

SP. ZN.: 7500/OPP/MMB/0622842/2021/4
Č. J.: MMB/0661266/2021/M/r

VYŘIZUJE: Ing. arch. Kamila Mazancová
TEL./E-MAIL: 542 173 233/mazancova.kamila@brno.cz

Brno 17.12.2021

ROZHODNUTÍ

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po provedeném správním řízení na základě žádosti Základní školy Brno, Palackého třída, příspěvkové organizace, IČ 64327981, Palackého tř. 343/68, Brno a ČR – ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, zastoupených spol. IN AD, spol. s r.o., IČ 44012888, Postranní 2a, Brno, doručené na OPP MMB dne 22.11.2021, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a § 67 správního řádu

v y d á v á

ve věci:

Palackého tř. 68, č. p. 343, pozemek p. č. 1124/1, k. ú. Královo Pole

Palackého tř., pozemek p. č. 1297/1, k. ú. Královo Pole

- *Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím OK NVmB č.j. KULT/402/90/Sev.*

sanace vlhkého zdiva – dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby

závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu:

Stavební a udržovací práce, související se sanací vlhkosti obvodového zdiva objektu Základní školy Brno, Palackého třída, příspěvková organizace, vše dle popisu prací v žádosti a projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby „ZŠ Palackého 343/68, Brno, sanace vlhkého zdiva“ zpracované spol. IN AD, spol. s r. o., Postranní 2a, Brno v listopadu 2021, dle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči

jsou přípustné.

Odůvodnění

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 22.11.2021 žádost Základní školy Brno, Palackého třída, příspěvková organizace, IČ 64327981, Palackého tř. 343/68, Brno a ČR – ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, zastoupených spol. IN AD, spol. s r.o., IČ 44012888, Postranní 2a, Brno, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt Palackého tř. 68 a pozemky p. č. 1124/1, 1297/1, k. ú. Královo Pole nejsou evidovány ve smyslu o státní památkové péči v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky (ÚSKP), nachází se na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

Projektová dokumentace řeší sanaci vlhkého zdiva v 1.pp objektu. V rámci sanačních prací má být provedena sanace vnitřních stěn z interiéru objektu, v exteriéru na ulici Palackého třída a ve dvorní části mají být provedeny odkopy povrchů terénu včetně zeminy do úrovně základové spáry. Obvodové zdivo v 1.pp má být opatřeno vodorovnou hydroizolací (chemické clony vytvořené dvouřadou injektáží) a svislou hydroizolací, výkop má být v hloubce cca 1,0-1,2m zasypán vhodnou nepropustnou zeminou (těsnícím jílem) a spádován směrem od zdiva, zbývající zásyp má být proveden vhodnou propustnou zeminou. V rámci sanace má dojít k opravě soklové části uliční fasády do výšky úrovně parapetů oken v 1.np, stávající mřížky na soklové části fasády mají být zachovány beze změny, omítka má být odsekána a nahrazena novým omítkovým souvrstvím, barevné řešení a struktura omítky budou sjednoceny dle stávající fasády, podél paty uliční obvodové zdi má být osazen nový litinový odvodňovací žlab DN 125 krytý litinovým roštem. Sklon přiléhajícího terénu má být proveden ve spádu min. 2% od obvodových zdí, povrch chodníku bude zapraven do původního stavu.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči si OPP MMB vyžádal písemné odborné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/98677/2021 (B.Č.) dne 09.12.2021 a doručeno na OPP MMB dne 09.12.2021. NPÚ ÚOP v Brně ve svém odborném vyjádření konstatuje, že „provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno“.

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých z vlastní úřední činnosti OPP MMB dospěl k závěru, že výše uvedené stavební a udržovací práce, související se sanací vlhkosti obvodového zdiva objektu základní školy v ulici Palackého tř. 68, jsou z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné. Navrženými pracemi nebudou dotčeny hodnoty, které je třeba prostřednictvím ochranného pásma z pohledu státní památkové péče chránit.

V souvislosti s předpokládanými výkopovými pracemi OPP MMB upozorňuje na povinnost vyplývající z § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči, týkající se archeologického výzkumu a archeologického nálezů.

Podkladem tohoto závazného stanoviska je mimo jiného výkres Katastrální situační výkres (výkr. č. C.2), jehož platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

Z uvedených důvodů OPP MMB rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, a to prostřednictvím OPP MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručeno.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

POČET LISTŮ: 02

OBDRŽÍ: IN AD, spol. s r. o., IČ 44012888, Postranní 2a, 616 00 Brno, doručovací adresa: Rybkova 4,
602 00 Brno
spis

NA VĚDOMÍ: NPÚ ÚOP v Brně

