



**JIHOMORAVSKÝ KRAJ**  
Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Počet stran:

Počet příloh/stran:

Datum:

JMK 20550/2022

S - JMK 20508/2022 OINV

Mgr. Váňa

541 651 244

4

0

8.2.2022

AZ KLIMA a.s.

Tuřanka 1519/115a, Slatina,

627 00 Brno

účet v nástroji E-ZAK

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

### Informace o zadavateli:

Zadavatel:

Jihomoravský kraj

Sídlo:

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Zastoupený:

Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu  
Jihomoravského kraje

IČO:

70888337

Kontaktní osoba:

Ing. Jaroslav Vokál

E-mail:

[vokal.jaroslav@jmk.cz](mailto:vokal.jaroslav@jmk.cz)

Telefon:

737 259 082

### Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:

**„Koncertní sál Konzervatoř Brno – zvlhčovač  
do vzduchotechniky“**

Účelem veřejné zakázky je zajistit optimální vlhkost vzduchu v prostorách koncertního sálu Konzervatoře Brno, příspěvkové organizace, ve vazbě na zde umístěné hudební nástroje.

V rámci investiční akce zadavatele „Koncertní sál, Konzervatoř Brno“ byl dodavatel AZ KLIMA a.s., se sídlem Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 24772631 dodavatelem vzduchotechniky, poskytl na ní záruku a v současné době na základě smlouvy s Konzervatoří Brno, příspěvkovou organizací, zajišťuje její údržbu a servis. Je proto jediným dodavatelem, který je oprávněn do vzduchotechniky zasáhnout, aniž by zadavatel neztratil práva vyplývající z poskytnuté záruky.

Zadavatel proto dodavatele AZ KLIMA a.s. vyzývá k podání nabídky na uvedenou veřejnou zakázku.

S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu a zadavatel při jejím zadávání postupuje v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) mimo zadávací řízení dle ZZVZ.

### 1. Informace o předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je instalace zvlhčovače vzduchotechniky pro zajištění optimální vlhkosti min. 45 % v koncertním sále Konzervatoře Brno, příspěvkové organizace.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v přílohách výzvy.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 500 000 Kč bez DPH.

CPV kód:

45331200-8 - Instalace a montáž větrání a klimatizace

## **2. Doba plnění:**

Termín zahájení plnění: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Termín dokončení plnění: do 120 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo

## **3. Místo plnění:**

Místem plnění jsou dvorní prostory, kde je umístěna doplňovaná vzduchotechnická jednotka, a prostory přiléhajícího dvorního objektu Konzervatoře Brno, příspěvkové organizace, na adrese tř. Kpt. Jaroše 1890/45, 602 00 Brno.

## **4. Požadavky na kvalifikaci:**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ prostřednictvím čestného prohlášení, jehož vzor je přílohou č. 1 výzvy.

## **5. Obchodní podmínky:**

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek tvoří přílohu č. 1 výzvy.

V rámci nabídky dodavatel obchodní podmínky doplní pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. V případě, že dodavatel provede v textu obchodních podmínek jiné změny, může to vést k tomu, že nabídka nebude pro zadavatele akceptovatelná.

## **6. Zpracování nabídkové ceny**

Nabídkovou cenou je cena za realizaci veřejné zakázky stanovená na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 3 výzvy.

Dodavatel je povinen v nabídkové ceně zohlednit veškeré možné náklady spojené a související s realizací celé veřejné zakázky dle podmínek dohodnutých v obchodních podmínkách.

## **7. Lhůta pro podání nabídky**

Lhůta pro podání nabídky končí dne 14.2.2022 v 10:00. Nabídka musí být zadavateli doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky.

## **8. Zpracování, označení, obsah a způsob podání nabídky**

Nabídka se podává výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje E-ZAK. Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 9. této výzvy.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka bude obsahovat:

- čestné prohlášení prokazující splnění podmínek základní způsobilosti,
- doplněný text obchodních podmínek na realizaci předmětu veřejné zakázky dle této výzvy včetně přílohy – oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

## **9. Písemná komunikace, elektronický nástroj E-ZAK**

Veškerá písemná komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem v rámci výběrového řízení probíhá výhradně elektronicky, nestanoví-li zadavatel jinak. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavatelem primárně

elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavateli používat pro veškerou komunikaci se zadavatelem taktéž tento nástroj. Jsou připuštěny i jiné formy elektronické komunikace (vyjma podání nabídky), a to zejména prostřednictvím e-mailu a datové schránky.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.

Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Podrobné informace o ovládání Systému, včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné v uživatelské příručce: <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Zadavatel doporučuje dodavateli provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test\\_index.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html)

## **10. Hodnocení nabídek**

Vzhledem k tomu, že ve výběrovém řízení je pouze jeden účastník, nebude jeho nabídka hodnocena. Zadavatel provede posouzení nabídky s ohledem na splnění všech stanovených podmínek a akceptovatelnosti pro zadavatele.

V případě, že nabídka nesplní veškeré stanovené podmínky nebo nebude pro zadavatele akceptovatelná, vyhrazuje si zadavatel právo o nabídce s dodavatelem jednat.

## **11. Způsob a zásady jednání**

Jednání může probíhat písemně, osobně v sídle zadavatele, případně online.

Předmětem jednání budou zejména důvody, pro které není nabídka dodavatele pro zadavatele akceptovatelná.

Podrobné informace o formě, předmětu a průběhu jednání budou součástí pozvánky k jednání.

Po skončení jednání bude dodavatel vyzván k podání nové nabídky.

## **12. Další podmínky výběrového řízení**

Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel může v průběhu jednání měnit zadávací podmínky.

Náklady dodavatele spojené s účastí ve výběrovém řízení zadavatel nehradí.

Zadavatel může zrušit výběrové řízení i bez udání důvodu.

**13. Přílohy:**

1. Vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti
2. Obchodní podmínky – Smlouva o dílo „Koncertní sál Konzervatoř Brno – zvlhčovač do vzduchotechniky“
3. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom  
vedoucí odboru investic  
Krajského úřadu Jihomoravského kraje