

Obchodní podmínky dodavatel v nabídce nepředkládá.

ag. č.: JMK

Smlouva o dílo

na provedení rekultivace zemědělských pozemků po zpracování odpadů po tornádu

kteřou, podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají:

1.

Název:	Jihomoravský kraj
Zastoupený:	Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem
Sídlo:	Brno, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82
IČO:	70888337
DIČ:	CZ70888337
Kontaktní osoba:	Ing. Mojmír Pehal, vedoucí odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon:	541 651 571
E-mail:	pehal.mojmir@jmk.cz

(dále jen „objednatel“)

a

2.

Název/obchodní firma/jméno:
Zastoupená:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
Kontaktní osoba:
Telefon:
E-mail:

obchodní společnost/fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u soudu v
....., v odd., č vl.

nebo

obchodní společnost/fyzická osoba zapsaná v

nebo

fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění vydaného, č. j.

Osoba vykonávající funkci člena
realizačního týmu – pedologa:
Telefon:
E-mail:

(údaje budou doplněny před podpisem smlouvy vybraným dodavatelem)

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále též jen „smluvní strany“)

Další kontakty:

I. Úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je uvedení pozemků v k. ú. Moravská Nová Ves, které sloužily jako skladové deponie pro uložení odpadů vzniklých působením tornáda, které dne 24.6.2021 postihlo obce v území správních obvodů obecních úřadů obcí s rozšířenou působností Hodonín a Břeclav, a následnou činností složek Integrovaného záchranného systému v obcích Jihomoravského kraje, do původního stavu a obnovení jejich zemědělské funkce.
2. Předmět plnění této smlouvy je spolufinancován z podpory Ministerstva životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky, Výzva „Ekologická likvidace mezideponií“ (dále též „dotace“).

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je technická a biologická rekultivace pozemků v k.ú. Moravská Nová Ves (dále jen „rekultivace“). Postup rekultivace a vymezení pozemků, na nichž bude prováděna, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy – Znalecký posudek zpracovaný Dr. Ing. Milanem Sáňkou, znalcem v oboru zemědělství (číslo posudku dle znaleckého deníku 50/2021) a příloze č. 3 této smlouvy - Soupis rekultivovaných pozemků. Tam, kde se text této smlouvy odlišuje od znaleckého posudku, je zhotovitel povinen se řídit textem této smlouvy.
2. Podrobný pedologický průzkum bude zahrnovat i stanovení Ph půdy a obsahu makro a mikro prvků v půdě, případně doporučení provést vápnění dle hodnoty Ph.
3. Před rozproštěním a zapracováním kompostu do půdní vrstvy provede zhotovitel rozproštění ornice deponované na pozemcích určených k rekultivaci.
4. Zajištění kompostu včetně jeho zapravení do půdní vrstvy a následné provádění biologické rekultivace zahájí zhotovitel po schválení navrženého potřebného množství kompostu objednatelem. Návrh tohoto množství bude vycházet z podrobného pedologického průzkumu a rastrové mapy. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k návrhu množství kompostu do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Nevyjádří-li se objednatel v této lhůtě, má se za to, že s předloženým návrhem souhlasí.
5. Zhotovitel povede provozní deník, do kterého bude zaznamenávat rozsah provedených prací podle dnů. Zhotovitel je povinen předat objednateli originál provozního deníku ke dni ukončení plnění předmětu smlouvy dle článku III. této smlouvy.
6. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotografie dostatečně dokumentující stav prováděných prací.
7. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této smlouvě.

8. Zhotovitel bere na vědomí, že se na rekultivovaných pozemcích mohou nalézat cennosti (např. šperky, bankovky, mince), osobní doklady a věci zvláštní hodnoty. S ohledem na původ těchto předmětů (trosky po živelní pohromě) nelze tyto předměty považovat bez dalšího za věci opuštěné ve smyslu občanského zákoníku a jejich nálezce je tak při jejich nálezce povinen postupovat podle ustanovení § 1052 občanského zákoníku.
9. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli a jeho poddodavatelům přístup na místo provádění díla, tj. na rekultivované pozemky, za účelem provedení díla.

III. Doba plnění

Dílo bude prováděno podle následujícího harmonogramu:

- a) protokolární předání pozemků určených k rekultivaci zhotoviteli – do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele k převzetí zhotoviteli,
- b) zahájení provádění díla zhotovitelem – do 2 pracovních dnů ode dne protokolárního předání rekultivovaných pozemků zhotoviteli,
- c) předání podrobného pedologického průzkumu a rastrové mapy včetně a návrh potřebného množství kompostu – do 2 měsíců od zahájení prací,
- d) dokončení technické rekultivace a odstranění oplocení – do 31.10.2022,
- e) provedení díla (včetně vyklizení rekultivovaných pozemků) – do 31.10.2023.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Jednotkové ceny za jednotlivé druhy prací při rekultivaci jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – Rozpis prací a jednotkových cen.
2. Jednotkové ceny bez DPH uvedené v příloze č.2 této smlouvy jsou stanoveny jako ceny pevné a nejvýše přípustné a lze je změnit pouze na základě dohody smluvních stran v podobě písemného dodatku k této smlouvě. Tyto jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla.
3. Zhotovitel bude provedené práce fakturovat takto:
 - a) podrobný pedologický průzkum, rastrová mapa: po předání objednateli
 - b) oplocení: po jeho zajištění
 - c) ostatní práce: vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce za skutečně provedené práce.
4. Zhotovitel se zavazuje doručit konečnou fakturu za provedené dílo nejpozději do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.
5. K fakturované částce bez DPH bude připočtena DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že jím účtovaná DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
6. Všechny platby budou prováděny bezhotovostně v korunách českých. Zálohové platby objednatel neposkytuje.
7. Fakturu zhotovitel doručí objednateli v elektronické podobě do datové schránky (ID: x2pbqzq) nebo e-mailem na adresu posta@kr-jihomoravsky.cz.
8. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli výše uvedeným způsobem s 10 % pozastávkou, která bude jako celek splatná společně s konečnou fakturou. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb.,

o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. K faktuře vystavené za práce uvedené v odst. 3 písm. c) tohoto článku smlouvy přiloží zhotovitel soupis prací provedených v daném kalendářním měsíci včetně kopie příslušné části provozního deníku.

9. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele.
10. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, nebo nebude obsahovat požadované přílohy, není objednatel povinen takovou fakturu hradit. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti v délce 30 dnů ode dne doručení nové faktury objednateli. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.
11. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí DPH nebo nevyhlásí daňovou výhodu.
12. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce

V. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se všemi závaznými právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytně nutnou součinnost k provedení díla.
3. Za účelem provádění díla je zhotovitel povinen opatřit si veškeré podklady vyjma těch dohodnutých s objednatelem, jež jsou nezbytné pro řádné provedení díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat samostatně, přičemž se zavazuje respektovat případné pokyny objednatele.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů a věcí převzatých od objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu objednatelem k plnění předmětu této smlouvy, jestliže zhotovitel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
6. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o všech skutečnostech, jež by mohly mít negativní vliv na provádění díla dle této smlouvy, a to zejména ve vztahu k době plnění sjednané v této smlouvě. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které mu znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhnout mu odpovídající změnu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
8. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele). Zhotovitel však

odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by předmětnou část díla prováděl sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.

9. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí díla prováděných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
11. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli kontrolu způsobu provádění díla, a poskytnout mu potřebnou součinnost při kontrolních dnech, které se v době provádění prací budou konat nejméně 1x měsíčně.
12. Zhotovitel se zavazuje uchovat veškeré doklady související s plněním této smlouvy do 31.12.2033 a na vyžádání je v této lhůtě objednateli předložit.
13. Zhotovitel se zavazuje, že výkon funkce člena realizačního týmu – pedologa bude vykonávat fyzická osoba, která je uvedena v úvodu této smlouvy, nedojde-li ke změně této osoby podle pravidel uvedených níže. Objednatel se zavazuje, že tato osoba bude po celou dobu trvání závazků z této smlouvy splňovat příslušné kvalifikační předpoklady. Smluvní strany se tak dohodly na minimálních požadavcích na kvalifikaci osoby na uvedené pozici a změna této osoby je možná pouze za současného splnění následujících podmínek:
 - zhotovitel objednateli předloží písemnou žádost o provedení změny osoby na pozici pedologa; s touto žádostí zhotovitel předloží rovněž doklady prokazující, že nová osoba splňuje kvalifikační předpoklady požadované objednatelem a
 - objednatel si vyhrazuje právo schválit každou novou osobu na uvedené pozici; bez předchozího souhlasu objednatele není změna v této osobě možná, objednatel však není oprávněn souhlas bez objektivních důvodů odmítnout; objednatel se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení; nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že se změnou v osobě souhlasí.

Smluvní strany se zavazují postupovat obdobně též při změně poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace před uzavřením této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že pro provedení změny v osobě na uvedené pozici v souladu s tímto odstavcem nevyžadují uzavření dodatku k této smlouvě.

14. S ohledem na spolufinancování předmětu této smlouvy z dotace se zhotovitel zavazuje umožnit kontrolu provádění díla, včetně kontroly souvisejících dokumentů, a pořízení fotodokumentace ze strany Státního fondu životního prostředí ČR, České inspekce životního prostředí, jiného příslušného kontrolního orgánu nebo osoby pověřené Ministerstvem životního prostředí.

VI. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že bude dílo dokončeno a připraveno k předání nejpozději 5 dní před termínem předání dokončeného díla.
2. Objednatel převezme dokončené dílo po zhodnocení provedení prací pedologickým posudkem zajištěným objednatelem („závěrečný posudek“). Závěrečný posudek zajistí objednatel do 1 měsíce od provedení díla (čl. III. písm. e)). Jestliže bude dle závěrečného posudku splněn účel této smlouvy,

převzme objednatel od zhotovitele dokončené dílo do 7 pracovních dnů ode dne, kdy posudek převzal od jeho zpracovatele.

3. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez jakýchkoli vad a nedodělků v souladu s podmínkami této smlouvy. Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li jakékoliv vady či nedodělky či nevyklidil-li zhotovitel místo provádění díla. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše akceptační protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) označení této smlouvy,
 - d) seznam předávané dokumentace tvořící dílo,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přijímá (či nepřijímá),
 - f) datum a místo sepsání protokolu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Akceptační protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

4. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože obsahuje vady nebo nedodělky, zejména nebude dle závěrečného posudku splněn účel této smlouvy, je povinen tyto vady a nedodělky v akceptačním protokolu specifikovat a zhotovitel je povinen v protokolu uvést termín jejich odstranění. Dílo bude provedeno až po odstranění všech vad či nedodělků, tj. předáním a převzetím díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

VII. Vady díla, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem v průběhu provádění díla zhotovitelem, příslušným právním předpisům nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud nesplňuje účel této smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k provádění díla v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržetím nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.
4. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady plnění není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že porušení jeho povinností vyplývajících z této smlouvy může mít za následek neposkytnutí nebo krácení dotace objednateli či nezpůsobilost výdajů objednatele, případně vznik sankce. Zhotovitel se zavazuje uhradit škodu, která objednateli vznikne ve formě nevyplacení dotace, krácení dotace, nezpůsobilostí výdajů nebo úhradou sankcí v důsledku nedodržení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

VIII. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla bude mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu

smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě (včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele), a to s jednorázovým pojistným plněním za jednu pojistnou událost nejméně ve výši 5.000.000 Kč. Prostou kopii dokladu prokazujícího uzavření pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění odpovědnosti podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že zhotovitel tuto povinnost před uzavřením této smlouvy splnil. Zhotovitel se zavazuje být pojištěn po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.

2. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit:
 - a) pojištění všech svých osob pohybujících se po místě provádění díla proti úrazu,
 - b) smluvní závazek poddodavatelů, že budou mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jejich činnostmi třetím osobám při realizaci poddodávky,
 - c) vymáhání plnění závazků poddodavatelů.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s prováděním díla u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně díla dle této smlouvy.

IX. Smluvní sankce

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení a objednatel se zavazuje takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. V případě kteréhokoliv z následujících porušení smlouvy zhotovitelem:
 - opakované provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou a/nebo se právními předpisy a/nebo pokyny objednatele, a to i přes výzvu objednatele,
 - opakované nebo jednorázové ale závažné porušení pravidel bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiných bezpečnostních předpisů zhotovitelem,
 - neumožnění kontroly provádění díla, nebo
 - porušení povinnosti zhotovitele mít sjednáno pojištění dle této smlouvy,

je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ a započatý den trvání takového porušení smlouvy a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu zaplatit.

3. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady díla vytknuté zhotoviteli objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení a za každou vadu až do úplného odstranění vad, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
4. V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost dle této smlouvy a v důsledku takového porušení dojde k neposkytnutí či krácení dotace či k nezpůsobilosti výdajů objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši rovnající se neposkytnutým, kráceným či neuznatelným výdajům.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně, a to v částce přesahující smluvní pokutu.

6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst s jakoukoli pohledávkou zhotovitele vůči objednateli podle této smlouvy.

X. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, přílivové vlny, požáry, výbuchy, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat.
6. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokazaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.
7. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, nemá druhá smluvní strana po dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

XI. Zánik smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo ze zákonných důvodů.

2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případech specifikovaných touto smlouvou a dále v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinnosti příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednáno v této smlouvě nebo stanoveno zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují zejména tyto situace:
 - a) opakované provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou a/nebo s právními předpisy a/nebo pokyny objednatele, a to i přes výzvu objednatele;
 - b) opakované nebo jednorázové ale závažné porušení pravidel bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiných bezpečnostních předpisů zhotovitelem;
 - c) prodlení zhotovitele s plněním jeho závazku dle této smlouvy řádně a včas odstranit řádně objednatelem uplatněné vady delší než 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem u zhotovitele;
 - d) neumožnění kontroly provádění díla;
 - e) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 15 dnů;
 - f) porušení povinnosti zhotovitele mít sjednáno pojištění dle této smlouvy.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť zhotovitel jakožto vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci zhotovitele jako dlužníka a insolvenční návrh nebyl v zákonné lhůtě soudem odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost.
7. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován. Není-li v oznámení o odstoupení uvedeno jinak, účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
8. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od této smlouvy zůstávají v platnosti v této smlouvě obsažená ujednání o smluvních pokutách, úrocích z prodlení a náhradě škody, jakož i ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

XII. Závěrečná ujednání

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nebudou-li sporné otázky vyplývající ze smlouvy odstraněny dohodou smluvních stran, je k projednání sporů příslušný obecný místně a věcně příslušný soud objednatele.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že plnění může být dokončeno způsobem a v termínech

stanovených touto smlouvou.

4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným a účinným v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně a pro provedení těchto změn nebude uzavírán samostatný dodatek smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy za objednatele oprávněn vedoucí odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a v jeho nepřítomnosti jeho zástupce, nebo jimi pověřený jiný zaměstnanec objednatele. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatků k této smlouvě, odstoupení, výpověď a dohodu o ukončení závazkového vztahu založeného touto smlouvou
6. Smluvní strany se dohodly, že původcem odpadů, které vzniknou při provádění díla včetně vytříděných nebezpečných složek pro účely evidence SEPNO, je zhotovitel.
7. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za smluvní strany jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - č. 1 – Znalecký posudek zpracovaný Dr. Ing. Milanem Sáňkou, znalcem v oboru zemědělství (číslo posudku dle znaleckého deníku 50/2021),
 - č. 2 – Rozpis prací a jednotkových cen,
 - č. 3 – Soupis rekultivovaných pozemků.
11. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
12. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
13. V případě plurality osob na straně zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
15. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv zajistí objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně.

16. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona o registru smluv a ZZVZ). Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že žádná část této smlouvy neobsahuje jeho obchodní tajemství.
17. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami; v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
18. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
19. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho stvrzují svým podpisem tuto smlouvu oprávněným zástupci obou smluvních stran.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne na schůzi usnesením č.

V dne

V Brně dne

Jihomoravský kraj
zastoupený
Mgr. Janem Grolichem
hejtmanem

.....
zastoupený
.....
.....
*(údaje budou doplněny před podpisem
smlouvy vybraným dodavatelem)*

Příloha č. 3 Soupis rekultivovaných pozemků

vše v k. ú. a obci Moravská Nová Ves

parcelní číslo	výměra/m2	druh pozemku	parcelní číslo	výměra/m2	druh pozemku	parcelní číslo	výměra/m2	druh pozemku
3894/91	1645	orná půda	3894/76	1161	orná půda	3894/43	944	orná půda
3894/74	1157	orná půda	3894/77	1161	orná půda	3894/34	923	orná půda
3894/58	1088	orná půda	3894/70	1159	orná půda	3894/40	921	orná půda
3894/57	1085	orná půda	3894/51	952	orná půda	3894/92	907	orná půda
3894/41	1070	orná půda	3894/30	923	orná půda	3894/103	102	orná půda
3894/54	1052	orná půda	3894/78	1153	orná půda	3894/32	901	orná půda
3894/27	496	orná půda	3894/62	1114	orná půda	3894/93	838	orná půda
3894/96	325	orná půda	3894/65	1111	orná půda	3894/94	792	orná půda
3894/108	6013	orná půda	3894/66	1099	orná půda	3894/95	304	orná půda
3894/117	4607	orná půda	3894/60	1092	orná půda	3894/87	670	orná půda
3897	4152	vodní plocha	3894/64	1085	orná půda	3894/88	662	orná půda
3894/2	3115	orná půda	3894/72	1083	orná půda	3894/47	1132	orná půda
3894/90	2875	orná půda	3894/68	1071	orná půda	3894/89	1600	orná půda
3894/38	942	orná půda	3894/71	1067	orná půda	3894/97	568	orná půda
3894/98	392	orná půda	3894/48	1050	orná půda	3894/25	403	orná půda
3894/80	1907	orná půda	3894/63	1046	orná půda	3894/26	392	orná půda
3894/86	1427	orná půda	3894/46	1036	orná půda	3894/28	393	orná půda
3894/31	1785	orná půda	3894/61	1024	orná půda	3894/100	354	orná půda
3894/82	1501	orná půda	3894/44	1011	orná půda	3894/101	262	orná půda
3894/85	1399	orná půda	3894/45	1010	orná půda	3894/102	201	orná půda
3894/84	1357	orná půda	3894/52	1010	orná půda	3894/99	109	orná půda
3894/79	1290	orná půda	3894/35	996	orná půda	3894/122	222	orná půda
3894/53	1270	orná půda	3894/39	989	orná půda	3894/67	1176	orná půda
3894/75	1249	orná půda	3894/42	992	orná půda			
3894/81	1225	orná půda	3894/49	988	orná půda			

parcelní číslo	výměra/m2	druh pozemku	parcelní číslo	výměra/m2	druh pozemku	parcelní číslo	výměra/m2	druh pozemku
3894/29	423	orná půda	3894/55	979	orná půda			
3894/36	943	orná půda	3894/56	952	orná půda			
3894/69	1211	orná půda	3894/50	963	orná půda			
3894/83	1198	orná půda	3894/37	958	orná půda			
3894/73	1168	orná půda	3894/33	949	orná půda			