



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 154154/2021/2021
Sp. zn.: S - JMK 154154/2021 OKŘ

**Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky
„Vybudování kantýny v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno – dodávka
gastrotechnologie“**

Obsah:

Podmínky výběrového řízení

Přílohy:

- Příloha č. 1** Obchodní podmínky
Příloha č. 2 Projektová dokumentace
Příloha č. 3 Formulář nabídky

Podmínky výběrového řízení

Výzva k podání nabídky (dále jen „výzva“) je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky v souladu s § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vzv“).

Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené ve výzvě včetně všech příloh a případných dodatků k této výzvě. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna pod názvem veřejné zakázky na profilu zadavatele (viz odkaz níže) a je přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

1. Údaje o zadavateli:

Název:	Jihomoravský kraj
Sídlo:	Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
IČO:	708 88 337
DIČ:	CZ70888337
Právní forma:	územně samosprávný celek – kraj
Zastoupený:	Mgr. Martinem Koníčkem, vedoucím odboru kancelář ředitele Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen „KrÚ JMK“)
Kontaktní osoba:	Ing. Zbyněk Lenomar, oddělení hospodářské správy odboru kancelář ředitele KrÚ JMK telefon: +420 777 665 345 e-mail: lenomar.zbynek@jmk.cz
ID datové schránky:	x2pbqzq
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

2. Účel a předmět veřejné zakázky, celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

2.1. Účel veřejné zakázky:

Veřejná zakázka je zadávána v souvislosti s realizací stavby zadavatele s názvem „*Vybudování kontaktního místa pro veřejnost a kantýny v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno - II*“. Cílem stavby je zajistit větší otevřenost KrÚ JMK prostřednictvím přiblížení služeb kontaktního místa veřejnosti a dále zkvalitnění zázemí nejen pro zaměstnance zadavatele vybudováním moderních prostor kantýny, to vše při respektování památkové ochrany budovy úřadu a minimalizaci dopadů provádění prací na provoz úřadu. Zhotovitelem stavby je společnost STAVIMAL s.r.o., se sídlem Pražákova 510/51, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 26921677. Realizace stavby probíhá od listopadu 2021 a její dokončení se předpokládá v červenci 2022.

Účelem této veřejné zakázky na dodávky je uspokojení potřeb zadavatele spočívajících ve vybavení gastronomického provozu kantýny, která bude sloužit ke stravování pracovníků a návštěvníků KrÚ, gastrotechnologií a dalším vybavením.

2.2. Předmětem veřejné zakázky je dodávka gastrotechnologického vybavení (dále též jen „*gastrotechnologie*“) do objektu stavby – kantýny, v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno, a to v provedení a kvalitě dle projektu interiérového vybavení – části 002 Gastro vybavení - kantýna vyhotoveného společností Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 02463245, v září 2021 (dále jen „*projektová dokumentace*“). Pro vymezení rozsahu předmětu veřejné zakázky a množství jednotlivých interiérových prvků je rozhodující výkaz

výměr, který je součástí projektové dokumentace. Zařízení, která jsou specifikována v projektové dokumentaci a nejsou uvedena ve výkazu výměr, nejsou předmětem této veřejné zakázky. Součástí předmětu veřejné zakázky je též doprava, montáž a instalace gastrotechnologie v místě plnění, včetně dodávky potřebného montážního, spojovacího a kotevního materiálu. Instalace zařízení bude spočívat v jeho usazení v místě plnění a napojení na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům a rozvodu vody a kanalizace, a v provedení funkční zkoušky.

2.3. Předmět veřejné zakázky je dále podrobně specifikován v **příloze č. 1** této výzvy – obchodních podmínkách a v **příloze č. 2** této výzvy – projektové dokumentaci.

2.4. Obsahuje-li projektová dokumentace odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití kvalitativně i technicky obdobného řešení vyhovujícího uvedeným požadavkům.

2.5. Podkladem pro plnění veřejné zakázky je dále projektová dokumentace pro provádění stavby vyhotovená společností Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 02463245, v březnu 2021, která je dostupná na profilu zadavatele na adrese https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_23687.html u veřejné zakázky zveřejněné pod názvem „*Vybudování kontaktního místa pro veřejnost a kantýny v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno - II*“, systémové číslo: P21V00001517.

2.6. CPV:	39151000-5	Různý nábytek
	39314000-6	Průmyslové kuchyňské zařízení
	39312000-2	Zařízení pro přípravu potravin
	39711000-9	Elektrická zařízení domácnosti pro použití v kontaktu s potravinami

2.7. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **750.000,- Kč bez DPH**.

3. Odpovědné zadávání:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Dodavatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

4. Doba plnění veřejné zakázky:

4.1. Zahájení plnění

Vybraný dodavatel je povinen zahájit v návaznosti na uzavření smlouvy úkony nutné pro splnění jeho závazku (např. objednávka typového vybavení u poddodavatele, doměření rozměrů pro

atypický prvek na stavbě, zpracování výrobní dokumentace atypického prvku a její předložení k odsouhlasení zadavateli). Doměření rozměrů na stavbě bude vzhledem k probíhajícím stavebním pracím vybranému dodavateli umožněno nejdříve v průběhu druhého čtvrtletí roku 2022.

4.2. Lhůta plnění

Podmínkou pro zahájení dodávky v místě plnění je stavební připravenost dotčených prostor. Vybraný dodavatel je povinen odevzdat předmět plnění zadavateli včetně jeho montáže a instalace nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne ode dne umožnění dodávky v místě plnění veřejné zakázky. Vzhledem ke stavebním pracím, které budou probíhat v prostorách stavby – kantýny, dojde ke stanovení termínu dodávky, montáže a instalace gastrotechnologie po domluvě s pověřenými zástupci zadavatele v místě plnění veřejné zakázky. Zadavatel předpokládá předání prostor pro dodávku a provedení montáže a instalace gastrotechnologie nejdříve v průběhu druhého čtvrtletí roku 2022.

4.3. Místo plnění:

Místem plnění předmětu veřejné zakázky je stavba – kantýna ve zvýšeném přízemí budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno.

Doba a místo plnění veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v příloze č. 1 výzvy – obchodních podmínkách a v příloze č. 2 výzvy – projektové dokumentaci.

5. Požadavky na kvalifikaci:

5.1. Základní způsobilost:

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona o zvj, a to formou **čestného prohlášení** učiněného v rámci formuláře nabídky, jehož vzor tvoří **přílohu č. 3** této výzvy.

5.2. Profesní způsobilost:

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti účastníka, tj. že:

- a) je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) má oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; tímto oprávněním se rozumí živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“, či jeho ekvivalent,

a to formou **čestného prohlášení** učiněného v rámci formuláře nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této výzvy.

5.3. Technická kvalifikace:

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace. Splnění technické kvalifikace se prokazuje **předložením seznamu významných dodávek** poskytnutých účastníkem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení.

Za významnou dodávku poskytnutou účastníkem se s ohledem na předmět veřejné zakázky považuje dodávka nové gastrotechnologie pro gastronomický provoz včetně její montáže a instalace.

V seznamu významných dodávek dodavatel doloží provedení alespoň 2 takových dodávek ve finančním objemu nejméně 500.000,- Kč bez DPH za každou z nich.

Za významné dodávky zadavatel považuje řádně provedené, tj. řádně dokončené a předané dodávky.

V seznamu významných dodávek bude uveden název významné dodávky, popis plnění, identifikace objednatele a kontaktní osoba objednatele pro možnost ověření, cena dodávky v Kč bez DPH a doba jejího poskytnutí, případně také rozsah, v jakém se účastník na plnění zakázky podílel, byla-li plněna společně s jinými dodavateli nebo v postavení poddodavatele.

Pokud z dokládaného seznamu nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (předměty dodávek a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel čestné prohlášení, popř. jiný doklad (např. smlouvu s objednatelem, doklad o uskutečnění plnění dodavatele), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel připouští možnost použít k prokázání splnění této části technické kvalifikace i dodávky – služby splňující výše uvedené požadavky zadavatele, které účastník poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, nebo
- b) jako poddodavatel,

příčemž z předložených dokladů musí být jednoznačně patrné, v jakém rozsahu se na plnění těchto zakázek – služeb podílel a zároveň, že tento podíl splňuje výše uvedené požadavky zadavatele.

5.4. Účastník uvede informace rozhodné pro prokázání kvalifikace ve formuláři nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této výzvy.

5.5. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů prokáží společně. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podpisem návrhu na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto požadavkem vyjadřují souhlas.

5.6. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob, zejm. poddodavatelů. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek této jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek

6.1. Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek jsou obsaženy v příloze č. 1 této výzvy.

6.2. Obsah obchodních podmínek může účastník při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, nesmí je měnit.

6.3. Návrh smlouvy není povinnou součástí nabídky účastníka (vyjma oceněného výkazu výměr). Součástí nabídky účastníka musí být pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní podmínky plnění veřejné zakázky a v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Toto prohlášení je součástí formuláře nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této výzvy. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.

7. Zpracování nabídkové ceny:

- 7.1. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu za celý předmět plnění absolutní částkou v českých korunách, a to jako celkovou cenu bez DPH.
- 7.2. **Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu v oceněném výkazu výměr – řádek „Cena celkem bez DPH“. Výkaz výměr (včetně verze k ocenění) je součástí přílohy č. 2 výzvy – projektové dokumentace. Oceněný výkaz výměr bude součástí nabídky a účastník jej přiloží k formuláři nabídky, který tvoří přílohu č. 3 této výzvy.**
- 7.3. Jednotkové ceny uvedené dodavatelem v oceněném výkazu výměr jsou cenami pevnými po celou dobu plnění. Účastník je povinen ocenit každou položku uvedenou zadavatelem ve výkazu výměr.
- 7.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.
- 7.5. Nabídková cena bude stanovena podle projektové dokumentace, která je přílohou této výzvy.
- 7.6. Za soulad mezi nevyplněným výkazem výměr určeného k ocenění a účastníkem oceněným výkazem výměr je odpovědný účastník (myšlen je soulad jak v množství, tak ve specifikaci prvků). V případě nesouladu mohou osoby zadavatele pověřené posouzením a hodnocením nabídek vyřadit takovou nabídku účastníka z dalšího posuzování. Účastník je dále povinen dodržet strukturu a členění výkazu výměr.
- 7.7. Účastník nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v oceněném výkazu výměr, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného vyplnění výkazu výměr.
- 7.8. V případě, že účastník v oceněném výkazu výměr uvede do sloupce „Cena za ks bez DPH“ či sloupce „Cena za stanovený počet ks bez DPH“ hodnotu „0“, přičemž ve sloupci „počet ks“ bude u položky uvedena hodnota vyšší než „0“, má se za to, že účastník dodá práce či dodávky v uvedeném množství a náklady na poskytnutí těchto prací nebo dodávek jsou považovány za slevu poskytnutou dodavatelem v rámci jeho obchodní politiky.
- 7.9. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění zakázky), že oceněný výkaz výměr neobsahuje všechny položky, které byly obsahem nevyplněného výkazu výměr určeného k ocenění, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného výkazu výměr.
- 7.10. Pokud zadavatel před uplynutím lhůty pro podání nabídek upřesní obsah výkazu výměr, např. upřesněním množství jednotek, vyloučením položek apod., je účastník povinen toto změnit nebo doplnit do svého výkazu výměr, a to před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna či doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
- 7.11. Pokud účastník uvede v jiné části nabídky odlišnou výši nabídkové ceny než v oceněném výkazu výměr, je pro hodnocení nabídek rozhodná celková nabídková cena uvedená v oceněném výkazu výměr.
- 7.12. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách – příloze č. 1 této výzvy.

8. Obsah a způsob podání nabídky:

- 8.1. Účastníci nabídku podají písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje, dostupného na https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html.
- 8.2. **Nabídka bude obsahovat:**
- a) formulář nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této výzvy, obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách;
 - b) oceněný výkaz výměr;
 - c) informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně;
 - d) další náležitosti, pokud je to zadávacími podmínkami vyžadováno.
- 8.3. Nabídku není třeba podepisovat uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka bude předložena v českém jazyce.
- 8.4. Ačkoliv zadavatel nemá zákonnou povinnost vyhotovit o otevírání nabídek v elektronické podobě protokol ani poskytovat účastníkům informace o nabídkových cenách ostatních účastníků, požádá-li o sdělení nabídkových cen některý z účastníků výběrového řízení a neexistují-li objektivní překážky takového postupu, zadavatel po otevření elektronických nabídek poskytne údaje o všech nabídkových cenách, a to s ohledem na zásadu rovného zacházení všem účastníkům podávajícím nabídku. Tyto údaje však poskytuje anonymizovaně (tj. bez identifikace účastníků), a to zejména z důvodu předcházení uzavírání zakázaných dohod mezi účastníky výběrového řízení. Viz též stanovisko expertní skupiny MMR k Zákonu s názvem „*Sdělování údajů z nabídek v elektronické podobě*“ dostupné zde: <https://portal-vz.cz/metodiky-stanoviska/stanoviska/stanoviska-expertni-skupiny-mmr-k-zakonu-o-zadavani-verejnych-zakazek/>.

9. Elektronický nástroj E-ZAK:

- 9.1. Veškerá písemná komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem v rámci výběrového řízení probíhá výhradně elektronicky. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavatelem primárně elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavatelům používat pro komunikaci se zadavatelem taktéž tento nástroj.
- 9.2. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- 9.3. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelskou příručku E-ZAK pro dodavatele, str. 32 a násl., dohledatelnou prostřednictvím odkazu uvedeného níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz. Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby

před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

- 9.4. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel.
- 9.5. Podrobné informace o ovládní systému jsou dostupné v uživatelské příručce (<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>).
- 9.6. Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

10. Lhůta pro podání nabídek a otevírání nabídek:

- 10.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **15. 11. 2021 v 10:00 hod.**
- 10.2. Nabídka musí být zadavateli doručena před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 10.3. Otevírání nabídek proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné.

11. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:

- 11.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena v Kč bez DPH stanovená účastníkem v oceněném výkazu výměr (řádek „Cena celkem bez DPH“), který bude přiložen k formuláři nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této výzvy.
- 11.2. V případě rovnosti nabídkových cen účastníků na prvním místě v pořadí bude nejvýhodnější nabídka vybrána losem. Losování bude probíhat v souladu se zásadami uvedenými v § 6 zákona o zvj. K losování budou přizváni účastníci, jejichž nabídkové ceny jsou shodné.
- 11.3. Zadavatel si vyhrazuje právo provést nejprve hodnocení nabídek účastníků a následně posuzovat splnění kvalifikace u nabídky s nejnižší nabídkovou cenou.
- 11.4. V případě, že by došlo k vyloučení vybraného dodavatele, provede zadavatel nové hodnocení nabídek dle postupu stanoveného výše.

12. Další podmínky pro uzavření smlouvy a součinnost vybraného dodavatele

- 12.1. Zadavatel bude od vybraného dodavatele požadovat jako další podmínku pro uzavření smlouvy předložení následujících dokladů (v prosté kopii):
 - 12.1.1. **energetických štítků**, které budou předloženy pro vybraná chladicí zařízení (tj. položky č. G.01, G.02., G.04, G.05 a G.12 uvedené ve výkazu výměr) nabízená v nabídce vybraným dodavatelem, přičemž energetické štítky budou v souladu s nařízením Komise v přenesené pravomoci (EU) 2015/1094 ze dne 5. května 2015, kterým se doplňuje směrnice Evropského parlamentu a Rady 2010/30/EU (součástí dodávky výrobků pak

budou originální energetické štítky pro každý jednotlivý výrobek společně s českým návodem k výrobku);

- 12.1.2. technických listů elektrických zařízení**, které budou obsahovat zejména rozměry, parametry a funkční vlastnosti daného výrobku, a to pro všechna elektrická zařízení nabízená v nabídce vybraným dodavatelem;
- 12.1.3. technického popisu výrobce** k výrobkům nabízeným v nabídce vybraným dodavatelem dle položek G.06, G.07, G.08, G.09, G.10 a G.11. uvedených ve výkazu výměr, ze kterého budou vyplývat zejména funkční vlastnosti těchto výrobků, tj. možnost použití v podmínkách potravinářského průmyslu, materiál a rozměry, u polic rovněž nosnost.
- 12.2.** Pokud ze shora uvedených dokladů předkládaných před uzavřením smlouvy nebude jednoznačně patrné naplnění některého z požadovaných parametrů, přiloží dodavatel čestné prohlášení, popř. jiný doklad, v němž bude tento zbývající požadovaný parametr deklarován. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
- 12.3.** Uvedené doklady nejsou povinnou součástí nabídky účastníka. Součástí nabídky účastníka musí být pouze prohlášení, že účastník akceptuje tyto další podmínky pro uzavření smlouvy a v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, je připraven je ve lhůtě stanovené zadavatelem splnit. Toto prohlášení je součástí formuláře nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této výzvy.
- 12.4.** Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy.
- 12.5.** Poskytnutím řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy se rozumí včasné doručení dokladů uvedených v odst. 12.1. této výzvy a dále návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací (včetně všech příloh) zadavateli, a to ve lhůtě stanovené zadavatelem. Lhůta bude zadavatelem stanovena ve výzvě, přičemž tato výzva bude vybranému dodavateli zaslána spolu s oznámením o výběru dodavatele. Nebude-li lhůta k předložení návrhu na uzavření smlouvy tímto způsobem stanovena, platí, že činí 5 pracovních dní ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele vybranému dodavateli.
- 12.6.** V případě neposkytnutí součinnosti vybraným dodavatelem či vyřazení vybraného dodavatele z účasti ve výběrovém řízení může být výzva k předložení návrhu smlouvy zaslána dalšímu účastníkovi v pořadí. Účastník výběrového řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele. Zadavatel může tento postup použít i opakovaně.
- 12.7.** Smlouva na realizaci veřejné zakázky bude uzavřena v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

13. Další podmínky výběrového řízení

- 13.1.** Veškeré údaje o peněžních částkách v cizích měnách musí být přepočítány na koruny české, a to podle oficiálního kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k prvnímu dni kalendářního měsíce, který předchází měsíci, v němž byla podána nabídka.
- 13.2.** Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu výběrového řízení požadovat, aby účastník výběrového řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady, případně aby doložil originály či úředně ověřené kopie požadovaných dokladů.

- 13.3.** Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 13.4.** Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 13.5.** Účastník může podat pouze jednu nabídku. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto účastníka vyloučí z výběrového řízení.
- 13.6.** Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nesmí být nabídka měněna; nabídka však může být doplněna na základě žádosti zadavatele o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení.
- 13.7.** Zadavatel je oprávněn vyřadit nabídku dodavatele, který nebude splňovat požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách nebo v nabídce uvede nepravdivé údaje.
- 13.8.** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele i u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 13.9.** Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.
- 13.10.** Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 13.11.** Zadavatel nepožaduje složení jistoty.
- 13.12.** Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání veřejné zakázky zrušit.
- 13.13.** Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 13.14.** Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku na profilu zadavatele. V takovém případě se toto oznámení považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění.

Mgr. Martin Koníček
vedoucí odboru kancelář ředitele

KUPNÍ SMLOUVA

kteřou podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají:

Název: Jihomoravský kraj
Zastoupený: JUDr. Romanem Heinzem, Ph.D., ředitelem Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen „KrÚ JMK“)
Sídlo: Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Mgr. Martin Koníček, vedoucí odboru kancelář ředitele KrÚ JMK
telefon: 541 651 261
e-mail: konicek.martin@jmk.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Zbyněk Lenomar, oddělení hospodářské správy odboru kancelář ředitele KrÚ JMK
Telefon: telefon: 777 665 345
e-mail: lenomar.zbynek@jmk.cz

(dále jen „kupující“)

a

Název/obchodní firma/jméno:
Zastoupený:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
Číslo účtu, bankovní spojení:
Kontaktní osoba:
telefon:
e-mail:

obchodní společnost/fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u soudu v, v odd., č. vl.

nebo

obchodní společnost/fyzická osoba zapsaná v

nebo

fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění vydaného, č. j.

nebo

fyzická osoba podnikající na základě (jiné oprávnění fyzické osoby k podnikání s uvedením údaje o vydavateli oprávnění, datu vydání a případně o číselném označení tohoto oprávnění)

(dále jen „prodávající“)

(údaje budou doplněny před podpisem smlouvy vybraným dodavatelem)

(kupující a prodávající společně dále též jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „**Vybudování kantýny v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno – dodávka gastrotechnologie**“ vedeného v souladu s ustanovením § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o zvv*“). Prodávající výslovně prohlašuje, že se detailně seznámil s veškerými zadávacími podmínkami pro předmětnou veřejnou zakázku. Jednotlivá ustanovení smlouvy a jejich příloh budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami pro předmětnou veřejnou zakázku.
2. Veřejná zakázka je zadávána v souvislosti s realizací stavby kupujícího s názvem „**Vybudování kontaktního místa pro veřejnost a kantýny v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno - II**“. Cílem stavby je zajistit větší otevřenost KrÚ JMK prostřednictvím přiblížení služeb kontaktního místa veřejnosti a dále zkvalitnění zázemí nejen pro zaměstnance zadavatele vybudováním moderních prostor kantýny, to vše při respektování památkové ochrany budovy úřadu a minimalizaci dopadů provádění prací na provoz úřadu. Zhotovitelem stavby je společnost STAVIMAL s.r.o., se sídlem Pražákova 510/51, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 26921677. Realizace stavby probíhá od listopadu 2021 a její dokončení se předpokládá v červenci 2022.
3. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeb kupujícího spočívajících ve vybavení gastronomického provozu kantýny, která bude sloužit ke stravování pracovníků a návštěvníků KrÚ, gastrotechnologií a dalším vybavením.
4. Prodávající potvrzuje, že se detailně seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu smlouvy za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka gastrotechnologického vybavení do objektu stavby – kantýny, která se nachází ve zvýšeném přízemí budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno (dále též jen „*předmět koupě*“), a to v provedení a kvalitě dle projektu interiérového vybavení – části 002 Gastro vybavení - kantýna vyhotoveného společností Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 02463245, v září 2021 (dále jen „*projektová dokumentace*“). Pro vymezení rozsahu předmětu koupě a množství jednotlivých interiérových prvků je rozhodující výkaz výměr, který je přílohou projektové dokumentace. Oceněný výkaz výměr tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Součástí dodávky předmětu koupě je též doprava, montáž a instalace předmětu koupě (jednotlivých prvků dle projektové dokumentace) v místě plnění včetně dodávky potřebného montážního, spojovacího a kotevního materiálu. Instalace zařízení bude spočívat v jeho usazení v místě plnění a napojení na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům a rozvodu vody a kanalizace, a v provedení funkčních zkoušek.
3. Součástí dodávky předmětu koupě je dále též:
 - zaměření místa montáže pro účely výroby atypických prvků předmětu koupě,
 - doprava předmětu koupě na místo plnění,
 - umístění jednotlivých prvků předmětu koupě do místností dle projektové dokumentace a požadavků kupujícího,
 - vyzkoušení a předvedení funkčnosti předmětu koupě,

- úklid po provedené dodávce a montáži včetně likvidace použitých obalů a zajištění jejich recyklace,
- vstupní kontrola místa montáže z hlediska možnosti zahájení montáže,
- kontrola všech stávajících ploch a konstrukcí, které mohou být dodávkou nebo montáží poškozeny, a jejich ochrana před poškozením,
- zajištění bezpečnosti práce a zajištění ochrany životního prostředí,
- předání originálních energetických štítků, návodů k obsluze a údržbě, technických listů, technických popisů výrobce a záručních listů vztahujících se předmětu koupě, to vše v českém jazyce,
- provedení zaškolení obsluh uživatele u všech částí dodávky, které zaškolení obsluh vyžadují,
- uvedení všech ploch a konstrukcí dotčených dodávkou do původního stavu (podlahy, stěny, omítky apod.).

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupujícímu předmět koupě a umožnit kupujícímu nabýt k předmětu koupě vlastnické právo tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje předmět koupě řádně a včas převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
3. Prodávající se zavazuje při montáži a instalaci předmětu koupě dle této smlouvy postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, přičemž je vázán případnými pokyny kupujícího.
4. Prodávající bere na vědomí, že montáž a instalace předmětu koupě může být prováděna současně s pracemi na stavbě. Prodávající se v takovém případě zavazuje při provádění montáže a instalace předmětu koupě postupovat v součinnosti se zhotovitelem stavby a řídit se pokyny autorského dozoru (dále jen „AD“), technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátora BOZP“). Prodávající je dále povinen při montáži a instalaci předmětu koupě postupovat v součinnosti s případnými jinými dodavateli kupujícího, a to dle pokynů udělených mu kupujícím, a nebudou-li pokyny uděleny, postupovat tak, aby umožnil ostatním dodavatelům plnit jejich povinnosti.
5. Kupující se zavazuje prodávajícímu poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro splnění předmětu smlouvy.
6. Kupující se zavazuje seznámit prodávajícího s harmonogramem realizace stavby (včetně jeho případných aktualizací) zpracovaný generálním dodavatelem stavby, a to bezodkladně po uzavření smlouvy.
7. Kupující je oprávněn kontrolovat provádění montáže a instalace předmětu koupě. Kontrola bude prováděna osobami pověřenými nebo zmocněnými kupujícím.
8. Předmět smlouvy dle čl. II. smlouvy se prodávající zavazuje plnit sám nebo s využitím třetích osob (poddodavatelů). Prodávající je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících prodávajícímu z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Při plnění kterékoliv části předmětu smlouvy poddodavatelem má prodávající odpovědnost, jako by plnil předmět smlouvy sám.
9. Prodávající je povinen na žádost kupujícího či jím pověřené osoby předložit kompletní seznam činností prováděných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
10. Prodávající je povinen zajistit řádně a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádně a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění.

Prodávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

11. Pokud činností prodávajícího dojde ke způsobení škody kupujícímu nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese prodávající. Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností jeho poddodavatelů.
12. Prodávající jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, doklady a informace pro výkon finanční kontroly v souvislosti s poskytovaným plněním dle této smlouvy.
13. Prodávající je povinen po celou dobu plnění smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku před uzavřením této smlouvy. Prodávající je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku, avšak pouze za současného splnění následujících podmínek:
 - a. prodávající kupujícímu předloží písemnou žádost o provedení změny poddodavatele; s touto žádostí prodávající předloží rovněž doklady prokazující, že osoba, která se má stát novým poddodavatelem, splňuje kvalifikační předpoklady požadované kupujícím v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku,
 - b. kupující si vyhrazuje právo schválit každého takového nového poddodavatele; bez předchozího souhlasu kupujícího není změna poddodavatele možná, kupující však není oprávněn souhlas bez objektivních důvodů odmítnout; kupující se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení; nevyjádří-li se kupující v této lhůtě, má se za to, že se změnou v osobě poddodavatele souhlasí.
14. Prodávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí. Prodávající se zavazuje zajistit splnění tohoto požadavku i u svých poddodavatelů, kteří se přímo podílejí na plnění předmětu smlouvy (např. na montáži předmětu koupě v místě plnění).
15. Prodávající je zodpovědný za bezpečnost práce při dodání, montáži a instalaci předmětu koupě na místě plnění podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Prodávající je povinen zajistit na pracovišti veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany pracoviště, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Prodávající v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují na pracovišti, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a ochrannými pomůckami na ochranu osob před riziky vyplývajících z provozu. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při dodání, montáži a instalaci předmětu koupě na místě plnění, je prodávající povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu nezbytnou součinnost. Prodávající je povinen provádět v průběhu plnění vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na pracovišti.

IV.

Výrobní dokumentace, vzorky a technické listy

1. Pokud bude kupující požadovat podrobnou výrobní dokumentaci pro upřesnění podoby některých atypických prvků vybavení, je prodávající povinen na své náklady bezodkladně zajistit zpracování této dokumentace a předat ji kupujícímu v digitální i tištěné podobě. Náklady na zpracování výrobní dokumentace jsou zahrnuty v sjednané kupní ceně dle této smlouvy.
2. Prodávající je povinen zajistit a poskytnout kupujícímu do 15 dnů od uzavření této smlouvy fotografie a popisy prodávajícím dodávaných prvků a zařízení, případně vzorky materiálů. Technické provedení a design vzorků bude předmětem posouzení a odsouhlasení kupujícím. Materiály, prvky a zařízení, kterých se vzorky týkají, nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do předmětu koupě bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Dodané materiály, prvky a zařízení musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.
3. Vyžadují-li to nároky na estetické vlastnosti předmětu koupě, je prodávající povinen před započítím výroby nebo před zahájením dodávky předložit kupujícímu vzorník možných barevných řešení a kupující má právo vybrat barvu, která nejlépe splní požadavky na estetické vlastnosti. Výběr barvy kupujícím nemá vliv na sjednanou kupní cenu. Rizika vyplývající z možné změny barevného řešení nese prodávající a má je započteny ve sjednané ceně.
4. Je-li součástí předmětu koupě určitý spotřebič, stroj nebo zařízení, které jsou v projektové dokumentaci definovány určitými parametry, je povinností prodávajícího předložit kupujícímu technický list spotřebiče, stroje nebo zařízení, ze kterého musí být patrné, že prodávajícím dodaný spotřebič stanovené parametry splňuje. V případě, že se dle technického listu prokáže, že dodaný stroj, spotřebič nebo zařízení nespĺňuje všechny parametry definované projektovou dokumentací, má kupující právo požadovat výměnu dodaného stroje, spotřebiče nebo zařízení za takový, který všechny parametry vymezené projektovou dokumentací splňuje.

V.

Termín plnění

1. Prodávající se zavazuje zahájit v návaznosti na uzavření této smlouvy úkony nutné pro splnění jeho závazku (např. objednávka typového vybavení u poddodavatele, doměření rozměrů pro atypický prvek na stavbě, zpracování výrobní dokumentace atypického prvku a její předložení k odsouhlasení kupujícímu). Doměření rozměrů na stavbě bude vzhledem k probíhajícím stavebním pracím prodávajícímu umožněno nejdříve v průběhu druhého čtvrtletí roku 2022.
2. Podmínkou pro zahájení dodávky, montáže a instalace předmětu koupě v místě plnění je stavební připravenost dotčených prostor. Kupující se zavazuje umožnit prodávajícímu zahájit dodávku, montáž a instalaci předmětu koupě v místě plnění, a to nejdříve v průběhu druhého čtvrtletí roku 2022. Pro případ zpoždění stavebních prací na objektu je kupující povinen o této skutečnosti prodávajícího bezodkladně informovat.
3. Prodávající se zavazuje dokončit dodávku, montáž a instalaci předmětu koupě a odevzdat kupujícímu celý předmět koupě nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne umožnění dodávky, montáže a instalace předmětu koupě v místě plnění.
4. Prodávající se zavazuje převzít prostor k provedení dodávky, montáže a instalaci předmětu koupě v místě plnění na základě písemné výzvy kupujícího, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy.

VI.

Místo plnění

1. Místem plnění dle této smlouvy je stavba – kantýna ve zvýšeném přízemí budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno.

2. Kupující je povinen před zahájením dodávky předmětu koupě předat prodávajícímu místo plnění, a to i po částech. O předání a převzetí místa plnění (či jeho části) vyhotoví kupující písemný protokol, který obě strany podepíší. Protokol bude obsahovat označení smluvních stran, označení osob oprávněných za smluvní strany protokol podepsat a popis stavu předávaných prostor k okamžiku převzetí prodávajícím. K předání místa plnění může být přizván též zhotovitel stavby.
3. Kupující se zavazuje v době montáže a instalace předmětu koupě umožnit prodávajícímu (včetně zaměstnanců prodávajícího, případně jiných osob, které se budou podílet na provádění montáže a instalace) vstup do objektu za účelem provádění montáže a instalace předmětu koupě.
4. Prodávající je povinen zabezpečit odběrná místa energií a dodávky energií potřebných k montáži po dohodě se zhotovitelem stavby, a to na náklady kupujícího.
5. Prodávající je povinen vyklidit místo plnění nejpozději do 3 dnů ode dne odevzdání a převzetí předmětu koupě.

VII.

Kupní cena

1. **Celková kupní cena za předmět koupě se sjednává na částku ve výši(cena bude doplněna před podpisem smlouvy vybraným dodavatelem dle jeho nabídky)..... Kč bez DPH, přičemž celková cena s DPH činí (cena bude doplněna před podpisem smlouvy vybraným dodavatelem dle jeho nabídky) Kč.**
2. Kupní cena odpovídá součtu jednotlivých cen uvedených v oceněném výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a zahrnuje veškeré náklady na splnění předmětu smlouvy. Cena za dopravu, provedení montáže a instalace předmětu koupě je zahrnuta do celkové kupní ceny a uvedena jako samostatný prvek v oceněném výkazu výměr.
3. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku prodávajícího. Kupní cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do okamžiku odevzdání a převzetí předmětu koupě.
4. Ke sjednané kupní ceně bez DPH bude připočtena DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Prodávající odpovídá za to, že jím účtovaná DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

VIII.

Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy.
2. Kupní cena bude hrazena kupujícím postupně ve dvou splátkách, a to následovně:
 - a) 50 % kupní ceny uhradí kupující prodávajícímu po dodání předmětu koupě do místa plnění;
 - b) 50 % kupní ceny uhradí kupující prodávajícímu po řádném předání a převzetí kompletního předmětu koupě kupujícím, tj. po montáži a instalaci předmětu koupě v místě plnění včetně úklidu po provedené montáži a likvidace použitých obalů.
3. Podkladem pro platbu každé části kupní ceny je daňový doklad – faktura, který je prodávající oprávněn vystavit po splnění podmínek uvedených v odst. 2. písm. a) či b) tohoto článku smlouvy. Podkladem pro vystavení faktury je v případě odst. 2. písm. a) tohoto článku smlouvy dodací list a v případě odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy protokol o převzetí předmětu koupě, obojí dle čl. IX. této smlouvy.
4. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 dnů ode dne doručení kupujícímu. Fakturu prodávající doručí kupujícímu v elektronické formě do datové schránky (ID: **x2pbqzq**) nebo e-mailem na adresu posta@jmk.cz.

5. Kupní cenu kupující uhradí prodávajícímu bankovním převodem v české měně na účet uvedený v záhlaví této smlouvy nebo uvedený na faktuře. Za den úhrady faktury se považuje den, kdy byla předmětná částka odepsána z bankovního účtu kupujícího.
6. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zvláštních právních předpisů, zejména dle občanského zákoníku, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
7. V případě předložení vadné faktury, tj. faktury, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, není kupující povinen na základě takové faktury hradit. Kupující je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu k provedení opravy. Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti v délce 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním kupujícího podle tohoto odstavce není kupující v prodlení.
8. Proávající prohlašuje, že:
 - nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí DPH nebo nevytláká daňovou výhodu.
9. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH nebo pokud číslo účtu prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je kupující oprávněn část ceny plnění odpovídající DPH z fakturované částky na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se kupující dozví, že:
 - a) DPH uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplácena,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení DPH nebo vylákání daňové výhody.Po provedení úhrady DPH příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem smlouvy je úhrada zdanitelného plnění prodávajícímu bez příslušné DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu kupujícího, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše DPH), a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
10. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, kupující je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet prodávajícího. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

IX.

Odevzdání a převzetí předmětu koupě

1. Proávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude předmět koupě připraven k odevzdání kupujícímu, oznámí kupujícímu tuto skutečnost a dohodne s ním technické podrobnosti dodávky.

2. Místem odevzdání a převzetí předmětu koupě je místo plnění dle článku VI. této smlouvy.
3. Závazek prodávajícího dodat předmět koupě do místa plnění je splněn řádným dodáním bezvadného předmětu koupě kupujícímu. Prodávající dodá předmět koupě kupujícímu spolu s dokumentem potvrzujícím dodání (dodacím listem), který kupující podepíše. Podpisem dodacího listu není předmět koupě ze strany kupujícího převzat.
4. Kupující kompletní předmět koupě převezme až po montáži a instalaci (včetně předvedení funkčnosti) předmětu koupě v místě plnění a po provedené kontrole, nejpozději do 3 pracovních dnů od dodání. O převzetí předmětu koupě sepiší smluvní strany protokol, jehož přílohou bude seznam instalovaných prvků a ve kterém kupující uvede, zda předmět koupě přebírá bez výhrad, nebo s výhradami, které v protokolu identifikuje. Kupující je oprávněn nepřevzít předmět koupě, pokud tento vykazuje vady. V případě, kdy kupující předmět koupě pro vady nepřevzme, identifikuje v protokolu vady, pro které předmět koupě odmítá převzít, a vyzve prodávajícího k jejich odstranění.
5. Dnem převzetí, tj. dnem podpisu protokolu o převzetí předmětu koupě ze strany kupujícího, nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě a přechází na něho nebezpečí škody na věci.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2093 občanského zákoníku. Dodali prodávající větší množství věcí, než bylo ujednáno, smlouva se o přebytečné množství věcí nerozšiřuje a kupující je povinen je na výzvu prodávajícího vrátit.

X.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
2. Prodávající se zavazuje, že po záruční dobu bude předmět koupě odpovídat požadavkům kupujícího uvedeným v projektové dokumentaci a v této smlouvě a bude způsobilý k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z této smlouvy. Tyto vlastnosti předmětu koupě zaručuje prodávající v případě dodávaných spotřebičů po dobu záruky poskytované výrobcem zařízení, nejméně však 24 měsíců, v případě ostatních součástí předmětu koupě po dobu nejméně 24 měsíců. Neuvede-li prodávající v dodacím listu, protokolu o převzetí předmětu koupě či v jiné předané dokumentaci delší záruční dobu, činí záruční doba 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí předmětu koupě kupujícím.
3. Uplatnění nároku na odstranění vady musí být podáno písemně do 15 dnů po jejím zjištění. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad předmětu koupě považují oznámení vad kdykoli v záruční době, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Za písemnou formu pro tento účel je považována i e-mailová zpráva, kterou je kupující oprávněn zaslat na adresu: (údaj bude doplněn před podpisem smlouvy vybraným dodavatelem).
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady, kterou kupující uplatní v záruční době, má kupující především právo požadovat na prodávajícím její bezplatné odstranění v přiměřené lhůtě, kterou kupující prodávajícímu za tímto účelem stanoví, jinak do 10 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace prodávajícímu. Kupující má vůči prodávajícímu dále tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na odstranění vady dodáním nové věci, není-li vada opravou odstranitelná nebo zakládá-li vadné plnění podstatné porušení smlouvy,
 - b) právo na odstoupení od smlouvy v případě, není-li vada opravou odstranitelná nebo zakládá-li vadné plnění podstatné porušení smlouvy.

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, bez zbytečného odkladu po oznámení vady.

5. Prodávající je povinen v návaznosti na kupujícím uplatněnou vadu zahájit práce na odstranění zjištěné vady, a to i v případě, že svoji odpovědnost za takto uplatněnou vadu neuzná. V případě, že prodávající za uplatněné vady neodpovídá, budou mu následně vzniklé náklady kupujícím uhrazeny do 30 dnů od doručení jejich písemného uplatnění prodávajícím.
6. V případě, že prodávající neodstraní oprávněně reklamovanou vadu ve lhůtě sjednané s kupujícím, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit a/nebo pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady uhradí kupujícímu prodávající.
7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemohl předmět koupě nebo jeho část užívat pro vady, za které odpovídá prodávající.
8. Kupující je povinen umožnit pracovníkům prodávajícího přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
9. V průběhu záruční doby je prodávající povinen provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedení je podmínkou pro zachování platnosti záruky. Termíny provedení servisních úkonů budou určeny na základě dohody prodávajícího s kupujícím.
10. V průběhu záruční doby nejméně jedenkrát ročně je prodávající povinen provést bezplatnou servisní prohlídku předmětu koupě. V rámci této prohlídky budou provedeny základní servisní úkony, zejména seřízení, odzkoušení a ověření správné funkčnosti předmětu koupě.

XI.

Sankce

1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky (včetně DPH) za každý jednotlivý den prodlení až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,25 % ze sjednané kupní ceny bez DPH dle této smlouvy za každý započatý den prodlení až do řádného odevzdání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li prodávající v dohodnuté lhůtě svůj závazek odstranit řádně uplatněné vady, je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do jejich úplného odstranění a prodávající se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu kupujícímu zaplatit. Kupující je oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty podle tohoto odstavce jen za tu dobu trvání prodlení prodávajícího se splněním jeho závazku, než kupující odstraněním reklamované vady pověří jinou odborně způsobilou osobu (k čemuž však kupující není povinen).
4. Pokud prodávající nevyklidí místo plnění v termínu stanoveném touto smlouvou, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Pokud prodávající poruší některou z povinností, které jsou mu uloženy v čl. III. odst. 9 a 10 smlouvy (předložení seznamu poddodavatelů; plnění finančních závazků vůči poddodavatelům), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti.
6. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od oprávněné smluvní strany písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroků z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
7. Kupující je oprávněn smluvní pokuty započíst s jakoukoli pohledávkou prodávajícího vůči kupujícímu podle této smlouvy.

8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé kupujícímu v příčinné souvislosti s porušením povinnosti prodávajícího, k níž se váže smluvní pokuta dle této smlouvy. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XII. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, přílivové vlny, požáry, výbuchy, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat.
6. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.
7. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, nemá druhá smluvní strana po dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

XIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo ze zákonných důvodů. Dohoda o ukončení smlouvy musí být písemná.
2. Kupující i prodávající mají právo od smlouvy odstoupit v případech specifikovaných touto smlouvou a dále v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je

konkrétní porušení povinnosti příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednáno v této smlouvě nebo stanoveno zákonem.

3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany prodávajícího, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují zejména tyto situace:
 - a) u předmětu koupě (resp. jeho jednotlivého prvku) se opakovaně (tj. více než dvakrát) vyskytne stejná vada nebo se u něj i jen jednorázově vyskytnou v průběhu záruční doby více než 3 různé vady;
 - b) prodlení prodávajícího s odevzdáním předmětu koupě delší než 15 kalendářních dnů;
 - c) prodávající změní poddodavatele, kterým prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, i přes vyjádřený nesouhlas kupujícího.
4. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci prodávajícího jako dlužníka a insolvenční návrh nebyl v zákonné lhůtě soudem odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost.
5. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován. Není-li v oznámení o odstoupení uvedeno jinak, účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.
7. Kupující může od smlouvy odstoupit částečně, a to ohledně těch částí plnění, kterých se důvod odstoupení týká.

XIV.

Závěrečná ujednání

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nebudou-li sporné otázky vyplývající ze smlouvy odstraněny dohodou smluvních stran, je k projednání sporů příslušný obecný místně a věcně příslušný soud kupujícího.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Prodávající prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že plnění může být dokončeno způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným a účinným v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za kupujícího a prodávajícího jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
7. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, popřípadě je vyhotovena ve dvou listinných vyhotoveních a podepsána vlastnoručně zástupci smluvních stran; každé vyhotovení má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Prodávající prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
10. V případě plurality osob na straně prodávajícího se tyto osoby zavazují, že budou vůči kupujícímu a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
11. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv zajistí kupující, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
12. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona o registru smluv a ZZVZ). Prodávající dále výslovně prohlašuje, že žádná část této smlouvy neobsahuje jeho obchodní tajemství.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
14. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
15. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy: Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr; Příloha č. 2: Projektová dokumentace.
16. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne

V dne

kupující
Jihomoravský kraj
zastoupený
JUDr. Romanem Heinzem, Ph.D.,
ředitelem KrÚ JMK

prodávající
.....
zastoupený
.....
(údaje budou doplněny před podpisem
smlouvy vybraným dodavatelem)

Příloha č. 2 výzvy: Projektová dokumentace

Projektová dokumentace je zpracována v samostatných souborech a obsahuje výkaz výměr (včetně verze k ocenění).

Příloha č. 3 výzvy: Formulář nabídky

Formulář nabídky je zpracován v samostatném souboru.