

**Městský úřad Kyjov**  
**odbor životního prostředí a územního plánování**

Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, pracoviště Masarykovo nám. 1  
tel: 518 697 560, e-mail: [b.kubik@mukyjov.cz](mailto:b.kubik@mukyjov.cz), fax: 518697503, ID datové schránky: f28bdah

č.j.: OŽPÚP96876/19/ozp\_sek

Kyjov 17. prosince 2019

spis. značka: OŽPÚP140/2019/ozp\_sek

Vyřizuje: Ing. Schielová, Ing. Slavičková

Ing. Ivo Průcha  
LT PROJEKT a.s.  
Kroftova 45  
616 00 Brno

**Vyjádření odboru životního prostředí a územního plánování a závazné stanovisko podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.**

Podáním ze dne 20. listopadu 2019 jste požádali odbor životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Kyjov o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení akce „**Stavební úpravy ARO Nemocnice Kyjov**“, k. ú. Kyjov, parc. č.: st. 2157/2.

*Investorem akce je:* Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

*Projektovou dokumentaci zpracoval:* LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno,

IČ: 29220785, zakázka číslo: DSP 27 – 2019, 11 – 2019.

*Stručný popis:* Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a novou přístavbu provozu ARO v 1.NP a 1.PP budovy C1 situovanou v areálu Nemocnice Kyjov na pozemku KN p.č. st. 2157/2 v k.ú. Kyjov (sv. písková omítka).

**Odbor ŽPÚP MěÚ Kyjov se k dokumentaci vyjadřuje podle následujících hledisek:**

1. Z hlediska ochrany přírody a krajiny - zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen OPK), ve znění pozdějších předpisů.
2. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
3. Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.
5. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Z hlediska ochrany lesního půdního fondu a hospodaření v lesích podle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Z hlediska územního plánování podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### **Vlastní vyjádření:**

**ad 1)** Z hlediska ochrany přírody a krajiny upozorňujeme, že rorýsi či některé druhy ptactva definované v obecné ochraně dle ust. § 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon OPK“) začali v posledních desetiletích využívat ke svému hnízdění nových hnízdních příležitostí v lidských sídlech. Je nutno vyloučit hnízdění ptactva. V případě rorýsů se jedná o zvláště chráněné druhy (ZCHD) podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon OPK“) a prováděcí vyhlášky 395/1992 Sb. k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů. Podle ustanovení § 50 odst. 1 a 2 zákona OPK jsou zvláště chráněni živočišové chráněni ve všech svých vývojových stádiích, chráněna jsou jimi využívaná sídla (přirozená i umělá) a jejich biotop. Zakázáno je škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje ZCHD, zejména je rušit, zraňovat nebo usmrcovat, a je také zakázáno ničit, poškozovat či přemísťovat jejich vývojová stadia. Přístavby budov lze tedy obecně považovat za soubor činností, které by mohly vést k ohrožení těchto druhů na bytí. Proto při přístavbě budovy je nutno dbát zvýšené opatrnosti a při patrném či zjištěném výskytu ZCHD je nutno omezit rušivou činnost a kontaktovat Krajský úřad Jihomoravského kraje, OŽP – územní pracoviště Hodonín; současně zajistit opatření, která zabezpečí ochranu těchto druhů (ideálně zachování stávajících hnízdních a úkrytových možností a vhodný termín provádění prací, případně zmírňující nebo kompenzační opatření navržená zpracovatelem hodnocení). V případě, že investor nebude postupovat dle výše uvedených skutečností, vzniká riziko, že záměr může být posuzován jako přestupek dle § 87 zákona OPK a jako takový bude sankcionován.

Podrobnější informace je možno získat v informační publikaci o ochraně netopýrů a rorýsů při rekonstrukcích budov na stránkách [http://www.ceson.org/document/brozura\\_final.pdf](http://www.ceson.org/document/brozura_final.pdf). Dále souhlasíme s architektonickým a barevným řešením stavby.

Jelikož se v okolí stavby vyskytují dřeviny, požadujeme veškeré stavební práce provádět v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. S touto normou musí být prokazatelně seznámeny odpovědné osoby, které výše uvedené práce budou provádět.

Vyřizovala: Ing. Schielová, tel: 518 697 492, Ing. Ševelová Miloslava, Ph.D., tel: 518 697 573

**ad 2)** Zásah do ochranného pásma vodovodního řadu či kanalizační stoky lze realizovat jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu (kanalizace), popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích.

Při zasahování do terénu, včetně zásahů do pozemních komunikací nebo jiných staveb v ochranném pásmu veřejného vodovodu či kanalizace, je stavebník, v jehož zájmu se tyto zásahy provádějí, povinen na svůj náklad neprodleně přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky mající vazbu na terén, pozemní komunikaci nebo jinou stavbu. Tyto práce smí provádět pouze s vědomím a se souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích.

Vyřizoval: Ing. Slavičková, tel: 518 697 551

### **ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství.**

Městský úřad Kyjov, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán odpadového hospodářství, dle ust. § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) s působností dotčeného správního

orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 11 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává

### **s o u h l a s n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona

Pro provedení stavby se podle ustanovení § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen zákon o odpadech), stanoví tyto podmínky:

1. S odpady vzniklými při realizaci musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadech. Musí být využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a s respektováním hierarchie nakládání s odpady dle ustanovení §9a zákona o odpadech v platném znění.
2. Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí podle ustanovení § 12 odst. 3. zákona o odpadech.
3. Stavebník písemně oznámí orgánu odpadového hospodářství MěÚ Kyjov, OŽPÚP způsob jakým bylo naloženo s odpady z realizace stavby a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, oznámí stavebník výše uvedené údaje do 30 dnů od ukončení prací.

Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část meritorního rozhodnutí správního orgánu.

### **O d ů v o d n ě n í**

Správní orgán požaduje uvedení způsobu nakládání s odpady před udělením kolaudačního souhlasu / ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací v souladu s principem uvedeným v § 9a zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, a dále s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi. Proto je tato podmínka stanovena jako doplnění údajů o předání odpadů oprávněné osobě.

Po posouzení způsobu nakládání s množstvím a druhy odpadů a dalších výše uvedených skutečností MěÚ Kyjov, OŽPÚP vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

### **P o u ě n í**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Vyřizoval: Ing. Schneider, tel: 518 697 552

**ad 4) Bez připomínek.**

Vyřizoval: Ing. Schneider, tel: 518 697 552

**ad 5) Bez připomínek.**

Vyřizovala: Ing. Růžicková, tel: 518 697 534, Ing. Ošťádalová, tel: 518 697 555

**ad 6) Bez připomínek.**

Vyřizoval: Ing. Pokorák, tel: 518 697 559

**ad 7) Žadatel již požádal o závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96 b stavebního zákona.**

Vyřizovala: Němcová, DiS., tel: 518 697 562,

*Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas a není rozhodnutím podle předpisů o správním řízení.*

Městský úřad Kyjov

Odbor životního prostředí

• územního plánování

„otisk razítka“

Ing. Bedřich Kubík  
vedoucí odboru

**Příloha: PD paré 6**

**Doručí se: (doporučeně)**

- Ing. Ivo Průcha, LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno

**Ostatní:**

- MěÚ Kyjov, OŽPÚP - spis