být podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

## 8.2 Požadavky na zpracování nabídky:

- a) nabídka (formulář nabídky) musí být podepsána účastníkem výběrového řízení nebo statutárním orgánem účastníka výběrového řízení nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení, v takovém případě doloží účastník výběrového řízení toto oprávnění v originále či v úředně ověřené kopii v nabídce,
- b) návrh na uzavření smlouvy dodavatel v rámci nabídky nepředpokládá. Předloží pouze formulář nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek), kterého součástí je čestné prohlášení, že dodavatel akceptuje předlohu smlouvy a je jí vázán.

## 8.3 Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- a) řádně vyplněný formulář nabídky (dle Přílohy č. 1 Výzvy k podání nabídek),
- b) řádně vyplněná kalkulace ceny plnění včetně technického označení (dle Přílohy č. 4 Výzvy k podání nabídek). Dodavatel je povinen doplnit všechna modře podbarvená políčka
- c) ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.

## 9. Hodnocení nabídek

9.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

9.2 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

9.3 Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti nabídkové ceny bude o výběru účastníka rozhodnuto losem.

## 10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

10.1 Účastník výběrového řízení zpracuje nabídkovou cenu plnění pro účely hodnocení nabídek v členění podle vzoru tabulky (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídky).

10.2 Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci předmětu plnění, a to v Kč bez DPH (dále jen „**nabídková cena**“).

10.3 Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v předloze smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v předloze smlouvy.

10.4 DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník výběrového řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede v nabídce, např. ve formuláři nabídky; před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem (pokud bude neplátce DPH) pak bude prohlášení doplněno do návrhu smlouvy.

## **11. Závěrečná ustanovení**

**11.1** Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek vysvětlit, změnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení obsažené ve Výzvě k podání nabídek, vč. jejich příloh.

**11.2** Účastník výběrového řízení nemá nárok na úhradu nákladů souvisejících s účastí ve výběrovém řízení (např. nákladů na zpracování nabídky).

**11.3** Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje.

**11.4** Zadavatel odešle prostřednictvím elektronického nástroje vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

**11.5** Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

**11.6** Zadavatel je oprávněn ověřovat údaje uvedené účastníkem zadávacího řízení v nabídce a při prokázání splnění kvalifikace. V případě, že Zadavatel zjistí, že informace uvedené v nabídce účastníka zadávacího řízení nejsou pravdivé, je Zadavatel oprávněn příslušného účastníka vyloučit z další účasti ve výběrovém řízení.

**11.7** Zadavatel je oprávněn požadovat po účastníkovi doplnění / vysvětlení nabídky. V případě, že účastník výběrového řízení příslušné doplnění / vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě neučiní, je Zadavatel oprávněn příslušného účastníka vyloučit z další účasti ve výběrovém řízení.

**11.8** Zadavatel si vyhrazuje právo

a) posoudit, zda je nabídková cena účastníka cenou mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu Veřejné zakázky,

b) vyzvat účastníka k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny,

c) vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka výběrového řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna.

**11.9** Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli nezbytnou součinnost k uzavření smlouvy tak, aby mohla být smlouva uzavřena bez zbytečného odkladu po doručení oznámení o výběru dodavatele. Neposkytne-li vybraný dodavatel zadavateli nezbytnou součinnost k uzavření smlouvy, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s účastníkem výběrového řízení, který se umístil jako další v pořadí.

**11.10** Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.



**11.11** V souladu s § 31 zákona není zadavatel povinen veřejnou zakázku malého rozsahu zadat v zadávacím řízení podle zákona. Zadavatel je však povinen při jejím zadávání dodržet zásady podle § 6 zákona. Pokud dokumentace výběrového řízení odkazuje na ustanovení zákona, užití se ustanovení zákona pouze přiměřeně.

## **12. Seznam příloh**

**12.1** Součástí dokumentace výběrového řízení jsou následující přílohy:

**Příloha č. 1:** Formulář nabídky

**Příloha č. 2:** Předloha kupní smlouvy

**Příloha č. 3:** Technická specifikace

**Příloha č. 4:** Kalkulace ceny (výkaz výměr)

**Příloha č. 5:** Půdorysný plán budovy 2 + 3 NP

**Příloha č. 5:** Půdorysný plán budovy 4 NP

V Brně dne 27. 7. 2021

---

**Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace**  
v zastoupení  
CEJIZA, s.r.o.  
Mgr. Libuše Podolová, jednatelka