



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadávací dokumentace

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZVZ“
nebo „Zákon“)

„DEPOZITÁŘ MASARYKOVA MUZEA V HODONÍNĚ“

Forma zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Identifikace zadavatele:

Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace

Sídlo: Zámecké nám. 27/9, 69501 Hodonín
IČ: 00090352
zastoupeno Mgr. Irenou Chovančíkovou, ředitelkou
tel.: +420 518 351 834, email: masarykovomuzeum@masaryk.info
(dále jen „zadavatel“)

Zástupce zadavatele

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení (dále jen
„zástupce zadavatele“) ve smyslu ustanovení § 43 zákona je

Mgr. Pavel Jurečka, advokát

Sídlo: Sadová 1688/1, 695 01, Hodonín, IČ: 71468307,
tel.: +420 518 324 830, E-mail: ak.jurecka@gmail.com, www.akjurecka.cz

Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace (dále jen zadavatel) oznamuje
úmysl zadat podlimitní zakázku na stavební práce, ve zjednodušeném podlimitním řízení podle
ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů, (dále jen „zákon o ZVZ“ nebo „Zákon“) a vyzývá k podání nabídek na provedení
zakázky s názvem

„DEPOZITÁŘ MASARYKOVA MUZEA V HODONÍNĚ“

Zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení.
Zástupce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách,
o výběru nejvhodnější nabídky, o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení ani o
zrušení zadávacího řízení a o případných námitkách.

Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Zástupce zadavatele zpracoval ve spolupráci se zadavatelem tyto zadávací podmínky a jednotlivé přílohy, s výjimkou technických podmínek - projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby spolu se soupisem prací a dodávek, které byly zpracovány osobami uvedenými v jednotlivých dokumentech, které tvoří technické podmínky veřejné zakázky.

Spolufinancováno z Integrovaného regionálního operačního programu

Registrační číslo projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007908
Identifikační číslo EDS/SMVS:	117D03J000188
Název projektu:	DEPOZITÁŘ MASARYKOVA MUZEA V HODONÍNĚ
Prioritní osa IROP:	06.3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí

Preamble

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZVZ“ nebo „Zákon“), na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem o ZVZ.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Zadávací dokumentace je v části technické specifikace chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení.

Pokud budou zadávací podmínky obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadávací dokumentace a její jednotlivé přílohy zahrnuje podle ustanovení § 28 odst. 1 písm. a) Zákona veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku a pro ukončení zadávacího řízení.

Dokumenty zadávací dokumentace, obsahující zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení jsou v souladu s ustanovením § 96 zákona o ZVZ uveřejňovány po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_255.html

Veškeré další údaje, které zadavatel poskytuje dodavatelům podle podmínek zadávacího řízení v průběhu zadávacího řízení, předává zadavatel dodavatelům písemně elektronicky způsobem stanoveným v § 211 zákona o ZVZ.

Dodavatel je povinen se seznámit se zadávací dokumentací a před podáním nabídky si případné nejasnosti vyjasnit u zadavatele formou, kterou stanoví zákon o ZVZ v § 98. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v tomto zadávacím řízení probíhá v českém jazyce, elektronicky podle ustanovení § 211 odst. 3 zákona o ZVZ. Nabídky předkládají dodavatelé pouze v elektronické podobě, a to povinně prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v této zadávací dokumentaci.

Popis veřejné zakázky:

Předmětem díla jsou stavební práce, spočívající ve stavebních úpravách a přestavbě stávajícího nevyužívaného objektu na adrese Velkomoravská 461/15, 695 01 Hodonín na objekt depozitáře pro uskladnění sbírkových předmětů zadavatele a vytvoření zázemí pro práci odborných pracovníků. Součástí díla je rovněž dodání dokumentace skutečného provedení stavby.

Podrobná specifikace je uvedena níže v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, a to v technických podmínkách veřejné zakázky, které tvoří dokumentace pro provedení stavby vyhotovená společností T PROJEKT AED s.r.o., se sídlem Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ: 04679199, obsahující rovněž soupis stavebních prací a dodávek, určený pro sestavení nabídkové ceny. **Zadavatel upozorňuje, že předmětem zakázky nejsou položky vybavení neuvedené v soupisu stavebních prací a dodávek (např. prvky interiéru, vybavení pracoven odborných pracovníků, výpočetní technika, popsané v příslušné textové, či výkresové části projektové dokumentace), kdy tyto položky budou předmětem jiných samostatných zakázek zadávaných zadavatelem.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **36.983.733,02 Kč** bez DPH.

Kódy CPV: 45000000-7 Stavební práce

Odpovědné zadávání

Zadavatel je při postupu podle zákona o ZVZ, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.

Pro účely dalšího textu jsou nové zásady v § 6 odst. 4 zákona o ZVZ zkráceně označeny jako „odpovědné zadávání“, nebo také jen „OVZ“.

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady OVZ, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky, při zachování zásad rovného přístupu a zákazu diskriminace a přiměřenosti za možnou.

1) Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zohledněna v obchodních podmínkách v povinnostech vybraného dodavatele v případě, že pro to nebudou dány objektivní překážky:

a) zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům, spočívající ve férových podmínkách platebního systému,

b) využít při provádění díla osob znevýhodněných na trhu práce; osob s trestní minulostí, umožnit získání praxe a rekvalifikace, zajistit důstojné pracovní podmínky a etické nakupování, umožnit účast sociálních podniků při realizaci zakázky,

c) poskytnout součinnost v dalších prvcích sociálně odpovědného zadávání, kdy je plnění těchto povinností zajištěno smluvní pokutou.

2) Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zohledněna v povinnosti vybraného dodavatele, že odpady a znečištění vzniklé jeho činností nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu díla budou řádně ekologicky tříděny a likvidovány v souladu s platnou legislativou, přičemž likvidace odpadů vzniklých při provádění díla bude upřednostňováno druhotné využití takových odpadů před spalováním či uložením na skládku. V obchodních podmínkách je plnění těchto povinností zajištěno smluvní pokutou.

3) Podmínka inovací není zohledněna, neboť hlavním předmětem veřejné zakázky je provádění stavebních prací dle technických podmínek veřejné zakázky, u nichž výrazné inovace, a tedy změny řešení oproti schválené projektové dokumentaci, nelze uplatnit.

Požadavky na kvalifikaci:

Základní způsobilost:

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) **Zákona**.

Profesní způsobilost:

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti uvedené v ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm.

a) a c) **Zákona**, jejíž splnění se prokazuje předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- výpisu ze živnostenského rejstříku prokazujícího odpovídající živnostenské oprávnění s předměty podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr, autorizovaný technik nebo autorizovaný stavitel) v oboru „Pozemní stavby“

Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace uvedené v ustanovení § 78 **Zákona**, jejíž splnění se prokazuje předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele.

Kvalifikaci splní účastník který dosáhl minimálního ročního obratu minimálně 60.000.000,- Kč, a to za tři bezprostředně předcházející účetní období.

Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d), zákona o ZVZ.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ se prokazují předložením seznamu nejvýznamnějších stavebních prací provedených účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; seznam musí obsahovat údaje o ceně prováděných prací, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně

Kvalifikaci splní účastník, který realizoval:

- a) nejméně tři zakázky na provedení stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti, sloužícího pro potřeby veřejnosti, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 20.000.000,- Kč bez DPH, přičemž:

Za objekt občanské vybavenosti se pro účely zadávacích podmínek považuje kterýkoli z těchto objektů:

- stavby pro výchovu a vzdělání - školy, školky, jídelny,
- stavby pro obchod a služby - obchodní centra, salony, prodejny, logistická centra,
- sportovní a tělovýchovné stavby - tělocvičny, sportovní střediska, herny,
- zdravotnické stavby - lékárny, ordinace, zdravotní střediska a centra, poliklinika,
- administrativní stavby - pro státní správu, výrobní a nevýrobní společnosti,
- stavby s kulturním využitím - divadla, kina, společenská centra, kulturní domy,
- stavby cestovního ruchu a veřejného stravování - penziony, hotely, ubytovny, restaurace,
- budovy pro dopravu a spoje - parkoviště, garáže, haly letišť, nádraží,
- ostatní - např. hasičské zbrojnice.

- b) nejméně jednu zakázku, která spočívala ve výstavbě či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti (viz definice výše) a součástí takové zakázky byly práce spojené s dodávkou a montáží pojezdového regálového systému a hodnota prací spojených s dodávkou a montáží pojezdového regálového systému činila nejméně 100.000,- Kč bez DPH,

- c) nejméně dvě zakázky, které spočívaly v rekonstrukci objektu a součástí takové zakázky byly práce spojené se sanací vlhkého zdiva a hodnota prací spojených se sanací vlhkého zdiva činila nejméně 1.000.000,- Kč bez DPH.

Pokud kterákoli stavba, realizovaná účastníkem a uvedená v seznamu nevýznamnějších stavebních prací spočívala v provedení kterékoli z požadovaných stavebních prací popsaných

výše pod body a)-c), může taková stavba sloužit k prokázání realizace požadovaných stavebních prací popsaných výše pod body a)-c), tedy účastník splní kvalifikaci i tehdy, pokud seznam nevýznamnějších stavebních prací bude obsahovat jen tři stavby, a to v případě, že tyto stavby spočívaly v provedení všech stavebních prací, popsaných výše pod body a)-c).

Účastník uvede informace rozhodné pro prokázání kvalifikace ve formuláři nabídky spolu s kontaktními údaji na osoby objednatele, u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím rovnocenných dokladů dle Zákona.

Pokud účastník prokazuje některou požadovanou referenční stavbu zakázkou, kterou realizoval společně s jinými dodavateli, pak takovou referenci zadavatel posoudí v celém jejím rozsahu, pokud dodavatel ručil za splnění referenční stavby společně a nerozdílně. V případě, kdy společná a nerozdílná odpovědnost za provedení stavby nebyla u referenční zakázky sjednána, posuzuje se taková referenční stavba pouze v rozsahu podílu provedeném účastníkem.

Pokud účastník prokazuje některou požadovanou referenční stavbu zakázkou, kterou realizoval jako poddodavatel jiného dodavatele, pak takovou referenci zadavatel posoudí pouze v rozsahu odpovídajícím hodnotě poddodavatelského plnění účastníka.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) zákona o ZVZ se prokazují předložením seznamu osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Seznam musí obsahovat identifikační údaje

- a) hlavního stavbyvedoucího,
- b) zástupce hlavního stavbyvedoucího

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona o ZVZ se prokazují předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a předložením profesního životopisu, z nichž budou vyplývat níže uvedené požadavky na osoby, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto: -VŠ technického směru, autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu příslušného ustanovení zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s praxí na pozici hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího minimálně 5 let- přičemž jako hlavní stavbyvedoucí nebo jako zástupce hlavního stavbyvedoucího působil minimálně u tří zakázek, jejichž předmětem bylo provádění stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci objektu pozemního stavitelství, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 20.000.000,- Kč bez DPH, z nichž alespoň u dvou zakázek bylo jejich předmětem provádění stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti (definice objektu občanské vybavenosti je uvedena výše), sloužícího pro potřeby veřejnosti.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **zástupce hlavního stavbyvedoucího** takto: -alespoň SŠ technického směru, autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu příslušného ustanovení zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s praxí na pozici hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího minimálně 3 roky - přičemž jako hlavní stavbyvedoucí nebo jako zástupce hlavního stavbyvedoucího působil minimálně u tří zakázek, jejichž předmětem bylo provádění stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci objektu pozemního stavitelství, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 10.000.000,- Kč bez DPH.

Výkon činnosti hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, spočívajících zejména v koordinaci práce a dodávek vybraného dodavatele nelze provádět s využitím poddodavatele.

Společná ustanovení ke kvalifikaci:

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odstavce 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c), d), zákona o ZVZ nelze prokázat s využitím jiných osob.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří měsíců přede dnem podání nabídky.

Každý účastník uvede informace rozhodné pro prokázání své kvalifikace ve formuláři nabídky, který obsahuje doporučená znění čestných prohlášení mimo jiné i k prokázání kvalifikace. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím dokladů dle Zákona, a to v prostých kopiích takových dokladů.

Zadavatel je oprávněn kdykoli v průběhu zadávacího řízení vyžádat od všech účastníků předložení dokladů o kvalifikaci dle Zákona, a to v **elektronické podobě - elektronické originály dokumentů o kvalifikaci nebo autorizované konverze dokumentů o kvalifikaci**. To znamená, že pokud je předkládána elektronická konverze listinného dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace, lze uznat pouze elektronickou konverzi takového listinného dokumentu, který byl předložen ke konverzi jako originál požadovaného dokumentu, nebo jako ověřená kopie takového dokumentu. Nelze uznat elektronickou konverzi dokumentu, který byl předložen ke konverzi v prosté kopii původního dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace.

Pokud účastník nedoloží na základě výzvy zadavatele v **elektronické podobě originály nebo autorizované konverze** dokladů o tom, že účastník splňuje požadavky na kvalifikaci účastníka v rozsahu stanoveném v zadávacích podmínkách, bude takový účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

Pokud zadavatel nevyužije svého práva vyžádat kdykoli od všech účastníků zadávacího řízení předložení dokladů o kvalifikaci dle Zákona, a to v **elektronické podobě - elektronické originály dokumentů o kvalifikaci nebo autorizované konverze dokumentů o kvalifikaci**, postačí k prokázání kvalifikace účastníků předložení:

- 1) řádně vyplněného formulář nabídky, obsahující skutečnosti, z nichž bude vyplývat, že účastník splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, nebo
- 2) prostých kopií jiných dokladů, sloužících k prokázání kvalifikace dle příslušných ustanovení Zákona, z nichž bude vyplývat, že účastník splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Zadavatel bude dle ustanovení § 122 zákona o ZVZ požadovat, aby vybraný dodavatel předložil v **elektronické podobě** před uzavřením smlouvy o dílo **originály nebo autorizované konverze** těchto dokladů o kvalifikaci, z nichž bude vyplývat, že vybraný dodavatel splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To znamená, že pokud je předkládána elektronická konverze listinného dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace, lze uznat pouze elektronickou konverzi takového listinného dokumentu, který byl předložen ke konverzi jako originál požadovaného dokumentu, nebo jako ověřená kopie takového dokumentu. Nelze uznat elektronickou konverzi dokumentu, který byl předložen ke konverzi v prosté kopii původního dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace.

Zadavatel bude dle ustanovení § 122 zákona o ZVZ požadovat, aby vybraný dodavatel předložil:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a) výše (§ 74 odst. 1 písm. a) Zákona),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. b) výše (§ 74 odst. 1 písm. b) Zákona),

- písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písm. b) výše (§ 74 odst. 1 písm. b) Zákona),
- písemné čestné prohlášení ve vztahu k písm. c) výše (§ 74 odst. 1 písm. c) Zákona),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d) výše (§ 74 odst. 1 písm. d) Zákona),
- výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e) výše (§ 74 odst. 1 písm. e) Zákona),
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- výpis ze živnostenského rejstříku prokazující odpovídající živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr, autorizovaný technik nebo autorizovaný stavitel) v oborech „Pozemní stavby“,
- výkaz zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele,
- seznam nejvýznamnějších stavebních prací provedených účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; seznam musí obsahovat údaje o ceně prováděných prací, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně,
- seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli
- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci a dosažené praxi osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky, z nichž budou vyplývat požadavky uvedené v zadávacích podmínkách, včetně vztahu k účastníkovi.

Pokud vybraný dodavatel nedoloží **v elektronické podobě originály nebo autorizované konverze** dokladů o kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Doplnění nebo objasnění kvalifikace dodavatelů:

Zadavatel může požadovat doplnění nebo objasnění kvalifikace ve smyslu ustanovení § 46 zákona o ZVZ.

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel považuje za nezbytné provedení prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne dne **7.4.2022** od 9:00 do 11:00 hod.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude u vstupu do objektu na adrese Velkomoravská 461/15, 695 01 Hodonín **dne 7.4.2022** od 8:45 hod.

Kontaktní osobou pro umožnění prohlídky místa plnění je Petr Nesvadba - investiční referent, p.nesvadba@masaryk.info, tel.: 518 351 834, 602 687 249.

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace včetně platebních podmínek jsou obsaženy v této zadávací dokumentaci. Zadavatel neposkytuje zálohy. Obsah obchodních podmínek může vybraný dodavatel při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, nesmí je měnit.

Návrh smlouvy není povinnou součástí nabídky účastníka. Povinnou součástí nabídky účastníka je pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Návrh smlouvy povinně předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejím podpisem, a to **v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za vybraného dodavatele.**

Pokud nebude technicky možné, aby smlouva o dílo a její jednotlivé nedílné součásti tvořili jeden elektronický dokument, musí být dodány všechny dokumenty tvořící smlouvu o dílo a její jednotlivé nedílné součásti **v elektronické podobě a každý takový dokument musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za vybraného dodavatele.**

Zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude uvedena ve formuláři nabídky a tuto cenu pak doplní vybraný dodavatel do návrhu smlouvy o dílo. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude stanovena podle projektové dokumentace pro provádění stavby, která je součástí zadávacích podmínek. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Soupis“), který je nedílnou součástí projektové dokumentace. Cena bude doložena oceněným Soupisem, který je nedílnou součástí návrhu smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Účastník je povinen ocenit každou položku uvedenou zadavatelem v Soupisu.

Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu, jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

Za soulad mezi nevyplněným Soupisem a oceněným Soupisem je odpovědný účastník (myšlen je soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). Vybraný dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného vyplnění tohoto Soupisu.

Povinností vybraného dodavatele je zejména dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a dodržet obsahovou náplň Soupisu.

V případě, že vybraný dodavatel v Soupisu uvede do sloupce „celkem (Kč)“ hodnotu „0“, přičemž ve sloupci „množství“ bude u položky uvedena hodnota vyšší než „0“, má se za to, že

vybraný dodavatel dodá práce či dodávky v uvedeném množství a náklady na poskytnutí těchto prací nebo dodávek jsou považovány za slevu poskytnutou vybraným dodavatelem v rámci jeho obchodní politiky.

Soupis předložený zadavatelem obsahuje pro manipulaci s vytěženou zeminou, popřípadě s vybouranými hmotami, položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vytěžené zeminy (není-li tato zemina umístěna do konstrukcí v rámci stavby) i místo pro uložení vybouraných hmot si zajišťuje zhotovitel podle svého technologického plánu. Do nabídkové ceny pak musí zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky. Totéž se týká vnitro-staveništního přesunu stavebního materiálu.

Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností zhotovitel zakalkulovat do své nabídky i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda Soupis obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“.

Zadavatel v době sestavení Soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup bude zvolen a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí zhotovitel a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot. Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek Soupisu, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti zhotovitele. U těchto položek je tedy možná i varianta s nulovou hodnotou.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění zakázky), že oceněný Soupis neobsahuje všechny položky, které byly obsahem nevyplněného Soupisu, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného Soupisu.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávacích podmínek pouze elektronicky, a to především prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena zadavateli v souladu s ustanovením § 98 Zákona. Vysvětlení zadávacích podmínek bude uveřejněno na profilu zadavatele.

Podmínky a požadavky na poskytnutí jistoty:

Zadavatel požaduje ve smyslu § 41 zákona o ZVZ, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu.

Jistota se poskytuje nejpozději ke dni podání nabídky.

Jistota se poskytuje formou složení peněžitě částky dle ustanovení § 41 odst. 3 písm. a) ve výši 700.000,- Kč na účet zadavatele u Komerční banky a.s., číslo účtu **3131671/0100**, a to pod variabilním symbolem, kterým je IČ účastníka.

Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele může být elektronická kopie výpisu z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený výše nebo elektronický originál, nebo autorizovaná konverze originálu potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele. Pokud bude výpis současně obsahovat další platby než jen úhradu jistoty, doporučuje se účastníkovi provést zneprůhlednění údajů o ostatních platbách, a to včetně výše počátečního stavu a konečného zůstatku na účtu účastníka. Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Jistotu lze poskytnout též formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatele do částky 700.000,- Kč, pokud účastník v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, nebo jako vybraný dodavatel nesplní svou povinnost ve smyslu ustanovení § 124 zákona o ZVZ a odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu k realizaci předmětu veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání.

Záruční listinu obsahující bankovní záruku předloží účastník zadavateli v rámci nabídky v originále dle § 41 odst. 4 písm. b) zákona o ZVZ, a to pouze v **elektronické podobě. Za originál bankovní záruky v elektronické podobě nebude uznána autorizované konverze originálu listiny do elektronické podoby!** Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty dle zadávacích podmínek.

Jistotu lze rovněž poskytnout formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, kdy v pojistné smlouvě musí být sjednán závazek pojišťovny poskytnout zadavateli jako oprávněnému za účastníka jako pojištěného pojistné plnění do částky 700.000,- Kč v případě, že dodavatel v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, nebo jako vybraný dodavatel nesplní svou povinnost ve smyslu ustanovení § 124 zákona o ZVZ a odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu k realizaci předmětu veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty předkládaným v nabídce písemné prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) zákona o ZVZ, a to pouze v **elektronické podobě. Za originál prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) zákona o ZVZ v elektronické podobě nebude uznána autorizované konverze originálu listiny do elektronické podoby!** Pojištění záruky musí být platné po celou dobu trvání zadávací lhůty dle zadávacích podmínek.

Označení, obsah a způsob podání nabídky:

Nabídka musí obsahovat:

- formulář nabídky obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách – zadavatel vyhotovil doporučené znění formuláře nabídky, obsahující jednotlivá prohlášení o skutečnostech podle kterých zadavatel vyhodnotí, zda účastník splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení. Pokud jej účastník nevyužije, musí nabídka obsahovat dokumenty, z nichž bude jednoznačně vyplývat, že účastník splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení,

- doklad o poskytnutí jistoty dle zadávacích podmínek,
- oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb,
- informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně.

Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **21.4.2022. v 00:00 hodin.**

Otevírání nabídek, resp. jejich dešifrování proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné. Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na adrese:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_255.html

Elektronický nástroj:

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky především prostřednictvím elektronického nástroje, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách, či v průběhu zadávacího řízení jinak.

S výjimkou podávání nabídek lze úkony v rámci tohoto zadávacího řízení provádět rovněž elektronicky prostřednictvím e-mailu na adresu zástupce zadavatele: jurecka@akjurecka.cz, či datové schránky zástupce zadavatele - identifikace DS: **p34hb2g**.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.

Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce:

<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím výše uvedeného elektronického nástroje. Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona o ZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Zadávací lhůta:

Účastníci nesmí odstoupit ze zadávacího řízení po dobu 90 dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek; pro běh zadávací lhůty platí ustanovení zákona o ZVZ.

Uzavření smlouvy:

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy stanovenou Zákonem.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle § 122 odstavce 3 Zákona vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě výzvy podle § 122 odstavce 3 nebo 5 Zákona se postupuje podle § 46 odst. 1 Zákona obdobně.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odstavce 4 Zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,

b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavce 3 nebo 5 Zákona.

Právo zadavatele zrušit zadávací řízení:

Účastník bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením zákona o ZVZ. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům žádné nároky. Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

Další podmínky zadávacího řízení:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto účastníka vyloučí ze zadávacího řízení.

Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

Zadavatel požaduje, aby účastník ve formuláři nabídky uvedl seznam všech poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, pokud objem takového plnění bude vyšší než 10 % nabídkové ceny. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.

Zadavatel s odkazem na § 105 odst. 2 Zákona stanovuje významné činnosti, které budou prováděny přímo vybraným dodavatelem - výkon činnosti hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, spočívající zejména v koordinaci práce a dodávek vybraného dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona o ZVZ. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Formulář nabídky – nezávazný vzor

Příloha č. 2 – Obchodní podmínky – závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Technické podmínky - Projektová dokumentace vč. soupisu prací a dodávek

V Hodoníně dne 22.3.2022

.....
Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace

Mgr. Irena Chovančíková, ředitelka