



**JIHOMORAVSKÝ KRAJ**  
Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

---

Č.j.: JMK 20561/2022

Sp. Zn.: S - JMK 13921/2022 OINV

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby  
**Základna letecké záchranné služby – zpracování projektové studie**

**Přílohy:**

**Příloha č. 1 Formulář nabídky**

**Příloha č. 2 Obchodní podmínky**

**Příloha č. 3 Dispoziční uspořádání základny**

**Příloha č. 4 Požadované vybavení místností**

**Příloha č. 5 Lokace základny**

Výzva k podání nabídky je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou mimo zadávací řízení ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené ve výzvě, včetně všech jejích příloh a případných dodatků. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve výzvě a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Kompletní zadávací podmínky jsou uveřejněny na profilu zadavatele na adrese:

[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract\\_display\\_25557.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_25557.html)

### 1. Údaje o zadavateli:

|                  |  |
|------------------|--|
| Název:           | <b>Jihomoravský kraj</b>   |
| Zastoupený:      | Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic<br>Krajského úřadu Jihomoravského kraje                   |
| Sídlo:           | Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno  |
| IČO:             | 708 88 337   |
| Kontaktní osoba: | Mgr. Jakub Váňa, oddělení veřejných zakázek<br>odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského<br>kraje |
| Telefon:         | 541 651 244  |
| E-mail:          | <a href="mailto:vana.jakub@jmk.cz">vana.jakub@jmk.cz</a>   |

(dále jen „zadavatel“)

### 2. Účel veřejné zakázky:

Zadavatel má v plánu realizovat novostavbu základny letecké záchrané služby Zdravotnické záchrané služby Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace, umístěné v těsné blízkosti východního okraje areálu mezinárodního letiště Brno-Tuřany (dále jen „základna“).

Účelem veřejné zakázky je zajištění podkladu pro zadání veřejné zakázky na zhotovení stavby základny metodou Design&Build, kdy vybraný dodavatel bude odpovědný za projektovou přípravu (zpracování dokumentace pro územní řízení, stavební povolení, případně společné povolení) a výstavbu základny. Podklad bude mít formu požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu ustanovení § 92 odst. 2 ZZVZ, konkrétně se bude jednat o projektovou studii doplněnou tzv. knihou standardů a knihou místností, prostřednictvím kterých budou nastaveny minimální parametry a vlastnosti výrobků a procesů v nich uvedených.

Zadavatel předpokládá spolufinancování akce z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (IROP), jehož přesné podmínky se předpokládá, že budou známy a vyhlášeny na jaře roku 2022.

### 3. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové studie, knihy standardů a knihy místností, které budou sloužit jako podklad pro zpracování projektové dokumentace a následně výstavbu základny.

### **Základna bude sestávat z těchto stavebních objektů:**

- 01 Provozní budova
- 02 Přístupová komunikace
- 03 Základnový heliport HEMS Brno (úrovňový)
- 04 Neveřejná čerpací stanice LPH 12-15 m<sup>3</sup>
- 05 Automatický hasicí systém na heliportu pro kategorii požární ochrany heliportu H2
- 06 Zpevněné plochy
- 07 Oplocení

### **Údaje pro kalkulaci kapacity prostoru:**

- na základně bude celkem sloužit:
  - 20 zaměstnanců Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje,
  - 10 zaměstnanců provozovatele vrtulníku,
- ve směně jsou denně 2 zdravotníci (lékař + záchranář) a 2–3 zaměstnanci provozovatele (1-2 piloti a technik letadla), střídání směn po 12 hodinách,
- kapacitu hangáru je nutné navrhnout pro umístění 2 ks vrtulníků (EC-145) a 1 ks osobního automobilu (SUV).

### **Potřeba dalších prostorů a vybavení:**

- vybavení certifikovaného heliportu pro provoz v režimu VFR den a VFR noc dle leteckého předpisu Heliporty L14H, vydaného Ministerstvem dopravy ČR,
- dva prostory TLOF, každý s minimální únosností 4 000 kg,
- čerpací stanice v objektu základny pro doplňování leteckých pohonných hmot JET A-1, objem nádrže 12-15 m<sup>3</sup>, umožňující doplňování LPH do vrtulníků na obou TLOF, umístění nádrže pod zemí,
- parkovací venkovní stání pro 10 osobních vozidel v objektu základny,
- záložní zdroj elektrické energie pro případ přerušení dodávky elektrické energie ze sítě,
- předpokládaný seznam místností:
  - operační místnost společná s prostorem pro přípravu stravy,
  - pobytové místnosti se sociálním zařízením s jednou záložní pobytovou místností,
  - kancelář vedoucího lékaře a staniční sestry,
  - sklad OOPP a čistého prádla,
  - sušárna,
  - místnost úklidu,
  - sklad špinavého prádla,
  - chladicí box na biologicky kontaminovaný odpad,
  - místnost k provádění hygienické očisty,
  - sklad zdravotnického materiálu,
  - sklad léčiv,
  - místnost pro nabíjení akumulátorů,
  - dílna technika letadla,
  - sklad náhradních dílů,
  - sklad olejů,
  - hangár,
  - šatny žen a mužů se sociálním zařízením
  - další nezbytné technické místnosti (rozvodna, kotelna, záložní zdroj),
  - zastřešený prostor pro kontejnery 1200 l na tříděný odpad (1x papír, 1x plast, 1x ostatní komunální odpad)

Přílohou č. 3 výzvy je **závazné schéma dispozičního uspořádání provozní budovy základny a dále ilustrační schéma celé základny.**

### **Rozsah studie:**

- textová část popisující koncepci prostorového, dispozičního a materiálového řešení výše uvedených hlavních stavebních objektů 01 až 07 a jejich situování v dané lokaci, včetně časových údajů o realizaci stavby, její případné členění na etapy a vyhodnocení a sumarizace předložených a veřejně dostupných podkladů UPD, PD IS, a dalších,
- stanovení rovin a ploch heliportu, definovaných ve smyslu Hlavy 4, předpisu L 14H,
- popis území stavby, soulad s územně plánovací dokumentací,
- výkresová část – situace, základní půdorysy, řezy a pohledy, případně 3D model pro ověření vhodnosti navrženého řešení, zejména: celkové urbanistické a architektonické řešení, technologické a provozní řešení, základní technický popis staveb, řešení vegetace a souvisejících terénních úprav, popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana, ochrana obyvatelstva, zásady organizace výstavby, celkové vodohospodářské řešení,
- územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na inženýrské sítě, technickou a dopravní infrastrukturu a řešení vnějších ploch; zajištění provedení průzkumů a rozborů a sumarizace jejich závěrů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod., provedení geodetického zaměření stavbou dotčeného pozemku včetně výškopisu a polohopisu terénu a zaměření průběhu všech stávajících inženýrských sítí,
- přípravný rozpočet – odhad investičních nákladů ze základních výměr (obestavený prostor, zastavěná plocha, celková užitná plocha),
- odhad vyvolaných dalších finančních nákladů (vybavení budovy drobným dlouhodobým hmotným majetkem, odhad cen přípojek inženýrských sítí a vnějších zpevněných ploch), které budou uvedeny samostatně.

### **Kniha standardů:**

- závazný podklad pro zhotovitele navazujících projekčních a stavebních prací, který bude sloužit k zajištění zadavatelem očekávané funkčně-výkonové úrovně stavby;
- popisuje nejnižší přípustný standard všech podstatných výrobků a technologií, jejichž použití na dané stavbě přichází v úvahu (zahrnuje např. požadavky na konstrukce, materiály a výrobky použité v interiéru, výplně otvorů, zámečnické výrobky, ocelové konstrukce, skladby podlah, zdravotnickou, systémy topení a chlazení, vzduchotechniku či elektroinstalaci);
- výrobky a technologie uvedené v knize standardů nemusí být v díle zhotovitelem stavby použity, ale při jejich použití musí být dodržen stanovený standard;
- zadavatel poskytne zpracovateli studie jako výchozí podklad knihu standardů zpracovanou pro jiný projekt.

### **Kniha místností:**

- závazný podklad pro zhotovitele navazujících projekčních a stavebních prací, který bude sloužit k zajištění zadavatelem očekávané funkčně-výkonové úrovně stavby;
- popisuje účel, vybavení, návaznosti a požadavky na řešení (povrchy, doplňky, sanita, elektroinstalace, slaboproud) jednotlivých místností v rámci základny;
- požadavky na minimální vybavení místností základny jsou uvedeny v příloze č. 4 výzvy;
- zadavatel poskytne zpracovateli studie jako výchozí podklad knihu místností zpracovanou pro jiný projekt.

### **Kódy CPV:**

71000000-8 – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

71242000-6 – Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

71250000-5 – Architektonické, technické a zeměměřičské služby

71300000-1 – Technicko-inženýrské služby

#### 4. Předpokládaná hodnota:

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1 200 000 Kč bez DPH.

Předpokládaná výše investičních nákladů na zhotovení stavby včetně vybavení interiéru je cca 100 mil. Kč bez DPH.

#### 5. Předběžné tržní konzultace:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 33 ZZVZ vedl v rámci přípravy výběrového řízení předběžné tržní konzultace (PTK). Pozvánka k PTK byla uveřejněna na profilu zadavatele ([https://zakazky.krajbezkorupce.cz/publication\\_display\\_55.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/publication_display_55.html)) a zaslána 35 potenciálním dodavatelům. V rámci PTK byl představen účel, předmět a rozsah veřejné zakázky a potenciální dodavatelé byli vyzváni k zodpovězení několika souvisejících dotazů (schopnost poskytnout požadované plnění, zájem o veřejnou zakázku, předpokládaná hodnota, termín plnění, vhodné kvalifikační požadavky, případná další doporučení zadavateli). PTK se účastnili následující dodavatelé:

- Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavin, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210
- AGA-Letiště s.r.o., Hrabáková 2001/21, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 46357653
- Ateliér Velehradský, s. r. o., Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno, IČO: 29263140
- Arch.Design, s.r.o., Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 25764314
- SD Ateliér s.r.o., Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 27714870
- SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5, IČO: 06943187
- Sweco Hydroprojekt a.s., Táborská 31, 14016 Praha 4, IČO: 26475081

V zadávacích podmínkách byly informace získané v rámci PTK zohledněny při stanovení předmětu a rozsahu veřejné zakázky, předpokládané hodnoty, termínu plnění a požadavků na kvalifikaci dodavatelů.

#### 6. Odpovědné zadávání:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku na výstavbu základny (včetně zpracování projektové dokumentace) v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ. Sociálně a environmentálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Vybraný dodavatel proto bude povinen zohlednit tyto zásady již při zpracování projektové studie, knihy standardů a knihy místností, aby vytvořil základ pro to, aby zhotovitel stavby základny mohl postupovat s důrazem na maximální ekonomickou výhodnost celkového řešení stavby základny a jeho šetrnost k životnímu prostředí, zejména tak, aby:

- stavba základny byla ekonomicky efektivní jak z hlediska výstavby, tak především následného provozu, a to díky použití dostupných moderních technologií, materiálů či postupů,
- stavba základny obzvláště díky kvalitnímu zpracování a celkové adaptabilitě uspokojovala potřeby zadavatele a provozovatele nyní i v budoucnosti, čímž bude zajištěna dlouhá doba její životnosti,
- při výstavbě základny byly efektivně využity potřebné suroviny, a to zejména materiály šetrné k životnímu prostředí či obnovitelné materiály,
- stavba základny při provozu spotřebovávala minimální množství energie i vody a vytvářela co nejmenší množství odpadu a znečištění,
- stavební odpad byl zpracován v souladu s příslušnou legislativou při minimalizaci ukládání odpadů na skládky,

- stavba základny vytvářela zdravé a bezpečné prostředí pro personál základny.

## **7. Doba plnění veřejné zakázky:**

Plnění veřejné zakázky bude zahájeno bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy o zpracování projektové studie základny letecké záchranné služby.

Projektová studie, kniha standardů a kniha místností budou zadavateli předány nejpozději do 5 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy o zpracování projektové studie základny letecké záchranné služby.

## **8. Místo plnění:**

Místem provedení průzkumů je místo realizace budoucí stavby základny – východně od letiště Brno – Tuřany na části pozemku p.č. 2840/10 v k.ú. Šlapanice u Brna, orientační bod 49.1562019N, 16.6989450E, bližší upřesnění viz příloha č. 5 výzvy.

Místem konání kontrolních dnů (výrobních výborů) při zpracování projektové studie a knihy standardů je sídlo zadavatele, případně jiné místo dohodnuté zadavatelem a vybraným dodavatelem.

Místem předání zpracovaných výsledků činnosti zhotovitele je sídlo zadavatele.

## **9. Požadavky na kvalifikaci:**

### **Základní způsobilost**

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 ZZVZ.

Splnění základní způsobilosti bude prokázáno čestným prohlášením, které je součástí formuláře nabídky.

### **Profesní způsobilost**

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti uvedené ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Splnění podmínek profesní způsobilosti bude prokázáno předložením originálu či kopie:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku, příp. do vydání výpisu stejnopis ohlášení s prokázaným doručením živnostenskému úřadu nebo živnostenský list, s předmětem podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“ či jeho ekvivalent,
- oprávnění k projektování instalací pozemních leteckých zařízení** podle § 17 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### **Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) ZZVZ.

### **Sekce A ve formuláři nabídky**

Splnění technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ se prokazuje předložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v období počínajícím v případě významné služby dle bodů č. 1 a 3 níže 10 let a v případě významných služeb dle bodu 2 níže 3 roky přede dnem podání

nabídky. V seznamu významných služeb bude uvedena cena a doba jejich poskytnutí, investiční náklady stavby, identifikace objednatele a kontaktní osoba objednatele pro možnost ověření. Rovnocenným dokladem k prokázání kritérií technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel je v případě nejasností oprávněn vyžádat si případné další doklady, ze kterých bude vyplývat splnění stanovených požadavků.

Zadavatel v rámci daného kritéria požaduje prokázání realizace nejméně následujících významných služeb:

1. jedné významné služby jejíž součástí bylo řádné zhotovení architektonické či projektové studie či projektové dokumentace (jakéhokoliv stupně) k novostavbě heliportu pro provoz v režimu VFR den a VFR noc dle leteckého předpisu Heliporty L14H vydaného Ministerstvem dopravy ČR,
2. jedné významné služby, jejíž součástí bylo řádné zhotovení architektonické či projektové studie či projektové dokumentace (jakéhokoliv stupně) novostavby či rekonstrukce budovy, která spadá do Oddílu 12 „Budovy nebytové“ dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1.1.2019 dostupné např. zde: [https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace\\_stavebnich\\_del\\_cz\\_cc\\_platna\\_od\\_1\\_1\\_2019](https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_cz_cc_platna_od_1_1_2019) (dále jen „Klasifikace stavebních děl CZ-CC“) s tím, že investiční náklady stavby byly předpokládány ve výši alespoň 50 000 000 Kč bez DPH,
3. jedné významné služby, jejíž součástí bylo řádné zpracování knihy standardů alespoň v rozsahu definovaném v čl. 3 výzvy nebo obdobného podkladu pro realizaci stavby formou Design&Build.

Výše uvedené služby mohly být poskytnuty jednotlivě v rámci různých zakázek dodavatele nebo i zároveň v rámci jedné zakázky.

Pro posouzení rozhodného období provádění významných služeb není podstatný termín zahájení, ale dokončení služby. V případě, že termín dokončení nebude spadat do období 10, respektive 3 let přede dnem podání nabídky, má se za to, že služba nebyla poskytnuta v rozhodném období.

Technickou kvalifikaci lze také prokázat významnými službami, které stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni podání nabídky (tj. řádné dokončení příslušné části významné zakázky, která naplňuje požadavky zadavatele na reference).

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 79 odst. 4 ZZVZ připouští možnost použít k prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace i službami, které účastník poskytl společně s jinými dodavateli, nebo jako poddodavatel, přičemž ale z předložených dokladů musí být jednoznačně patrné, v jakém rozsahu se na plnění těchto služeb podílel a zároveň že tento podíl splňuje uvedené požadavky zadavatele.

#### **Sekce B ve formuláři nabídky:**

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ se prokazují seznamem členů realizačního týmu, a doložením odborné kvalifikace členů realizačního týmu.

Seznam musí obsahovat identifikační údaje osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky jako členové realizačního týmu. Každá z níže uvedených pozic musí být zastávána právě jednou osobou a jedna osoba může zastávat více pozic, pokud splní stanovené požadavky. Minimální požadavky na členy realizačního týmu jsou následující:

#### **1. Projektant – heliport** musí splňovat tyto požadavky:

- a) autorizace Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor Pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) nebo Dopravní stavby dle § 5 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., nebo autorizace udělená Českou komorou architektů pro obor Architektura dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo jejich ekvivalent,

- b) v posledních 10 letech přede dnem podání nabídky zastával pozici hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné pozice při řádném zhotovení alespoň jedné architektonické či projektové studie či projektové dokumentace heliportu dle leteckého předpisu Heliporty L14H vydaného Ministerstvem dopravy ČR.

## **2. Projektant – základna** musí splňovat tyto požadavky:

- a) autorizace Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor Pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo autorizace udělená Českou komorou architektů pro obor Architektura dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo jejich ekvivalent,
- b) v posledních 3 letech přede dnem podání nabídky zastával pozici hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné pozice při řádném zhotovení alespoň dvou architektonických či projektových studií či projektových dokumentací novostavby či rekonstrukce budovy, která spadá do Oddílu 12 „Budovy nebytové“ dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC s tím, že investiční náklady stavby byly vždy předpokládány ve výši alespoň 50 000 000 Kč bez DPH.

Účastník v nabídce doloží informaci o postavení příslušného člena týmu vůči účastníkovi. (Účastník doloží tuto informaci prostřednictvím vyplnění informace ve formuláři nabídky). V případě, že příslušný člen týmu není sám účastníkem nebo není vůči účastníkovi v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi touto osobou a účastníkem posuzován jako poddodávka.

### **Informace k prokázání kvalifikace:**

Účastník v nabídce uvede informace rozhodné pro prokázání kvalifikace ve formuláři nabídky (jehož vzor tvoří přílohu č. 1 výzvy) nebo je doloží čestným prohlášením v jiné podobě a předloží požadované doklady. Účastník je oprávněn prokázat kvalifikaci rovněž prostřednictvím dokladů dle ZZVZ (v nabídce lze doklady předložit v prosté kopii).

### **Prokazování kvalifikace získané v zahraničí:**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem ve výzvě.

### **Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů:**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně, a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) v plném rozsahu. Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ (doklad o oprávnění k podnikání, oprávnění k projektování pozemních leteckých zařízení) a kritéria technické kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně.

### **Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (zejm. poddodavatelem):**

Pokud není účastník schopen prokázat profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ (doklad o oprávnění k podnikání, oprávnění k projektování pozemních leteckých zařízení) nebo určitou část technické kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn kvalifikaci v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby. Účastník je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ ((výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části profesní způsobilosti a technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,



- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění kvalifikace za účastníka (např. subdodavatelská smlouva nebo čestné prohlášení); písemný závazek musí obsahovat závazek jiné osoby, prostřednictvím které bude prokazováno splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) ZZVZ, že příslušné práce odpovídající této části technické kvalifikace bude skutečně vykonávat.

#### **Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů:**

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 a profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 226 ZZVZ.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace nebo její části předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 233 ZZVZ.

#### **Změny kvalifikace účastníka výběrového řízení:**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka výběrového řízení, je účastník výběrového řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tato povinnost účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků výběrového řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

**Pokud účastník nesplní povinnost dle předchozího odstavce, zadavatel vyřadí jeho nabídku z výběrového řízení.**

#### **Doplnění nebo objasnění kvalifikace účastníků:**

Zadavatel může požadovat doplnění nebo objasnění kvalifikace ve smyslu ustanovení § 46 ZZVZ.

#### **10. Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění.

Zadavatel dodavatelům nabízí zajištění prohlídky fungující základny HEMS České Budějovice, 370 01 Planá (základna přiléhá k jižnímu okraji areálu letiště České Budějovice). Prohlídku lze domluvit u kontaktní osoby: Ing. Pavel Chvalina, e-mail: [chvalina.pavel@seznam.cz](mailto:chvalina.pavel@seznam.cz), tel. 702 207 420.

#### **11. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek:**

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek tvoří přílohu č. 2 výzvy.

Návrh smlouvy není povinnou součástí nabídky účastníka a zadavatel účastníkům ani nedoporučuje návrh smlouvy do nabídky přikládat. Součástí nabídky účastníka je pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Toto prohlášení je součástí formuláře nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 1 výzvy. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejich

podpisem. Obsah obchodních podmínek bude před uzavřením smlouvy doplněn pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části výzvy, účastník není oprávněn provádět jiné obsahové změny.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podáním nabídky na tuto veřejnou zakázku s tímto požadavkem souhlasí.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že neposkytuje zálohy.

## **12. Zpracování nabídkové ceny:**

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu v českých korunách bez DPH.

Nabídkovou cenou je celková cena uvedená účastníkem ve formuláři nabídky – který tvoří přílohu č. 1 výzvy.

## **13. Vysvětlení zadávacích podmínek:**

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Zadavatel doporučuje podávání žádostí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena zadavateli nejpozději 5 pracovních dní před skončením lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávacích podmínek bude uveřejněno na profilu zadavatele do 3 pracovních dní od doručení žádosti.

## **14. Lhůta pro podání nabídek:**

Lhůta pro podání nabídky končí dne 3.3.2022 v 10:00 hod.

Nabídka musí být zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

## **15. Obsah a způsob podání nabídky:**

Dodavatelé nabídku podají písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje dostupného na:

[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html)

Nabídka bude obsahovat:

- a) vyplněný formulář nabídky obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách (vzor formuláře nabídky tvoří přílohu č. 1 výzvy),
- b) informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně.

Nabídku není třeba podepisovat uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Otevírání nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek a s ohledem na elektronickou podobu nabídek bez účasti účastníků výběrového řízení. Ačkoliv zadavatel nemá povinnost vyhotovit o otevírání nabídek v elektronické podobě protokol ani poskytovat účastníkům informace o nabídkových cenách

ostatních účastníků, požádá-li o sdělení nabídkových cen některý z účastníků výběrového řízení, a neexistují-li objektivní překážky takového postupu, zadavatel po otevření elektronických nabídek poskytne údaje o všech nabídkových cenách a další údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, a to s ohledem na zásadu rovného zacházení všem účastníkům podávajícím nabídku. Tyto údaje však poskytuje anonymizovaně (tj. bez identifikace účastníků), a to zejména z důvodu předcházení uzavírání zakázaných dohod mezi účastníky výběrového řízení.

#### **16. Komunikace v zadávacím řízení a elektronický nástroj E-ZAK:**

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v rámci tohoto výběrového řízení probíhá výhradně elektronicky. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavatelem primárně elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavatelům používat pro veškerou komunikaci se zadavatelem taktéž tento nástroj, nestanoví-li zadavatel v průběhu výběrového řízení jinak. Jsou připuštěny i jiné formy elektronické komunikace (vyjma podání nabídky), a to zejména prostřednictvím e-mailu a datové schránky.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.

Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce: <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde:

[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test\\_index.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html)

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **17. Způsob hodnocení nabídek:**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit ve smyslu ustanovení § 114 odst. 2 ZZVZ dle následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

**1. kritérium: Celková nabídková cena bez DPH 70 %**

**2. kritérium: Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky 30 %**

Bodové hodnocení bude stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

**1. kritérium:**

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka uvedená účastníkem v řádku „celková nabídková cena“ ve formuláři nabídky – příloha č. 1 výzvy. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Počet bodů v rámci 1. kritéria bude určen podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč}} \times 100 \times \text{váha kritéria (0,7)}$$

Počet bodů bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

**2. kritérium:**

Hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky“ bude vycházet z údajů uvedených ve formuláři nabídky v Sekci C a bude probíhat následovně.

Účastníkovi budou přiděleny body za každou zkušenost Projektanta – heliport nebo Projektanta – základna s výkonem funkce hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné funkce v posledních 5 letech přede dnem podání nabídky následovně:

| Zkušenost  | Počet bodů |
|--|------------|
| Řádné zhotovení projektové dokumentace základny letecké záchranné služby nebo výjezdové základny zdravotnické záchranné služby minimálně ve stupni dokumentace pro stavební povolení | 6          |
| Řádné zhotovení projektové dokumentace heliportu dle leteckého předpisu Heliporty L14H vydaného Ministerstvem dopravy ČR minimálně ve stupni dokumentace pro stavební povolení       | 5          |
| Řádné zpracování knihy standardů minimálně v rozsahu definovaném v čl. 3 výzvy   | 2          |

Do hodnocení bude započítáno maximálně 5 zkušenosti a účastník tak může za zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky získat maximálně 30 bodů. Každá zkušenost může být zohledněna pouze jednou, i pokud by se na ní podíleli oba členové realizačního týmu účastníka. Do hodnocení nebudou zahrnuty zkušenosti (významné služby), kterými členové týmu prokazují kvalifikaci. Účastník není oprávněn uvést pro účely hodnocení ve formuláři nabídky více než 5 zkušenosti.

Pro posouzení rozhodného období získané zkušenosti není podstatný termín zahájení, ale dokončení příslušné služby. V případě, že termín dokončení nebude spadat do období 5 let přede dnem podání nabídky, má se za to, že služba nebyla poskytnuta v rozhodném období.

Do hodnocení lze zahrnout také zkušenosti, které stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni podání nabídky (tj. řádné dokončení příslušné části významné zakázky, která naplňuje požadavky zadavatele na zkušenost).

**Celkový počet bodů bude určen součtem počtu bodů získaných v rámci prvního dílčího kritéria a počtem bodů získaných v rámci druhého dílčího kritéria.**

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve smyslu ustanovení § 46 odst. 2 ZZVZ nemůže být po uplynutí lhůty pro podání nabídek nabídka měněna a ani doplněna o údaje, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Nebude-li z údajů v nabídce dodavatele zřejmé, zda daný člen realizačního týmu disponuje zkušeností nutnou pro udělení bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria, je zadavatel oprávněn nepřidělit za danou profesní zkušenost dodavateli body.**

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která získá v součtu za obě kritéria nejvíce bodů. V případě shodného bodového zisku nabídek umístěných na prvních místech je nejvýhodnější nabídka ta, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu. V případě shodného bodového zisku a shodné nabídkové ceny v nabídkách umístěných na prvních místech bude nejvýhodnější nabídka z těchto nabídek určena losem, a to za přítomnosti těch účastníků výběrového řízení, jejichž nabídky získaly stejný bodový zisk a obsahují shodné nabídkové ceny.

#### **18. Uzavření smlouvy:**

Smlouva na realizaci veřejné zakázky bude uzavřena v souladu s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou vybraného dodavatele.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Poskytnutím řádné součinnosti se rozumí především doručení níže uvedených písemností zadavateli na jeho výzvu:

- a) stanoveného počtu úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy (včetně všech příloh) v souladu s touto výzvou a nabídkou vybraného dodavatele;
- b) originálu či úředně ověřené kopie dokladu (např. plné moci) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka (pokud účastník nejedná vlastním jménem, nebo za něj nejedná jeho statutární orgán).

Dalšímu dodavateli v pořadí může být výzva k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy zaslána poté, co dodavatel, jehož nabídka bude hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne příslušnou smlouvu se zadavatelem uzavřít, nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost, aby příslušná smlouva mohla být uzavřena. Zadavatel může uvedený postup do uzavření smlouvy použít opakovaně.

Předložení návrhu na uzavření smlouvy vybraným dodavatelem, který nebude odpovídat obsahu nabídky vybraného dodavatele nebo nebude splňovat náležitosti stanovené výzvou pro návrh na uzavření smlouvy, se považuje za odmítnutí vybraného dodavatele uzavřít smlouvu na realizaci veřejné zakázky a zadavatel může uzavřít smlouvu s dalším dodavatelem v pořadí.

#### **19. Právo zadavatele zrušit výběrové řízení:**

Účastník bere na vědomí, že zadavatel může zrušit výběrové řízení i bez udání důvodu. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům žádné nároky.

Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka související se zrušením výběrového řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

#### **20. Další podmínky výběrového řízení:**

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu výběrového řízení požadovat, aby účastník výběrového řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady ve smyslu ustanovení § 46 ZZVZ.

Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel nabídku tohoto účastníka vyřadí z posuzování a hodnocení.

Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit zadávací podmínky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob, a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění.

Ing. Pavel Šrom  
vedoucí odboru investic