

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče 519 441 011 ☒ e-mail: stavebni@hustopece.cz



S 0 0 N X 0 1 L A X J 8

Č.j. MUH/ 47190/21/13
SPIS. ZN.: **výst/4247/21/13**
VYŘIZUJE: Ing. Vondráček

v Hustopečích dne 12.7.2021

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3/5
601 82 Brno
IČO 70888337

v zastoupení plnou mocí :

BOOS plan, a.s.
Horova 3121/68
616 00 Brno
IČO 63481898

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Společnost BOOS plan, a.s., Horova 3121/68, 616 00 Brno, IČO 63481898, *zastupující na základě plné moci Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČO 70888337*, (dále jen „vlastník stavby“) ohlásila dne 14.4.2021 záměr odstranit bývalou kotelnu, na pozemku parcelní číslo 1095/2, v katastrálním území Hustopeče u Brna, v areálu Nemocnice Hustopeče, Brněnská 716/41, v Hustopečích, (dále jen „stavba“).

Stavební úřad Městského úřadu Hustopeče, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním **bývalé kotelny**, (dále jen „stavba“), **na pozemku parcelní číslo 1095/2, v katastrálním území Hustopeče u Brna**, v areálu Nemocnice Hustopeče, Brněnská 716/41, v Hustopečích.

Údaje o stavbě:

Objekty kotelny jsou samostatně stojící, část objektů má dvě nadzemní podlaží a nejsou podsklepeny. Objekty budou odstraněny a namísto nich bude v budoucnu plánována stavba nových objektů pro nemocnici. Stávající objekt rozvodny, místnosti pro náhradní zdroj a trafostanice odstraněny nebudou, dojde k úpravám tohoto objektu.

Jedná se o komplex zděných budov z cihel PD. Bývalá kotelna je půdorys. rozměru 15,4 x 23,0 m, na ni navazuje provozní zázemí s půdorysným rozměrem 15,4 x 5,4 m a prostory náhradního zdroje, rozvodny NN a trafostanice o půdorysném rozměru 6,5 x 15 m. Bouraná část objektu – 408,90 m², Obestavěný prostor bourané části – 2.612,85 m³,

Střecha je plochá s tepelnou izolací. Okna jsou kovová s jednoduchým zasklením (kotelna, výměňková stanice, chemická úprava vody) a dřevěná zdvojená v šatnách a zázemí. Přístup do patra zázemí je po stávajícím betonovém schodišti. Střešní konstrukce objektu, který bude ponechán, bude upravena. Kolem objektu bude zrealizován nový okapový chodník ze zámkové dlažby do pískového lože. Po odstranění stavby bude plocha zasypana štěrkem. Nová štěrková plocha bude zhutněna. Stávajícím objektem prochází vodovod, který zásobuje sousední objekt - prosekturu. Tento rozvod bude přeložen v místě bouraného objektu do země a zasekán do stěny v místě zůstávajících místností.

Před započítím bouracích prací bude ověřeno a případně zajištěno odpojení všech stávajících přípojek inženýrských sítí, elektrických, plynových, vodovodních a slaboproudých instalací. Do nosných stěnových konstrukcí zůstávajícího objektu nebude zasaženo, budou opravena místa po napojení bouraných stěn. Bourané stěny v místě napojení na ponechanou část budou bourány opatrně ručně.


- Část stavby bude odstraněna dle dokumentace do 30.9.2021
- Odstranění stavby bude provedeno dodavatelsky – stavebním podnikatelem dle výběrového řízení.

Poučení :

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu. Povinnosti vlastníka odstraňované stavby, stanovené zvláštními právními předpisy, nejsou dotčeny.

Souhlas se doručuje vlastníkovi spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi.

Otisk razítka
MěÚ Hustopeče
Stavební úřad



Ing. Vondráčková Růžena
vedoucí stavebního úřadu MěÚ Hustopeče

Obdrží :

BOOS plan, a.s., Horova 3121/68, 616 00 Brno – v zastoupení plnou mocí

Dotčené orgány :

MěÚ Hustopeče – odbor životního prostředí

Na vědomí :

Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, pol. č. 18 odst. 13), ve výši 500, - Kč, byl uhrazen na účet města Hustopeče dne 30.6.2021, VS 1361204247.