

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

1. Název zakázky

Energetické úspory v bytovém domě Nemocnice Kyjov

2. Označení zadavatele

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov
IČO: 00226912

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební úpravy bytového objektu v areálu nemocnice v Kyjově, který je prostorově spojen s přilehlou budovou archivu prostřednictvím spojovacího krčku. Tyto stavební úpravy spočívají zejména ve výměně výplní otvorů a zateplení objektu.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení.

5. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná v užším řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky:	1.
Účastník:	TOMIreko, s. r. o.
Sídlo:	Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč
IČ:	28359216
Nabídková cena v Kč bez DPH:	26 444 925,23
Nabídková cena v Kč vč. DPH:	31 998 359,53
Doba realizace zakázky:	180 kalendářních dnů

Pořadové číslo nabídky:	2.
Účastník:	KALAHHA a.s.
Sídlo:	Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

IČ:	25562151
Nabídková cena v Kč bez DPH:	29 671 164,90
Nabídková cena v Kč vč. DPH:	35 902 109,53
Doba realizace zakázky:	180 kalendářních dnů

Pořadové číslo nabídky:	-
Účastník:	Fasády Šimek s.r.o.
Sídlo:	Olomoucká 1166/75, Černovice, 627 00 Brno
IČ:	29368171
Nabídková cena v Kč bez DPH:	-
Nabídková cena v Kč vč. DPH:	-
Doba realizace zakázky:	-

7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník Fasády Šimek s.r.o., se sídlem Olomoucká 1166/75, Černovice, 627 00 Brno, IČ: 29368171, jelikož neprokázal splnění zadávacích podmínek – účastníkovi byly zaslány dvě výzvy k doplnění/objasnění předložené žádosti o účast v souladu s § 46 zákona. Účastník na I. Výzvu žádným způsobem nezareagoval, na II. Výzvu pak nezareagoval požadovaným doplněním/objasněním, ale pouze zaslal zástupci zadavatele tuto informaci: „*Omlouvám se za opožděnou reakci na výzvu k doplnění/objasnění předložené žádosti ,Energetické úspory v bytovém domě Nemocnice Kyjov‘. Požadované doklady nebudeme doplňovat.*“, a proto byl vyloučen v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona.

8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Účastník:	TOMireko, s. r. o.
Sídlo:	Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč
IČ:	28359216
Nabídková cena v Kč bez DPH:	26 444 925,23
Nabídková cena v Kč vč. DPH:	31 998 359,53
Doba realizace zakázky:	180 kalendářních dnů

9. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Podané nabídky byly hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Ta byla posuzována podle následujících kritérií s váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
Doba realizace zakázky	20 %

Kritérium č. 1 – Nabídková cena v Kč bez DPH

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Způsob výpočtu ceny je specifikován v čl. 6.2 zadávací dokumentace.

Kritérium č. 2 – Doba realizace zakázky

Rozumí se doba, za kterou účastník realizuje kompletní předmět zakázky dle požadavků zadavatele, vyjádřená v kalendářních dnech ode dne předání staveniště, kterou účastník uvede ve své nabídce (návrhu smlouvy) formou číselného vyjádření. Maximální možná lhůta, která byla zadavatelem akceptována, je 180 kalendářních dní od předání staveniště. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu.

Vyhodnocení kritéria č. 1 – Nabídková cena v Kč bez DPH

Číslo nabídky	Hodnocený účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1	TOMIreko, s.r.o.	26 444 925,23	100,00	80,00
2	KALAH A a.s.	29 671 164,90	89,13	71,30

Vyhodnocení kritéria č. 2 – Doba realizace zakázky

Číslo nabídky	Hodnocený uchazeč	Doba realizace zakázky dny	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1	TOMIreko, s.r.o.	180	100,00	20,00
2	KALAH A a.s.	180	100,00	20,00

Na základě výše uvedených hodnotících kritérií bylo stanoveno následující pořadí účastníků:

Číslo nabídky	Hodnocení účastníci	Nabídková cena v Kč bez DPH	Doba realizace zakázky	Součet	Konečné pořadí
1	TOMIreko, s.r.o.	80,00	20,00	100,00	1.
2	KALAH A a.s.	71,30	20,00	91,30	2.

Nabídka účastníka TOMIreko, s.r.o., IČO 28359216, se sídlem Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč, byla vyhodnocena dle hodnotících kritérií jako ekonomicky nejvýhodnější.

10. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

Hrušecká stavební spol. s r. o., IČO 25585142, se sídlem U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Nerelevantní, jednalo se o podlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepostupoval v rámci zadávacího řízení podle § 78 odst. 3 zákona.

Pozn.: Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2021-009696.