

Č. j.: JMK 36632/2022
Sp. zn.: S – JMK 133490/2021

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: **Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno**
IČO: **70888337**

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Výjezdová základna ZZS JMK v Bučovicích**
Druh zadávacího řízení: **Otevřené řízení**

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby objektu výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje, p. o. v Bučovicích (dále též „stavba“) spočívající:

- a) ve výstavbě výjezdové základny na pozemcích p. č. 740/1, 740/2, 740/3, 741, 742, 743, 746/2 v k.ú. Bučovice, které jsou ve vlastnictví zadavatele, dále p. č. 747, 748/1, 749/2, 1945/1 v k.ú. Bučovice, které jsou ve vlastnictví města Bučovice;
- b) ve vykonání činností v souvislosti s realizací geotermálních vrtů pro tepelná čerpadla v souladu se zákonem č. 44/1988 Sb., Zákon o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon a zákonem č. 61/1988 Sb., Zákon České národní rady o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě a související právními předpisy;
- c) ve vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
- d) v geodetickém zaměření stavby.

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Celková smluvní cena za předmět plnění je sjednána ve výši **61.777.736,03 Kč bez DPH**, (tj. 74 751 060,60 Kč včetně DPH).

V. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Účastník
1	Název: Moravská stavební unie – MSU s.r.o. Sídlo: Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno IČO: 48529303
2	Název: IMOS Brno, a.s. Sídlo: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno IČO: 25322257
3	Název: SKR stav, s.r.o. Sídlo: Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno IČO: 269 61 474
4	Název: FastBuilder Soft, s.r.o. Sídlo: U Trati 414/23, Svatobořice, 696 04 Svatobořice - Místřín IČO: 058 24 184
5	Název: GEOSAN GROUP a.s. Sídlo: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín IČO: 28169522
6	Název: První KEY - STAV, a.s. Sídlo: 8. pěšího pluku 2173 Místek, 738 01 Frýdek - Místek IČO: 253 85 127
7	Název: POZIMOS, a.s. Sídlo: K Pasekám 3663, Zlín, 76001 IČO: 00147389
8	Název: PORR a.s. Sídlo: Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10 IČO:43005560
9	Název: OHLA ŽS, a.s. Sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno IČO: 46342796
10	Název: ESOX, spol. s r.o. Sídlo: Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno IČO: 00558010
11	Název: Hrušecká stavební spol. s r.o. Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky IČO: 255 85 142
12	Název: MANAG, a.s. Sídlo: Zarámí 92, 760 01 Zlín IČO: 47906898

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník ESOX, spol. s r.o., se sídlem: Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČO: 00558010, neboť jeho nabídka neobsahovala žádné údaje, neboť byla prázdná, a tedy nemohla být ani předmětem hodnocení. Účastník tedy nesplnil podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené v zadávací dokumentaci, což je v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona důvodem pro vyloučení účastníka řízení z další účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky. Dle § 46 odst. 2 zákona zadavatel nemůže účastníka vyzvat k doplnění údajů, dokladů atd. které jsou předmětem hodnocení.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena s vybraným dodavatelem MANAG, a.s., se sídlem: Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČO: 47906898.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným dle § 115 ZZVZ.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ.

Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ dle nejnižší nabídkové ceny. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí cena za poskytnutí celého plnění v Kč bez DPH uvedená na listu rekapitulace oceněného Soupisu.

Na základě provedeného hodnocení nabídek bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídky
Název: Moravská stavební unie – MSU s.r.o.	66.332.972,65 Kč	6.
Název: IMOS Brno, a.s.	66.607.986,74 Kč	7.
Název: SKR stav, s.r.o.	62.189.753,- Kč	2.
Název: FastBuilder Soft, s.r.o.	62.705.000,- Kč	3.
Název: GEOSAN GROUP a.s.	65.689.181,30 Kč	5.
Název: První KEY - STAV, a.s.	73.415.776,16 Kč	10.
Název: POZIMOS, a.s.	64.880.000,- Kč	4.
Název: Porr a.s.	68.868.729,- Kč	8.
Název: OHLA ŽS, a.s.	74.780.000,- Kč	11.
Název: Hrušecká stavební spol. s r.o.	70.661.767,39 Kč	9.
Název: MANAG, a.s.	61.777.736,03 Kč	1.

Na základě provedeného hodnocení zadavatel dospěl k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka MANAG, a.s., která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a účastník rovněž splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem a ZZVZ.

VIII. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, pokud jsou zadavateli známi

Zadavateli jsou známi tito poddodavatelé dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

- HS geo, s.r.o., se sídlem: Brno, Absolonova 2a, PSČ 62400, IČO: 26917785.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním/jednacího řízení bez uveřejnění/řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

X. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XI. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se ZZVZ umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

XIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

XIV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části.

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obrátu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně dne 5.4.2022

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje

v z. Mgr. Jakub Váňa
vedoucí oddělení veřejných zakázek