



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 74899/2022
Sp. zn.: S - JMK 45048/2022
Vyřizuje: Mgr. Vančurová
Telefon: 541 651 453
Počet listů: 3
Počet příloh/listů: 0
Datum: 19. 5. 2022

Profil zadavatele

Vysvětlení zadávací dokumentace I

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Domov pro seniory Sokolnice – vybavení interiéru**
Režim a druh veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka na dodávky
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Zákon“)
Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2022-017773

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 17. 5. 2022 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. 1:

„Dotaz č.1

Zadavatel mj. požaduje pol. W11 – Tyče a závěsy, kde v popisu uvádí „Teleskopická tyč a držák stěnový jsou zhotoveny z nerezové oceli.“ Na českém trhu se objevuje řada těchto produktů, které uvádí, že jsou nerezové, avšak jejich kvalita provedení a tím pádem i životnost je velmi špatná, resp. krátká. Chápeme, že zadavatel požaduje nerezové provedení, aby neměl starosti s korozí. Námi nabízené, vysoce kvalitní teleskopické zástěny vč. stěnového držáku vyrábíme z eloxovaného hliníku, který nekoroduje a je navíc opatřen ochrannou vrstvou. Tyč je navržena tak, že kroužky pro uchycení po ní bezvadně kloužou a tyto kroužky jsou navíc mírně elastické a tím je zajištěna výborná celková použitelnost. Umožní zadavatel nabídku teleskopické zástěny, která odpovídá vyobrazení i textovému popisu, avšak tyč a držák jsou vyrobeny z eloxovaného hliníku?

Dotaz č.2

Zadavatel požaduje i zaškolení k některým položkám předmětu plnění. Chápeme správně, že zadavatel zajistí koordinaci zaměstnanců uživatele tak, aby zaškolení mohla proběhnout vždy současně s dodáním dané položky, a tedy v rámci jedno výjezdu daného subdodavatele?

Dotaz č.3

Chápeme správně ustanovení kupní smlouvy oddíl V. článek 3., že zadavatel umožní dodávku montáže v místě plnění v daném termínu a že před tímto umožněním (výzvou k plnění) bude kompletně potvrzeno barevné, dispoziční a materiálové provedení?

Dotaz č.4

Bude zadavatel reflektovat aktuální světovou situaci s dodacími termíny jak typizovaných výrobků, tak i výrobků vyráběných atypicky tím, že prodlouží termín dodání na min. 14 týdnů od výzvy?

Dotaz č.5

Zadavatel stanovil v části XI. Odst. 2. Sankce návrhu kupní smlouvy smluvní pokutu za pozdní dodání předmětu koupě jako procentuální podíl z celkové sjednané kupní ceny bez DPH. Účastník se domnívá, že takto stanovená výše smluvní pokuty je nepřiměřená. Předmět koupě se skládá z téměř 200 položek. Může tak dojít k situaci, že při nedodání např. odpadkového koše bude muset dodavatel platit vzhledem k závažnosti nesplnění povinnosti dodat předmět koupě řádně a včas neúměrně vysokou sankci. Pokud budeme počítat s předpokládanou hodnotu, bude činit i v takovémto případě smluvní pokuta 5 275 Kč za každý započatý den prodlení. Obchodní zvyklostí je, aby byly sankce stanoveny vzhledem k ceně jednotlivých položek, kterých se daná penalizace týká (např. 0,1 % z ceny zařízení). Nedochází tak ke vzniku nepřiměřených pokut. Účastník proto žádá, aby výše smluvní pokuty byla u všech částí veřejné zakázky stanovena ve vztahu ke konkrétnímu jednomu kusu předmětu koupě.“

Odpověď č. 1:

Zadavatel v této věci uvádí následující:

- ad Dotaz č.1: Zadavatel netrvá na zhotovení teleskopických tyčí a stěnových držáků z nerezové oceli. Bezpodmínečně ale požaduje, aby byly vyrobeny z nekorodujícího materiálu s vhodnou povrchovou úpravou tak, aby životnost byla srovnatelná jako při provedení výrobku z nerezové oceli a aby byly zajištěny záruční podmínky uvedené v Obchodních podmínkách.
- ad Dotaz č.2: Zadavatel předpokládá, že technický zástupce provozovatele (Domov pro seniory Sokolnice p.o), případně odborný zástupce personálu, který bude dané zařízení obsluhovat, bude na výzvu uchazeče přizván po dokončení montáže zařízení k požadovanému proškolení. Jedná se o zaměstnance provozovatele pracující v areálu Domova pro seniory Sokolnice.
- ad Dotaz č.3: Způsob odsouhlasení technického provedení a designu vzorků je upraven v čl. IV. odst. 2 Obchodních podmínek. Výběr barevného řešení je upraven v čl. IV. odst. 3 Obchodních podmínek. V souladu s ustanovením čl. V. odst. 1 Obchodních podmínek bude dodavateli umožněno doměření rozměrů na stavbě před zahájením dodávky a montáže předmětu koupě. V realizační fázi stavby probíhají pravidelné kontrolní dny a výrobní výbory za účasti zástupce zadavatele, technického dozoru stavebníka a provozovatele stavby, při nichž je posuzováno barevné, dispoziční a materiálové provedení určitého vzorku nebo výrobku.
- ad Dotaz č.4: Zadavatel předpokládá uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem v červenci tohoto roku a zahájení dodávky a montáže předmětu koupě v místě plnění nejdříve v září tohoto roku, přičemž lhůta pro dokončení dodávky a montáže a odevzdání celého předmětu koupě je stanovena v délce 60 kalendářních dnů. V souladu s tímto předpokladem by mezi uzavřením smlouvy a dokončením plnění ze strany dodavatele mělo uběhnout nejméně 13 kalendářních týdnů. Takovou lhůtu zadavatel považuje za dostačující a přiměřenou předmětu plnění.

ad Dotaz č.5: Zadavatel má zájem na včasném a řádném dodání celého předmětu plnění tak, aby stavba domova pro seniory mohla v určeném čase sloužit svému účelu. Zároveň je zadavatel vázán dotačními podmínkami Ministerstva práce a sociálních věcí a případné prodlení dodavatele by pro něj mohlo představovat sankční postih ze strany dotačního orgánu. Z výše uvedených důvodů zadavatel trvá na uvedeném smluvním ustanovení v původním znění.

S ohledem na změnu zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 Zákona lhůtu pro podání nabídek tak, aby činila nejméně celou svou původní délku, tj. **do 23. 6. 2022 do 10:00 hod.**

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru