



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

Č.J.: SU/29307-21/6363-2021/FOR

Slavkov u Brna, dne: 28.07.2021

VYPRÁVENO DNE

ROZHODNUTÍ

30. 07. 2021

č. 17/2021

Výroková část:

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 31.5.2021, kterou podal **Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2, zast. MENHIR projekt, s.r.o., IČO 63470250, Horní č. p. 729/32, Štýřice, 639 00 Brno 39** (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a ustanovení § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu: **novostavba výjezdové základny záchr. služby na pozemku parc. č. 340/3, 340/14, 340/15, 340/16, 341/6, 341/13, 342, 343/15, 343/17 v kat. území Slavkov u Brna** (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu výjezdové základny záchranné služby o půdorysných rozměrech 28,4 (18,7) x 14,8 m, výšky atiky +8,8 m, umístěnou na uvedených pozemcích dle pravomocného územního rozhodnutí v souladu s ověřeným výkresem situace.

Budova je koncipována jako jednoduchá hmota s podélnou osou ve směru východ-západ. Novostavba je řešena jako dvoupodlažní nepodsklepený objekt s plochou střechou.

Architektonicky se jedná o jednoduchou a funkční stavbu bez extravagancí. Průčelí je tvořeno obvodovým pláštěm, ve kterém jsou okenní otvory, jejichž tvar a velikost jsou voleny s ohledem na účely místnosti.

Barevně je odlišena hmota 1NP, 2NP. Obě podlaží jsou řešeny povrchovou úpravou silikonová omítka. Materiálové a barevné řešení bude blíže specifikováno v dalších stupních projektové dokumentace a bude navrženo dle sousední budovy HZS a dle připomínek městského architekta.

Jako odraz funkce objektu je zvolena jednoduchá forma stavby, kdy před tvarovou rozmanitostí je kladen důraz na kvalitu použitých materiálů a kvalitu provedení detailů.

Dispoziční, technologické a provozní řešení:

Nově budované výjezdové základny ZZS JmK mají jednotné dispozičně-provozní uspořádání a jsou řešeny ve velikostních kategoriích podle počtu výjezdových skupin. Při návrhu výjezdové základny ve Slavkově u Brna se vycházelo z jednotné řady 1+1. Vzhledem k umístování stavby na areál hasičů byla budova optimalizována vzhledem k prostorovému omezení. Při této optimalizaci byl kladen důraz na zachování charakteristických provozních