

Smlouva o dílo Geodetické služby III, část 2.

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně
zastoupena Bc. Romanem Hanákem, ředitelem
dále jen „objednatel“ nebo „správce“

IČO: 709 32 581
sp. zn. Pr 287

A

ZHOTOVITEL

GEFOS a.s.

sídlem Kunderatka 17, 180 8 2 Praha 8
zapsaná v OR vedeném MS v Praze
zastoupena [redacted] na základě plné moci
dále jen „zhotovitel“ nebo „zpracovatel“

IČO: 256 84 213
sp. zn. B 5477

spolu uzavírají Smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je vyhotovení geometrických plánů pro výkupy pozemků dotčených stavbou „II/380 Tuřany – Telnice - Moutnice“ (s výjimkou pozemků ve vlastnictví obcí, Jihomoravského kraje a České republiky) včetně zaměření identických bodů pro tvorbu geometrických plánů, vytyčení – stabilizace kolíkem (stabilizace bude ohrožena stavbou), pozvání všech vlastníků dotčených pozemků doporučeným dopisem, vyhotovení protokolů o vytyčení pro příslušné pracoviště Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj a pro vlastníky a pachtýře dotčených pozemků.
2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a c) cit. zákona.
Osobou odpovědnou pro tyto činnosti je [redacted]
3. Kontaktní osobou objednatele je [redacted]

II. PROVÁDĚNÍ PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění je vyhotovení geometrických plánů (samostatně vždy pro každý list vlastnický) pro účely rozdělení pozemků a vytvoření samostatných parcel pro výkup pozemků, které jsou nebo budou trvale zastavěny tělesem silnice:
 - II/380 Tuřany – Telnice - Moutnice v k. ú. Tuřany, Sokolnice, Telnice u Brna, Žatčany a Moutnice; podkladem je projektová dokumentace ve stupni DÚR vyhotovená projekční kanceláří RYBÁK – PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o., Havlíčkova 139/25a, 602 00 Brno včetně záborového elaborátu.Hranice silničního pozemku je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem.
2. Geometrické plány budou předány v listinné podobě v počtu vyhotovení potřebném k tomu, aby do katastru nemovitostí mohly být zapsány veškeré nové skutečnosti na plánech uvedené plus 1 plán. Geometrické plány budou zároveň předány 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD ve formátu pdf. a vfk.. Předávané geometrické plány budou v souladu s příslušnými předpisy potvrzeny katastrálním úřadem.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

4. Zhotovitel je povinen:
 - a. při provádění postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - b. bezodkladně informovat objednatele o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy;
 - c. pozvat e-mailem kontaktní osobu objednatele na každé jednání s vlastníky nejpozději 10 kalendářních dnů předem.
5. Geometrické plány budou předávány postupně, a to na základě písemného protokolu, podepsaného zhotovitelem i objednatelem.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.
7. Termíny plnění: dle harmonogramu prací s termínem ukončení **do 30. 6. 2022**. Dřívější plnění je možné.
8. Místo plnění pro listinné plnění, zejména geometrické plány – SÚS JMK, ředitelství, Ořechovská 35, 619 00 Brno.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH

203 000,- Kč

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Celková cena uvedená v dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
3. Objednatel bude hrazen pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.
6. Cena bude hrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohou faktury bude kopie protokolu předávacího protokolu.
7. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit ji elektronicky na e-mail: [REDAKCE]
8. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 7. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou.
9. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Zálohové platby se nesjednávají.

IV. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

1. Zhotovitel je povinen provádět plnění smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen plnění prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen naplňovat tuto smlouvu v souladu s objednatelovými zájmy.
4. Zhotovitele prohlašuje, že má uzavřenu nebo se zavazuje po podpisu této smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy.
5. Zhotoviteli vznikají povinnosti z vad, které má plnění v okamžiku protokolárního předání výstupů dle čl. II. odst. 5. této smlouvy.

V. PRAVIDLA ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Na základě Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – dále jen „GDPR“) vznikla povinnost zajištění vyšší ochrany a bezpečnosti osobních údajů fyzických osob současně s novými přísnými pravidly určujícími přesné zacházení s nimi, proto je nutné, aby si smluvní strany v souladu s GDPR upravily pravidla zpracování osobních údajů.
2. V rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou předá správce zpracovateli, případně zpracovatel správci osobní údaje fyzických osob. Smluvní strany konstatují následující:

Předmět zpracování:	Zpracování geometrických plánů
Doba trvání zpracování:	30. 6. 2022
Povaha a účel zpracování:	Zpracování geometrických plánů, zaslání pozvánek k převzetí vytyčených hranic pozemků
Typ zpracovávaných osobních údajů (souhrnně též „osobní údaje“):	Osobní údaje – jméno, příjmení, adresa, tel. číslo
Kategorie subjektů údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány:	Vlastníci dotčených pozemků

3. Zpracovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze po dobu účinnosti smlouvy. Po ukončení smlouvy se zpracovatel zavazuje veškeré osobní údaje prokazatelně smazat nebo vrátit správci a vymazat existující kopie, neukládá-li zákon zpracovatelův povinnost osobní údaje zpracovávat i po ukončení smlouvy.
4. Zpracovatel se zavazuje:
 - a. zpracovávat osobní údaje pouze na základě doložených pokynů správce. Doloženého pokynu správce je třeba i tehdy, mají-li být osobní údaje předávány do třetí země nebo mezinárodní organizaci;
 - b. zajistit, aby se pověření zaměstnanci zpracovatele, kteří se dostanou do kontaktu s osobními údaji, zavázali k mlčenlivosti;
 - c. provést vhodná technická a organizační zabezpečení, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku. Při posuzování vhodné úrovně zabezpečení zpracovatel zohlední zejména rizika, která představuje zpracování, zejména náhodné nebo protiprávní zničení, ztráta, pozměňování, neoprávněné zpřístupnění předávaných, uložených nebo jinak zpracovávaných osobních údajů, nebo neoprávněný přístup k nim;
 - d. nezapojit do zpracování žádného dalšího zpracovatele bez předchozího písemného povolení správce. Udělí-li správce povolení k zapojení dalšího zpracovatele, musí být tomuto dalšímu zpracovateli uloženy stejné povinnosti na ochranu osobních údajů, jaké jsou uvedeny v této smlouvě. Nesplní-li další zpracovatel své povinnosti v oblasti ochrany údajů, odpovídá správci za plnění povinností dotčeného dalšího zpracovatele i nadále plně zpracovatel;
 - e. zohlednit povahu zpracování a být správci nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření při plnění správcovy povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektů údajů stanovených v kapitole III GDPR (Práva subjektu údajů);
 - f. být Správci nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článků 32 až 36 GDPR (Zabezpečení osobních údajů), a to při zohlednění povahy zpracování informací, jež má zpracovatel k dispozici;
 - g. bez zbytečného odkladu ohlásit správci případy porušení zabezpečení osobních údajů;
 - h. poskytnout správci veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené v této smlouvě a umožnit audity, včetně inspekcí, prováděné správcem nebo jiným auditorem, kterého správce pověřil, a poskytovat součinnost k těmto auditům;
 - i. neprodleně informovat správce v případě, že podle jeho názoru určitý pokyn správce porušuje ustanovení GDPR nebo jiné předpisy týkající se ochrany osobních údajů.
5. Správce se zavazuje:
 - a. dodržovat při zpracovávání osobních údajů fyzických osob právní předpisy upravující ochranu osobních údajů;
 - b. informovat neprodleně zpracovatele, pokud se vyskytnou chyby ve zpracování osobních údajů, nebo subjekt údajů využije svého práva na opravdu, doplnění nebo výmaz osobních údajů.
6. Bude-li Správci v souvislosti se zpracováváním osobních údajů uložena sankce ze strany Úřadu pro ochranu osobních údajů nebo jiného orgánu veřejné moci z důvodu, které zavínil zpracovatel, zavazuje se zpracovatel nahradit správci v plném rozsahu škodu tímto správci způsobenou. Zpracovatel prohlašuje,

že je srozuměn s výší sankcí stanovených GDPR a jinými právními předpisy vztahujícími se k ochraně osobních údajů.

VI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat smluvní pokutu v případě prodlení s plněním ve výši 0,05 % z ceny díla.
2. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.
3. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemné výzvy prokazatelně doručené druhé smluvní straně.
4. Případný nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

VII. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. K ukončení právního vztahu, založeného touto smlouvou, může během jeho trvání dojít kdykoli na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a. zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
 - b. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
 - c. zhotovitel je v prodlení s plněním svých závazků o více než 10 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
 - b. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 60 dnů.
4. Odstoupení od smlouvy se stane účinným, jakmile bude písemný projev o něm doručen druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na formě osobního předání proti podpisu nebo doporučeného dopisu.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se pořizuje ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
2. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
3. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedené data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění: - . Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění dle této smlouvy si ověřit zveřejnění smlouvy v registru smluv.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a nabyvá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - a. příloha č. 1 - Kalkulace ceny;
 - b. příloha č. 2 - Harmonogram prací;
 - c. příloha č. 3 - Osoby podílející se přímo na plnění předmětu smlouvy;
 - d. příloha č. 4 - Pozemky ZE dotčené stavbou.

V Praze dne 17-03-2022

V Brně, dne 24-03-2022

GEFOS a.s.
na základě plné moci

Bc. Roman Hanák
ředitel SÚS JMK

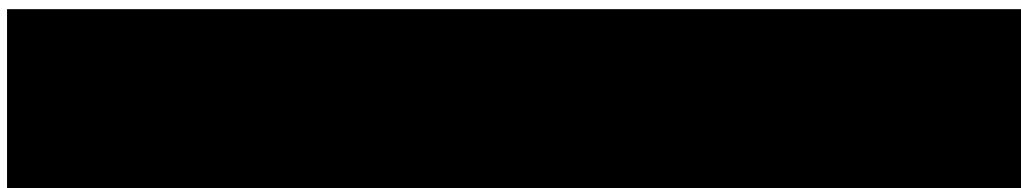
Příloha č. 1

KALKULACE CENY

Položka	Cena v Kč bez DPH
Geometrické plány	87 000 Kč
Vytýčení	58 000 Kč
Projednání (vlastníci, pachtýři, nájemci, obce)	46 400 Kč
Odstranění vytýčení	11 600 Kč
Cena celkem bez DPH	203 000 Kč

* Celková cena bude rozpočtena do výše uvedených položek.

V Praze dne 17 -03- 2022



V Brně dne 24 -03- 2022

.....



Bc. Roman Hanák
ředitel SÚS JMK

Příloha č. 2

HARMONOGRAM PRACÍ

T – datum podpisu smlouvy (předpoklad do 15.4.2022)

KT – kalendářní týden

K – konečný termín

- | | | |
|---|--------|---|
| 1 | T+1KT | zajištění podkladů |
| 2 | T+4KT | příprava GP, zaslání konceptu GP a jeho odsouhlasení objednatelem a obeslání vlastníků a pachtýřů |
| 3 | T+8KT | vytyčení a předání vlastníkům, zástupci objednatele a pachtýřům |
| 4 | T+10KT | vyhotovení GP + předání k potvrzení KP |
| 5 | K-1KT | odstranění stabilizace, tisk stejnopisů GP |
| 6 | K | předání GP |

Pozn.: Minimální doba nutná k ukončení zakázky je vzhledem k dané lhůtě pro obeslání vlastníků a lhůtě obvyklé k potvrzení GP na KP 14 týdnů.

Příloha č. 3

OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE PŘÍMO NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Jména a příjmení	Kontakt (telefon a e-mail)	Vztah ke zhotoviteli (např. zaměstnanec, dodavatel)	Popis činností, které bude osoba přímo provádět při plnění smlouvy
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP Projednání (vlastníci)
		zaměstnanec	Výpočty a zpracování GP, Projednání (vlastníci)
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu
		zaměstnanec	Geodetické práce v terénu

ZÁBORY - VYKUPUJE SÚS JMK										
Vlastník	Zábory dle projektu (pouze trvalé)			Zábory dle Geometrického plánu			Kupní cena - Kč/m ²	Kontakt	Další požadavky	
	LV	p.č.	TZ	požadavek	číslo GP	nové p.č. dle GP				m ² dle GP
1.stavba - TUŘANY	117	4388	232							
	171	4280	68							
	196	4363	11							
	343	4368	13							
	388	4417	102						není u silnice II/380	
	650	4440	186							
		4443	24							
	653	4366	2							
	654	4365	41							
	797	4372	20							
	860	4418	1257							
	1053	4364	15							
	1408	4444	39							
	1412	4416	50						není u silnice II/380	
	1511	4361	16							
	1524	4373	409							
	1618	4391	964							
	1662	4446	5							
	1798	4362	14							
	1906	4360	48							
4367		51								
1953	4445	56								
29	2626	5								

1220	3214	2							
1235	1589/3								
1319	3226	48							
1400	2633	75							
1445	3001	45							
1451	1558	2							
1587	3229	47							
1640	2628	64							
1667	1425/1	10							
1672	1527	128							
1884	1653/1	1							
1914	2631	62							
1978	2629/2	10							
2020	2640	200							
2096	2679	33							
2142	1426	13							
2155	2632	46							
2171	1427	21							
2236	3220	9							
2249	1495	3							
2264	1496	13							
2265	1497	7							
2274	1498	9							
47	3753	9							
226	3719	138							
229	3720	53							
258	3723	42							
303	3728	23							
381	3751	22							
388	3714	41							
408	3718	79							
432	3733	5							
446	3726	37							
531	3754	36							
	1080/2	4							
570	3727	43							
618	3713	45							
624	3711	27							
674	3729	38							

