

SMLOUVA O DÍLO

OPRAVA FASÁDY GARÁŽÍ MECHANIZACE CM HODONÍN

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

IČO: 709 32 581 DIČ: CZ70932581
sp. zn. Pr. 287

a

ZHOTOVITEL

SEŽEV facility s.r.o.

sídlem Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Janem Rezkem, jednatelem

IČO: 292 44 960
sp. zn. C 68071

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem je** oprava fasády budovy garáží mechanizace na cestmistrovství Hodonín (dále také „dílo“ nebo „stavba“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplně a bezvadně předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
5. Místem plnění je cestmistrovství Hodonín, Brněnská 3254.
6. Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se **zadáním díla**, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - i. Soupis prací.
 - ii. Zjednodušená PD.
 - iii. Písemné pokyny objednatele.
 - iv. Technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu díla.

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání a převzetí staveniště

do 10 dnů od účinnosti smlouvy

Dokončení a převzetí díla

do 60 dnů od předání staveniště

Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště. O převzetí staveniště bude sepsán protokol.

3. Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného díla. Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo provedeno úplně a bezvadně. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla písemně, alespoň 5 pracovních dní předem. O předání a převzetí díla nebo je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Doby a lhůty podle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět, zejména nepředpokládané průtahy v zadávacím řízení na stavební práce, nevhodné klimatické podmínky, rozsáhlejší vícepráce, oprávněné požadavky třetích osob (např. Policie ČR), skryté překážky v místě realizace stavby.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla:

CENA DÍLA BEZ DPH

726 052,62

KČ

2. Fakturace bude probíhat v režimu přenesení působnosti DPH.
3. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen „rozpočet“), který je přílohou této smlouvy.
4. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla v souladu s dokumenty uvedenými v čl. I. odst. 6. této smlouvy a soupisem prací dle přílohy č. 1 smlouvy a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude uhrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení faktury objednateli. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
2. Přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit na e-mail [REDAKCE] Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen objednateli přeložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti.
4. Lhůta splatnosti faktury je 30 dní od doručení faktury objednateli.
5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Zálohové platby se nesjednávají.
7. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. Zástupce objednatele je oprávněn, v případě že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumenty uvedenými v čl. I. odst. 6. této smlouvy, a ani přes písemné upozornění v zápise ve stavebním deníku nesjedná nápravu, zastavit práce na stavbě nebo její části. Toto zastavení stavby nemá vliv na termín plnění sjednaný v čl. II. odst. 1. této smlouvy. V případě, že zhotovitel část stavby nebo stavbu přesto provede v rozporu s pokyny objednatele, nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na část stavby nebo stavbu provedenou v rozporu s pokyny objednatele.

5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
7. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
8. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
9. Zhotovitel je povinen pořizovat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří následující dokumenty:
 - i. Stavební deník.
 - ii. Certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků
 - iii. Fotodokumentace provádění stavby, vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitostí - elektronicky na nosiči dat USB flash disk.

Zhotovitel je povinen dokumenty vytvářet tak, aby odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

Zhotovitel je povinen průběžně předávat kopie dokladů tvořících dokumentaci stavby. Zhotovitel je povinen nejpozději do dokončení stavby předat originály dokladů tvořících dokumentaci stavby.

10. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména provádět denní záznamy jmen a příjmení osob pracujících na staveništi, zaznamenávat klimatické podmínky, nasazení mechanizačních prostředků, uvádět popis a množství všech provedených prací a montáží a jejich časový postup a dodávky materiálu, výrobků, strojů pro stavbu. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin, v případě provádění stavebních prací v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny.
11. Poddodavatelé
 - 11.1 Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Pomocí poddodavatele nelze plnit náplň činnosti stavbyvedoucího.
 - 11.2 Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných poddodavatelů pohybujících se na staveništi po té, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci poddodavatele a práce, které má poddodavatel provést.
 - 11.3 Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
 - 11.4 Zhotovitel je povinen hradit poddodavatelům veškeré své peněžité závazky vůči poddodavatelům vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řádně a včas.
12. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ)
 - 12.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
 - 12.2 Objednatel není určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
 - 12.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla zákonná nutnost určit koordinátora BOZP, zhotovitel to bezodkladně písemně oznámí objednateli.
13. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.

VI. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.
2. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Bude-li zhotovitel pro zhotovení stavby potřebovat prostor větší, zajistí jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, památkové péče apod.
4. Do areálu mohou vjíždět pouze vozidla s materiálem nutným k provedení díla. Vjezdy a výjezdy vozidel zhotovitele do areálu budou evidovány. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyjíždějících vozidel. Vozidla smějí být odstavena pouze na místech stanovených objednatelem. Správce stavby určí prostory, které je oprávněn zhotovitel při provádění stavby užívat, tj. zařízení staveniště, sociální zařízení apod.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně po té, co se o takové skutečnosti dozví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
6. Objednatel proškolí zaměstnance zhotovitele v oblasti bezpečnosti práce s ohledem na rizika v areálu objednatele, o proškolení bude proveden zápis. Současně seznámí zaměstnance zhotovitele s provozním řádem areálu. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci dodržovali provozní řád, dále je povinen zajistit, aby stavební práce v areálu objednatele prováděli pouze jeho zaměstnanci a poddodavatelé, kteří byli prokazatelně seznámeni s provozním řádem areálu a byli proškoleni dle první věty tohoto odstavce.

VII. ZMĚNY ZADÁNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny zadání díla, a to předložením vyplněného změnového listu, jehož vzor je přílohou č. 4 této smlouvy. Pokud ve stanovené lhůtě zhotovitel nepředloží změnový list objednateli, platí, že zhotovitel nemůže v budoucnu touto změnou argumentovat nutnost změny lhůty plnění, i kdyby tato byla oprávněná dle čl. II. odst. 4 této smlouvy nebo změnu ceny díla dle tohoto odstavce.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls.
5. Cena dodatečných a nových prací bude určena následovně:
 - 5.1 Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
 - 5.2 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny na základě rozpočtu následovně:

Cena dodatečných prací či dodávek

Nabídková cena, která byla hodnotícím kritériem
Veřejné zakázky

=

Cena uvedená v sazebníku RTS

Předpokládaná cena stavby uvedená v zadávací
dokumentaci*

* v případě, že došlo během lhůty pro podání nabídek na základě změn a doplnění zadávací dokumentace, k úpravě soupisu prací a změně předpokládané hodnoty, je rozhodující předpokládaná hodnota stavby včetně těchto úprav.

Pokud koeficient / poměr nabídkové ceny, která byla hodnotícím kritériem veřejné zakázky a předpokládané ceny stavby uvedené v zadávací dokumentaci bude větší než 1,0, bude v uvedeném vzorci použit koeficient/ poměr rovnající se 1,0.

5.3 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.

5.4 Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

6. K dodatečným a novým pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné a nové práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

VIII. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou správce stavby a technický dozor investora. Správce stavby je oprávněn činit veškeré právní jednání dle této smlouvy včetně převzetí změnového listu, správce stavby však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě. Technický dozor investora je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací, zejména kontrolu kvality a rozsahu, účastnit se provádění veškerých zkoušek apod., činit zápisy do stavebního deníku.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškerá právní jednání související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
4. Při změně oprávněné osoby stavbyvedoucího ze strany zhotovitele je povinen doložit veškeré podklady prokazující oprávnění k výkonu této osoby jako stavbyvedoucího, tak, jak bylo požadováno zadávací dokumentací veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.
5. Seznam oprávněných osob je přílohou této smlouvy.

IX. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající ceně díla bez DPH uvedené v nabídce dodavatele. Zhotovitel předloží nejpozději v den předání a převzetí staveniště doklady o pojištění.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti stavebním a montážním rizikům vztahujícím se k předmětu budovaného díla. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající ceně díla bez DPH uvedené v nabídce dodavatele. Zhotovitel předloží nejpozději v den předání a převzetí staveniště doklady o pojištění.

Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele.

3. Práva objednatele z vady díla
 - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Záruka za jakost
 - 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku

Záruka za veškerá plnění

36 měsíců

- 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
- 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
- 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Smluvní pokuta

5.1 Objednatel je oprávněn na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše, zhotovitel se zavazuje smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti době plnění	500,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s převzetím prostoru staveniště	500,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka	250,- Kč denně
V případě provádění díla poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno	2.000.- Kč za poddodavatele

5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná písemná výzva se lhůtou splatnosti 21 dnů.

5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

6. Úrok z prodlení

6.1. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

7. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

X. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje:

- Vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní.
- Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
- Zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak.
- Skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou.
- Porušování předpisů bezpečnosti práce a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření.
- Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
- Zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
- Z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
- Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
- Prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště o více než 90 dnů.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.

5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající z uplatňování záruk, probíhají v jazyce českém.

2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.

5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručení se rovněž považuje i:
- 5.1 V případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku.
- 5.2 V případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán správcem stavby.
6. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena. V případě změny přílohy č. 3 osoby stavbyvedoucího lze tuto provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost dnem uveřejnění v registru smluv dle odst. 11. tohoto článku.
8. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
9. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2604-2606, § 2609, § 2611, § 2618, §§ 2620 - 2622, § 2628, § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
11. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění: - . Zhotovitel si ověří před zahájením plnění této smlouvy její uveřejnění v registru smluv.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
1. Položkový rozpočet (Oceněný soupis prací).
 2. Oprávněné osoby objednatele.
 3. Oprávněné osoby zhotovitele.
 4. Vzor změnového listu.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.

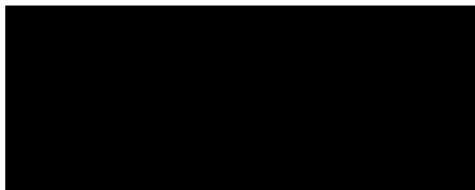
V Brně, dne 20-04-2022



JAN REZEK

JEDNATEL

SEŽEV FACILITY S.R.O.



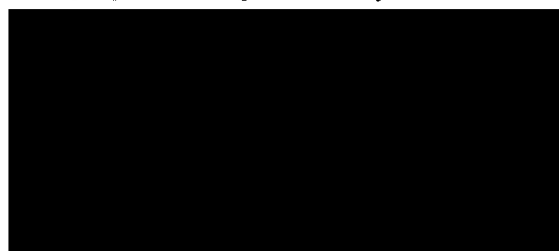
V Brně, dne 26-04-2022



Bc. Roman Hanák

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje



PŘÍLOHA Č. 1 OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ – POLOŽKOVÝ ROZPOČET

PŘÍLOHA Č. 2 OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBJEDNATELE

PROVOZNÍ NÁMĚSTEK

[Redacted signature]

SPRÁVCE STAVBY

[Redacted signature]

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

[Redacted signature]

Dne2.6.....⁰⁴...2022..., za objednatele

[Redacted signature]

Bc. Roman Hanák

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

PŘÍLOHA Č. 3 OPRAVNĚNÉ OSOBY ZHOTOVITELE

STAVBYVEDOUcí



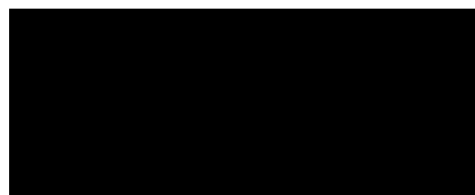
Dne *20-04-2022* za zhotovitele



JAN REZEK

JEDNATEL

SEŽEV FACILITY S.R.O.



PŘÍLOHA Č. 4 VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: Oprava fasády garáží mechanizace CM Hodonín		Číslo změny:	
		Datum:	
Určeno pro objednatele			
Odesláno/předáno:	poštou ☐	na KD ☐	e-mailem ☐ osobně ☐
Týká se části stavby:			
Odká zv:			
Popis změny:			
Počet připojených listů:		Počet připojených výkresů:	
Návrh ocenění změny	připojen	☐	
Změna byla vyvolána			
Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.			
Žádost podává (jméno, podpis, razítko):			
Převzal (Jméno, datum, podpis)			

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
 (příloha k žádosti o změnu)

Stavba: Oprava fasády garáží mechanizace CM Hodonín	Číslo změny:
	Datum:

Předkládaný návrh úpravy:	Změna ceny díla ☐
	Změna dokončení stavby ☐
Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:	
Počet listů příloh:	
Navrhovaná změna ceny díla:	Kč (bez DPH)
Vícepráce	Kč (bez DPH)
Méněpráce	Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	kalendářních dní
zkrácení lhůty o	kalendářních dní
Za zhotovitele (zpracoval):	

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka: Oprava fasády garáží mechanizace cestmistrovství Hodonín, SÚS Jihomoravsk. kraje

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: SEŽEV facility s.r.o.

IČ: 292 44 960

Videňská 298/135

DIČ: CZ 292 44 960

619 00 Brno - Přízřenice

Rozpis ceny

Celkem

HSV			574 540,42
PSV			80 938,17
MON			10 335,00
Vedlejší a ostatní náklady			60 239,03
Celkem			726 052,62

Rekapitulace daní

Základ pro základní DPH	21 %	726 052,62 CZK
Základní DPH	21 %	152 471,05 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

878 523,67 CZK

v

Brno 20-04-2022

dne

26-04-2022

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 409,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV			578,00
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			162 667,16
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			263 963,29
90	Přípočty	HSV			14 236,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			108 215,86
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 331,48
97	Prorážení otvorů	HSV			13 404,10
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 735,53
764	Konstrukce klempířské	PSV			34 988,29
781	Obklady keramické	PSV			45 732,08
783	Nátěry	PSV			217,80
M21	Elektromontáže	MON			10 335,00
VON	Vedlejší a ostatní náklady	VON			60 239,03
Cena celkem					726 052,62

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

S:	Oprava fasády garáží mechanizace cestmistrovství Hodonín, SÚS Jihomoravsk. kraje
----	--

P.č.	Označení cenové soustavy	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		3	Svislé a kompletní konstrukce				2 409,00
1	RTS DATA 2019	310236251RT1	Zazdívká otvorů pi.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm, s použitím suché maltové směsi fasáda jižní - pův. větrací otvory:3 fasáda západní - pův. větrací otvory:3	kus	6,00000 3,00000 3,00000	401,50	2 409,00
Díl:		4	Vodorovné konstrukce				578,00
2	RTS DATA 2019	411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropěch a klenbách fasáda východní - otvor v římsě:1	kus	1,00000 1,00000	578,00	578,00
Díl:		60	Úpravy povrchů, omítky				162 667,16
3	RTS DATA 2019	601011188RT7	Stěrka na podhledech silikonová, barevná, zatíraná, zrnitost 2,0 mm fasáda východní - podhled římsy:(24,7+0,5)*(0,5+0,1)+0,5*0,1 fasáda jižní - podhled římsy:12,45*(0,5+0,1)+2*0,5*0,1	m2	22,74000 15,17000 7,57000	452,00	10 278,48
4	RTS DATA 2019	601011191R00	Podklad.nátěr stropů pod tenkovr.omítky fasáda východní - podhled římsy:(24,7+0,5)*(0,5+0,1)+0,5*0,1 fasáda jižní - podhled římsy:12,45*(0,5+0,1)+2*0,5*0,1	m2	22,74000 15,17000 7,57000	64,80	1 473,55
5	RTS DATA 2019	601011193R00	na nové vyztužené stěrce: Kontaktní nátěr pod omítky, bílý fasáda východní - podhled římsy:(24,7+0,5)*(0,5+0,1)+0,5*0,1 fasáda jižní - podhled římsy:12,45*(0,5+0,1)+2*0,5*0,1	m2	22,74000 15,17000 7,57000	73,40	1 669,12
6	RTS DATA 2019	602011188RT7	na původní opravené omítky: Stěrka na stěnách silikonová barevná, zatíraná, zrnitost 2,0 mm fasáda východní:24,7*(4,2+0,7)+2*0,85*0,15 fasáda východní - odpočet otvorů:- (3,3*3,6+1*2,1+4,3*3,6+3*3,3*3+2,85*3,3) fasáda východní - ostění otvorů:0,53*(3,3+2*3,6+4,3+2*3,6+(3+2*3,3)*3+2,85+2*3,3) 0,4*(1+2*2,1) fasáda jižní:12,45*(5,85-0,1) fasáda jižní - odpočet otvorů:-1,1*2,1 fasáda západní:1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5+(24,7-1,65-9,1)*0,3 fasáda západní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*2 fasáda západní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*2 fasáda severní:12,45*(5,85+6,3)*0,5 fasáda severní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*3 fasáda severní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*3 odpočet sokl fasáda východní:-{(24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85)*0,3 odpočet sokl ostění otvorů:-{(0,53*6*2+0,4*2)*0,3 odpočet sokl fasáda jižní:-{(12,45-1,1)*0,3 odpočet sokl fasáda západní:- (1,65*0,3+9,1*(0,25+0,55)*0,5) odpočet sokl fasáda severní:-12,45*(0,3+0,75)*0,5	m2	278,96450 121,28500 -68,56500 31,93250 2,08000 71,58750 -2,31000 67,98250 -2,64500 1,38000 75,63375 -3,96750 2,07000 -1,27500 -2,14800 -3,40500 -4,13500 -6,53625	400,00	111 585,80
7	RTS DATA 2019	602011191R00	Podklad.nátěr stěn pod tenkovr.omítky fasáda východní:24,7*(4,2+0,7)+2*0,85*0,15 fasáda východní - odpočet otvorů:- (3,3*3,6+1*2,1+4,3*3,6+3*3,3*3+2,85*3,3) fasáda východní - ostění otvorů:0,53*(3,3+2*3,6+4,3+2*3,6+(3+2*3,3)*3+2,85+2*3,3) 0,4*(1+2*2,1) fasáda jižní:12,45*(5,85-0,1) fasáda jižní - odpočet otvorů:-1,1*2,1 fasáda západní:1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5+(24,7-1,65-9,1)*0,3 fasáda západní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*2 fasáda západní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*2 fasáda severní:12,45*(5,85+6,3)*0,5 fasáda severní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*3 fasáda severní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*3	m2	278,96450 121,28500 -68,56500 31,93250 2,08000 71,58750 -2,31000 67,98250 -2,64500 1,38000 75,63375 -3,96750 2,07000	68,00	18 969,59

			odpočet sokl fasáda východní:-(24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85)*0,3		-1,27500		
			odpočet sokl ostění otvorů:-(0,53*6*2+0,4*2)*0,3		-2,14800		
			odpočet sokl fasáda jižní:-(12,45-1,1)*0,3		-3,40500		
			odpočet sokl fasáda západní:-(1,65*0,3+9,1*(0,25+0,55)*0,5)		-4,13500		
			odpočet sokl fasáda severní:-12,45*(0,3+0,75)*0,5		-6,53625		
			na nové vyztužené stěrcce:				
8	RTS DATA 2019	602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky, bílý	m2	278,96450	67,00	18 690,62
			fasáda východní:24,7*(4,2+0,7)+2*0,85*0,15		121,28500		
			fasáda východní - odpočet otvorů:-(3,3*3,6+1*2,1+4,3*3,6+3*3,3*3+2,85*3,3)		-68,56500		
			fasáda východní - ostění otvorů:0,53*(3,3+2*3,6+4,3+2*3,6+(3+2*3,3)*3+2,85+2*3,3)		31,93250		
			0,4*(1+2*2,1)		2,08000		
			fasáda jižní:12,45*(5,85-0,1)		71,58750		
			fasáda jižní - odpočet otvorů:-1,1*2,1		-2,31000		
			fasáda západní:1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5+(24,7-1,65-9,1)*0,3		67,98250		
			fasáda západní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*2		-2,64500		
			fasáda západní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*2		1,38000		
			fasáda severní:12,45*(5,85+6,3)*0,5		75,63375		
			fasáda severní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*3		-3,96750		
			fasáda severní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*3		2,07000		
			odpočet sokl fasáda východní:-(24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85)*0,3		-1,27500		
			odpočet sokl ostění otvorů:-(0,53*6*2+0,4*2)*0,3		-2,14800		
			odpočet sokl fasáda jižní:-(12,45-1,1)*0,3		-3,40500		
			odpočet sokl fasáda západní:-(1,65*0,3+9,1*(0,25+0,55)*0,5)		-4,13500		
			odpočet sokl fasáda severní:-12,45*(0,3+0,75)*0,5		-6,53625		
			na původní opravené omítkce:				
Díl:		62	Upravy povrchů vnější				263 963,29
9	RTS DATA 2019	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	77,48750	50,90	3 944,11
			fasáda východní - vrata, dveře:3,3*3,6+1*2,1+4,3*3,6+3*3,3*3+2,85*3,3		68,56500		
			fasáda jižní - dveře:1,1*2,1		2,31000		
			fasáda západní - okna:1,15*1,15*2		2,64500		
			fasáda severní - okna:1,15*1,15*3		3,96750		
10	RTS DATA 2019	620991011R00	Přechodový profil parapet-ostění, s tkaninou	kus	10,00000	93,40	934,00
			fasáda západní - okna:2*2		4,00000		
			fasáda severní - okna:3*2		6,00000		
11	RTS DATA 2019	621481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	22,74000	332,50	7 561,05
			fasáda východní - podhled římsy:(24,7+0,5)*(0,5+0,1)+0,5*0,1		15,17000		
			fasáda jižní - podhled římsy:12,45*(0,5+0,1)+2*0,5*0,1		7,57000		
12	RTS DATA 2019	622300155R00	Montáž lišty pro ukončení omítky	m	50,21000	22,80	1 144,79
			fasáda východní:0,85*2		1,70000		
			fasáda západní:0,65+1,15+0,75		2,55000		
			fasáda východní - ukončení soklu:24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85		4,25000		
			0,53*6*2+0,4*2		7,16000		
			fasáda jižní - ukončení soklu:12,45-1,1		11,35000		
			fasáda západní - ukončení soklu:1,65+9,1		10,75000		
			fasáda severní - ukončení soklu:12,45		12,45000		
13	RTS DATA 2019	283502141R	Profil pro ukončení omítky tl. 3 mm, dl. 2,0 m, PVC	m	55,23100	27,50	1 518,85
			fasáda východní:0,85*2		1,70000		
			fasáda západní:0,65+1,15+0,75		2,55000		
			fasáda východní - ukončení soklu:24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85		4,25000		
			0,53*6*2+0,4*2		7,16000		
			fasáda jižní - ukončení soklu:12,45-1,1		11,35000		
			fasáda západní - ukončení soklu:1,65+9,1		10,75000		
			fasáda severní - ukončení soklu:12,45		12,45000		
			ztratné 10 %:0,1*50,21		5,02100		
14	RTS DATA 2019	622300156R00	Montáž napojovací lišty na oplechování zdi	m	23,75000	27,30	648,38
			fasáda západní:2*(5,85-0,3-0,65)+13,95		23,75000		
			napojení na oplechování stěny:				
15	RTS DATA 2019	283502709R	Profil ukončovací pro oplechování dl. 2 m, přesah tkaniny 120 mm	m	26,12500	117,50	3 069,69
			fasáda západní:2*(5,85-0,3-0,65)+13,95		23,75000		

			napojení na oplechování stěny: ztratiné 10 %:0,1*23,75		2,37500		
16	RTS DATA 2019	622300157R00	Montáž lišty pro napojení na oplechování atiky fasáda východní - oplechování:24,7*2+0,5*2 atiky a římsy, okapnice nad žlabem: fasáda jižní - oplechování:12,45*2+0,5*2 atiky a římsy: fasáda západní - oplechování atiky:24,7 fasáda severní - oplechování atiky:12,45	m	113,45000 50,40000 25,90000 24,70000 12,45000	27,30	3 097,19
17	RTS DATA 2019	28350214R	Profil pro napojení na oplechování atiky dl.2,0m, PVC fasáda východní - oplechování:24,7*2+0,5*2 atiky a římsy, okapnice nad žlabem: fasáda jižní - oplechování:12,45*2+0,5*2 atiky a římsy: fasáda západní - oplechování atiky:24,7 fasáda severní - oplechování atiky:12,45 ztratiné 10 %:0,1*113,45	m	124,79500 50,40000 25,90000 24,70000 12,45000 11,34500	342,50	42 742,29
18	RTS DATA 2019	622300159R00	Montáž rozliš. lišty pro přechod dvou barev omítky odhad, dle barevn. řešení fasády:50	m	50,00000 50,00000	22,80	1 140,00
19	RTS DATA 2019	28350290R	Profil rozišovací s tkaninou tl. 6 mm, l=2500 mm odhad, dle barevn. řešení fasády:50/2,5	kus	20,00000 20,00000	54,80	1 096,00
20	RTS DATA 2019	622401931R00	Příplatek za pracnost, celková pl. otvorů do 35% fasáda východní:24,7*(4,2+0,7)+2*0,85*0,15 fasáda východní - odpočet otvorů:- (3,3*3,6+1*2,1+4,3*3,6+3*3,3*3+2,85*3,3) fasáda jižní:12,45*(5,85-0,1) fasáda jižní - odpočet otvorů:-1,1*2,1 fasáda západní:1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5+(24,7-1,65-9,1)*0,3 fasáda západní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*2 fasáda severní:12,45*(5,85+6,3)*0,5 fasáda severní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*3	m2	259,00125 121,28500 -68,56500 71,58750 -2,31000 67,98250 -2,64500 75,63375 -3,96750	49,20	12 742,86
21	RTS DATA 2019	622401937R00	Příplatek za styk 2 odstínů tenkovrstvých omítek odhad, dle barevn. řešení fasády:50	m	50,00000 50,00000	24,60	1 230,00
22	RTS DATA 2019	622481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu fasáda východní:24,7*(4,2+0,7)+2*0,85*0,15 fasáda východní - odpočet otvorů:- (3,3*3,6+1*2,1+4,3*3,6+3*3,3*3+2,85*3,3) fasáda východní - ostění otvorů:0,53*(3,3+2*3,6+4,3+2*3,6+(3+2*3,3)*3+2,85+2*3,3) 0,4*(1+2*2,1) fasáda jižní:12,45*(5,85-0,1) fasáda jižní - odpočet otvorů:-1,1*2,1 fasáda západní:1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5+(24,7-1,65-9,1)*0,3 fasáda západní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*2 fasáda západní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*2 fasáda severní:12,45*(5,85+6,3)*0,5 fasáda severní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*3 fasáda severní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*3	m2	296,46375 121,28500 -68,56500 31,93250 2,08000 71,58750 -2,31000 67,98250 -2,64500 1,38000 75,63375 -3,96750 2,07000	288,00	85 381,56
23	RTS DATA 2019	622481281RT2	Přípl. za křížové vyztužení rohů otvorů - montáž, včetně dodávk vyztužné sítě fasáda východní - vrata, dveře:7*2*0,5*0,3 fasáda jižní - dveře:2*0,5*0,3 fasáda západní - okna:(4+2)*0,5*0,3 fasáda severní - okna:3*4*0,5*0,3	m2	5,10000 2,10000 0,30000 0,90000 1,80000	13,00	66,30
24	RTS DATA 2019	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační fasáda východní - rohy:5,85*2 fasáda východní - rohy otvorů:2*3,6+2*2,1+2*3,6+2*3,3*4 fasáda jižní - rohy:5,85 fasáda jižní - rohy otvorů:2*2,1 fasáda západní - rohy otvorů:1,15*3 fasáda severní - rohy:6,3 fasáda severní - rohy otvorů:2*1,15*3	m	83,40000 11,70000 45,00000 5,85000 4,20000 3,45000 6,30000 6,90000	54,70	4 561,98
25	RTS DATA 2019	55392750.AR	Lišta rohová AL s tkaninou 10/10 /2,5 m, rohová AL lišta s tkaninou pro zateplení fasáda východní - rohy:5,85*2 fasáda východní - rohy otvorů:2*3,6+2*2,1+2*3,6+2*3,3*4	m	91,74000 11,70000 45,00000	18,80	1 724,71

			fasáda jižní - rohy:5,85		5,85000		
			fasáda jižní - rohy otvorů:2*2,1		4,20000		
			fasáda západní - rohy otvorů:1,15*3		3,45000		
			fasáda severní - rohy:6,3		6,30000		
			fasáda severní - rohy otvorů:2*1,15*3		6,90000		
			ztratné 10 %:0,1*83,4		8,34000		
26	RTS DATA 2019	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	73,09500	119,00	8 698,31
			fasáda východní - vrata, dveře:3,3+1+4,3+3*3+2,85		20,45000		
			fasáda východní - římsa:24,7+0,5*2		25,70000		
			fasáda jižní - dveře:1,1		1,10000		
			fasáda jižní - římsa:12,45+0,5*2		13,45000		
			fasáda západní - okna:1,15*2		2,30000		
			fasáda severní - okna:1,15*3		3,45000		
			hrany římsy, nadpraží otvorů:				
			ztratné 10 %:0,1*66,45		6,64500		
27	RTS DATA 2019	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou	m	96,80000	115,00	11 132,00
			fasáda východní - vrata, dveře:3,3+2*3,6+1+2*2,1+4,3+2*3,6+(3+2*3,3)*3+2,85+2*3,3		65,45000		
			fasáda jižní - dveře:1,1+2*2,1		5,30000		
			fasáda západní - okna:(1,15+2*1,15)*2		6,90000		
			fasáda severní - okna:(1,15+2*1,15)*3		10,35000		
			ostění a nadpraží otvorů:				
			ztratné 10 %:0,1*88		8,80000		
28	RTS DATA 2019	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	5,75000	107,00	615,25
			fasáda západní - okna:1,15*2		2,30000		
			fasáda severní - okna:1,15*3		3,45000		
			parapety oken:				
29	RTS DATA 2019	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	296,46375	62,10	18 410,40
			fasáda východní:24,7*(4,2+0,7)+2*0,85*0,15		121,28500		
			fasáda východní - odpočet otvorů:-		-68,56500		
			(3,3*3,6+1*2,1+4,3*3,6+3*3,3*3+2,85*3,3)				
			fasáda východní - ostění		31,93250		
			otvorů:0,53*(3,3+2*3,6+4,3+2*3,6+(3+2*3,3)*3+2,85+2*3,3)				
			0,4*(1+2*2,1)		2,08000		
			fasáda jižní:12,45*(5,85-0,1)		71,58750		
			fasáda jižní - odpočet otvorů:-1,1*2,1		-2,31000		
			fasáda západní:1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5+(24,7-1,65-9,1)*0,3		67,98250		
			fasáda západní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*2		-2,64500		
			fasáda západní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*2		1,38000		
			fasáda severní:12,45*(5,85+6,3)*0,5		75,63375		
			fasáda severní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*3		-3,96750		
			fasáda severní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*3		2,07000		
30	RTS DATA 2019	629451112R00	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	75,30000	109,00	8 207,70
			fasáda východní - oplech. římsy:(24,7+0,5)*2		50,40000		
			fasáda jižní - oplechování římsy:12,45*2		24,90000		
31	RTS DATA 2019	621477121R00	Oprava vnější omítky hladké podhledů,II,do 10%,SMS	m2	22,74000	143,50	3 263,19
			fasáda východní - podhled		15,17000		
			římsy:(24,7+0,5)*0,5+0,1)+0,5*0,1				
			fasáda jižní - podhled římsy:12,45*(0,5+0,1)+2*0,5*0,1		7,57000		
32	RTS DATA 2019	622477121R00	Oprava vnější omítky hladké stěn,sl.II,do 10 %,SMS	m2	280,42125	112,00	31 407,18
			fasáda východní:24,7*(4,2+0,7)+2*0,85*0,15		121,28500		
			fasáda východní - odpočet otvorů:-		-68,56500		
			(3,3*3,6+1*2,1+4,3*3,6+3*3,3*3+2,85*3,3)				
			fasáda východní - ostění		31,93250		
			otvorů:0,53*(3,3+2*3,6+4,3+2*3,6+(3+2*3,3)*3+2,85+2*3,3)				
			0,4*(1+2*2,1)		2,08000		
			fasáda jižní:12,45*(5,85-0,1)		71,58750		
			fasáda jižní - odpočet otvorů:-1,1*2,1		-2,31000		
			fasáda západní:1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5+(24,7-1,65-9,1)*0,3		67,98250		
			fasáda západní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*2		-2,64500		
			fasáda západní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*2		1,38000		
			fasáda severní:12,45*(5,85+6,3)*0,5		75,63375		
			fasáda severní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*3		-3,96750		
			fasáda severní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*3		2,07000		
			fasáda západní - odpočet původní sokl:-9,1*(0,15+0,45)		-5,46000		
			fasáda severní - odpočet původní sokl:-12,45*(0,2+0,65)		-10,58250		

33	RTS DATA 2019	622421131RU2	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2, ze suché soklové směsi. tl. 15 mm fasáda západní - původní sokl: 9,1*(0,15+0,45) fasáda severní - původní sokl: 12,45*(0,2+0,65)	m2	16,04250 5,46000 10,58250	600,00	9 625,50
Díl:		90	Přípočty				14 236,00
34	RTS DATA 2019	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce demontáž a zpětná montáž: 12 původních prvků na fasádě: čidla, maják, cedule apod.:	h	12,00000 12,00000	453,00	5 436,00
35	RTS DATA 2019	900 R23	HZS, elektromontér v tarifní třídě 6 demontáž původ. hromosvodu: 4 demontáž a zpětná montáž: 12 původ. svítidel, el. rozvodů:	h	16,00000 4,00000 12,00000	550,00	8 800,00
Díl:		94	Lešení a stavební výtahy				108 215,86
36	RTS DATA 2019	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m fasáda východní: 24,7*5,85 fasáda jižní: (12,45+2*1)*5,85 fasáda západní: 1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5 fasáda severní: (12,45+2*1)*(5,85+6,3)*0,5	m2	380,60875 144,49500 84,53250 63,79750 87,78375	68,10	25 919,46
37	RTS DATA 2019	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 za 2 měsíce použití: 2*380,609	m2	761,21800 761,21800	30,50	23 217,15
38	RTS DATA 2019	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken fasáda východní: 24,7*5,85 fasáda jižní: (12,45+2*1)*5,85 fasáda západní: 1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5 fasáda severní: (12,45+2*1)*(5,85+6,3)*0,5	m2	380,60875 144,49500 84,53250 63,79750 87,78375	14,80	5 633,01
39	RTS DATA 2019	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 za 2 měsíce použití: 2*380,609	m2	761,21800 761,21800	8,40	6 394,23
40	RTS DATA 2019	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1 m, H 10 m fasáda východní: 24,7*5,85 fasáda jižní: (12,45+2*1)*5,85 fasáda západní: 1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5 fasáda severní: (12,45+2*1)*(5,85+6,3)*0,5	m2	380,60875 144,49500 84,53250 63,79750 87,78375	55,60	21 161,85
41	RTS DATA 2019	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken fasáda východní: 24,7*5,85 fasáda jižní: (12,45+2*1)*5,85 fasáda západní: 1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5 fasáda severní: (12,45+2*1)*(5,85+6,3)*0,5	m2	380,60875 144,49500 84,53250 63,79750 87,78375	8,80	3 349,36
42	RTS DATA 2019	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného hmotnost dílu 94: 7,68	t	7,68000 7,68000	2 935,00	22 540,80
Díl:		96	Bourání konstrukcí				4 331,48
43	RTS DATA 2019	967031741R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 5 cm fasáda západní - původní sokl: 9,1*(0,15+0,45) fasáda severní - původní sokl: 12,45*(0,2+0,65)	m2	16,04250 5,46000 10,58250	270,00	4 331,48
Díl:		97	Prorážení otvorů				13 404,10
44	RTS DATA 2019	978082131R00	Vybourání objímek,držáků apod.ze zdiva cihelného fasáda jižní - pův. větrací mřížky: 3 fasáda západní - pův. větrací mřížky: 3	kus	6,00000 3,00000 3,00000	54,40	326,40
45	RTS DATA 2019	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 10 % fasáda východní - štuk. omítka: 24,7*4,2 fasáda východní - odpočet otvorů:- (3,3*3,6+1*2,1+4,3*3,6+3*3,3*3+2,85*3,3) fasáda východní - ostění otvorů: 0,53*(3,3+2*3,6+4,3+2*3,6+(3+2*3,3)*3+2,85+2*3,3) 0,4*(1+2*2,1)	m2	69,18750 103,74000 -68,56500 31,93250 2,08000	7,30	505,07
46	RTS DATA 2019	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín. fasáda západní - původní sokl: 9,1*(0,15+0,45) fasáda severní - původní sokl: 12,45*(0,2+0,65)	m2	16,04250 5,46000 10,58250	79,80	1 280,19
47	RTS DATA 2019	978036121R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 10 % fasáda východní - podhled římsov: (24,7+0,5)*(0,5+0,1)+0,5*0,1 fasáda jižní - podhled římsoy: 12,45*(0,5+0,1)+2*0,5*0,1 fasáda východní: 24,7*0,7+2*0,85*0,15 fasáda jižní: 12,45*(5,85-0,1) fasáda jižní - odpočet otvorů: -1,1*2,1 fasáda západní: 1,65*5,85+9,1*(5,8+6,1)*0,5+(24,7-1,65-9,1)*0,3 fasáda západní - odpočet otvorů: -1,15*1,15*2	m2	233,97375 15,17000 7,57000 17,54500 71,58750 -2,31000 67,98250 -2,64500	7,30	1 708,01

			fasáda západní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*2		1,38000		
			fasáda severní:12,45*(5,85+6,3)*0,5		75,63375		
			fasáda severní - odpočet otvorů:-1,15*1,15*3		-3,96750		
			fasáda severní - ostění otvorů:0,2*(1,15+2*1,15)*3		2,07000		
			fasáda západní - odpočet původní sokl:-9,1*(0,15+0,45)		-5,46000		
			fasáda severní - odpočet původní sokl:-12,45*(0,2+0,65)		-10,58250		
48	RTS DATA 2019	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,37100	244,00	822,52
			demontážní hmotnost dílu 96:1,476		1,47600		
			demontážní hmotnost dílu 97:1,746		1,74600		
			demontážní hmotnost dílu 764:0,149		0,14900		
49	RTS DATA 2019	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	50,56500	17,10	864,66
			za dalších 15 km:15*3,371		50,56500		
50	RTS DATA 2019	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,37100	341,50	1 151,20
			demontážní hmotnost dílu 96:1,476		1,47600		
			demontážní hmotnost dílu 97:1,746		1,74600		
			demontážní hmotnost dílu 764:0,149		0,14900		
51	RTS DATA 2019	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	6,74200	38,10	256,87
			za dalších 10 m:2*3,371		6,74200		
52	RTS DATA 2019	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	3,37100	1 925,00	6 489,18
			demontážní hmotnost dílu 96:1,476		1,47600		
			demontážní hmotnost dílu 97:1,746		1,74600		
			demontážní hmotnost dílu 764:0,149		0,14900		
Díl:		99	Staveništní přesun hmot				4 735,53
53	RTS DATA 2019	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	5,74700	824,00	4 735,53
			hmotnost dílu 3:0,417		0,41700		
			hmotnost dílu 4:0,05		0,05000		
			hmotnost dílu 60:1,196		1,19600		
			hmotnost dílu 62:4,064		4,06400		
			hmotnost dílu 96:0,005		0,00500		
			hmotnost dílu M21:0,015		0,01500		
Díl:		764	Konstrukce klempířské				34 988,29
54	RTS DATA 2019	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	25,20000	42,10	1 060,92
			fasáda východní - dešťový žlab:24,7+0,5		25,20000		
55	RTS DATA 2019	764359810R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus	2,00000	56,10	112,20
			fasáda východní - dešťový žlab:2		2,00000		
56	RTS DATA 2019	764422810R00	Demontáž oplechování říms,rš od 600 do 800 mm	m	37,65000	63,10	2 375,72
			fasáda východní - oplech. římsy:24,7+0,5		25,20000		
			fasáda jižní - oplechování římsy:12,45		12,45000		
57	RTS DATA 2019	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	11,00000	42,10	463,10
			fasáda jižní - dešťový svod:5+0,5		5,50000		
			fasáda severní - dešťový svod:5+0,5		5,50000		
58	RTS DATA 2019	764453844R00	Demontáž kolen horních dvojitých,120 a 150 mm	kus	2,00000	77,20	154,40
			fasáda jižní - dešťový svod:1		1,00000		
			fasáda severní - dešťový svod:1		1,00000		
59	RTS DATA 2019	764352291R00	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m	25,20000	174,50	4 397,40
			fasáda východní - dešťový žlab:24,7+0,5		25,20000		
			zpětná montáž žlabu:				
60	RTS DATA 2019	764359291R00	Montáž kotlíku Pz oválného	kus	2,00000	219,00	438,00
			fasáda východní - dešťový žlab:2		2,00000		
			zpětná montáž kotlíků:				
61	RTS DATA 2019	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	11,00000	175,50	1 930,50
			fasáda jižní - dešťový svod:5+0,5		5,50000		
			fasáda severní - dešťový svod:5+0,5		5,50000		
			zpětná montáž svodů:				
62	RTS DATA 2019	764454293R00	Montáž kolena Pz kruhového	kus	4,00000	191,50	766,00
			fasáda jižní - dešťový svod:2		2,00000		
			fasáda severní - dešťový svod:2		2,00000		
			zpětná montáž dvojitých kolen:				
63	RTS DATA 2019	764812680RT3	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 600 mm, nalepení nízkoexpanzní pěnou	m	37,65000	617,00	23 230,05
			fasáda východní - oplech. římsy:24,7+0,5		25,20000		
			fasáda jižní - oplechování římsy:12,45		12,45000		
64	RTS DATA 2019	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	30,00000	2,00	60,00
			náklady dílu 764/100 (%):				
Díl:		781	Obklady keramické				45 732,08
65	RTS DATA 2019	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	17,49925	52,60	920,46
			fasáda východní:(24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85)*0,3		1,27500		

66	RTS DATA 2019	781111112RT5	fasáda východní - ostění otvorů:(0,53*6*2+0,4*2)*0,3 fasáda jižní:(12,45-1,1)*0,3 fasáda západní:1,65*0,3+9,1*(0,25+0,55)*0,5 fasáda severní:12,45*(0,3+0,75)*0,5 Řezání hran 45° - kamenický řez (jolly), střep slinutý, zhotovení na místě řezání pásků - rohy, ukončení:0,3*(7*2+2+4+2)+0,4*2+0,55*2 Montáž cihelných pásků 250x65x10 mm, do tmele	m	2,14800 3,40500 4,13500 6,53625 8,50000 8,50000		
67	RTS DATA 2019	781735011R00	fasáda východní:(24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85)*0,3 fasáda východní - ostění otvorů:(0,53*6*2+0,4*2)*0,3 fasáda jižní:(12,45-1,1)*0,3 fasáda západní:1,65*0,3+9,1*(0,25+0,55)*0,5 fasáda severní:12,45*(0,3+0,75)*0,5	m2	17,49925 1,27500 2,14800 3,40500 4,13500 6,53625	1 355,00	23 711,48
68	RTS DATA 2019	781739711R00	Příplatek k obklad.vnější cihel.za plochu do 10m2 fasáda východní:(24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85)*0,3 fasáda východní - ostění otvorů:(0,53*6*2+0,4*2)*0,3 fasáda jižní:(12,45-1,1)*0,3 fasáda západní:1,65*0,3+9,1*(0,25+0,55)*0,5 fasáda severní:12,45*(0,3+0,75)*0,5	m2	17,49925 1,27500 2,14800 3,40500 4,13500 6,53625	90,10	1 576,68
69	RTS DATA 2019	781779705R00	Příplatek za spár.hmotu-plošně,keram.vněj.obklad fasáda východní:(24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85)*0,3 fasáda východní - ostění otvorů:(0,53*6*2+0,4*2)*0,3 fasáda jižní:(12,45-1,1)*0,3 fasáda západní:1,65*0,3+9,1*(0,25+0,55)*0,5 fasáda severní:12,45*(0,3+0,75)*0,5	m2	17,49925 1,27500 2,14800 3,40500 4,13500 6,53625	12,80	223,99
70	vlastní	596R	Pásek obkladový cihelný, max. 250/65/15 mm, pro použití v exteriéru fasáda východní:(24,7-3,3-1-4,3-3*3-2,85)*0,3 fasáda východní - ostění otvorů:(0,53*6*2+0,4*2)*0,3 fasáda jižní:(12,45-1,1)*0,3 fasáda západní:1,65*0,3+9,1*(0,25+0,55)*0,5 fasáda severní:12,45*(0,3+0,75)*0,5	m2	20,12410 1,27500 2,14800 3,40500 4,13500 6,53625	725,00	14 589,97
71	RTS DATA 2019	998781201R00	ztrátě max. 15 %:0,15*17,499 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m náklady dílu 781/100 (%):	%	2,62485 30,00000	3,70	111,00
Díl:		783	Nátěry				217,80
72	RTS DATA 2019	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email fasáda východní - žlabové háky:24*0,05	m2	1,20000 1,20000	181,50	217,80
Díl:		M21	Elektromontáže				10 335,00
73	RTS DATA 2019	210220101RT3	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry, včetně dodávek drátu FeZn 8 mm + PV 01 fasáda západní - nový hromosvod:6+6,3	m	12,30000 12,30000	450,00	5 535,00
74	RTS DATA 2019	210220302RT3	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávek svorky SK pro vodič d 6-10 mm fasáda západní - nový hromosvod:2*4	kus	8,00000 8,00000	250,00	2 000,00
75	RTS DATA 2019	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva, včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi fasáda západní - nový hromosvod:2	kus	2,00000 2,00000	850,00	1 700,00
76	RTS DATA 2019	210220801R00	Změření zemního odporu, vč. měřicího protokolu fasáda západní - nový hromosvod:2	kus	2,00000 2,00000	550,00	1 100,00
Díl:		VN	Vedlejší náklady				60 239,03
77	RTS DATA 2019	005121010R	Vybudování zařízení staveniště náklady s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 047,81	12 047,81
78	RTS DATA 2019	005121020R	Provoz zařízení staveniště náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií	Soubor	1,00000	8 031,87	8 031,87
79	RTS DATA 2019	005121030R	Odstranění zařízení staveniště odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno	Soubor	1,00000	8 031,87	8 031,87
80	RTS DATA 2019	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád)	Soubor	1,00000	8 031,87	8 031,87
81	RTS DATA 2019	005122010R	Provoz objednatele ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.	Soubor	1,00000	12 047,81	12 047,81

82	RTS DATA 2019	005231010R	náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech, v nichž se stavební práce provádí. Revize, mimořádná revize hromosvodu náklady spojené s provedením zkoušek a revizí předepsaných normami nebo požadovaných projektem.	Soubor	1,00000	12 047,80	12 047,80
----	---------------	------------	---	--------	---------	-----------	-----------

26	726 052,62
----	------------

