



## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 9

|                            |                                                                                                                                   |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:     | Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky                                                                          |
| Druh zadávacího řízení:    | podlimitní otevřené řízení                                                                                                        |
| Druh veřejné zakázky:      | stavební práce                                                                                                                    |
| Adresa profilu zadavatele: | <a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_88.html">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_88.html</a> |
| Identifikace projektu:     | „Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky“,<br>reg. číslo: CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007909                      |

|                   |                                                       |
|-------------------|-------------------------------------------------------|
| Název zadavatele: | Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace |
| Sídlo zadavatele: | Přemyslovců 129/8, 669 02 Znojmo                      |
| Zastoupen:        | Ing. Vladimíra Durajková, ředitelka                   |
| IČO:              | 00092738                                              |
| DIČ:              | Není plátce DPH                                       |

|                                             |                                                          |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Osoba zastupující zadavatele <sup>1</sup> : | TENDERA partners, s.r.o.                                 |
| Sídlo:                                      | č.p. 424, 664 67 Syrovice                                |
| Kontaktní místo:                            | Česká 161/1, 602 00 Brno                                 |
| IČO:                                        | 08668477                                                 |
| DIČ:                                        | CZ08668477                                               |
| Kontaktní osoba:                            | Ing. Roman Bielak                                        |
| Telefon:                                    | +420 731 193 745                                         |
| E-mail:                                     | <a href="mailto:bielak@tendera.cz">bielak@tendera.cz</a> |
| Identifikátor datové schránky:              | he9gwrw                                                  |

V souladu s ustanovením čl. 12 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentaci ke shora označené veřejné zakázce. Dotazy jsou číslovány vzestupnou číselnou řadou, proto dotazy obsažené v tomto vysvětlení začínají p.č. 82.

### I.

Dne 25. 11. 2021 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena prostřednictvím elektronického nástroje EZAK žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 82:

<sup>1</sup> V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy.



Prosíme, zda by bylo možné doplnit alespoň základní projektovou dokumentaci k části VZT. Informace v jednotlivých půdorysech nejsou dostačující.

K dotazu č. 82 zadavatel uvádí následující:

*Zadavatel jako přílohu č. 1 tohoto Vysvětlení poskytuje výkresy s grafickým zvýrazněním (červeně) prvků VZT. Tyto prvky jsou dostatečně specifikovány v TZ a soupisu prací.*

Dotaz č. 83:

Žádáme o specifikaci počtu lanek a úchytů na bm závěsného systému obrazů v expozici.

K dotazu č. 83 zadavatel uvádí následující:

*Kalkulujte s počtem 2 ks lanek (dl. 250 cm, nosnost min. 15 kg) a 2 ks háčků na bm závěsného systému obrazů.*

## II.

Dne 26. 11. 2021 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena prostřednictvím elektronického nástroje EZAK žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 84:

V posledních měsících dochází k podstatnému nárůstu cen dodávek vybraných materiálů, dále je avizováno výrazné zvýšení cen energií, které budou mít velmi obtížně predikovatelný vliv na ceny vstupních materiálů. K nastálé situaci vydalo společné stanovisko Ministerstvo pro místní rozvoj ČR a Úřad pro ochranu hospodářské soutěže – viz příloha.

Zadavatel v zadávací dokumentaci čl. 6 „Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny“ resp. v bodu „4) Výše nabídkové ceny je **nezávislá na vývoji cen a kursových změnách**. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám“ a stanoveným obchodním a platebním podmínkám formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha a jejich ustanovení v čl. IV Cena díla.“

**Tento dokument neobsahuje ustanovení o případné valorizaci či úpravě ceny z důvodu změny okolností, které nemůže zhotovitel ovlivnit.**

Dodavatel v souvislosti se shora uvedenými údaji vznáší následující dotaz:

Dodavatel se domnívá, že v souladu s výše uvedeným stanoviskem MMR ČR a ÚOHS může využít možnosti Zadavatele a stanovit výhrad podle § 100 odst. 1 ZZVZ, které by mu v průběhu realizace veřejné zakázky umožňovaly pružně reagovat na změny na trhu stavebních materiálů. V úvahu připadají zejména inflační doložky nebo doložky umožňující změnu cen materiálů na základě objektivně zjistitelných informací, mezi ty mohou patřit údaje Českého statistického řádu, indexy a kurzy používané na trzích jednotlivých komodit (např. Londýnská burza kovů), aktualizací údaje cenových soustav (např. RTS, URS).

Umožní zadavatel valorizovat cenu díla či změnu ceny položek ovlivněný cenovým nárůstem a upraví návrh smlouvy o dílo o ustanovení možnosti valorizace?

Pozn. Dotaz vč. úvodního textu je přesným opisem dotazu, který obdržel zadavatel prostřednictvím elektronického nástroje EZAK

K dotazu č. 84 zadavatel uvádí následující:

*Zadavatel si je vědom vývoje na trhu cen stavebních materiálů a energií a tyto skutečnosti při přípravě zadávacích podmínek posuzoval. K závěru neumožnit „valorizaci“ ceny díla dospěl na základě těchto skutečností:*

- 1. zakázka je spolufinancovaná z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu a zde je stanovena maximální částka, kterou bude projekt spolufinancován,*
- 2. zbytek prostředků nutných k dofinancování projektu bude poskytnut zřizovatelem (Jihomoravský kraj) z rozpočtu kraje,*
- 3. zadavatel nemá žádné „vlastní“ prostředky na financování nárůstu ceny díla.*

*Z výše uvedeného vyplývá, že zadavatel by se uzavřením Smlouvy o dílo s možností „valorizace“ ceny díla zavázal k převzetí a úhradě plnění na které nemá zajištěny finanční prostředky a proto zadavatel „valorizaci“ ceny díla neumožní a návrh Smlouvy o dílo neupraví.*

Dotaz č. 85:

Dodavatel navrhuje do návrhu smlouvy čl. XIII Odstoupení od smlouvy bod 13.2 písm f) doplnit do textu bodu daného písmene text „.... V případě nesjednání nápravy“.

K dotazu č. 85 zadavatel uvádí následující:

*Čl. XIII návrhu Smlouvy o dílo řeší odstoupení od Smlouvy. V odst. 13.1 je konstatováno, že smluvní strany mají možnost odstoupit od Smlouvy pro podstatné porušení smlouvy a v odst. 13.2. jsou specifikována pochybení zhotovitele, které považuje nebo bude považovat objednatel (zadavatel) za podstatné porušení Smlouvy. Současně je ale v odst. 13.1. stanovena povinnost smluvní strany, která identifikuje podstatné porušení Smlouvy druhou smluvní stranou: „Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.“ Požadovaná úprava odst. 13.2, písm. f) je tedy bezpředmětná.*

### III.

Zadavatel na základě tohoto vysvětlení vydává následující přílohu zadávací dokumentace v nové podobě:

- Příloha č. 3.1\_ZD\_JmM Znojmo\_depozitář\_Projektová dokumentace\_doplnění

**Každý účastník je povinen ve své nabídce vycházet z této nebo použít tuto aktualizovanou přílohu. Nepoužití této aktualizované přílohy bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a takový účastník bude vyloučen ze zadávacího řízení.**

### IV.

V souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a čl. 10 odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

## Článek 10.      Způsob podání nabídek

1. Nabídky je nutné podat nejpozději do 23. 12. 2021, 10:00 hodin.

### Přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 - Příloha č. 3.1\_ZD\_JmM Znojmo\_depozitář\_Projektová dokumentace\_doplnění

V Brně dne 30. 11. 2021

**Za zadavatele – Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace:**

**Ing. Roman Bielak**

TENDERA partners, s.r.o.

Na základě plné moci