

doc. Ing. Karel Šuhajda, Ph.D., aut. ing. pro obor Pozemní stavby
Hradisko 867
Bílovice nad Svitavou
664 01
IČ: 743 05 182

Vážený pan
Ing. Petr Novák - náměstek HTS
Nemocnice Ivančice - příspěvková organizace
Široká 390/16
664 91 Ivančice

Věc: Expertní vyjádření TDI – Výměna podtlakových střešních vtoků při opravě hydroizolace střechy – „Nemocnice Ivančice – Oprava střechy budovy F“

Vážený pane inženýre,

při výkonu technického dozoru při opravě střešní krytiny na akci „Nemocnice Ivančice – Oprava střechy budovy F“ by mělo dojít dle cenové nabídky také k výměně střešních vtoků. Tuto část opravy doporučuji důkladně zvážit.

Při mnoha kontrolách na opravě samotné jsem provedl kontrolu těchto stávajících střešních vtoků. Jedná se o podtlakové střešní vtoky od firmy Geberit, kde vtok je na odpadní potrubí velmi pravděpodobně lepený (svařovaný). Výměna těchto střešních vtoků by se pravděpodobně neobešla bez omezení provozu v prostorách pod střechou, a tak by nemohl být dodržen požadavek na neomezení provozu nemocnice. Ve výměně vtoků spatřuji tyto problémy:

- demontáž tepelné izolace okolo střešního vtoku v rozsahu cca 1000 x 1000 mm,
- demontáž nástavce střešního vlepeného vtoku (odříznutí, neboť je vlepený) – několikadenní záležitost, je nutné omezit zátoky,
- vysekání spodní části střešního vtoku z nosné konstrukce stropu,
- odříznutí vtoku od odpadního potrubí (zřejmě pod úrovní stropu),
- navaření nové spodní části střešního vtoku na odpadní potrubí,
- stavební zapravení vysekaného otvoru,
- doplnění skladby tepelné izolace a osazení nového, šroubovacího střešního vtoku (horního dílu - nástavce),
- zapravení hydroizolace z PVC a kačírku.

Další problematickou záležitostí může být i vlepení (svaření) spodní části vtoku na odpadní potrubí, které již může být povrchově korodované.

Životnost současných střech vtoků odhaduji na 20 let. Považuji je tedy za bezproblémové. Obávám se, že výměnou stávajících vtoků by benefity nových nepřevážily rizika výměny.

Z těchto důvodů doporučuji ponechat stávající podtlakové střešní vtoky.

V Bílovicích nad Svitavou dne 29. 9. 2021

doc. Ing. Karel Šuhajda, Ph.D.
aut. Ing. pro obor Pozemní stavby
ČKAIT 004503