

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

Odbor životního prostředí

SPIS. ZN.: OZP/3346/21/492
Č.J.: MUH/ 25680/21/492
VYŘIZUJE: Bc. Jana Hönigová
TEL.: 519 441 080
E-MAIL: honigova@hustopece.cz
V Hustopečích: 26.04.2021

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad dle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 vodního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona předloženou žádost na stavbu vodního díla „**Rekonstrukce kanalizace Nemocnice Hustopeče**“ na pozemcích parc. č. KN 1094 (druh pozemku/zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví žadatele), 1095/1 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele), 1095/3 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele), 1092/6 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele), 1096 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele) a 1074/1 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví města Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče) v katastrálním území Hustopeče u Brna, kterou dne 10.03.2021 podal Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337 (dále jen "stavebník") a na základě tohoto posouzení:

I. podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona

ve společném povolení schvaluje

s t a v e b n í z á m ě r

k provedení stavby vodního díla „**Rekonstrukce kanalizace Nemocnice Hustopeče**“ na pozemcích parc. č. KN 1094 (druh pozemku/zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví žadatele), 1095/1 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele), 1095/3 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele), 1092/6 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele), 1096 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele) a 1074/1 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví města Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče) v katastrálním území Hustopeče u Brna.

Situace v území:

Místo stavby se nachází v intravilánu města Hustopeče, v areálu nemocnice Hustopeče.

Druh a účel stavby:

Jedná se o stavbu technické infrastruktury – rekonstrukce stokové sítě – vybudování oddílné kanalizace včetně akumulčních nádrží na dešťovou vodu a retenční nádrže.

Umístění stavby na pozemku včetně jejího prostorového řešení:

Stavba „**Rekonstrukce kanalizace Nemocnice Hustopeče**“ bude umístěna na pozemcích parc. č. KN 1094, 1095/1, 1095/3, 1092/6, 1096 a 1074/1 v katastrálním území Hustopeče u Brna.

Stavba bude provedena v souladu s ověřeným koordinačním situačním výkresem část C.2 (součást projektové dokumentace – 04/2020) v měřítku 1:250, kde je umístění stavebních objektů vyznačeno.

Rozsah stavby:

V rámci stavby bude provedena kompletní rekonstrukce areálové stokové sítě. Stávající jednotná stoková síť bude zrušena a nahrazena novou oddílnou kanalizací. Dešťové vody budou zachycovány ve dvou akumulacích nádržích pro zpětné využití. Přebytky dešťových vod budou odvedeny do retenční nádrže a regulovaným odtokem vypouštěny do veřejné jednotné kanalizace. Splaškové odpadní vody budou vypouštěny do veřejné jednotné kanalizace

SO 01 Splašková a jednotná kanalizace

Stoka A – kameninové potrubí DN250 v délce 221,17 m

– kameninové potrubí DN300 v délce 8,39 m

Stoka A1 – kameninové potrubí DN250 v délce 18,66 m

Stoka B – kameninové potrubí DN250 v délce 75,62 m

SO 02 Dešťová kanalizace

Stoka D – potrubí PP SN10 DN250 v délce 82,13 m

– potrubí PP SN10 DN300 v délce 93,45 m

– potrubí PP SN10 DN400 v délce 3,30 m

Stoka D1 – potrubí PP SN10 DN250 v délce 13,15 m

Stoka E - PP SN10 DN250 v délce 139,60 m

Stoka E1 - PP SN10 DN250 v délce 32,08 m

Stoka E2 - PP SN10 DN250 v délce 35,96

Stoka F - PP SN10 DN250 v délce 50,64 m

DOS 02.2 Akumulační nádrž (93 m³)

DSO 02.3 Akumulační nádrž (147 m³)

DSO 02.4 Retenční nádrž (149 m³)

Další podrobnosti jsou uvedeny v odsouhlasené projektové dokumentaci „Rekonstrukce kanalizace Nemocnice Hustopeče“ z 10/2020.

II. stanovuje povinnosti a podmínky

pro umístění, provedení a užívání stavby vodního díla podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 94p stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností CREATIVE BUILDINGS, s. r. o., Ctíradova 187/25, 643 00 Brno, IČ: 29301793, ČKAIT 1005274 – Ing. Michal Barák, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství; ověřené vodoprávním úřadem ve společném řízení, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, je uložena u vodoprávního úřadu a případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude umístěna v souladu s koordinačním situačním výkresem C.2 (součást projektové dokumentace) v měřítku 1:250, který vypracovala společnost CREATIVE BUILDINGS, s. r. o., Ctíradova 187/25, 643 00 Brno, IČ: 29301793, ČKAIT 1005274 – Ing. Michal Barák.
3. Pro uskutečnění umístěvané stavby se vymezují pozemky parc.č. KN 1094, 1095/1, 1095/3, 1092/6, 1096 a 1074/1 v katastrálním území Hustopeče u Brna, jako pozemky stavební a zařízení staveniště.
4. Soulad s ÚPD: z hlediska platného ÚP pro obec Hustopeče s účinností od 5. listopadu 2013, ve znění Změny č. 1 ÚP Hustopeče, účinné od 4. října 2016, a Změny č. 2 Územního plánu Hustopeče, účinností od 13. března 2018 je navrhovaná stavba přípustná.

5. Stavbu bude provádět právnická nebo fyzická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů ve smyslu ust. § 160 stavebního zákona.
6. Stavba bude prováděna: dodavatelsky – na základě výběrového řízení
7. Stanovuje termín pro dokončení stavby: **31.12.2022**
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby.
9. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby: v souladu s plánem kontrolních prohlídek stavby a závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
10. V rámci výstavby bude veden stavební deník.
11. Stavba nesmí být zahájena, pokud vodoprávní povolení nenabude právní moci.
12. Projektová dokumentace bude doplňována průběžně podle skutečného provedení stavby.
13. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání.
14. Škody, které budou způsobeny během výstavby nebo v souvislosti s touto výstavbou budou hrazeny podle platných předpisů.
15. Stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
16. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 14 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření **EG.D, a. s., zn.: S40325-27029297 ze dne 04.03.2021:**
 1. Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a. s., bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
 2. Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.
 3. V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chráničků, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
 4. Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podzemních bodů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s EG.D, a. s.).
 5. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 6. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 7. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a. s.
 8. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 9. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 10. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

11. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
12. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
13. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
14. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26096128 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
15. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
16. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření **itself s. r. o. ze dne 05.03.2021, č.j.: 21/000887:**
 Firma itself s. r. o., souhlasí s výše uvedenou akcí, za předpokladu splnění a dodržení těchto podmínek:
 2. Křížení a souběhy inženýrských sítí se SEK-ITSELF, budou provedeny podle přílohy "Technologická opatření".
 3. Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK-ITSELF, zajistí investor vytyčení všech vedení a zařízení a s vyznačenou trasou SEK-ITSELF prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
 4. Vytyčení SEK-ITSELF provede fy itself s. r. o. Při objednání bude nahlášeno číslo tohoto vyjádření. Vytyčení je třeba objednat 14 dní předem. Po vytyčení SEK-ITSELF bude projednána případná kolize stavby se zařízením SEK-ITSELF.
 5. Při stavbě je třeba dbát zvýšení opatrnosti a vedení ve volném terénu chránit před poškozením.
 6. Pokud dojde při stavbě k poškození SEK-ITSELF, je nutné poškození neprodleně ohlásit na Dohledové centrum itself s. r. o. Při poškození zařízení SEK-ITSELF, a to i při dodatečně zjištěném bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.
 7. Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od kabelu provádět ručně.
 8. Po odkrytí kabelu jej chránit proti pověšení nebo poškození nepovolanou osobou.
 9. Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.
 10. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí kabelu, vyzvat pracovníka firmy itself s. r. o. ke kontrole kabelu před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
 11. Lože kabelu před zaházením řádně udušat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.
 12. V místech křížení je nutno kabel uložit do chráničky a provést následné zasypaní suchou betonovou směsí.
 13. Bez souhlasu firmy itself s. r. o., nesnižovat vrstvu zeminy nad a pod kabelem.
 14. Fa itself s. r. o., nezodpovídá za změny uložení kabelu, vzniklé při dodatečných terénních úpravách a pracích prováděných v blízkosti uložení kabelu.
 15. Stavebník je povinen zažádat firmu itself s. r. o. o vytyčení sítí a pozvat zástupce firmy ke kontrole kabelu před provedením zásypu kabelové rýhy. O kontrole bude sepsán protokol (zápis do stavebního deníku). V opačném případě nebudeme souhlasit s vydáním kolaudačního rozhodnutí.
 16. V případě kolize stavby s vedením SEK-ITSELF kontaktovat Servisní středisko itself s. r. o., Brno.
19. Budou dodrženy podmínky stanoviska **GasNet, s. r. o. ze dne 05.03.2021, zn. 5002312160:**
 V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:
 - STL plynovod PE dn 225, dn 110 a STL přípojky
 Upozorňujeme na existenci zrušeného STL plynovodu OC DN 200. Zrušené plynovodní potrubí je odstaveno od provozované části STL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.
 Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2. Kanalizační šachty situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení – min. 1 m od vytyčeného plynovodu.

Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu a bezpečnostním pásmu pz. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
- 2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- 7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).
- 10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které nebyly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- 11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- 12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04.
- 13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- 14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Účastníkem řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dle § 27 odst. 1 je žadatel - Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337.

Odůvodnění

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, obdržel dne 10.03.2021 žádost investora (dále jen stavebník) – Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337 v zastoupení na základě plné moci společnosti CREATIVE BUILDINGS, s. r. o., Ctiradova

187/25, 643 00 Brno, IČ: 29301793 o vydání společného povolení na stavbu vodního díla „Rekonstrukce kanalizace Nemocnice Hustopeče“ na pozemcích parc. č. KN 1094 (druh pozemku/zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví stavebníka), 1095/1 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví stavebníka), 1095/3 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví stavebníka), 1092/6 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví stavebníka), 1096 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví stavebníka) a 1074/1 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví města Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče) v katastrálním území Hustopeče u Brna.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

MěÚ Hustopeče, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad ve společném řízení v souladu s § 94o stavebního zákona posuzoval, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zjistil, že je v souladu
Umístění stavby vyhovuje požadavkům vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na stavby, zejména:

- stavba je navržena způsobem a z materiálů splňujících základní požadavky dle ustanovení § 8, mechanickou odolnost a stabilitu dle ustanovení § 9 a všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí dle ustanovení § 10 této vyhlášky;

Záměr svou povahou nevyžaduje navrzení v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných pásem.

Záměr nevyžaduje nové nároky na dopravní infrastrukturu, k dotčení stávající technické infrastruktury byla doložena kladná stanoviska jejich vlastníků.

Jedná se o rekonstrukci a rozšíření stávající technické infrastruktury (splašková, jednotná a dešťová kanalizace).

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

V řízení byla doložena kladná stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

(závazné stanovisko HZS JmK ze dne 09.03.2021, ev.č.: HSBM-4-157-1/4-POKŘ-2021, vyjádření Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i. ze dne 17.02.2021, č.j.: ARUB/1145/2021M, stanovisko MěÚ Hustopeče, OŽP ze dne 08.03.2021, č.j.: MUH/11252/21/1)

Z kladných stanovisek dotčených orgánů vyplývá soulad stavby se zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy.

Navržený záměr na základě výše uvedených skutečností je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Vodoprávní úřad dále ověřil zejména, zda

- dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, zjistil, že ano
- je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebnému k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Budou využity stávající inženýrské sítě a místní komunikace k příjezdu ke stavbě.
- rovněž budoucím užíváním stavby, nedojde k narušení stávajících poměrů v území.

V dalším kroku vodoprávní úřad vymezil okruh účastníků společného řízení. Při jeho vymezování vodoprávní úřad postupoval dle ustanovení § 94k stavebního zákona a dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle ust. § 94k písm. a) stavebník - Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337
- dle ust. § 94k písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 00283193
- dle ustanovení § 94k písm. d) – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem – město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 00283193 (pozemek parc.č. KN 1074/1)

Po vymezení okruhu účastníků společného řízení vodoprávní úřad, v souladu s ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona a ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu ve znění pozdějších předpisů, opatřením ze dne 29.03.2021 vedeným pod spisovou značkou: OZP/3346/21/492, č.j.: MUH/19708/21/492, oznámil výše vymezeným účastníkům zahájení společného řízení ve kterém, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Současně vodoprávní úřad účastníkům stanovil lhůtu do 14.04.2021 pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení. Rovněž učinil poučení o pravidlech uplatňování námitek ve smyslu §94n stavebního zákona a stanovil lhůtu do 21.04.2021 účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu a sdělil, že rozhodnutí nebude vydáno dříve, než proběhne lhůta pro podávání námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Do data 14.04.2021 pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení vodoprávní úřad neobdržel žádná závazná stanoviska ani námítky. Během lhůty do 21.04.2021 se ke shromážděným podkladům pro vydání společného rozhodnutí žádný z účastníků řízení nevyjádřil.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace (datum 10/2020)
- souhlas vlastníka pozemku vyznačený na situačním výkrese C.2
- plán kontrolních prohlídek stavby
- plná moc pro CREATIVE BUILDINGS, s. r. o., Brno
- plná moc pro Barboru Zlámalovou
- sdělení CETIN ze dne 11.03.2021
- stanovisko Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s., č.j.: POZ-2021-000798 ze dne 15.03.2021
- stanovisko MěÚ Hustopeče, OŽP ze dne 08.03.2021, č.j.: MUH/11252/21/1
- vyjádření Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i. ze dne 17.02.2021, č.j.: ARUB/1145/2021M
- vyjádření ČEZ Energetické služby, s. r. o., zn. ES/23_700202/2021/011 ze dne 12.02.2021
- vyjádření a souhlas EG.D, a. s. ze dne 04.03.2021, zn. S40325-27029297
- stanovisko GasNet s. r. o., zn. 5002312160 ze dne 05.03.2021
- vyjádření itself s. r. o., č.j.: 21/000887 ze dne 05.03.2021
- závazné stanovisko HZS JmK ze dne 09.03.2021, ev.č.: HSBM-4-157-1/4-POKŘ-2021

V souladu s ustanovením § 50 správního řádu do shora uvedeného termínu byl stavebník v oznámení o zahájení řízení pod č.j.: MUH/19708/21/492 ze dne 29.03.2021 vyzván k doložení následujících dokladů, které následně byly řádně doloženy:

- doklad o zaplacení správního poplatku – placeno převodem dne 22.04.2021

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Dne 07.04.2021 pod č.j.: MUH/ 21254/21/137 obdržel Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí vyjádření k oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení Archeologického ústavu AV ČR, Brno.

Vodoprávní úřad prověřil podanou žádost a dokumentaci z hlediska zájmů sledovaných Plánem oblasti povodí v platném znění a dalších zájmů sledovaných vodním zákonem, dále zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovanými zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že navrhovanou stavbou dle výše uvedeného, nejsou ohroženy veřejné zájmy, ochrana životního prostředí, ochrana zdraví a života osob, ani nepřiměřeně omezena, či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, během řízení nebyly k tomuto záměru vzneseny žádné námitky ani připomínky a záměr je v souladu s platným územním plánem obce, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li vodoprávní úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnost též dnem, kdy vodoprávní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští, to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může vodoprávní úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Vilém Vyhnálek
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 3 000 Kč byl zaplacen převodem.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

v zastoupení **CREATIVE BUILDINGS, s. r. o., Ctiradova 187/25, 643 00 Brno**

město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

itself s. r. o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Břeclav, Smetanovo nábřeží 1040/13, 690 02 Břeclav

Na vědomí:

MěÚ Hustopeče – Stavební úřad, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče