

Zadavatel:
Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace
se sídlem: Čichnova 982/23, 624 00 Brno
IČO: 00380385

Zástupce zadavatele:
CEJZA, s.r.o.
se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 28353242

Veřejná zakázka:
„Kogenerační jednotka“
(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

I.

Dne 19. 8. 2021 obdržel zadavatel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ke shora uvedené veřejné zakázce v tomto znění:

- 1) V technické zprávě (UT Technická zpráva) se píše:

2.0 Všeobecně

Projekt řeší napojení nově osazené kogenerační jednotky 100kW (jednotka není součástí
dodávky profese vytápění) na stávající uzavřenou soustavu vytápění.

Pokud není jednotka dodávkou profese vytápění, kdo dodává kogenerační jednotku?

- 2) Bude v plnění zhotovitele vyvložkování stávajícího komínu pro mokrý provoz, na který se napojí
nový kouřovod z kogenerační jednotky?

- 3) Ve smlouvě o dílo se píše (čl.2.3.f): „Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti: f)
provedení autorizovaného měření hluku před předáním díla objednateli“

Měření hluku není ve výkazu výměr. Do jaké položky se má měření hluku ocenit?

- 4) Komu bude náležet výnos z demontované technologie? Zhotoviteli nebo objednateli?

- 5) Kdo dodává plynoměr – zhotovitele nebo objednatel? Má být (bude) dodán plynoměr včetně
přepočítavače?

- 6) Žádáme o bližší specifikaci čerpadla sekundárního okruhu (parametry – výtlačná výška, průtok,
dimenze)

192	K	749007	Čerpadlo sekundárního okruhu s rezervou 50kPa - jeho napájení a ovládání v rozvaděči KGJ, čerpadlo bude ovládáno pouze Start/Stop sepnutím napájecího napětí	soubor	1,000
-----	---	--------	--	--------	-------

7) Jaký bude požadovaný provoz kogenerační jednotky v motohodinách za den/týden/měsíc/rok)?

- 8) V servisní smlouvě se píše (čl.10.4): „V případě prodlení zhotovitele s nástupem na revize a periodické prohlídky **dle schváleného harmonogramu**, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu, a to jednorázově 50 000,- Kč a za každý další započatý den prodlení 10 000,- Kč.

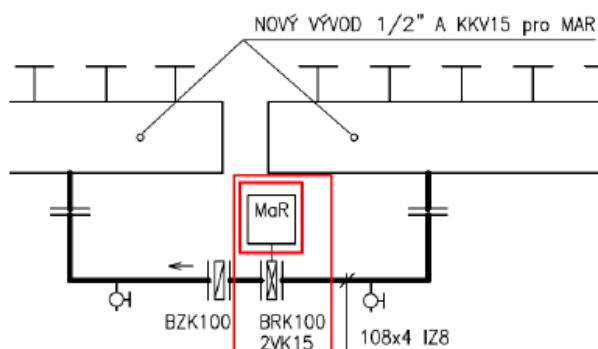
Je harmonogram součástí výběrového řízení (cenové nabídky)? Nebo se předkládá objednateli po výběru dodavatele (zhotovitele)?

- 9) Má mít trojcestný směšovací ventil servopohon s havarijní funkcí? Jaké má mít ovládání 0-10V nebo 2/3 bodové?

D D39			SPECIFIKACE		
63	K	pc.24	Trojcest. Směšovací ventil přírubový PN6, 60m3/hod+servo 230V	kpl	1,000

- 10) Žádáme o bližší specifikaci servopohonů pro mezipřírubové klapky (napájení, ovládání, bez/s havarijní funkce).

58	K	pc.23	Bezprírubova klapka DN 100, PN16 (2x uz a reg., 1x zpětka	kpl	3,000
0	K	Pol51	Servopohon	ks	2,000



- 11) Ve výkazu výměr je záložka **A4-01320VZT - Vzduchotech...** – souhrn dodávek a prací pro vzduchotechniku. Kde se nachází pro tuto záložku (vzduchotechniku) v projektové dokumentaci technická zpráva?

- 12) Ve výkazu výměr je záložka **A4-01320 - KGJ SŠIPF...** – souhrn stavební prací a dodávky kogenerační jednotky. Kde se nachází pro stavební práce (bez kogenerační jednotky) v projektové dokumentaci technická zpráva a výkresy?

- 13) Jaký typ a výrobce regulace (regulátoru) MaR je použitý ve stávající kotelně? Žádáme o stávající projektovou dokumentaci k MaR pro kotelnu.

II.

K uvedené žádosti o vysvětlení uvádí zadavatel následující:

- 1) Kogenerační jednotka (dále jen „KGJ“) je součástí dodávky stavby.
- 2) Zadavatel nepočítá s vlozkováním kouřovodu. Stávající komíny jsou vyvlozkovány v celé délce pro provoz kotlů na zemní plyn.
- 3) Měření hluku zahrňte do položky č. 182 „Zkoušky a zprovoznění Kogenerační jednotky – součinnost s výrobcem“.
- 4) Výnos z demontované technologie bude náležet zhotoviteli a musí být zohledněn při stanovení ceny. Při demontáži dvou kotlů ČKD DUKLA KDVE 160 se bude jednat celkem o cca 5000 kg Fe.
- 5) Plynoměr dodá zhotovitel – bez přepočítávače. V Dokumentaci k provádění stavby je navržen standardní plynoměr bez přepočítávače a dálkového odečtu.
- 6) Čerpadlo bude dodáno s KGJ. Dle údajů výrobce KGJ bude při tepelném výkonu sek. okruhu 166 kW, jm. teplotním spádu 70/90 °C, průtoku 2,0 kg/s a tlakové ztrátě v KGJ 15 kPa, zbytkovou tlakovou rezervu 50 kPa – celkem tedy dispoziční tlak čerpadla 65 kPa, tj. dopravní výška čerpadla 6,5 m, DN50. Profese Vytápění provede montáž čerpadla.
- 7) Provoz KGJ bude 3000 h za rok.
- 8) Harmonogram (plán servisních prací dle dokumentace KGJ) bude předkládat zhotovitel. Není možné předpokládat ze strany objednatele intervaly revizí všech zařízení KGJ, periodicitu prohlídek, výměny olejů, filtrů a dalších součástí – každý výrobce (zhotovitel) může mít intervaly, lhůty a termíny jiné.
- 9) 1 servopohon – ovládá mezipřírubovou klapku, řízení 0-10V bez havarijní funkce.
1 servopohon – řídí směšovací ventil taktéž 0-10V, bez havarijní funkce.
Bylo to specifikováno v rozpočtu:

Servopohon otočný 24 V DC, 0-10V, 20Nm	ks	1
Servopohon otočný 24 V DC, 0-10V, 40Nm	ks	1
- 10) viz 9)
- 11) Technická zpráva a výkresy VZT jsou součástí aktualizované přílohy č. 2 Výzvy k podání nabídek – projektové dokumentace.
- 12) Technická zpráva a výkresy ke stavebním pracím jsou součástí aktualizované přílohy č. 2 Výzvy k podání nabídek – projektové dokumentace.
- 13) Veškerá dokumentace MaR (projekt) je součástí PD. Výkresy původního zapojení MaR nemá zadavatel k dispozici. Stávající ovládací program MaR pro kotelnu je AMID – tento požadujeme zachovat. Současné kotle značky Viessmann využívají vlastní řídicí systém s propojením do AMIDu. Dokumentaci ovládacího programu AMID doplňujeme do zadávací dokumentace jako přílohu č. 9.

III.

Dne 24. 8. 2021 obdržel zadavatel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ke shora uvedené veřejné zakázce v tomto znění:

- 1) Ve výkazu výměr je záložka **A4-01320E - Elektro rozpočet** – souhrn dodávek a prací Elektro. Kde se nachází pro tuto záložku v projektové dokumentaci technická zpráva a výkresy? Žádáme o doplnění technické zprávy a výkresů.

IV.

K uvedené žádosti o vysvětlení uvádí zadavatel následující:

- 1) Technická zpráva a dokumentace pro Elektro je součástí aktualizované přílohy č. 2 Výzvy k podání nabídek – projektové dokumentace.

V.

Zadavatel již dříve prodloužil lhůtu pro podání nabídek dle článku VIII.2 Výzvy pro podání nabídek **do 13. 9. 2021, 11:00**, tato lhůta zůstává v platnosti.

V Brně dne 27. 8. 2021

Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno,
příspěvková organizace

v.z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka