



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Profil zadavatele

Ze dne:

Č. j.:

JMK 100140/2022

Sp. zn.:

S – JMK 74462/2022 OINV

Vyřizuje:

Mgr. Dita Ohnoutková

Telefon:

541 651 216

Počet stran:

12

Počet příloh/dokumentů:

1/10

Datum:

1. 7. 2022

Vysvětlení zadávací dokumentace – V

Informace o zadavateli:

Zadavatel:

Jihomoravský kraj

Sídlo:

Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČ:

70888337

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce budovy Pionýrská 23, Brno

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 29. 6. 2022 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku:

Dotaz č. V/1:

Žádáme zadavatele o poskytnutí Stavebně technického průzkumu na který se odkazuje zadávací dokumentace.

Odpověď na dotaz č. V/1:

Zadavatel poskytuje v příloze Stavebně technický průzkum.

Dotaz č. V/2:

Elektronický stavební deník

Zadavatel ve smlouvě o dílo požaduje vedení elektronického stavebního deníku. Žádáme zadavatele o upřesnění požadavků na způsob vedení elektronického deníku. Zda je dostačující forma konverze deníku do elektronické podoby (např. formát *pdf s elektronickým podpisem) nebo zda použití speciální softwarové aplikace. Pokud zadavatel požaduje vedení stavebního deníku s použitím softwarové aplikace, žádáme zadavatele o upřesnění požadovaného softwaru a upřesnění kdo ponese náklady za tuto softwarovou aplikaci. Pokud má elektronický stavební deník zajistit Zhotovitel, žádáme zároveň o doplnění položky pro elektronický stavební deník do VV v části VRN.

Odpověď na dotaz č. V/2:

Zadavatel prověřil tento dotaz a konstatuje, že neexistuje žádný právní předpis, který by konkretizoval technickou formu vedení elektronického stavebního deníku. Domníváme se tedy, že i forma konverze deníku do elektronické podoby tak, jak ji uvádíte ve svém dotazu, naplňuje

požadavek stanovený pro stavby zadávané jako nadlimitní veřejné zakázky. Takto to uvádí i textace návrhu smlouvy o dílo, která zní, že smluvní strany se mohou dohodnout na konkrétní formě vedení elektronického deníku. Zároveň to nevylučuje použití jiné formy, pokud ji má dodavatel v rámci vnitřních řídicích systémů zavedenou.

Dotaz č. V/3:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr jsou pod položkami č. 559 a 556 zahrnuta i střešní okna, která mají být správně uvedena ve výkaze výměr pro objekt B – SO 02. Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

559	766624043R00	Montáž střešních oken rozměru 78/140 - 160 cm	kus	13,00000
		SO/A01 : 10		10,00000
		SO/B01 : 3		3,00000
566	61140220xxx	Okno střešní 780x1400 mm, dle výpisu střešních oken	kus	13,00000
		Odkaz na mm. položky pořadí 559 : 13,00000		13,00000

Odpověď na dotaz č. V/3:

Zadavatel prověřil tento dotaz a konstatuje, že začlenění střešních oken do objektu A vzniklo v době, kdy zadavatel předpokládal, že stavba bude realizována za provozu uživatele a bude prováděna po etapách. V první etapě spolu s objektem A měla být realizována střecha na obou objektech, proto i střešní okna jsou uvedena v objektu A. S ohledem na to, že stavba bude realizována jako jeden celek, je jedno, v kterém objektu jsou v soupise okna uvedena. Ponecháváme soupis beze změny.

Dotaz č. V/4:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 210 uvedeny parapety s označením VP/A08 a VP/A26. Ale tyto parapety dle výpisu prvků mají šířku 310 mm a ne 350 mm jak je uvedeno ve VV. Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

210	607755xxx	Parapet interiér DTD šíře 350 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	14,37700
		VP/A04 : 1,37*3		4,11000
		VP/A08 : 1,35*4		5,40000
		VP/A22 : 0,6*1		0,60000
		VP/A26 : 2,96*1		2,96000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		1,30700

Odpověď na dotaz č. V/4:

Zadavatel prověřil tento dotaz a konstatuje, že parapety s nosem jsou typovým výrobkem vyráběným v rozměrových řadách určitých šířek. Ty jsou následně na stavbě upravovány podle skutečných rozměrů okenních otvorů co do délky tak i šířky. Zpracovatel tedy podle rozměrových řad zařadil parapety do intervalů šířek typových výrobků. Jde tedy spíše o nepochopení principu tvorby cenové položky. Zadavatel ve vysvětleních zadávací dokumentace – IV v odpovědi na dotaz č. IV/13 upřesnil tyto položky právě v těchto intencích.

Dotaz č. V/5:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 211 uvedeny parapety s jinými šířkami parapetů dle výpisu prvků než je uvedeno v popisu položky. Jedná se o následující prvky:

A32 – šířka dle výpisu prvků je 310 mm

A12, A13, A16, A21 – šířka dle výpisu prvků je 360 mm

A17, A35, A36 – šířka dle výpisu prvků je 370 mm

A18, A19, A31, A34 – šířka dle výpisu prvků je 380 mm

A27 – šířka dle výpisu prvků je 390 mm

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

211	607756xxx	Parapet interiér DTD šíře 400 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	189,64000
		VP/A01 : 1,38*8		11,04000
		VP/A02 : 2,4*1		2,40000
		VP/A03 : 2,37*3		7,11000
		VP/A12 : 0,77*1		0,77000
		VP/A13 : 0,76*1		0,76000
		VP/A16 : 1,57*16		25,12000
		VP/A17 : 1,4*12		16,80000
		VP/A18 : 1,37*2		2,74000
		VP/A19 : 1,56*21		32,76000
		VP/A21 : 1,35*12		16,20000
		VP/A27 : 2,96*1		2,96000
		VP/A31 : 2,55*3		7,65000
		VP/A32 : 1,4*15		21,00000
		VP/A34 : 1,35*14		18,90000
		VP/A35 : 0,92*2		1,84000
		VP/A36 : 0,9*2		1,80000
		VP/A39 : 2,55*1		2,55000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		17,24000

Odpověď na dotaz č. V/5:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/6:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr je pod položkou č. 212 uveden prvek s označením A20 s se šířkou parapetu 500 mm.

Ve výpise prvků je šířka 450 mm. Co platí?

212	607757xxx	Parapet interiér DTD šíře 500 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	2,59600	0,00
		VP/A20 : 2,36*1		2,36000	
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		0,23600	

Odpověď na dotaz č. V/6:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/7:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr je pod položkou č. 213 je uvedena šířka parapetu 600 mm. Ve výpise prvků je šířka pro tyto prvky 560 mm. Co platí?

213	607758xxx	Parapet interiér DTD šíře 600 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	6,12700
		VP/A05 : 1,56*2		3,12000
		VP/A06 : 0,95*1		0,95000
		VP/A38 : 1,5*1		1,50000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		0,55700

Odpověď na dotaz č. V/7:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/8:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 214 uvedeny parapety s jinými šířkami parapetů dle výpisu prvků než je uvedeno v popisu položky. Jedná se o následující prvky:

VP: A09 - šířka dle výpisu prvků je 740 mm

VP: A11 - šířka dle výpisu prvků je 640 mm

VP: A15 - šířka dle výpisu prvků je 850 mm

VP: A37 - šířka dle výpisu prvků je 680 mm

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

214	607759xxx	Parapet interiér DTD šíře 800 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	35,86660
		VP/A09 : 1,35*3		4,05000
		VP/A11 : 0,956*1		0,95600
		VP/A15 : 1,05*2		2,10000
		VP/A37 : 1,5*17		25,50000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		3,26060

Odpověď na dotaz č. V/8:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/9:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 209 uvedeny parapety s jinými šířkami parapetů dle výpisu prvků než je uvedeno v popisu položky. Jedná se o následující prvky:

VP: A10, A 23 - šířka dle výpisu prvků je 280 mm

VP: A24, A25, A28 - šířka dle výpisu prvků je 290 mm

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr

209	607754xxx	Parapet interiér DTD šíře 300 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	98,25200
		VP/A10 : 0,9*10		9,00000
		VP/A23 : 1*1		1,00000
		VP/A24 : 1,2*2		2,40000
		VP/A25 : 0,78*2		1,56000
		VP/A28 : 1,57*48		75,36000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		8,93200

Odpověď na dotaz č. V/9:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/10:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr je pod položkou č. 212 uvedena šířka parapetu 500 mm. Ve výpise prvků je šířka pro tyto prvky 450 mm. Co platí?

212	607757xxx	Parapet interiér DTD šíře 500 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	2,59600	0,00
		VP/A20 : 2,36*1		2,36000	
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		0,23600	

Odpověď na dotaz č. V/10:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/11:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

V položce č. 656 je uveden prvek s označením OV/A19, který se shoduje s výpisem prvků. Žádáme zadavatele o vysvětlení čeho se týká následující položka č. 657.

656	776975122R00	Čistící zóny a rohože odvodněný box se samonosnou rohoží tl. 22 mm, z polymerbetonu s pozinkovanou hranou, výšky 80 mm, rozměr 750x500 mm	kus	1,00000
		OV/A19 : 1		1,00000
657	776975123R00	Čistící zóny a rohože odvodněný box se samonosnou rohoží tl. 22 mm, z polymerbetonu s pozinkovanou hranou, výšky 80 mm, rozměr 1000x500 mm	kus	4,00000
		OV/A19 : 4		4,00000

Odpověď na dotaz č. V/11:

Zadavatel prověřil tento dotaz a konstatuje, že zpracovatel soupisu použil položky cenové soustavy, tzn rozdělil prvek délky 4500 mm na části tak, jak je uvedeno v položkách 656 a 657.

Dotaz č. V/12:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

V položce č. 213 je uveden prvek s označením D/13 o rozměrech 900/1970. Dle výpisu prvků je ale rozměr 1300/1970. Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

213	D/13	Dveře vnitřní 900/1970, techn.specifikace a příslušenství dle výpisu dveří, včetně zárubně	kus	4,00000
-----	------	--	-----	---------

Odpověď na dotaz č. V/12:

Zadavatel již tento dotaz zodpověděl ve vysvětleních zadávací dokumentace – IV v Odpovědi na dotaz č. IV/6

Dotaz č. V/13:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

V položce č. 222 je uveden prvek s označením D/12 o rozměrech 900/1970. Dle výpisu prvků je ale rozměr 1300/1970. Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

222	D/22	Dveře vnitřní 900/1970, techn.specifikace a příslušenství dle výpisu dveří, včetně zárubně	kus	1,00000
-----	------	--	-----	---------

Odpověď na dotaz č. V/13:

Zadavatel již tento dotaz zodpověděl ve vysvětleních zadávací dokumentace – IV v Odpovědi na dotaz č. IV/7. Jenom upřesňuje, že správné označení prvku v dotazu by mělo být D/22.

Dotaz č. V/14:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

V položce č. 229 je uveden prvek s označením D/29 o rozměrech 1100/2100. Dle výpisu prvků je ale rozměr 1100/1970. Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

229	D/29	Dveře vnitřní 1100/2100, techn.specifikace a příslušenství dle výpisu dveří, včetně zárubně	kus	1,00000
-----	------	---	-----	---------

Odpověď na dotaz č. V/14:

Zadavatel prověřil tento dotaz a konstatuje, že platí hodnota uvedená ve výpisu.

Děkuje za upozornění a upřesňuje soupis prací následovně:

List SO_02_01_Pol soupisu

Stávající znění položky

229	D/29	Dveře vnitřní 1100/2100, techn.specifikace a příslušenství dle výpisu dveří, včetně zárubně	kus	1,00000	0,00	0,00
-----	------	---	-----	---------	------	------

Upravené znění položky

229	D/29	Dveře vnitřní 1100/1970, techn.specifikace a příslušenství dle výpisu dveří, včetně zárubně	kus	1,00000	0,00	0,00
-----	------	---	-----	---------	------	------

S ohledem na to, že se nejedná o změnu množství měrných jednotek není nutno tuto úpravu textu promítat do Soupisu.

Dotaz č. V/15:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

V položce č. 240 je uveden prvek s označením D/25 o rozměrech 900/1970. Dle výpisu prvků je ale rozměr 1300/1970. Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

240	D/25	Dveře vnitřní 900/1970, techn.specifikace a příslušenství dle výpisu dveří, včetně zárubně	kus	3,00000
-----	------	--	-----	---------

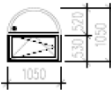
Odpověď na dotaz č. V/15:

Zadavatel již tento dotaz zodpověděl ve vysvětleních zadávací dokumentace – IV v Odpovědi na dotaz č. IV/11. Jenom upřesňuje, že se dotaz týká položky č. 240 na listu SO_01_01_Pol.

Dotaz č. V/16:

Výpis plastových oken a dveří – SO 02 Objekt B

Ve výkaze výměr pro objekt SO 02 jsme nenašli prvek s označením PL/18. Žádáme zadavatele o prověření.

TNP S řadič	PL/18	1000/2000 	plastové dno, jednokřídlé - otevírací a výhledové přiblížený tvar okenního PVC-U profil 5-komorový profil s tvrdým profilem, st. Hladka min. 80 mm, Rw>32dB, nepropustné těsnění spár	barvený povrch ze strany exteriéru, ze strany interiéru a vnitřní části barva bílá	bezpečnostní celokovadlové kování, dla bezpečnostní body proti vypáčení, pojezdu dlaždič manipulace, přívěsné držadlo	izolační trojvlás Ug=0,64 W/m².K, celková Ua max= =0,9 W/m².K	ve výpisu propustnost desk	domovní odpočítací přístroj
----------------	-------	--	--	--	--	--	-------------------------------	--------------------------------

Odpověď na dotaz č. V/16:

Zadavatel již tento dotaz částečně zodpověděl v Odpovědi na dotaz č. V/3. Okna s označením PL/18 osazena ve střešním pláště jsou zahrnuta v soupisu na listu SO_01_01_Pol v části 769 Otvorové prvky z plastů.

Dotaz č. V/17:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

Ve výkaze výměr je pod položkou s označením OV/B27 uveden plynotěsný poklop, ten je ale ve Výpise Ostatních prvků označen jako OV/B25. Žádáme o úpravu výkazu výměr.

257	OV/B27	Plynotěsný poklop 1200/1000 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu ost. výrobků	ks	2,00000
-----	--------	--	----	---------

Odpověď na dotaz č. V/17:

Zadavatel prověřil tento dotaz a konstatuje, že platí hodnota uvedená ve výpisu.

Děkuje za upozornění a upřesňuje soupis prací následovně:

List SO_02_01_Pol soupisu

Stávající znění položky

257	OV/B27	Plynotěsný poklop 1200/1000 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu ost. výrobků	ks	2,00000	0,00	0,00
-----	--------	--	----	---------	------	------

Upravené znění položky

257	OV/B25	Plynotěsný poklop 1200/1000 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu ost. výrobků	ks	2,00000	0,00	0,00
-----	--------	--	----	---------	------	------

S ohledem na to, že se nejedná o změnu množství měrných jednotek není nutno tuto úpravu textu promítat do Soupisu.

Dotaz č. V/18:

Výpis ostatních prvků SO 02 Objekt B

Ve výkazech výměr jsme nenašli prvky uvedené ve Výpise ostatních prvků a doplňku s označením OV/B17, OV/B18, OV/B20, OV/B21 a OV/B22. Žádáme zadavatele o prověření.

Odpověď na dotaz č. V/18:

Zadavatel již tento dotaz částečně zodpověděl v Odpovědi na dotaz č. V/3. Jedná se o prvky svázané se střešním pláštěm a jsou obsaženy v soupisu na listu SO_01_01_Pol

Dotaz č. V/19:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 549 uveden prvek s označením OV*B23, který by dle našeho názoru měl být uveden ve výkaze výměr pro objekt B – SO 02. Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

549	OV/B23	Regulovatelný větrací komínek, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu ost. výrobků	ks	2,00000
-----	--------	---	----	---------

Odpověď na dotaz č. V/19:

Zadavatel již tento dotaz částečně zodpověděl v Odpovědi na dotaz č. V/3. Jedná se o prvky svázané se střešním pláštěm a jsou obsaženy v soupisu na listu SO_01_01_Pol

Dotaz č. V/20:

Výkaz výměr SO 01 Objekt A

Ve výkaze výměr je pod položkami č. 594 a 630 zahrnut prvek s označením PL/B18, který by měl být správně ve výkazu výměr SO 02. Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

594	766711001xxx	Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů oken a balkonových dveří PUR 3D páskou	m	1.461,70000
		Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků.		
		PL/A01 : (0,96+1,21)*2*2		8,68000
		PL/A02 : (1,05+0,8)*2*2		7,40000
		PL/A03 : (1,39+1,8)*2*8		51,04000
		PL/A04 : (2,41+1,8)*2		8,42000
		PL/A05 : (2,38+1,8)*2*3		25,08000
		PL/A06 : (1,2+1,8)*2*2		12,00000
		PL/A07 : (1,4+1,8)*2*2		12,80000
		PL/A09 : (0,85+1,2)*2		4,10000
		PL/A10 : (0,54+0,75)*2		2,58000
		PL/A12 : (1,2+0,75)*2*5		19,50000
		PL/A13 : (0,96+0,66)*2*2		6,48000
		PL/A14 : (0,85+0,66)*2		3,02000
		PL/A16 : (0,9+0,5)*2*2		5,60000
		PL/A17 : (2,8+2,2)*2*2		20,00000
		PL/A18 : (1,4+2,2)*2*36		259,20000
		PL/A19 : (1,58+2,2)*2*64		483,84000
		PL/A20 : (1,4+2)*2*3		20,40000
		PL/A21 : (1,2+2,2)*2*32		217,60000
		PL/A22 : (2,2+2,2)*2		8,80000
		PL/A23 : (1,2+1,5)*2		5,40000
		PL/A24 : (0,45+0,6)*2*2		4,20000
		PL/A25 : (0,78+2,2)*2*8		47,68000
		PL/A26 : (1+1,15)*2		4,30000
		PL/A27 : (1,48+1,36)*2		5,68000
		PL/A28 : (1,04+1,22)*2		4,52000
		PL/A29 : (2,43+2,2)*2*3		27,78000
		PL/A30 : (1,4+2,2)*2*6		43,20000
		PL/A31 : (1,4+1,4)*2*3		16,80000
		PL/A32 : (2,43+1,2)*2		7,26000
		PL/A33 : (1,05+0,53+0,53+1,65)*18		67,68000
		PL/A34 : (0,9+0,65)*2*3		9,30000
		PL/B18 : (1,05+0,53+0,53+1,65)*11		41,36000
630	PL/B18	Okno plastové 1050/1050 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu oken a dveří	ks	11,00000

Odpověď na dotaz č. V/20:

Zadavatel již tento dotaz zodpověděl v Odpovědi na dotaz č. V/16.

Dotaz č. V/21:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 194 uvedeny parapety s jinými šířkami parapetů dle výpisu prvků než je uvedeno v popisu položky. Jedná se o následující prvky:

VP: B09 - šířka dle výpisu prvků je 220 mm

VP: B02, B03 - šířka dle výpisu prvků je 200 mm

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

194	607753XXX	Parapet interiér DTD šíře 250 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř.	m	11,14300
		parapetů		
		VP/B01 : 1,35*5		6,75000
		VP/B02 : 0,75*1		0,75000
		VP/B03 : 1,7*1		1,70000
		VP/B28 : 0,93*1		0,93000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		1,01300

Odpověď na dotaz č. V/21:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/22:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 196 uvedeny parapety s jinými šířkami parapetů dle výpisu prvků než je uvedeno v popisu položky. Jedná se o následující prvky:

VP: B04, B05, B15, B33 - šířka dle výpisu prvků je 340 mm

VP: B06, B24 - šířka dle výpisu prvků je 320 mm

VP: B32, B25, B27 - šířka dle výpisu prvků je 330 mm

VP: B26 - šířka dle výpisu prvků je 300 mm

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

196	607755xxx	Parapet interiér DTD šíře 350 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	56,05600
		VP/B04 : 1,94*3		5,82000
		VP/B05 : 1,95*1		1,95000
		VP/B06 : 2,54*1		2,54000
		VP/B15 : 1,9*5		9,50000
		VP/B20 : 0,9*2		1,80000
		VP/B22 : 1,55*6		9,30000
		VP/B24 : 1,56*5		7,80000
		VP/B25 : 1,56*2		3,12000
		VP/B26 : 1,35*4		5,40000
		VP/B27 : 0,93*1		0,93000
		VP/B33 : 1,4*2		2,80000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		5,09600

Odpověď na dotaz č. V/22:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/23:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 197 uvedeny parapety s jinými šířkami parapetů dle výpisu prvků než je uvedeno v popisu položky. Jedná se o následující prvky:

VP: B09, B17, B23 – šířka dle výpisu prvků je 370 mm

VP: B10, B11 – šířka dle výpisu prvků je 380 mm

VP: B12, B16, B34 – šířka dle výpisu prvků je 360 mm

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

197	607756xxx	Parapet interiér DTD šíře 400 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	115,76400
		VP/B09 : 1,56*5		7,80000
		VP/B10 : 1,55*39		60,45000
		VP/B11 : 1,56*10		15,60000
		VP/B12 : 0,78*1		0,78000
		VP/B16 : 2,93*1		2,93000
		VP/B17 : 1,35*9		12,15000
		VP/B23 : 1,33*1		1,33000
		VP/B34 : 1,4*3		4,20000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		10,52400

Odpověď na dotaz č. V/23:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/24:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 198 uvedeny parapety s jinými šířkami parapetů dle výpisu prvků než je uvedeno v popisu položky. Jedná se o následující prvky:

VP: B21 – šířka dle výpisu prvků je 410 mm

VP: B32 – šířka dle výpisu prvků je 480 mm

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr

198	607757xxx	Parapet interiér DTD šíře 500 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	11,77000
		VP/B21 : 1,55*4		6,20000
		VP/B32 : 1,5*3		4,50000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		1,07000

Odpověď na dotaz č. V/24:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/25:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 199 uvedeny parapety s jinými šířkami parapetů dle výpisu prvků než je uvedeno v popisu položky. Jedná se o následující prvky:

VP: B13, B14 – šířka dle výpisu prvků je 530 mm

VP: B29 – šířka dle výpisu prvků je 520 mm

VP: B31 – šířka dle výpisu prvků je 580 mm

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr

199	607758xxx	Parapet interiér DTD šíře 600 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	20,24000
		VP/B13 : 1,8*1		1,80000
		VP/B14 : 1,9*4		7,60000
		VP/B29 : 1,5*1		1,50000
		VP/B31 : 1,5*5		7,50000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		1,84000

Odpověď na dotaz č. V/25:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/26:

Výkaz výměr SO 02 Objekt B

Ve výkaze výměr jsou pod položkou č. 199 uvedeny parapety s jinými šířkami parapetů dle výpisu prvků než je uvedeno v popisu položky. Jedná se o následující prvky:

VP: B07, B08 – šířka dle výpisu prvků je 640 mm

VP: B30 – šířka dle výpisu prvků je 680 mm

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr

200	607759xxx	Parapet interiér DTD šíře 800 mm, techn. specifikace a příslušenství dle výpisu vnitř. parapetů	m	8,73400
		VP/B07 : 2,54*1		2,54000
		VP/B08 : 1,2*2		2,40000
		VP/B30 : 1,5*2		3,00000
		Koeficient řezání a prořez: 0,1		0,79400

Odpověď na dotaz č. V/26:

Zadavatel odkazuje na Odpověď na dotaz č. V/4

Dotaz č. V/27:

Plastové výplně otvorů

Požadavky zadavatele dle technické zprávy – zadavatel požaduje pro plastové výplně otvorů nespočet požadavků z nichž některé z nich jsou dle našeho názoru sporné. Jedná se především o následující:

a) Třída profilu A:

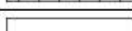
Požadovat lze pouze ty vlastnosti, které jsou vyspecifikovány v uvedeném Metodickém pokynu. Jiné vlastnosti musí být zadavatelem odůvodnitelné, jako nezbytné pro dosažení specifických vlastností.

To se týká i požadavku na profil třídy A, který nepatří mezi základní parametry okna. Jedná se o třídění profilů oken podle síly materiálu na skupinu A, B a C podle normy EN 12608. Zásadní informací je, že toto třídění není kvalitativní třídění a nic nehovoří o vlastnostech výrobku. Slabší stěny z kvalitního materiálu mohou být pevnější než tlusté stěny z nekvalitního materiálu. Rozhodně to nic neuvádí o tuhosti profilu nebo jiných vlastnostech, které mohou být paradoxně u profilu třídy B lepší díky jinému materiálu. Případný požadavek na profil třídy A musí být zdůvodněn specifickými vlastnostmi budovy, pro kterou je pak profil třídy A jediným a odůvodnitelným a obhajitelným řešením. Proto je profil třídy požadavkem nad rámec metodického pokynu.

(v nedávné době je Agenturou ČAS vydávána ČSN EN 12 608 – 1+A1 v novém českém překladu).

Citace z nové normy ČSN EN 12608-1+A1

Profily z neměkčeného polyvinylchloridu (PVC-U) pro výrobu oken a dveří – Klasifikace, požadavky a zkušební metody – Část 1: Povrchově neupravené profily z PVC-U se světlými povrchy:

Tabulka 3 – Klasifikace hlavních profilů podle tloušťky stěny				
Typ stěny		Třída A	Třída B	Třída C
 pohledová plocha		≥ 2,8 mm	≥ 2,5 mm	Bez požadavku
 nepohledová plocha		≥ 2,5 mm	≥ 2,0 mm	Bez požadavku
 drážka pro těsnění		≥ 2,0 mm	≥ 2,0 mm	Bez požadavku
 nebere se v úvahu		Bez požadavku	Bez požadavku	Bez požadavku

POZNÁMKA Klasifikace hlavních profilů podle tloušťky stěny je určena k popisu širokých variací profilů a konstrukcí oken pro různé systémy, které jsou používány v Evropě. Není určena k označení rozdílů v kvalitě profilů nebo ve funkčnosti oken za předpokladu, že příslušné funkční požadavky pro okna i profily jsou vyhovující.

Za účelem klasifikace buď do třídy A nebo B musí být splněny minimální požadavky na tloušťku stěny.

b) Počet komor profilu

Ještě absurdnější je požadavek na počet komor. Cílem nejsou komory profilu okna, ale výsledné vlastnosti celého okna, které jsou definovány přesně fyzikálně technickými parametry – viz. Metodický pokyn, tedy například tepelně izolační vlastnosti, které se ale udávají pomocí parametru U_w jehož jednotkou je W/m^2K a nikoliv počet komor.

c) Čistý materiál

Požadavek na nerecyklovaný (čistý) materiál PVC oken je v dnešní době naprosto neobhajitelný. Celá Evropa využívá recyklovaných materiálů z ekologických důvodů a není tedy důvod jej nepoužívat u oken, u nichž je využití recyklátu spojeno s výraznou

energetickou úsporou při jejich výrobě. Recyklát v použitém materiálu nesnižuje požadavky zkušebních norem jako omluvenku, ale výsledné vlastnosti musí být splněny ať je profil vyroben z „čehokoliv“. Samozřejmostí jsou tedy výsledné parametry, které okno musí splňovat bez ohledu na výskyt recyklátu v použitém materiálu.

V tabulce je uvedena úspora produkce CO₂ při výrobě oken s využitím recyklátu. Proto se zákaz recyklátu ve veřejné zakázce jeví jako požadavek za normou.

Produkce primárního PVC	Produkce regenerovaného PVC
2 100 kg CO ₂ /tunu PVC	136 kg CO ₂ /tunu PVC
Úsporný efekt: 1 964 kg CO ₂ /tunu PVC	

Zdroj: REWINDO.DE, VINILPLUS.EU.

V nedávno vydané revizi metodickém pokynu MMR je dokonce zavedeno zvýhodnění dodavatele oken s využitím recyklátu. Jedná se tedy o kladnou vlastnost oken bez jakéhokoliv snížení jejich kvality. Striktní požadavek na čistý materiál je v přímém rozporu s touto. Požadavek na čistý materiál byl v rozporu se zákonem i před vydáním Metodického pokynu MMR.

Obdobně to je i s některými dalšími požadovanými parametry uvedenými v zadávací dokumentaci, které jsou v rozporu s tímto metodickým pokynem.

Žádáme zadavatele, aby se při této veřejné zakázce tímto Metodickým pokynem řídili a věc uvedl do souladu se zákonem.

Níže je odkaz na webové stránky MMR, kde je metodický pokyn pro zadávací podmínky na výměnu oken zveřejněn.

<http://www.portal-vz.cz/cs/Jak-na-zadavani-verejnych-zakazek/Metodiky-stanoviska/Metodiky-k-zakonu-c-134-2016-Sb-,-o-zadavani-verejnych-zakazek/Metodiky-specialni-k-zadavacim-rizenim/Odborne-metodiky>

Odpověď na dotaz č. V/27:

Zadavatel prověřil tento dotaz a konstatuje, že zadáním nechtěl preferovat žádného z dodavatelů ani výrobců plastových profilů či celých výrobků. Souhlasí s názorem tazatele a pro ocenění použijte popis uvedený ve výpisech plastových oken a dveří, nikoliv v technické zprávě. Zároveň v této věci odkazuje i na vysvětlení zadávací dokumentace – I a II v odpovědi na dotaz č. II/1

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic

Seznam příloh:

1. Stavebně technický průzkum.zip