



## Kupní smlouva

uzavřena ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,  
v účinném znění mezi:

### kupujícím:

**Nemocnice Hustopeče, příspěvková organizace**  
Sídlo: Brněnská 716/41, 693 01 Hustopeče  
Zastoupený: ing. Petrem Bařkou  
IČO: 04212029  
DIČ: CZ 04212029  
Peněžní ústav: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
(dále jen „kupující“)

a

### prodávajícím:

**Jaroš-Kuchyně, spol. s r.o.**  
Sídlo firmy: Palackého třída 2203/186, 612 00 Brno- Řeřkovice  
Zápis v OR: C 60509 vedená u Krajského soudu v Brně  
Zastoupený: Ing. Petr Jaroš  
IČO: 28311892  
DIČ: CZ28311892  
Peněžní ústav: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
(dále jen „prodávající“)

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu kuchyňské linky včetně doplňků, specifikované v příloze (Příloha č.1), která je nedílnou součástí této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží. Prodávající prohlašuje, že zboží je způsobilé k účelu užití, který je prodávajícímu zřejmý a splňuje všechny podmínky požadované jak obecně závaznými právními předpisy, tak i kupujícím. Prodávající dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zbožím dle této smlouvy disponovat. Nedílnou součástí dodávky je veškerá a úplná dokumentace, která opravňuje kupujícího zboží užívat, nebo je podmínkou užívání zboží.
- 1.2. Součástí dodávky zboží je dodávka do místa určení, instalace, zaškolení obsluhy kupujícího a předání nabývacích dokladů, které se k dodávanému zboží vztahují, provozní manuály, jakož i příslušné dokumentace.

- 1.3. Omezení, rozšíření a jiné podstatné změny v plnění této smlouvy jsou možné po předcházejícím souhlasu smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 1.4. Kupující zboží převezme, nevykazuje-li žádné vady. Pokud nebude zboží dodáno v požadovaném množství, jakosti, druhu a provedení, má kupující právo dodávku odmítnout. Odmítnutí a důvody vyznačí v dokladech prodávajícího.
- 1.5. Kupující se touto smlouvou zavazuje úplně a bezvadné zboží od prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu podle této smlouvy. Kupující není povinen převzít zboží či jeho část, která je poškozena nebo která jinak nesplňuje podmínky této smlouvy.

## 2. KUPNÍ CENA

- 2.1. Kupní cena předmětu smlouvy byla stanovena po vzájemném ujednání smluvních stran následovně:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>311 823 Kč</b>
<b>DPH 21 % k ceně</b>	<b>65 483 Kč</b>
<b>Celková cena vč. DPH</b>	<b>377 306 Kč</b>

- 2.2. Cena zahrnuje: clo; celní a dovozní poplatky; záruční servis; dopravné; pojištění zaplacené do místa plnění; instalaci přístrojů; zaškolení personálu; prohlášení o shodě, návod k obsluze v českém jazyce. Po dodání zboží bude vystaven řádný daňový doklad.

### 2.3. Platební podmínky

2.3.1. Prodávající je povinen vystavit daňový doklad (dále jen "faktura"), který bude obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.

2.3.2. Splatnost faktury 30 dní od data doručení.

2.3.3. Nedílnou součástí faktury je kupujícím podepsaný dodací a instalační list o úplnosti a bezvadnosti dodávky. Nebude-li dodávka úplná nebo bezvadná, má kupující právo odmítnout podpis tohoto protokolu a zboží nepřevzít. Odmítnutí a důvody vyznačí v dokladech prodávajícího.

- 2.4. V případě, že dojde v období ode dne podpisu této kupní smlouvy do dne rozhodného pro stanovení sazby DPH ke změně sazby z DPH, má prodávající právo upravit kupní cenu v souladu s touto legislativní změnou. Smluvní strany se tuto změnu zavazují akceptovat bez výhrad.

## 3. DODACÍ PODMÍNKY

- 3.1. Čas plnění: **do 31.12.2021.**
- 3.2. Místem plnění se rozumí místo instalace na adrese: Nemocnice Hustopeče, Brněnská 716/41, 693 01 Hustopeče
- 3.3. Prodávající je povinen vyzvat kupujícího k převzetí zboží nejméně 2 dny předem.
- 3.4. Dodávka bude potvrzena podpisem dodávčího a instalačního listu k tomu pověřenými zástupci obou smluvních stran.

- 3.5. Vlastnické právo ke zboží dle této kupní smlouvy přechází na kupujícího dnem faktického převzetí zboží a podpisem dodacího a instalačního listu. Nebezpečí vzniku škody přechází na kupujícího podpisem dodacího a instalačního listu.
- 3.6. Po instalaci zboží bude podepsán protokol o instalaci, předání a funkčnosti zboží, který podepíší k tomu oprávnění zástupci obou smluvních stran, a který slouží jako záruční list.
- 3.7. Prodávající zajistí na vlastní náklady ekologickou likvidaci obalového materiálu.
- 3.8. Prodávající je povinen sdělit kupujícímu, které vybavení je nutné pro instalaci mít připravené v místě dodání a jaký způsob součinnosti očekává k úspěšné instalaci zařízení a instruktáži příslušných osob.
- 3.9. Dodávka se považuje dle této smlouvy za splněnou, pokud bylo zařízení předáno včetně příslušné dokumentace, zařízení bylo nainstalováno, uvedeno do provozu, provedena vstupní validace, byla provedena instruktáž a zařízení bylo řádně převzato předávacím protokolem podepsaným pověřenými zástupci obou smluvních stran.

#### 4. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST ZBOŽÍ, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A SERVIS

- 4.1. Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy: záruční doba na dodané zboží je 40 měsíců.
- 4.2. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí zboží, tj. dnem podpisu dodacího listu.
- 4.3. Záruční servis bude prodávající provádět bezplatně. Po tuto dobu se prodávající zavazuje zajistit odstraňovat vzniklé poruchy na dodaném zboží, seřízení, spotřebního materiálu a náhradních dílů, vystavení protokolů a dopravy, to vše po dobu záruky bez povinnosti kupujícího platit prodávajícímu nad rámec sjednané kupní ceny. Záruka platí jen za podmínky, že závada nebyla způsobena nesprávnou obsluhou či úmyslným poškozením kupujícím, resp. třetími osobami, které kupující oprávnil zboží používat.
- 4.4. Záruční servis je prováděn výhradně servisním oddělením prodávajícího nebo je prodávající povinen předložit kupujícímu smlouvu o spolupráci při provádění servisu uzavřenou se třetí osobou (autorizovaným servisním střediskem), z níž bude patrné, že servis bude zajištěn v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Kontakt pro servisní záležitosti: kontaktní osoba Ing. Petr Jaroš, tel.: [REDACTED]  
Garantovaná doba odezvy (povinnost prodávajícího potvrdit přijetí požadavku kupujícího) u záručního i pozáručního servisu v pracovní době je do **24 hodin** od nahlášení. Závada bude odstraněna nejpozději **do 1 týdne** od nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Jiný termín pro odstranění závady bude uveden v předávacím protokolu podepsaném oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v opačném případě bude platit termín do 2 pracovních dnů od nahlášení závady. Nahlášení závady bude provedeno telefonickou nebo písemnou formou na výše uvedené kontakty. V případě, že dodavatel nenastoupí k provedení opravy do 2 pracovních dnů od nahlášení závady, je uživatel oprávněn nechat odstranit vady 3. osobou na náklady dodavatele. Nárok kupujícího na náhradu škody a případné sankce tím není dotčen. V případě, že odstranění závady přesáhne 7 pracovních dní od nahlášení, zavazuje se prodávající bezplatně zapůjčit přístroj stejné nebo vyšší specifikace (případně příslušenství nezbytné pro provoz).
- 4.5. Po každé provedené servisní službě je servisní oddělení prodávající povinné vystavit protokol o provedeném zásahu s popisem závady, uvedením provedených úkonů,

seznamem použitých náhradních dílů a potvrzením o propuštění zařízení do provozu. Tento protokol bude po ukončení a kontrole servisního zásahu zástupcem objednatele odsouhlasen a potvrzen a v případě pozáručního servisu bude podkladem pro provedení fakturace.

- 4.6. Reklamací funkčnosti a servisních úkonů budou uplatňovány písemně (e-mailem nebo poštou) na adrese prodávajícího (dispečink).
- 4.7. Prodávající garantuje servisní podporu a zabezpečení dodávek náhradních dílů po dobu min. 3 let od roku předání předmětu smlouvy.

## 5. SANKCE ZA PRODLENÍ

- 5.1. Sankce za prodlení v dodávce. V případě zpoždění dodávky proti dodacím lhůtám uvedeným v čl. 3.1. této kupní smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny nedodaného zboží, resp. jeho nedodané části za každý započatý den prodlení. V případě, že se kupující rozhodne požádat o zaplacení smluvní pokuty, je prodávající povinen zaplatit ji do 7 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení. Nárok kupujícího na náhradu škody tím není dotčen.
- 5.2. Sankce za prodlení v placení. V případě, že kupující nezaplatí řádně a včas fakturu za zboží, je prodávající oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení. V případě, že se prodávající rozhodne požádat o zaplacení smluvní pokuty, je kupující povinen ji zaplatit nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení.
- 5.3. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková kupní cena včetně DPH.
- 5.4. Bude-li prodávající v prodlení s dodávkou déle než 30 dnů, má kupující právo od smlouvy odstoupit. Smluvní sankce a náhrada škody není tímto dotčena.
- 5.5. Sankce za prodlení s odezvou v případě provádění záručního i pozáručního servisu. V případě prodlení prodávajícího potvrdit přijetí nahlášeného požadavku kupujícího v garantované době dle čl. 4.5 této smlouvy během záruky jakož i v pozáruční době se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu prodlení. V případě, že se kupující rozhodne požádat o zaplacení smluvní pokuty, je prodávající povinen zaplatit ji do 7 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení. Nárok kupujícího na náhradu škody tím není dotčen.
- 5.6. Sankce za prodlení prodávajícího s odstraněním závady v záruční i pozáruční době. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním závady v záruční i pozáruční době ve lhůtě dle čl. 4.5. této smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě, že se kupující rozhodne požádat o zaplacení smluvní pokuty, je prodávající povinen ji zaplatit nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení. Nárok kupujícího na náhradu škody tím není dotčen.
- 5.7. Sankce za prodlení prodávajícího s vystavením protokolu dle čl. 4.6. V případě prodlení prodávajícího s vystavením protokolu po provedeném servisním zásahu se všemi náležitostmi dle čl. 4.6. této smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě, že se kupující rozhodne požádat o zaplacení smluvní pokuty, je prodávající povinen ji zaplatit nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení. Nárok kupujícího na náhradu škody tím není dotčen.



- 5.8. Sankce za prodlení prodávajícího s prodlením při zapůjčení náhradního přístroje. V případě prodlení prodávajícího se zapůjčením náhradního přístroje dle čl 4.5. se prodávající zavazuje zaplati kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě, že se kupující rozhodne požádat o zaplacení smluvní pokuty, je prodávající povinen ji zaplatit nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení. Nárok kupujícího na náhradu škody tím není dotčen.

## 6. Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Kterákoli smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení musí mít písemnou formu, musí v něm být popsán důvod odstoupení a podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně, v pochybnostech 3 dnem po odeslání. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani práva na zaplacení smluvní pokuty.
- 6.2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovém porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít, zejména:
- prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části delším 30 dnů od splatnosti,
  - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění dle této smlouvy delším než 30 dnů,
  - prodlení prodávajícího s odstraněním závady v záruční i pozáruční době delším než 14 dnů,
  - nemožnost odstranit vady dodaného zboží, jakož i v případě nelze-li věc užívat pro opakovaný výskyt vad (více než 2x), a to i vad různého charakteru, po opravě či výskytu většího počtu vad současně,
  - v případě, že se kterékoli prohlášení prodávajícího uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé,
  - jestliže prodávající ujistil kupujícího, že zboží má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým apod.

## 7. Ostatní ujednání

- 6.3. Případné spory řeší účastníci dohodou. Nedojde-li ke shodě, je místně příslušný soud v Brně.
- 6.4. Prodávající i kupující nejsou oprávněni postoupit pohledávky vůči kupujícímu, případně prodávajícímu, vyplývající z této smlouvy jakékoliv třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 6.5. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu v plné výši újmu, která kupujícímu vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků prodávajícího dle této smlouvy.
- 6.6. Prodávající nahradí kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

## 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude Prodávající zapsán v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátce, případně budou naplněny další podmínky dle § 109 ZDPH, má kupující právo uhradit za Zhotovitele DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel správcem daně Prodávajícího, a to postupem dle § 109a ZDPH. Stejným způsobem bude postupováno, pokud Prodávající uvede ve smlouvě bankovní účet, který není uveden v registru plátců daně z přidané hodnoty nebo bude evidován jako nespolehlivá osoba.
- 8.3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 8.4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Strany si vedle výše uvedeného potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 8.5. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněno pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
- 8.6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění § 1765 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
- 8.7. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dva výtisky a prodávající jeden výtisk.
- 8.8. Smlouva nabývá platnosti připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.**

## 9. PŘÍLOHY

- 9.1 Příloha č.1: Technická specifikace
- 9.2 Příloha č.2: Cenová nabídka včetně rozpisu cen jednotlivých položek

V Hustopečích dne.....*8.12.2021*.....

v .....*BRNE*..... dne .....*8.12.2021*.....

[Redacted signature area]

.....IČ: 04212029.....  
Kupující (podpis, razítko):

[Redacted signature area]

.....  
Prodávající (podpis, razítko):