



Zadavatel:

Muzeum Brněnska, příspěvková organizace

Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří

IČO: 00089257

Zástupce Zadavatele:

CEJIZA, s.r.o.

Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno

Adresa pro doručování: Údolní 532/76, 602 00 Brno

IČO: 28353242

Název veřejné zakázky:

„Památník Mohyla míru, rekonstrukce návštěvnické infrastruktury“

(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávané v podlimitním otevřeném zadávacím řízení podle ustanovení § 52 a 56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci zadávacího řízení obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 ze dne 19. 11. 2021

I.

Žádost č. 4 ze dne 10. 11. 2021

„Dotaz č. 1:

U zař. č. 1 – přednáškový sál zůstává stávající VZT jednotka, dle TZ: „. bude dozbrojena chladícím okruhem. Výparník bude osazen do komory jednotky.....“, nicméně ve výkazu výměr doplnění výparníku do jednotky není. Žádáme zadavatele o upřesnění, zda výparník již bude v jednotce osazen – např. výrobcem jednotky, případně kdo ho bude osazovat, včetně doplnění položky k ocenění do soupisu prací a dodávek (výkazu výměr), předloženého zadavatelem ke zpracování nabídek.

Dotaz č. 2:

U zař. č. 3 – prostor pro návštěvníky. Dle VV a výkresu je požadavek na použití stávající jednotky Toshiba, jinde demontované. V TZ je nicméně použití jednotky Panasonic, patrně tedy nové, žádáme zadavatele o upřesnění, co platí.



Dotaz č. 3:

U zař. 4 – ve VV je požadavek na použití stávající vnitřní KLM jednotky, v TZ požadavek na novou vnitřní mezistropní jednotku. Žádáme zadavatele o vyjasnění, případně doplnění položky pro novou VZT jednotku do soupisu prací a dodávek (výkazu výměr), předloženého zadavatelem ke zpracování nabídek.

Dotaz č. 4:

U zař. 5 – opět rozpor v použití staré / nové kondenzační jednotky, žádáme zadavatele o vyjasnění, případně doplnění položky pro novou kondenzační jednotku do soupisu prací a dodávek (výkazu výměr), předloženého zadavatelem ke zpracování nabídek.“

Odpověď zadavatele na žádost č. 4

Ad-1

Zadavatel pro dovysvětlení a doplnění technické zprávy poskytuje následující údaje:

Zařízení č. 1

Hřebec přívodní jednotka nedovybavená přímým chladicím okruhem pouze přípravou v jednotce a Cu rozvody na střechu přístavby. Při zpracování projektu v roce 2017 bylo zadavatelem přislíbeno dovybavení jednotky chlazením. V projektu VZT, ve kterém bylo navrženo doplnění výparníku a provedení Cu rozvodů pro připojení venkovní jednotky a doplnění venkovní jednotky byl navržen funkční systém s chlazením. V mezidobí však byl zadavatelem bez koordinace s projektem IROP 2018 v roce 2019 až 2020 doplněn podstropní SPLIT - TOSHIBA RAV-SP1104AT8-E1 a TOSHIBA RAV – RM1101CTP-E – jednotky musí být odborně demontovány z důvodu následného použití. Z důvodu kolize dvou systémů pro jeden větraný prostor bylo při aktualizaci projektu navrženo použití venkovní jednotky TOSHIBA RAV-SP1104AT8-E1, vnitřní jednotka nebude použita. Do VZT jednotky bude osazen výparník včetně příslušenství a regulace. Stávající jednotka Hřebec viz následující 3 fotografie.





Ad-2

Zadavatel pro dovysvětlení a doplnění technické zprávy poskytuje následující údaje:

Zařízení č. 3

Prostor pro čekající návštěvníky obsluhovala a dodnes by mohla zajišťovat výměnu vzduchu původní jednotka Janka, kterou je nutné demontovat. Uživatelem však byl bez konzultace a koordinace s projektem IROP 2018 v roce 2020 doplněn podstropní SPLIT - TOSHIBA RAV-SP1104ATP-E a TOSHIBA RAV – RM1101CTP-E– jednotky musí být odborně demontovány z důvodu následného použití. Z důvodu zadavatelem požadovaných úspor nákladů bylo při aktualizaci projektu navrženo prověření alternativního použití venkovní jednotky TOSHIBA RAV-SP1104ATP-E, jako záměnu za U-71PE1E5A. Do VZT jednotky Duovent Compact RV 1800 T DXr C KL F7/M5 DVAV AV klimatizační jednotka s rotačním rekuperátorem např. jednotka Duovent Compact RV 1800 T DXr C KL F7/M5 DVAV AV s integrovaným výparníkem a venkovní jednotkou U-71PE1E5A, venkovní kondenzační jednotka Inverter pro prostor pro čekající návštěvníky, která umožňuje filtrování vzduchu, zpětný zisk tepla s vysokou účinností 75% včetně by-passu rekuperace tepla a chladu, dopravu vzduchu pomocí energeticky úsporných ventilátorů, uzav. klapka, filtrace F7, směšovací komora, tepelný výměník, výměník tepelný ZZT + by-pass ventilátor regulovatelný s EC, ohřívač teplovodní s regulací, odvod – filtr F7, výměník tepelný ZZT + by-pass, ventilátor regulovatelný s EC, směš. klapka/cirkulační komora, uzav. klapka. Dodávka tepla bude řízena přes regulační uzel s regul. ventilem, armaturami a oběh. čerpadlem. V případě, že toto nebude možné provést investor nepotřebné díly split systému odprodá.

Ad-3

Zadavatel pro dovysvětlení a doplnění technické zprávy poskytuje následující údaje:

Zařízení č. 4

Původně byla expozice je vybavena cirkulační mezistropní jednotkou SPLIT - FUJITSU AOY-30ABHL. Dle poslední revizní zprávy (11/2020) byl výsledek kontroly bez závad, zařízení mezistropní jednotky FUJITSU AOY-30ABHL je provozuschopné. Problém je ale náplň chladiva R22. Nově vyrobené chladivo R22 od 1.1.2010 a recyklované chladivo R22 od 1.1.2015 není možné při opravě použít. Do této pozice



bude umístěna nová vnitřní mezistropní klimatizační jednotka RAS-M24U2DVG-E – zař. 4 Pol30, která je dle zástupce dodavatele kompatibilní s přemístěnou stávající jednotky RAV-SP1104ATP-E – zař. 4 Pol31.

Ad-4

Zadavatel pro dovysvětlení a doplnění technické zprávy poskytuje následující údaje:

Zařízení č. 5

Zař. 5 Pol.10 - Jednotka Duovent Compact RV 1800 T DXr C KL F7/M5 DVAV AV klimatizační jednotka s rotačním rekuperátorem např. jednotka Duovent Compact RV 1800 T DXr C KL F7/M5 DVAV AV s integrovaným výparníkem a venkovní jednotkou U-71PE1E5A – zař. 5 Pol36, venkovní kondenzační jednotka Inverter pro expozice, která umožňuje filtrování vzduchu, zpětný zisk tepla s vysokou účinností 75 % včetně by-passu rekuperace tepla a chladu, dopravu vzduchu pomocí energeticky úsporných ventilátorů, uzav. klapka, filtrace F7, směšovací komora, tepelný výměník, výměník tepelný ZTZ + by-pass ventilátor regulovatelný s EC, ohřívač teplovodní s regulací, odvod – filtr F7, výměník tepelný ZTZ + by-pass, ventilátor regulovatelný s EC, směš. klapka/cirkulační komora, uzav. klapka. Dodávka tepla bude řízena přes regulační uzel s regul. ventilem, armaturami a oběh. čerpadlem.

Žádost č. 5 ze dne 12. 11. 2021

„VZT

Dotaz č. 1:

U zař. č. 1 – přednáškový sál, zůstává stávající VZT jednotka, dle TZ: „.... bude dozbrojena chladícím okruhem. Výparník bude osazen do komory jednotky.....“, nicméně ve výkazu výměr doplnění výparníku do jednotky není. Prosím tedy o upřesnění, zda výparník již bude v jednotce osazen – např. výrobcem jednotky (CIC Hřebec), případně kdo ho bude osazovat.

Dotaz č. 2:

U zař. č. 3 – prostor pro návštěvníky. Dle VV a výkresu je požadavek na použití stávající jednotky Toshiba, jinde demontované. V TZ je nicméně použití jednotky Panasonic, patrně tedy nové. Prosím o upřesnění co platí.

Dotaz č. 3:

U zař. č. 4 – ve VV požadavek na použití stávající vnitřní KLM jednotky, v TZ požadavek na novou vnitřní mezistropní jednotku. Co platí?

Dotaz č. 4:

U zař. č. 5 – opět rozpor v použití staré / nové kondenzační jednotky. Co platí?“

Odpověď zadavatele na žádost č. 5

Ad-1

Zadavatel uvádí, že se dotazem zabýval v odpovědi zadavatele na dotaz č. 1 Žádosti č. 4 ze dne 10. 11. 2021. Zadavatel tak odkazuje na tuto výše poskytnutou odpověď.



Ad-2

Zadavatel uvádí, že se dotazem zabýval v odpovědi zadavatele na dotaz č. 2 Žádosti č. 4 ze dne 10. 11. 2021. Zadavatel tak odkazuje na tuto výše poskytnutou odpověď.

Ad-3

Zadavatel uvádí, že se dotazem zabýval v odpovědi zadavatele na dotaz č. 3 Žádosti č. 4 ze dne 10. 11. 2021. Zadavatel tak odkazuje na tuto výše poskytnutou odpověď.

Ad-4

Zadavatel uvádí, že se dotazem zabýval v odpovědi zadavatele na dotaz č. 4 Žádosti č. 4 ze dne 10. 11. 2021. Zadavatel tak odkazuje na tuto výše poskytnutou odpověď.

Žádost č. 6 ze dne 15. 11. 2021

„Dobrý den, prosím o doplnění výpisu materiálu s uvedením tonáží jednotlivých ocelových konstrukcí. Jedná se hlavně o konstrukci vyhlídkových plošin a konstrukce předstěny. Současné podklady jsou pro správné ocenění těchto položek nedostatečné.“

Odpověď zadavatele na žádost č. 6

Zadavatel na žádost doplňuje výpis materiálu a další parametry ocelových prvků konstrukce vyhlídkových plošin a skleněné předstěny. Pro vysvětlení zadavatel uvádí, že v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou uvedeny pouze celkové součty tonáží ocelových konstrukcí.

II.

Doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu zadavatele

Zadavatel z **vlastního podnětu** provádí následující úpravu zadávací dokumentace k výše uvedenému zadávacímu řízení, a to doplněním správně zobrazeného PDF výkresu D.1.4.1.b)1-ZTK_1PP. Původní PDF soubor v projektové dokumentaci je oříznutý, a tak neobsahuje všechny údaje. Soubor DWG v projektové dokumentaci je kompletní.

III.

Zadavatel s ohledem na výše uvedené (zejména odpovědi zadavatele na žádosti č. 4 a 5) upravuje stávající Přílohu č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tato je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel s ohledem na výše uvedené (zejména odpověď zadavatele na žádost č. 6 a doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu) doplňuje Přílohu č. 1 – Projektovou dokumentaci pro provádění stavby o část 11. Tato je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby účastníci při přípravě nabídky akceptovali Výkaz výměr upravený v důsledku tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.



S ohledem na neuveřejnění odpovědi zadavatele na žádost č. 4 a žádost č. 5 do 3 pracovních dnů, zadavatel v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 15. 12. 2021

Hodina: 10:00

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provádění stavby, část 11

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Brně dne 19. 11. 2021

**Muzeum Brněnska, příspěvková organizace
v.z. CEJIZA, s.r.o.**

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka
(podepsáno elektronicky)