

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ  
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 71772/2017/BO/HOK  
Spisová značka: S-KHSJM 60224/2017  
Č.j. odesílatele: ---  
  
Vyřizuje: Bc. Zuzana Husárková  
tel: 545 113 026  
e-mail: zuzana.husarkova@khsbrno.cz

Ing. arch. Petr Franta  
PETR FRANTA ARCHITEKTI & ASOC.,  
spol. s r.o.  
Londýnská 28  
120 00 PRAHA 2

V Brně dne 18. ledna 2018

**Prace, k. ú. Prace – „Památník Mohyla míru, rekonstrukce návštěvnické infrastruktury“ – dokumentace pro společné územní a stavební řízení – závazné stanovisko**

Na základě žádosti stavebníka, kterým je Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337, zastoupený Muzeem Brněnska, příspěvkovou organizací, se sídlem Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří, IČO: 00089257, které dále na základě předložené plné moci zastupuje Ing. arch. Petr Franta, za společnost PETR FRANTA ARCHITEKTI & ASOC., spol. s r.o., Londýnská 28, 120 00 Praha 2, IČO: 43870295, ze dne 21. 12. 2017, posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále také „KHS JmK“), jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 258/2000 Sb.“) a § 4 odst. (2) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 183/2006 Sb.“) dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Památník Mohyla míru, rekonstrukce návštěvnické infrastruktury“, k. ú. Prace.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS JmK pro vydání rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb. toto

**z á v a z n é s t a n o v i s k o:**

S umístěním stavby a se stavbou „Památník Mohyla míru, rekonstrukce návštěvnické infrastruktury“, k. ú. Prace, se

**s o u h l a s í .**

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. váže KHS JmK vyslovený souhlas na splnění těchto podmínek:

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník doklad o tom, že v navrhované stavbě (nádrž na pitnou vodu) byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
2. Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby (nádrž na pitnou vodu) v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace (s uvedením přesného místa odběru).

**Odůvodnění:**

Podmínka č. 1 byla stanovena ve smyslu § 5 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb. Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 písm. b) a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb.

Předložená společná dokumentace pro společné územní a stavební řízení vypracovaná Ing. arch. Petrem Frantou, za společnost PETR FRANTA ARCHITEKTI & ASOC., spol. s r.o., Londýnská 28, 120 00 PRAHA 2, IČO: 43870295, v prosinci 2017, řeší stavební úpravy stávajícího objektu muzea - Památník Mohyla míru – včetně zázemí pro pracovníky i návštěvníky.

Předmětná stavba je umístěna na následujících stavebních pozemcích:

- k. ú. Prace - parc. č. 1057 (objekt Muzea); 1052/25, 1052/21, 1052/124, 1052/61, 1052/62, 1052/63, 1054, 1058 (komunikace); 1053 (parkoviště); 1048/36 (les); 1048/62 (les); přilehlý pozemek parc. č. 1052/24.

Objekt Kaple Mohyla míru, parc. č. 1055 s úpravou přístupových cest na pozemku parc. č. 1054, k. ú. Prace je kulturní památkou a není předmětem tohoto řízení.

Předmětná stavba je umístěna v extravilánu, přičemž je obklopena lesy. Nejbližším sousedním objektem je stavba pro rodinnou rekreaci na pozemku parc. č. 710/2, k. ú. Prace, který není chráněným venkovním prostorem staveb.

V rámci stavby budou upraveny povrchy a značení parkoviště, povrchy vnitroareálových komunikací, dále bude řešeno venkovní osvětlení, přístavba krytého zádveří, přístavba rozšíření provozních prostor muzea ve dvoře, budou zbudovány 2 výhledové platformy, bude provedena rekonstrukce střechy stávajícího objektu a bude vložena skleněná předstěna pro čekající návštěvníky. Kapacity stávající stavby se nemění.

Do stávajícího dvora bude zbudována přístavba o jednom nadzemním a jednom podzemním podlaží zajišťující rozšíření provozního zázemí muzea.

Dispozice navržené stavby:

- 1.NP – 3x pracovna kurátorů, ostraha, zádveří, chodba + schodiště, chodba, pokladna, archiv, suvenýry a šatna, obslužný pult, 2x čekací prostor pro návštěvníky a prosklené zádveří;
- 1.PP – depozitář, technologie a chodba.

V objektu bude provedena nová VZT včetně klimatizace. Je navrženo větrání přednáškového sálu, větrání expozice, větrání prostoru pro návštěvníky. Vytápění bude zajištěno stávajícím kotlem FERRO MAT. V areálu není zdroj pitné vody. Pitná voda je dovážena z veřejného vodovodu provozovaného VAS a.s. Židlochovice – odběrové místo je hydrant na pobočce Lidická 689, Židlochovice. Nově bude pořízen nerezový zásobník na vodu o obsahu cca 12m<sup>3</sup>. Pitná voda je dovážena v letních měsících 2x za měsíc a v zimních měsících 1x za měsíc. Rozvody pitné vody budou stávající.

Provoz zařízení bude celoroční a jeho provoz budou zajišťovat 3 stálí zaměstnanci. K dispozici jim budou 3 kanceláře kurátorů v 1.NP a místnost depositáře v 1.PP objektu. Kanceláře mají zajištěno denní osvětlení a větrání okny, vytápění je teplovodní. V místnosti depositáře nebude trvalé pracovní místo, jedná se o bezokenní prostor, větrání bude zajištěno VZT, vytápění elektrickým podlahovým vytápěním.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny žádné skutečnosti v rozporu s právními předpisy na ochranu veřejného zdraví, mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko pro potřeby společného územního a stavebního řízení.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně  
Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-59-

Ing. Veronika Jurečková  
vedoucí oddělení  
hygieny obecné a komunální  
pracoviště Brno-venkov

Rozdělovník:

1. Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 BRNO, IČO: 70888337, zastoupený Muzeem Brněnska, příspěvkovou organizací, se sídlem Porta coeli 1001, 666 02 PŘEDKLÁŠTEŘÍ, IČO: 00089257, které dále na základě předložené plné moci zastupuje Ing. arch. Petr Franta, za společnost PETR FRANTA ARCHITEKTI & ASOC., spol. s r.o., Londýnská 28, 120 00 PRAHA 2, IČO: 43870295
2. KHS JmK – odd. HOK (spis)