

Revize	Vypracoval	Popis revize	Datum

 <p>PROJEKTOVÁNÍ ZDRAVOTNICKÉ VÝSTAVBY</p>		Hlavní inženýr projektu: ING. LUDĚK TOMEK Vedoucí projektant zakázky: ING. MARTIN FORAL		Investor: jihomoravský kraj Jihomoravský kraj Žerotínovo nám. 449/3 601 82 Brno www.jmk.cz	
Profese: ARCH - STAV		Zpracovatel dílu: LT PROJEKT a.s., Křoftova 45, 616 00 Brno Tel: +420 533 445 504 E-mail: ivo.prucha@ltprojekt.cz www: www.ltprojekt.cz		Autorizace:	
Odpovědný projektant:	Vypracoval:	Kontroloval:			
ING. IVO PRŮCHA	ING. IVO PRŮCHA	ING. MARTIN FORAL			
					
Akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY ARO NEMOCNICE KYJOV		Zakázkové číslo: DPS 27 - 2019		Paré:	
		Datum: 02 - 2020			
		Stupeň: DPS			
Objekt: OBMĚNA TECHNOLOGIE STERILIZÁTORŮ SO 01.2		Formát: A4			
Obsah: TECHNICKÁ ZPRÁVA		Měřítko:		Číslo výkresu: D.1.02.1-001	

JIHOMORAVSKÝ KRAJ
STAVEBNÍ ÚPRAVY ARO NEMOCNICE KYJOV**(OBMĚNA TECHNOLOGIE STERILIZÁTORŮ)****DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY****D.1.02.1-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA****Obsah:**

a.	Účel objektu	3
b.	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pochybu a orientace	3
b.1.	Architektonické řešení objektu.....	3
b.2.	Dispoziční řešení objektu.....	3
b.3.	Barevné řešení.....	3
b.4.	Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	3
c.	Základní údaje o objektu	4
c.1.	Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor	4
c.2.	Orientace objektu, osvětlení a oslunění	4
d.	Technické a konstrukční řešení.....	4
d.1.	Zemní práce, výkopy	4
d.2.	Základy	4
d.3.	Svislé konstrukce	4
d.4.	Vodorovné konstrukce, schodiště, střecha	4
d.5.	Příčky	4
d.6.	Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy	5
d.7.	Izolace proti vodě, drenáže.....	5
d.8.	Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace	5
d.9.	Podlahové krytiny, dlažby	5
d.10.	Podhledy	6
d.11.	Výrobky	6
d.12.	Úpravy povrchů, fasáda objektu	6
d.13.	Zasklívaní.....	6
d.14.	Bourací práce.....	6
e.	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	7
f.	Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu	7
g.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí	7
g.1.	Negativní vliv během realizace stavby	7
g.2.	Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení	8
g.3.	Hospodaření s odpadními látkami	8

h.	Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy	9
i.	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření	9
j.	Obecně technické požadavky na výstavbu	9

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

Veškerá zařízení a dodávky budou dokořetovány, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku - individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně. Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

Součástí dodávky stavby je i zpracování dodavatelské dokumentace stavby.

a. Účel objektu

Současně s výstavbou provozu ARO dojde i k drobnému zásahu do stávajícího provozu centrální sterilizace. Ve stávající centrální sterilizaci jsou dnes používány 3ks sterilizátorů. Dva z nich jsou napojené na plynový kotel parního vyvíječe a jeden sterilizátor je s vyvíječem par elektrickým. Po dohodě s uživatelem bylo navrženo následující řešení, kdy dva kusy sterilizátorů, které jsou napojeny na parní vyvíječ (během stavby se bude rušit), se demontují a technologie bude nahrazena novými dvěma kusy sterilizátorů s elektrickým vyvíječem par.

Obměna technologie sterilizátorů bude provedena samostatně, před zahájením vlastní stavby ARO.

Dokumentace navazuje na předešlý stupeň projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a na již vydané stavební povolení dotčené investiční akce.

b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pochybu a orientace

b.1. Architektonické řešení objektu

Architektonické řešení objektu se nemění, veškeré práce probíhají uvnitř stávajícího objektu.

b.2. Dispoziční řešení objektu

Nemění se, dochází jen k výměně staré technologie za novou.

b.3. Barevné řešení

Barevné řešení interiéru

Barevné řešení naváže na stávající povrchy a bude se maximálně snažit zachovat stejné barevné řešení. Jednotlivé povrchové úpravy budou vzorkovány dle stávajících povrchů, aby co nejvíce splynuly se stávajícími povrchy.

b.4. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Veškeré opatření jsou stávající, nově není nutno nic zřizovat.

c. Základní údaje o objektu

c.1. Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor

Zastavěná plocha:

- řešená zastavěná plochacca 25 m²
(ve vztahu k charakteru stavby se zastavěná plocha nedá přesně vyčíslit – nutno se orientovat dle výkresové části projektové dokumentace)

Kapacity zdravotnických pracovišť, počty pracovníků pro provoz

Provoz bude zajištěn stávajícími pracovními silami. Navýšení počtu pracovníků se nepředpokládá.

c.2. Orientace objektu, osvětlení a oslunění

Není řešeno, je zachováno stávající, bez zásahů.

d. Technické a konstrukční řešení

d.1. Zemní práce, výkopy

Zemní práce se odehrají pouze ve spojitosti s úpravou kanalizace a umístěním nových vpustí v servisním prostoru u sterilizátorů. Jedná se pouze o drobné výkopy, které budou minimalizovány, co do prováděného rozsahu.

d.2. Základy

Nové základy není nutno provádět, ani jakkoli zasahovat do stávajících základových konstrukcí.

d.3. Svislé konstrukce

Zůstávají zachovány stávající, není do nich zasahováno.

d.4. Vodorovné konstrukce, schodiště, střecha

Zůstávají zachovány stávající, není do nich zasahováno.

d.5. Příčky

V rámci obměny technologie sterilizátorů je nutno upravit stávající otvory ve stávající sádkartonové příčce, dle požadavku vybrané technologie. V zásadě se bude jednat o opravu nosného rastru, přidání nových profilů a následně zvětšení stávajícího otvoru. Příčka bude upravována v návaznosti na stávající příčku, co se týče její konstrukce a skladby.

d.6. Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy

Podkladní betonové konstrukce se uplatní pouze v ojedinělém rozsahu, a to ve vazbě na upravovanou kanalizaci a vybouraný stávající podkladní beton. Je uvažováno s doplněním podkladního betonu vyztuženého svařovanou kari sítí. Podkladní betonu nutno provázat se stávajícím.

Dále jsou použity betonové konstrukce ve skladbách podlah, jedná se o novou podlahu pod sterilizátory. Je navržena plovoucí podlaha z betonové mazaniny, vyztužené kari sítěmi, se spádováním k novým vpustím.

Násyp kolem upravované kanalizace bude důsledně zhutněn.

Betonové mazaniny a cementové potěry jsou navrženy a podrobně vyspecifikovány v části D.1.02.1-002 - Skladby podlah.

d.7. Izolace proti vodě, drenáže

Nová hydroizolace je uvažována pouze v místě vybourané podlahy. Bude použit asf.modifikovaný pás, který bude nataven ke stávající asf.hydroizolaci.

d.8. Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace

Zateplení vyspravované podlahy je uvažováno z extrudovaného polystyrenu s vyšší pevností v tlaku (více než 500 kPa), se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,035 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$. Tloušťka bude přizpůsobena stávající izolaci, v návaznosti na stávající skladbu podlahy. Jiné izolace nejsou v rámci projektu řešeny.

d.9. Podlahové krytiny, dlažby

Pro výběr hlavních povrchů podlah jsou rozhodující provozní a hygienické požadavky. Je zvoleno PVC s nejvyššími nároky na kvalitu nášlapné vrstvy z hlediska mechanického zatížení, dostatečné chemické odolnosti a s odpovídající hodnotou elektrostatické vodivosti. V předepsaných místnostech je pro vybrané části provozů navrženo PVC s protiskluznou úpravou.

Použité PVC podlahoviny musí být vhodné pro zdravotnické stavby. Veškeré podlahy budou lepeny. V případě použití PVC budou provedeny s vytažením podlahoviny na svislou stěnu do výšky 100mm se zakončením pod obkladem. Při lepení na stěnu musí být důsledně dodržován technologický postup. Omítka musí být suchá, hladká, zásadně bez malby, před vlastním lepením penetrovaná. Lepení se doporučuje provádět za vyšší pokojové teploty.

Sokl bude vytažen na fabion (rádius 38 mm) do výšky 10cm s řešením koutů pomocí plastové výplně a sváru mimo kouty. Pro spoje rolí budou použity vícebarevné svařovací šňůry v barevnosti shodné s podlahovou krytinou tak, jak je k jednotlivým odstínům předepisuje firemní vzorník výrobce, které splývají se vzhledem podlahoviny z důvodu eliminace viditelnosti spojů.

Konkrétní podlahová krytina bude v rámci AD vzorkována na stavbě, dle stávajícího navazujícího PVC, neboť se jedná pouze o lokální opravy ve vazbě na stávající, ponechané PVC.

Další použitou podlahovou krytinou jsou bezprašné, dvousložkové nátěry s vysokou odolností proti oděru.

d.10. Podhledy

Podhledové konstrukce zůstávají de facto zachovány původní, včetně jejich nosného rastru. Během stavebních prací dojde pouze k lokálnímu demontování podhledu z důvodu nových prováděných instalací nad podhledem. V zásadě se jedná o úpravy spojené s novými trasami EL a ZTI, částečně se dotkne i profese VZT.

Veškeré trasy v podhledech budou koordinovány v součinnosti s investorem s ohledem na co nejmenší prováděné demontáže a následně zpětné montáže. Stávající podhledy jsou obyčejné kazetové (600/600), v hyg.náročnějších provozech jsou kazety hygienické.

Je uvažováno i s případnou výměnou části kazet, které se mohou při výstavbě poškodit. Případné doplňované kazety sladit se stávajícími kazetami.

d.11. Výrobky

V rámci obměny technologie nejsou řešeny žádné spec.výrobky. Jediný dodávaný výrobek (větrací mřížka do dveří) je součástí dodávky zdrav.technologie a nerezových konstrukcí kolem sterilizátorů.

d.12. Úpravy povrchů, fasáda objektu**Omítky vnitřní**

Vnitřní omítky navazují na stávající omítky.

Obklady stěn

Obklady kolem upravovaných otvorů pro sterilizátory budou opraveny v návaznosti na stávající obklady.

Malby stěn

Malby stěn navazují na stávající malby a budou řešeny dle rozsahu jednotlivých stav.prací.

d.13. Zasklívání

Nově není řešeno.

d.14. Bourací práce

Před započítím bouracích prací budou uzavřeny a utěsněny stávající dělicí konstrukce nebo instalovány prachotěsné přepážky (např. SDK stěny) na rozhraní staveniště a fungujících nemocničních provozů. Po odpojení a zajištění jednotlivých rozvodů instalací, demontáži koncových elementů bude přistoupeno ke kompletnímu bourání.

Bourací práce jako takové, jsou relativně malého rozsahu a týkají se převážně prostor kolem vlastních sterilizátorů.

Bourána bude částečně podlaha a upravován montážní otvor pro vlastní technologii. Současně s bouráním budou částečně rozebírány i stávající kazetové podhledy, pro nové trasy vnitřních instalací.

Vzhledem k rozsahu a charakteru prací (ve vztahu k úpravám prováděným ve stáv.provozu centrální sterilizace) je nutno veškeré negativní dopady eliminovat na co nejmenší neg.dopady.

Rozsah bouracích prací je patrný z výkresu bouracích prací.

e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Do obvodového pláště není zasahováno, všechny konstrukce v obvodovém plášti zůstávají zachovány stávající.

f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Založení objektu je stávající a není do něho žádnými stav.pracemi zasahováno.

g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Předkládaná stavba je navržena v souladu s obecně platnými zákony, vyhláškami a předpisy. Řešené objekty a plochy se nachází v území občanského vybavení (nemocnice s poliklinikou) v zastavěné části města. Vzhledem k umístění stavby, de facto mezi dva stávající objekty, nedojde k výraznější změně charakteru ani rázu krajiny. Nedochozí k záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ani k záboru pozemků určeným k plnění funkce lesa. Plochy dotčené plánovanou výstavbou jsou částečně již zastavěné nebo zpevněné – vliv na půdu bude takřka bezvýznamný.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, změnu místní topografie, stabilitu nebo erozi půdy. To bude garantováno i podmínkami ochrany okolí stavby při jejím provádění a po jejím dokončení.

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na faunu, flóru resp. ekosystémy. V lokalitě budoucí výstavby se nachází minimum porostů. V areálu nemocnice ani v jeho blízkém okolí nebyly zjištěny žádné chráněné druhy rostlin či živočichů. Nebudou dotčena žádná chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Vlivy na podzemní vodu se vzhledem k jejímu nezastižení v předpokládané úrovni základové spáry novostavby nepředpokládají. Vodní zdroje nebudou ohroženy.

g.1. Negativní vliv během realizace stavby

Během realizace stavby dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby a hlavně s ohledem na zvýšení intenzity dopravy v okolí stavby. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu, kropením při bouracích pracích apod.

Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem, uživatele a případně hygienikem odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Staveniště bude oploceno a zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob. Zeleň v blízkosti staveniště bude chráněna proti poškození. Zvýšená intenzita dopravy bude koordinována tak, aby negativní dopad na okolí byl maximálně omezen. Komunikace budou průběžně čištěny a udržovány.

g.2. Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení

Negativní vlivy na životní prostředí budou minimální. Projektem jsou navrženy pouze materiály s atesty pro použití ve zdravotnictví, bez škodlivých vlivů na prostředí. U technických zařízení je zabezpečena ochrana proti hluku a vibracím. Nejsou navržena média, která poškozují ozonovou vrstvu Země.

Kvalita prostředí a ochrana pracovníků proti negativním vlivům bude v souladu s platnými právními předpisy a ČSN. Budou zde dodržovány standardní hygienické režimy.

g.3. Hospodaření s odpadními látkami

Nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby

Při stavební činnosti vzniknou odpady kategorie „O“ – ostatní, které budou částečně využity při stavebních úpravách resp. částečně recyklovány, a odpady kategorie „N“ – nebezpečné, které budou likvidovány v příslušném zařízení k tomu určeném (skládky odpadů).

Odpad kategorie "O" ostatní

- beton, keramika, sádra - budou užity pro stavební úpravy resp. Recyklovány,
- kovy, slitiny kovů, dřevo, sklo, plasty - budou nabídnuty k dalšímu využití.

Odpad kategorie "N" nebezpečný

- asfalt, dehet, izolační materiály a směsný stavební demoliční odpad

Za odstraňování odpadu při výstavbě je zodpovědný jejich původce, tedy dodavatel stavby, který zajistí jejich roztřídění a likvidaci. Podrobnosti bude obsahovat ZOV vybraného dodavatele. Ten předloží doklady o způsobu nakládání s odpady v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a návaznými předpisy s ním souvisejícími.

Množství odpadních látek nelze jednoznačně určit. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních dokladů ze zařízení pro využívání resp. odstraňování odpadů, které budou při kolaudačním řízení předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství.

Nakládání s odpady vzniklými při provozu zařízení

Nakládání s odpady vzniklými z provozu stavby se bude řídit interními předpisy Nemocnice Kyjov. Odpadové hospodářství celého areálu je umístěno v samostatném objektu v dostupné blízkosti navrhované stavby.

Hospodaření bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhlášky 93/2016 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

Odpady jsou zařazovány do dvou kategorií – N - nebezpečný odpad a O - ostatní odpad.

Veškeré nebezpečné odpady budou shromažďovány v prostorách k tomu účelu určených ve speciálních barevně odlišených obalech, které zamezí ohrožení životního prostředí. Třídění odpadu při jeho vzniku, manipulace a likvidace se řídí provozním řádem Nemocnice Kyjov.

h. Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy

Neřeší se, zůstává zachováno beze změny.

i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Protiradonová opatření v objektu jako celku jsou zachována stávající.

j. Obecně technické požadavky na výstavbu

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování projektové dokumentace. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o technických požadavcích na stavby - vyhláška č. 268/2009 Sb (OTP), vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb - vyhláška 398/2009 a dalších závazných vyhlášek, norem a předpisů (především pak hygienické a požární). Stavební konstrukce nebo části stavby splňují normové hodnoty dle OTP.

Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů udávají technický standard stavby a je možné je zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

O veškerých skutečnostech odhalených při rekonstrukci na stavbě a nezachycených v této projektové dokumentaci je nutné informovat projektanta !