



Příloha č. 3g

VII. část – Uchycení

Účastník je povinen předložit ve své nabídce jako její nedílnou součást tento návrh kupní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka:

KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany v souladu s ustanovením § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“):

I.

Smluvní strany

KUPUJÍCÍ:	Regionální muzeum v Mikulově, příspěvková organizace
se sídlem:	Zámek 1 / 4, 692 01 Mikulov
IČO:	000 89 613
za nějž jedná:	Mgr. Petr Kubín, ředitel
bankovní spojení:	
zástupce ve věcech technických:	Karel Valenta

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

PRODÁVAJÍCÍ:	BENT s.r.o.
se sídlem:	U Výstaviště 1485, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice
zápis v obchodním rejstříku:	C 3346 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
statutární orgán:	Ing. Arch. Vladimír Bouček
zástupce ve věcech technických:	Václav Litvan
IČO:	49061160
DIČ:	CZ49061160
bankovní spojení:	
e-mailové spojení:	

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

Kupující s prodávajícím uzavírají tuto smlouvu v důsledku skutečnosti, že nabídka prodávajícího byla kupujícím vybrána v zadávacím řízení s názvem „**Dům přírody Pálavy – vybavení “ - VII. část – Uchycení**“, jako nabídka nejvhodnější.

II.

Předmět plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží v rozsahu přílohy č. 1 této kupní smlouvy, tedy nabídky dodavatele a zadávací dokumentace vč. příloh, (dále jen „zboží“), vč. jeho dopravy do níže sjednaného místa plnění, instalace, zaškolení obsluhy a uvedení do provozu, a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží podle této smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje dodat zboží v takové jakosti a provedení, jaká odpovídá technickým standardům a normám.
3. Kupující se zavazuje, že zboží převezme v souladu s čl. V smlouvy a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. VI smlouvy.

III.

Místo plnění

1. Smluvní strany si ujednaly, že místem plnění je Dům přírody Pálavy, nacházející se na pozemku p. č. 334, 1921/33, 1921/35 a část 1921/1 v k. ú. Dolní Věstonice, Jihomoravský kraj (NUTS CZ064).

IV.

Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží a splnit veškeré své smluvní povinnosti, vztahující se podle přílohy č. 1 této smlouvy k dodání zboží **nejpozději do 31. 12. 2021.**
2. Prodávající se zavazuje dodat zboží do 60 dnů od doručení písemné výzvy kupujícího, a to nejpozději do 31. 12. 2021. Písemnou formou se má na mysli i elektronická pošta, přičemž za kontaktní emailovou adresu se považuje emailová adresa uvedená v čl. I Smlouvy.

V.

Předání zboží

1. Zboží podle čl. II. odst. 1 této smlouvy bude v místě plnění předáno kupujícímu datovaným předávacím protokolem, který je za kupujícího oprávněn podepsat jednatel nebo příslušný zástupce ve věcech technických a za prodávajícího osoba oprávněná jednat ve věcech technických podle záhlaví této smlouvy. V předávacím protokolu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností prodávajícího, vztahujících se podle této smlouvy k dodání zboží.
2. V rámci přejímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného zboží a vizuální kvalita s tím, že kritéria úspěšnosti převzetí zboží jsou:
 - a) kompletnost dodaného zboží dle smlouvy a zadávací dokumentace,
 - b) vizuální kontrola dodaného zboží,
 - c) provedení kontroly funkčnosti zboží ze strany kupujícího,
 - d) kontrola kvality dodaného zboží,
 - e) zapojení a instalace zboží a předvedení jeho funkčnosti,
 - g) zaškolení personálu.

3. Pro přejímací řízení připraví prodávající všechny doklady vyžadované pro přejímku. Prodávající je povinen doložit u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady.

VI.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za zboží činí: 371 840 Kč bez DPH (slovy: Tři sta sedmdesát jedna tisíc osm set čtyřicet korun českých), DPH ve výši 21 %, **celkem 449 926,40 Kč**. Kupní cena je sjednána jako cena pevná a úplná, přičemž obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním zboží kupujícímu a se splněním veškerých smluvních povinností prodávajícího podle této smlouvy. Pro vyloučení pochybností účastníci této smlouvy sjednávají, že kupní cena nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kursových změn.
2. Kupní cena bude kupujícímu zaplacená na základě faktury prodávajícího, která bude vystavena do 5 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu dle čl. V této smlouvy.
3. Daňový doklad – faktura prodávajícího musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení kupujícímu, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny. Na faktuře musí být uveden text: Veřejná zakázka je spolufinancována v rámci Operačního programu Životní prostředí, projekt má registrační číslo CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_106/0008947.
4. V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená prodávajícímu náležitosti podle předchozího odstavce, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu odeslat poštou zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba její splatnosti a kupující není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen dodávat zboží kupujícímu a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s účinnými právními předpisy ČR a podle ČSN a EN technických norem souvisejících s předmětem plnění této smlouvy.
2. Prodávající je povinen provést po dodání zboží úklid místa plnění a odvoz všech obalů, odpadů a dalších materiálů používaných při plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Vzhledem k tomu, že předmět plnění bude realizován v budově Dům přírody Pálavy, která bude rekonstruována, je prodávající povinen vyvinout veškerou potřebnou součinnost s kupujícími při naplnění podmínek této Smlouvy, čímž je myšlena především součinnost během výstavby tak, aby plnění dle čl. II této Smlouvy proběhlo dle technických norem a požadavků kupujícího.
4. Pro účely koordinace jednotlivých částí a postupů v rámci plnění dle této smlouvy organizuje kupující realizační setkání, která se mohou konat až dvakrát měsíčně, přičemž prodávající je povinen se těchto setkání zúčastnit. Kupující je povinen oznámit konání realizačního setkání

písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním. Za písemné oznámení se považuje i elektronická pošta. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost realizačních setkání, pokud to vyžadují okolnosti, zejména prodlení v plnění prodávajícího, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud kupující rozhodne o častějším konání realizačních setkání, je prodávající povinen na tuto četnost přistoupit

VIII.

Záruka za jakost

1. Prodávající touto smlouvou poskytuje kupujícím na dodané zboží záruku za jakost ve smyslu § 2113 občanského zákoníku v délce trvání v rozsahu **24 měsíců**.

IX.

Smluvní pokuty

1. Za nesplnění závazků ze smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
 - a) za prodlení prodávajícího s předáním zboží způsobem podle čl. V. této smlouvy ve lhůtě podle čl. IV. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení.

X.

Přechod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího teprve úplným zaplacením kupní ceny.
2. Dojde-li v době mezi převzetím předmětu smlouvy kupujícím a zaplacením celé kupní ceny k jakémukoliv poškození nebo odcizení předmětu smlouvy, je kupující povinen uhradit veškeré náklady spojené s opravou předmětu smlouvy a v případě odcizení celou kupní cenu uvedenou čl. V této smlouvy.
3. Během doby mezi převzetím předmětu smlouvy kupujícím a zaplacením celé kupní ceny není kupující oprávněn prodat, pronajmout, zapůjčit či přenechat předmět smlouvy k užívání třetí osobě.
4. Výše uvedená výhrada vlastnického práva působí vůči věřitelům kupujícího, ode dne kdy dojde podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

XI.

Závěrečná ujednání

1. V souvislosti s financováním předmětu smlouvy z veřejných prostředků a ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tyto závazky prodávajícího se vztahují i na jeho smluvní partnery, podílející se na plnění smlouvy.
2. Kupující si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené kupní smlouvy.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly vyloučit použití § 1740 odst. 3, § 1971, § 1980, § 2108 a § 2119 občanského zákoníku.
4. Ujednání této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou

částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do smlouvy doplněno.

5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
6. Prodávající není oprávněn bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Tato kupní smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a v případě, že podléhá zveřejnění v Registru smluv, účinnosti nabývá zveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění v Registru smluv zajistí kupující.
8. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu podepsaných oprávněnými osobami obou smluvních stran, přičemž kupující obdrží tři a prodávající jedno vyhotovení.
9. Prodávající se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nejméně deseti let veškeré originály účetních dokladů, smlouvu včetně jejích dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k „Projektu“, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího roku, ve kterém zhotovitel obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce.
10. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030.
11. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
12. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že na předmět smlouvy nebude poskytnuta finanční podpora ze zdrojů EU nebo nebude poskytnuta ve výši potřebné k realizaci zakázky. V takovém případě nenáleží prodávajícímu jakákoliv náhrada škody či ušlého zisku.
13. Nedílnou součástí této kupní smlouvy tvoří přílohy:
Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace vč. příloh

V Mikulově dne 1.10. 2021

V Českých Budějovicích 23.9. 2021

Mgr. Petr Kubín
Ředitel RMM

Ing. Arch. Vladimír Bouček

