

## Smlouva o dílo Geodetické služby část 1.

### OBJEDNATEL

#### Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně  
zastoupena Bc. Romanem Hanákem, ředitelem  
dále jen „objednatel“ nebo „správce“

IČO: 709 32 581  
sp. zn. Pr 287

A

### ZHOTOVITEL

#### GEFOS a.s.

sídlem Kunderatka 17, 180 82 Praha 8  
zapsaná v OR vedeném MS v Praze  
zastoupena [redacted]  
dále jen „zhotovitel“ nebo „zpracovatel“

IČO: 256 84 213  
sp. zn. B 5477

na základě plné moci

spolu uzavírají Smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je vyhotovení geometrických plánů pro výkupy pozemků dotčených stavbou „II/422 Ježov - Kyjov“ (s výjimkou pozemků ve vlastnictví obcí, Jihomoravského kraje a České republiky) včetně zaměření identických bodů pro tvorbu geometrických plánů, vytyčení – stabilizace kolíkem (stabilizace bude ohrožena stavbou), pozvání všech vlastníků dotčených pozemků doporučeným dopisem, vyhotovení protokolů o vytyčení pro příslušné pracoviště Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj a pro vlastníky a pachtýře dotčených pozemků.
2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a c) cit. zákona.  
Osobou odpovědnou pro tyto činnosti je [redacted]
3. Kontaktní osobou objednatele je [redacted]

### II. PROVÁDĚNÍ PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění je vyhotovení geometrických plánů (samostatně vždy pro každý list vlastnický) pro účely rozdělení pozemků a vytvoření samostatných parcel pro výkup pozemků, které jsou nebo budou trvale zastavěny tělesem silnice II/422 Ježov - Kyjov v k. ú. Ježov, Žádovice, Kelčany, Hýsly, Kostelec u Kyjova a Kyjov; podkladem je projektová dokumentace ve stupni DSP/PDPS z 3/2019 vyhotovená projekční kanceláří Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno včetně záborového elaborátu.  
Hranice silničního pozemku je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem.
2. Geometrické plány budou předány v listinné podobě v počtu vyhotovení potřebném k tomu, aby do katastru nemovitostí mohly být zapsány veškeré nové skutečnosti na plánech uvedené plus 1 plán. Geometrické plány budou zároveň předány 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD ve formátu pdf. a vík.. Předávané geometrické plány budou v souladu s příslušnými předpisy potvrzeny katastrálním úřadem.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.
4. Zhotovitel je povinen:

- a. při provádění postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy;
  - b. bezodkladně informovat objednatele o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy;
  - c. pozvat e-mailem kontaktní osobu objednatele na každé jednání s vlastníky nejpozději 10 kalendářních dnů předem.
5. Geometrické plány budou předávány postupně, a to na základě písemného protokolu, podepsaného zhotovitelem i objednatelem.
  6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.
  7. Termíny plnění: dle harmonogramu prací s termínem ukončení **do 31. 05. 2022**. Dřívější plnění je možné.
  8. Místo plnění pro listinné plnění, zejména geometrické plány – SÚS JMK, ředitelství, Ořechovská 35, 619 00 Brno.

### III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

**CENA CELKEM BEZ DPH**

**84 000,- Kč**

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Celková cena uvedená v dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
3. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.
6. Cena bude hrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohou faktury bude kopie protokolu předávacího protokolu.
7. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit ji elektronicky na e-mail: [REDACTED]
8. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 7. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti.
9. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Zálohové platby se nesjednávají.

### IV. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

1. Zhotovitel je povinen provádět plnění smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen plnění prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen naplňovat tuto smlouvu v souladu s objednatelovými zájmy.
4. Zhotovitele prohlašuje, že má uzavřeno nebo se zavazuje po podpisu této smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy.
5. Zhotoviteli vznikají povinnosti z vad, které má plnění v okamžiku protokolárního předání výstupů dle čl. II. odst. 5. této smlouvy.

### V. PRAVIDLA ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Na základě Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – dále jen „GDPR“) vznikla povinnost zajištění vyšší ochrany a bezpečnosti osobních údajů fyzických osob současně s novými přísnými pravidly určujícími přesné zacházení s nimi, proto je nutné, aby si smluvní strany v souladu s GDPR upravily pravidla zpracování osobních údajů.
2. V rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou předá správce zpracovateli, případně zpracovatel správci osobní údaje fyzických osob. Smluvní strany konstatují následující:

<b>Předmět zpracování:</b>	Zpracování geometrických plánů
<b>Doba trvání zpracování:</b>	31. 5. 2022
<b>Povaha a účel zpracování:</b>	Zpracování geometrických plánů, zaslání pozvánek k převzetí vytyčených hranic pozemků
<b>Typ zpracovávaných osobních údajů (souhrnně též „osobní údaje“):</b>	Osobní údaje – jméno, příjmení, adresa, tel. číslo
<b>Kategorie subjektů údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány:</b>	Vlastníci dotčených pozemků

3. Zpracovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze po dobu účinnosti smlouvy. Po ukončení smlouvy se zpracovatel zavazuje veškeré osobní údaje prokazatelně smazat nebo vrátit správci a vymazat existující kopie, neukládá-li zákon zpracovateli povinnost osobní údaje zpracovávat i po ukončení smlouvy.
4. Zpracovatel se zavazuje:
  - a. zpracovávat osobní údaje pouze na základě doložených pokynů správce. Doloženého pokynu správce je třeba i tehdy, mají-li být osobní údaje předávány do třetí země nebo mezinárodní organizaci;
  - b. zajistit, aby se pověření zaměstnanci zpracovatele, kteří se dostanou do kontaktu s osobními údaji, zavázali k mlčenlivosti;
  - c. provést vhodná technická a organizační zabezpečení, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku. Při posuzování vhodné úrovně zabezpečení zpracovatel zohlední zejména rizika, která představuje zpracování, zejména náhodné nebo protiprávní zničení, ztráta, pozměňování, neoprávněné zpřístupnění předávaných, uložených nebo jinak zpracovávaných osobních údajů, nebo neoprávněný přístup k nim;
  - d. nezapojit do zpracování žádného dalšího zpracovatele bez předchozího písemného povolení správce. Udělí-li správce povolení k zapojení dalšího zpracovatele, musí být tomuto dalšímu zpracovateli uloženy stejné povinnosti na ochranu osobních údajů, jaké jsou uvedeny v této smlouvě. Nesplní-li další zpracovatel své povinnosti v oblasti ochrany údajů, odpovídá správci za plnění povinností dotčeného dalšího zpracovatele i nadále plně zpracovatel;
  - e. zohlednit povahu zpracování a být správci nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření při plnění správcovy povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektů údajů stanovených v kapitole III GDPR (Práva subjektu údajů);
  - f. být Správci nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článků 32 až 36 GDPR (Zabezpečení osobních údajů), a to při zohlednění povahy zpracování informací, jež má zpracovatel k dispozici;
  - g. bez zbytečného odkladu ohlásit správci případy porušení zabezpečení osobních údajů;
  - h. poskytnout správci veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené v této smlouvě a umožnit audity, včetně inspekci, prováděné správcem nebo jiným auditorem, kterého správce pověřil, a poskytovat součinnost k těmto auditům;
  - i. neprodleně informovat správce v případě, že podle jeho názoru určitý pokyn správce porušuje ustanovení GDPR nebo jiné předpisy týkající se ochrany osobních údajů.
5. Správce se zavazuje:
  - a. dodržovat při zpracovávání osobních údajů fyzických osob právní předpisy upravující ochranu osobních údajů;
  - b. informovat neprodleně zpracovatele, pokud se vyskytnou chyby ve zpracování osobních údajů, nebo subjekt údajů využije svého práva na opravdu, doplnění nebo výmaz osobních údajů.
6. Bude-li Správci v souvislosti se zpracováváním osobních údajů uložena sankce ze strany Úřadu pro ochranu osobních údajů nebo jiného orgánu veřejné moci z důvodu, které zavinil zpracovatel, zavazuje se zpracovatel nahradit správci v plném rozsahu škodu tímto správci způsobenou. Zpracovatel prohlašuje,

že je srozuměn s výší sankcí stanovených GDPR a jinými právními předpisy vztahujícími se k ochraně osobních údajů.

#### VI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat smluvní pokutu v případě prodlení s plněním ve výši 0,05 % z ceny díla.
2. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.
3. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemné výzvy prokazatelně doručené druhé smluvní straně.
4. Případný nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

#### VII. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. K ukončení právního vztahu, založeného touto smlouvou, může během jeho trvání dojít kdykoli na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
  - a. zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
  - b. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
  - c. zhotovitel je v prodlení s plněním svých závazků o více než 10 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
  - a. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
  - b. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 60 dnů.
4. Odstoupení od smlouvy se stane účinným, jakmile bude písemný projev o něm doručen druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na formě osobního předání proti podpisu nebo doporučeného dopisu.

#### VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se pořizuje ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
2. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
3. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění: - . Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění dle této smlouvy si ověřit zveřejnění smlouvy v registru smluv
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 - Kalkulace ceny;
  - příloha č. 2 - Harmonogram prací;
  - příloha č. 3 - Osoby podílející se přímo na plnění předmětu smlouvy;
  - příloha č. 4 - Pozemky ZE dotčené stavbou.

V Praze dne 17-03-2022

V Brně, dne 24-03-2022

GEFOS a.s.  
na základě plné moci

Bc. Roman Hanálek  
ředitel SÚS JMK

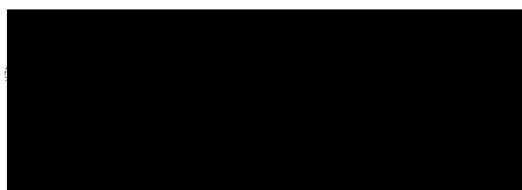
Příloha č. 1

## KALKULACE CENY

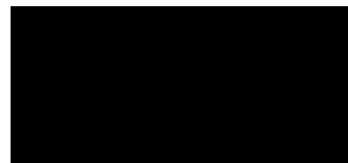
Položka	Cena v Kč bez DPH
Geometrické plány	36 000 Kč
Vytýčení	24 000 Kč
Projednání (vlastníci, pachtýři, nájemci, obce)	19 200 Kč
Odstranění vytýčení	4 800 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>84 000 Kč</b>

\* Celková cena bude rozpočtena do výše uvedených položek.

V Praze dne 17 -03- 2022



GEFOS a.s.  
na základě plné moci



V Brně dne 24 -03- 2022

.....

Bc. Roman Hanák  
ředitel SÚS JMK



047

Příloha č. 2

## HARMONOGRAM PRACÍ

---

T – datum podpisu smlouvy (předpoklad do 15.4.2022)

KT – kalendářní týden

K – konečný termín

- |   |              |  |
|---|--------------|--|
| 1 | <b>T+1KT</b> | <b>zajištění podkladů</b>  |
| 2 | <b>T+3KT</b> | <b>příprava GP, zaslání konceptu GP a jeho odsouhlasení objednatelem a obeslání vlastníků a pachtýřů</b> |
| 3 | <b>T+6KT</b> | <b>vytyčení a předání vlastníkům, zástupci objednatele a pachtýřům</b>                                   |
| 4 | <b>T+7KT</b> | <b>vyhotovení GP + předání k potvrzení KP</b>  |
| 5 | <b>K-1KT</b> | <b>odstranění stabilizace, tisk stejnopisů GP</b>  |
| 6 | <b>K</b>     | <b>předání GP</b>  |

Pozn.: Minimální doba nutná k ukončení zakázky je vzhledem k dané lhůtě pro obeslání vlastníků a lhůtě obvyklé k potvrzení GP na KÚ 10 týdnů.

Příloha č. 3

## OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE PŘÍMO NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Jména a příjmení	Kontakt (telefon a e-mail)	Vztah ke zhotoviteli (např. zaměstnanec, dodavatel)	Popis činností, které bude osoba přímo provádět při plnění smlouvy
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP Projednání (vlastníci)
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP, Projednání (vlastníci)
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu

ZÁBORŮ - VYKUPUJE SÚS JMK

Vlastník	Zábory dle projektu (pouze trvalé)		Zábory dle Geometrického plánu nové p.č. dle GP	Kupní cena	lesní pozemek	telefon	email	poznámky
	LV	p.č.						
	1382	2662/2	6					
		2663/2	13					
	356	2666/2	14					
	1395	2667	17					
	458	2670/2	19					
	1363	2671	14					
	591	1908/57	18					
	964	2279/185	3					
	568	2279/167	6					
	110	2279/197	9					
	551	2279/196	12					
		2279/141	29					
		2279/179	30					
		2279/175	34					
		2279/160	27					
	1274	2279/188	13					
	867	2279/151	20					
	821	2279/158	9					
	807	2279/186	1					
	572	2279/200	23					
	780	2279/153	14					
	23	2279/202	30					
	681	2279/201	19					
		2279/159	48					
		2279/183	19					
	421	2279/113	15					
	373	2279/170	18					
	179	2279/173	18					
	958	2279/123	30					
	140	2279/176	38					
	986	2279/131	46					
	403	2279/132	28					
	1238	2279/133	15					
		2279/130	10					
	540	2279/189	34					
		2279/140	28					
	740	2279/142	26					
		1908/60	3					
		2279/174	23					
		2279/138	24					
	20	2279/139	22					
	234	2279/126	8					
	664	811/1	15					
	660	761	4					
	1260	759	19					
	863	758	5					
	954	747	3					

adresa nezahradní, USA



		746/2	1
		746/1	6
		370	799
		600	801/1
		370	806
		134	807
		528	788
		1189	809/2
		617	809/1
		18	810/1
		835	1284
			1275
			1276
			1278
			1284
		939	1281
		409	720
		365	750
		440	748
		976	345/34
		423	345/35
		232	1583
		863	1506
		1328	1505
		1283	1504
		694	1446
		273	1295
		2543	3349/1
			3349/20
		1287	3349/13
			4735

Vykoupeno ke dni	

KUPNÍ SMLOUVA na podpis

KUPNÍ SMLOUVA na vklad

VYKOUPENO