

Městský úřad Rosice  
Rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 21.10.2009



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

## ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Palackého nám. 13, 665 01 Rosice  
pracoviště : Žerotínovo nám. 1, Rosice

SÚS JmK - ředitelství  
Č.j.: 16 449/2009-2/4.4  
23-10-2009  
Počet příloh/listů: TN  
K vyřízení: J. B. B. B.

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MR-S 7938/08-OSU/IN

Č.J.: MR-S 7938/08-OSU/IN/11

VYŘIZUJE: Novák Ivo

TEL.: 546492182

FAX: 546 492 189

E-MAIL: novak@mesto.rosice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 15.09.2009

SÚS JmK - oblast Brno  
Č.j.:  
26-10-2009  
Počet příloh/listů:  
K vyřízení:

## ROZHODNUTÍ – VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 23.06.2008 podala organizace

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ 70932581,  
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, zastupující Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449,  
602 00 Brno**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

#### rozhodnutí o umístění stavby

#### II/394 Tetčice, průtah – I. ETAPA km 0,000 – 0,387 km

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 544/1, 544/10, 545, 547, 548/1 (PK 1500/2), 550, 551/1, 685/2, 708/1, 708/2, 709, 710/3, 710/6, 765/1, 766/1, 766/2, 824, 1017/1, 1019, 1027 (PK 552/9, PK 552/10, PK 552/12, PK 1500/2), 1028/1 (PK 554, PK 1501, PK 557, PK 1502, PK 1500/1, PK 726, PK 558/1), 1028/2, 1029/1, 1029/8, 1034/2, 1035/2 (PK 323, PK 1498/3, PK 726/1, PK 1500/1), 1036/1 (PK 726/1), 1040 (PK 557, PK 1501) v katastrálním území Tetčice.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavební úpravy komunikace č. II/394 – I. etapa, bude provedena v délce 0,387 km. Začátek navrhované úpravy se nachází na stávající silnici III/3941 na vjezdu do obce ve směru od Rosic cca 100 m před křižovatkou se silnicí od Kývalky a končí před železničním přejezdem. Stavba bude rozdělena do několika stavebních objektů:

- SO 001 příprava území – kácení stromů a demontáž stavbou dotčeného oplocení.
- SO 002 demolice mostu 394-001 – stávající most bude odstraněn včetně ocelové lávky pro pěší.
- SO 101 rekonstrukce silnice II/394 – osa komunikace se v převážné části neodchyluje od stávajícího stavu s výjimkou křižovatky na Brno. Výškové vedení je dáno vazbami na okolní objekty. Konstrukce komunikace je navržena v souladu s TP 77 navrhování vozovek pozemních komunikací pro dopravní zatížení DIII ve skladbě celkem 500 mm.
- SO 102 úprava křižovatky (km 0,097) – z důvodu plynulejšího napojení od Kývalky bude zvýšena niveleta silnice II/394 a III/3941. Křižovatka je navržena s kapkovitým ostrůvkem, který bude plnit ochrannou funkci pro chodce. V křižovatce bude provedena nová konstrukce vozovky ve skladbě 500 mm.
- SO 104 úprava napojení ulice Mlýnské – nové napojení bude posunuto proti stávajícímu až za směrovým obloukem, ve větší vzdálenosti od křižovatky se silnicí směrem na Kývalku a provedeno ve skladbě 500 mm.
- SO 108 úpravy napojení místních komunikací - budou provedeny ve stávajících šířkách ve skladbě 500 mm.
- SO 109 chodníky, vjezdy – budou provedeny úpravy stávajících chodníků včetně bezbariérových úprav po osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. V místech vjezdů bude provedeno převýšení obruby 2 cm nad vozovkou.
- SO 112 zabezpečení provozu během stavby – vyznačení objízdných tras včetně úpravy komunikací po kterých budou vedeny objízdkové trasy.
- SO 204 most ev.č. 394-001 – vodoteč bude přeložena do nové trasy, kde bude pod komunikací převedena novým mostem typu Tubosider. Konstrukce tvořena ocelovou klenbou eliptického tvaru. Délka tubusu je 31 m včetně čel.
- SO 205 most přes Bobravu, ul. Mlýnská – tvořen ocelovou klenbou – Tubosiderem délky 24 m.
- SO 301 odvodnění vozovky – zajištěno příčným a podélným sklonem vozovky, srážková voda oteče do vodoteče Bobravy nově vybudovaným odvodňovacím systémem. Stávající lapač splavenin bude opraven.
- SO 302 přeložky vodovodu – silnice od Rosic kříží distribuční vodovodní řad DN 150 a výtlačné potrubí k vodojemu DN 200. V důsledku úpravy křižovatky budou tato vedení přeložena a opatřena chráničkami.
- SO 401 přeložka vedení NN – přeložka betonového sloupu vzdušného vedení NN do nového středového ostrůvku.
- SO 402 přeložka VO – z důvodu výškového posunu komunikace bude provedena přeložka v úseku km 0,200 – 0,300 vlevo.
- SO 403 přeložky kabelů Telefonica O2 – úpravou příkopu a posunem čel propustku dojde ke střetu s telefonním kabelem, vyžadující směrovou přeložku. Dálkový kabel křížící komunikaci směrem od Rosic bude nutno přeložit a v prostoru koryta Bobravy a vjezdu k zahradám opatřit chráničkou.
- SO 405 přeložka kabelů VAS – vedoucích v souběhu s vedením vodovodu na vodárnu.
- SO 701 přeložky oplocení – budou provedeny z důvodu směrového a výškového posunu komunikace.
- SO 801 sadové úpravy – navrženy dřeviny nízkého vzrůstu, které nesmí bránit v rozhledu.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, kterou vypracoval Ing. Rudolf Drnec ČKAIT 1000311 (12/06), která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Silniční projekt spol. s r.o., Brno (12/2006).
3. Stavba bude provedena v souladu s vyjádřením MěÚ Rosice, odbor životního prostředí (OŽP/1620/04/Van ze dne 09.02.2005 a MR-C 5961/09-OZP ze dne 11.06.2009). Stavba se dotýká vodního toku Bobrava a melioračního příkopu ústícího do VT Bobrava; před vydáním stavebního povolení je nutný souhlas zdejšího vodoprávního úřadu. K žádosti připojí žadatel projektovou dokumentaci se zákresem stavby v měřítku katastrální mapy a výpočet plánovaného přemostění v souvislosti s množstvím protékající vody ve vodním toku.
4. Stavba bude provedena v souladu s rozhodnutím MěÚ Rosice, odboru dopravy (zn. MR-S 8099/09-ODO BUR/3 ze dne 26.08.2009 a MURS-CJ 14833/2006-ODO/1 ze dne 24.11.2006).
5. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení musí být doplněna dle požadavků vyjádření SDC Brno (č.j. 1658/07-63/43-108/04 ze dne 22.01.2007).
6. Stavba bude provedena v souladu s vyjádřením Zemědělské vodohospodářské správy, oblast povodí Moravy a Dyje, Brno (č.j. OPM/BO/835/06 ze dne 10.08.2006 a OPM/BO/1243/06 ze dne 22.11.2006).
7. V projektové dokumentaci pro stavební povolení budou zohledněny požadavky vyjádření Obce Tetčice (č.j. 994/2006, ze dne 06.12.2006).
8. Příprava území – kácení stromů bude provedeno v souladu s podmínkami rozhodnutí Obecního úřadu Tetčice (č.j. 722/2009 ze dne 11.09.2009).
9. Před zahájením stavby musí být vytýčeny trasy technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Stavbou bude dotčeno ochranné pásmo stávající středotlaké regulační stanice společnosti JMP,a.s. Brno, kabelové trasy společnosti Telefonica O2 CR, Brno, stávající vodárenské zařízení provozované společností VAS, a.s. Brno, podzemní vedení NN, nadzemní vedení VN a NN společnosti E.ON ČR. Při provádění stavby musí být postupováno v souladu s vyjádřeními jednotlivých správců sítí.
10. Stavba bude provedena v souladu s podmínkami stanoviska Povodí Moravy, vyplývajících z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno, zastoupen organizací

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

#### Odůvodnění:

Dne 23.06.2008 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou následně doplnil.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 04.06.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska, rozhodnutí a vyjádření sdělili:

- MěÚ Rosice OŽP, Palackého náměstí 13, 665 01 Rosice (22.12.2006, č.j. MURS-14846/2006-OZP, 9.2.2005 zn. OZP/1620/04/Van a MR-C 5961/09-OZP ze dne 11.06.2009)
- MěÚ Rosice ODO, Palackého náměstí, 665 01 Rosice (24.11.2006, č.j. MURS-CJ 14833/2006-ODO/1 a ze dne 26.08.2009 MR-C 8099/09-ODO)
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, 601 75 Brno (20.12.2006, zn. PM051253/2006-203/Harv)
- HZS JMK Odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno (6.12.2006, e.č. HSBM-4-60-39/1-OPST-2006)
- DI Policie ČR, Rybářská 17, 603 00 Brno (1.12.2006, č.j. V1035)
- Konzultační středisko NIPI ČR, o.s., Malinovského nám.3, BOX 371-65971, 602 00 Brno (č.j. 06/11/06 ze dne 24.11.2006)
- Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Moravy a Dyje, Příční 14, 602 00 Brno (22.11.2006, zn. OPM/BO/1243/06)

- KHS JMK se sídlem v Brně, Jeřábková 4, 602 00 Brno (21.11.2006, č.j. 19453/2006/BM/HOK/Đu)
- ČD, a.s. Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno (sml. č. 2937302008, 15.9.2008)
- ČD, a.s. Správa dopravní cesty Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno (22.1.2007, č.j. 1658/07-63/43-108/04)
- E.ON ČR, s.r.o., Rooseveltova 8, 669 02 Znojmo (8.1.2007, zn. KROPAC – Z050700615)
- VAS, a.s. divize Brno-venkov, Soběšická 820, 638 01 Brno (13.12.2006, zn. 6318/Ke/06)
- Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499, 657 02 Brno (12.12.2006, zn. 08308/06/2/64)
- Telefonica 02 CR, a.s., Jana Babáka 2733, 662 90 Brno (11.12.2006, č.j. 211517/06/MBO/001)
- 3 C spol.s.r.o., Myslivní 21, 623 00 Brno (24.11.2006, zn. Novák)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníky řízení určil stavební úřad na základě § 85 stavebního zákona. Účastníkem řízení je JM kraj jako žadatel a současně vlastník stavebního pozemku, Obec Tetčice, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a současně vlastník části stavebního pozemku, vlastníci části pozemků pod stavbou Pozemkový fond ČR, ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Raddy Divis, Ladislav Špička, Stanislav Šuba, Nevenka Caesarová, Petr Korčák, Jindřiška Pexová, Mgr. Eva Fukanová, Ing. Doc. Jan Bartoněk, Mgr. Zdenka Bartoňková, Hana Krejčí, Luděk Krejčí, Jan Nevřivý, Eva Nevřivá, Olga Sinkulová, Ing. Martin Vach, dále Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Brno, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a správci technické infrastruktury E.ON Česká republika, s.r.o., Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Jihomoravská plynárenská, a.s., Telefonica 02 CR, 3 C spol.s.r.o., Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice. Účastníkem řízení je občanské sdružení Voda z Tetčic o.s., které oznámilo svoji účast v řízení na základě § 70 zákona 114/1992 Sb.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

  
Ing. Petr Krupica  
vedoucí odboru





**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Obsah oznámení bude zveřejněn i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem.

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položka 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl 23.07.2009 uhrazen.

### Obdrželi:

účastníci (§ 85 odst. 1 SZ - dodejky)

SÚS JmK, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno zastupující

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno

Obec Tetčice, Palackého 177, 664 17 Tetčice (6.12.2006, č.j. 994/2006)

účastníci (§ 85 odst. 2 SZ – veřejnou vyhláškou)

Raddy Divis

Ladislav Špička

Stanislav Šuba

ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Orlí 27, 601 70 Brno (28.6.2007, č.j.

UZSVM/B/33102/2007-HMSU)

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Brno, Hroznová 17, 603 00 Brno (9.7.2007, zn. 7919/07/Šk)

Nevenka Caesarová,

Petr Korčák,

Jindřiška Pexová,

Mgr. Eva Fukanová

Petr Korčák,

Ing. Doc. Jan Bartoněk,

Mgr. Zdenka Bartoňková,

Hana Krejčí,

Luděk Krejčí,

Jan Nevřivý,

Eva Nevřivá,

Ing. Martin Vach

Olga Sinkulová,

ČD, a.s. Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno (sml. č. 2937302008, 15.9.2008)

E.ON Česká republika, s.r.o., Rooseveltova 8, 669 02 Znojmo (8.1.2007, zn. KROPAC – Z050700615)

VAS, a.s. divize Brno-venkov, Soběšická 820, 638 01 Brno (13.12.2006, zn. 6318/Ke/06)

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499, 657 02 Brno (12.12.2006, zn. 08308/06/2/64)

Telefónica 02 CR, a.s., Jana Babáka 2733, 662 90 Brno (11.12.2006, č.j. 211517/06/MBO/001)

3 C spol.s.r.o., Myslivní 21, 623 00 Brno (24.11.2006, zn. Novák)

ČD, a.s. Správa dopravní cesty Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno (22.1.2007, č.j. 1658/07-63/43-108/04)

Voda z Tetčic o.s. (33/2009 ze dne 12.05.2009)

## dotčené správní úřady

MěÚ Rosice OŽP, Palackého náměstí 13, 665 01 Rosice (22.12.2006, č.j. MURS-CJ 14846/2006-OZP a 9.2.2005, zn. OŽP/1620/04/Van)

MěÚ Rosice ODO, Palackého náměstí, 665 01 Rosice (24.11.2006, č.j. MURS-CJ 14833/2006-ODO/1 a dne 26.08.2009 MR-C 8099/09-ODO)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, 601 75 Brno (20.12.2006, zn. PM051253/2006-203/Harv)

HZS JMK Odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno (6.12.2006, e.č. HSBM-4-60-39/1-OPST-2006)

DI Policie ČR, Rybářská 17, 603 00 Brno (1.12.2006, č.j. V1035)

Konzultační středisko NIPI ČR, o.s., Malinovského nám.3 BOX 371-65971, 602 00 Brno (24.11.2006, č.j. 06/11/06)

Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Moravy a Dyje, Příční 14, 602 00 Brno (22.11.2006, zn. OPM/BO/1243/06)

KHS JMK se sídlem v Brně, Jeřábekova 4, 602 00 Brno (21.11.2006, č.j. 19453/2006/BM/HOK/Đu)

## ostatní

KORDIS JMK, spol. s r.o., Nové Sady 946, 30 Brno (29.11.2006)

## ostatní (se žádostí vyvěšení veřejné vyhlášky)

Městský úřad Rosice, OKT - sekretariát, Palackého náměstí 13, 665 01 Rosice