

Č. j.: JMK 69363/2022  
Sp. zn.: S – JMK 175946/2021

## Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

### I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**  
Sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno  
IČO: 70888337

### II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Výjezdová základna ZZS JMK v Kyjově**  
Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

### III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby objektu výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje, p. o. v Kyjově (dále též „**stavba**“) spočívající:

- ve výstavbě výjezdové základny situované v areálu Nemocnice Kyjov na pozemcích p. č. 2157/2, p. č. 2157/29, p. č. 2474/4, p. č. 2474/5, p. č. 2474/76 a p. č. 2474/77, to vše v k. ú. Kyjov;
- ve vykonání činností v souvislosti s realizací geotermálních vrtů pro tepelná čerpadla v souladu se zákonem č. 44/1988 Sb., Zákon o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon zákonem č. 61/1988 Sb., Zákon České národní rady o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě a související právními předpisy;
- ve vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
- v geodetickém zaměření stavby.

### IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Celková smluvní cena za předmět plnění je sjednána ve výši **74 880 000, - Kč bez DPH**, (tj. 90 604 800, - Kč včetně DPH).

### V. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka
1	Název: <b>MANAG, a.s.</b> Sídlo: Zarámí 82, 760 01 Zlín IČO: 479 06 898
2	Název: <b>Navláčil stavební firma, s.r.o.</b> Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín IČO: 253 01 144
3	Název: <b>MSO servis spol. s r.o.</b> Sídlo: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov IČO: 499 71 379

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka
4	Název: <b>ESOX, spol. s r.o.</b> Sídlo: Libišina třída 826/23, 623 00 Brno IČO:
5	Název: <b>Hrušecká stavební spol. s r.o.</b> Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky IČO: 255 85 142

#### VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

#### VII. Označení dodavatele/ů, s nímž/nimiž byla uzavřena smlouva/rámcová dohoda/dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jeho/jejich výběru

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena s vybraným dodavatelem – společností **MSO servis spol. s r.o.**, se sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, IČO: 499 71 379.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným dle § 115 ZZVZ.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ.

Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ dle nejnižší nabídkové ceny. Dle zadávacích podmínek se nabídkovou cenou pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena v Kč bez DPH stanovená účastníkem na listu rekapitulace oceněného Soupisu.

Na základě provedeného hodnocení nabídek bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídek
1	Název: <b>MANAG, a.s.</b> Sídlo: Zarámí 82, 760 01 Zlín IČO: 479 06 898	79 271 069,13	<b>3</b>
2	Název: <b>Navláčil stavební firma, s.r.o.</b> Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín IČO: 253 01 144	76 600 000,00	<b>2</b>
3	Název: <b>MSO servis spol. s r.o.</b> Sídlo: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov IČO: 499 71 379	74 880 000,00	<b>1</b>
4	Název: <b>ESOX, spol. s r.o.</b> Sídlo: Libišina třída 826/23, 623 00 Brno IČO:	83 686 833,16	<b>4</b>
5	Název: <b>Hrušecká stavební spol. s r.o.</b> Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky IČO: 255 85 142	85 466 789,51	<b>5</b>

Na základě provedeného hodnocení zadavatel dospěl k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **MSO servis spol. s r.o.**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a účastník rovněž splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem a ZZVZ.

**VIII. Označení poddodavatelů dodavatele/ů, s nímž/nimiž byla uzavřena smlouva/rámcová dohoda/dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, pokud jsou zadavateli známi**

Zadavateli jsou známi tito poddodavatelé dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

- HUNTER Engineering s.r.o., se sídlem Židovská 4841/3, 586 01 Jihlava, IČO: 084 34 531.

**IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním/jednacího řízení bez uveřejnění/řízení se soutěžním dialogem**

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

**X. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

**XI. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**XII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zadavatel v souladu se ZZVZ umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

**XIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření**

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

**XIV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části.**

V tomto případě se nejedná o nadlimitní veřejnou zakázku.

**XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně dne 10. 05. 2022

Ing. Pavel Šrom  
vedoucí odboru investic  
Krajského úřadu Jihomoravského kraje