

Zadavatel: Základní škola Brno, Palackého třída, příspěvková organizace se sídlem: Palackého tř. 343/68, 612 00 Brno IČO: 64327981 Název veřejné zakázky malého rozsahu: „Sanace vlhkého zdiva“ (dále jen „Veřejná zakázka“) zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Základní škola Brno, Palackého třída, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Palackého tř. 343/68, 612 00 Brno
IČO / DIČ zadavatele:	64327981
Statutární orgán:	Mgr. Lenka Herzová, ředitelka
Zástupce zadavatele:	CEJIZA, s.r.o. Adresa pro doručování: Údolní 532/76, Brno 602 00 Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno IČO: 28353242
Kontaktní osoba:	Mgr. Jindřich Cinka, info@cejiza.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_274.html

- I.1.** Zástupcem zadavatele při provádění úkonů souvisejících s tímto výběrovým řízením je společnost CEJIZA, s.r.o., IČO: 28353242, se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, Brno 602 00, doručovací adresa Údolní 532/76, Brno 602 00, e-mail: info@cejiza.cz, tel.: +420 530 506 206, datová schránka i3pi4ha (dále jen „**zástupce zadavatele**“)
- I.2.** Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je pověřen prováděním úkonů v tomto výběrovém řízení, s výjimkou rozhodnutí o výběru dodavatele či rozhodnutí o vyloučení dodavatele.
- I.3.** Tato veřejná zakázka je zadávána v otevřené výzvě v souladu se ZZVZ a interním normativním aktem JMK 80/INA-VOK (Pravidla pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací).

II. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

- II.1.** Tato veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:
https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_274.html

- II.2.** Veškeré úkony v rámci tohoto výběrového řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- II.3.** Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- II.4.** V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce dodavatel kontaktuje kontaktní osobu dle odst. I. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení dodavatel kontaktuje provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

III. Předmět veřejné zakázky

III.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Účelem veřejné zakázky je sanace vlhkého zdiva v budově školy tak, aby mohly být veškeré dotčené prostory plně využívány k výuce a dalším souvisejícím činnostem.

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je provedení systémových opatření proti zemní vlhkosti v prvním podzemím podlaží objektu školy a s tím související práce (vnitřní povrchové úpravy, nové podlahy apod.).

Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v Předloze smlouvy (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky), projektové dokumentaci vypracované společností IN AD, spol. s r.o. (Příloha č. 6 Výzvy k podání nabídky) a platným stavebním povolením vydaným ÚMČ Brno-Královo pole dne 2. 2. 2022 (Příloha č. 7 Výzvy k podání nabídek).

III.2. Klasifikace veřejné zakázky – CPV kódy

- kód CPV 45000000-7 – Stavební práce
- kód CPV 45454100-5 – Rekonstrukce budov

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu činí **5 256 663,- Kč bez DPH**.

Zadavatel stanovuje hodnotu **5 785 000,- Kč bez DPH** jako maximální možnou nabídkovou cenu, její překročení může vést k vyloučení nabídky z hodnocení.

V. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba a místo plnění Veřejné zakázky jsou stanoveny v Předloze smlouvy o dílo (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky).

VI. Požadavky na prokázání kvalifikace

- VI.1.** Dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v rozsahu podle Formuláře nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).
- VI.2.** Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel je kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy ve Formuláři nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).

- VI.3.** Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uváděné dodavatelem k prokázání splnění kvalifikace.
- VI.4.** Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem a v požadovaném rozsahu, může být Zadavatelem z účasti v tomto řízení vyloučen; pokud se jedná o vybraného dodavatele, jehož nabídka bude hodnocena jako nejvhodnější, pak musí být z důvodů nesplnění kvalifikace vyloučen z tohoto řízení.
- VI.5.** Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria, podle kterého dodavatel prokazuje profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle odst. IV.1. Výzvy k podání nabídky jinou osobou,
 - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
 - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

VII. Hodnocení nabídek

- VII.1.** Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- VII.2.** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.
- VII.3.** Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti nabídkové ceny bude o výběru účastníka rozhodnuto losem.

VIII. Lhůta pro podání nabídek

- VIII.1.** Lhůta pro podání nabídek: **do 18. 5. 2022, do 11:00 hod.**
- VIII.2.** Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje na adrese https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_274.html. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

IX. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

- IX.1.** Nabídka (Formulář nabídky) musí být podepsána účastníkem výběrového řízení nebo statutárním orgánem účastníka výběrového řízení nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení, v takovém případě doloží účastník výběrového řízení toto oprávnění v nabídce (postačuje prostá kopie).
- IX.2.** Návrh na uzavření smlouvy dodavatel v rámci nabídky nepředpokládá. Předloží pouze Formulář nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek), kterého součástí je čestné prohlášení, že dodavatel akceptuje předlohu smlouvy a je jí vázán.

IX.3. Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:

- a) řádně vyplněný a podepsaný Formulář nabídky (dle Přílohy č. 1 Výzvy k podání nabídek),
- b) řádně vyplněné položkové rozpočty pro obě etapy stavby (Přílohy č. 3 a 4 Výzvy k podání nabídek). Dodavatel je povinen doplnit všechna zeleně podbarvená políčka,
- c) vyplněný krycí list nabídky (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek) s celkovou nabídkovou cenou, dodavatel je povinen doplnit všechna zeleně podbarvená políčka,
- d) ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.

X. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- X.1.** Účastník výběrového řízení zpracuje cenu plnění pro účely hodnocení nabídek v členění dle Položkového rozpočtu pro etapu 1 (Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky), Položkového rozpočtu pro etapu 2 (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídky). Celkové ceny obou etap účastník vyplní do krycího listu nabídky (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídky).
- X.2.** Účastník je **oprávněn ocenit položky druhé etapy odlišně od položek první etapy** s ohledem na očekávanou inflaci.
- X.3.** Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci předmětu plnění, uvedená v Krycím listu a vzniklá součtem celkových cen obou etap, a to v Kč bez DPH (dále jen „**nabídková cena**“).
- X.4.** Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v Předloze smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v Předloze smlouvy.
- X.5.** DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník výběrového řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením v návrhu smlouvy.

XI. Obchodní a platební podmínky

- XI.1.** Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazné Předlohy smlouvy o dílo (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky).
- XI.2.** Předlohu smlouvy účastník není povinen v nabídce předložit. Dodavatel je však povinen předložit čestné prohlášení, že Předlohu smlouvy akceptuje a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jí bude vázán. Čestné prohlášení o akceptaci Předlohy smlouvy je součástí Formuláře nabídky (Příloha č.1 Výzvy k podání nabídky).
- XI.3.** Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden účastník výběrového řízení), zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Společní dodavatelé podpisem prohlášení o akceptaci smlouvy a uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto požadavkem vyjadřují souhlas.

XII. Prohlídka místa plnění:

XII.1. Doba, místo a účel prohlídky místa plnění

Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Termín prohlídky místa plnění: dne 12. 5. 2022 v 9:00 hod.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění: ve dvoře objektu ZŠ Palackého 68, Brno 612 00.

XII.2. Počet zástupců při účasti na prohlídce a podmínky účasti na prohlídce

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Zástupci dodavatele jsou povinni prokázat se písemnou plnou mocí či pověřením dodavatele; to neplatí, jsou-li zástupci dodavatele statutárním orgánem dodavatele či členy statutárního orgánu dodavatele.

XII.3. Způsob vyjasnění případných dotazů

Ústní odpovědi zadavatele nebo zástupce zadavatele uvedené v průběhu prohlídky místa plnění na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro výběrové řízení veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vyvstane potřeba vysvětlení dokumentace výběrového řízení, je dodavatel oprávněn požadovat vysvětlení dokumentace výběrového řízení. O vysvětlení dokumentace výběrového řízení musí dodavatel požádat písemně. Písemné vysvětlení dokumentace výběrového řízení má závazný charakter.

XIII. Další podmínky k uzavření smlouvy

Dodavatel, který byl zadavatelem identifikován jako vybraný dodavatel, je povinen zadavateli v souladu povinen doložit doklad jednoznačně prokazující, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti minimálně v rozsahu dle čl. XI.1 Smlouvy (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky).

XIV. Výhrady zadavatele

XIV.1. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zrušit výběrové řízení bez udání důvodů,
- b) uveřejnit vysvětlení, změnu nebo doplnění Výzvy k podání nabídky, vč. jejich příloh a přesného znění žádosti, na profilu zadavatele,
- c) požadovat, aby účastník výběrového řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
- d) vyřadit nabídku dodavatele, která nesplňuje podmínky výběrového řízení; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
- e) odmítnout všechny nabídky, a to i bez uvedení důvodu,

XIV.2. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení na profilu zadavatele. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

XIV.3. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v tomto výběrovém řízení.

XIV.4. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

XIV.5. V souladu s § 31 ZZVZ není zadavatel povinen veřejnou zakázku malého rozsahu zadat ve výběrovém řízení podle ZZVZ. Zadavatel je však povinen při jejím zadávání dodržet zásady podle § 6 ZZVZ. Pokud dokumentace výběrového řízení odkazuje na ustanovení zákona, užijí se ustanovení zákona pouze přiměřeně

Přílohy:

- Příloha č. 1** Formulář nabídky
- Příloha č. 2** Předloha smlouvy o dílo
- Příloha č. 3** Položkový rozpočet první etapy
- Příloha č. 4** Položkový rozpočet druhé etapy
- Příloha č. 5** Krycí list nabídky
- Příloha č. 6** Projektová dokumentace
- Příloha č. 7** Stavební povolení

Brně dne 5. 5. 2022

Základní škola Brno, Palackého třída,
příspěvková organizace
v.z. Cejiza, s.r.o.
Mgr. Libuše Podolová, jednatelka