

# **Technická zpráva**

## **Rekonstrukce prostor v objektu transfuzní stanice na pracoviště hemodialyzačního střediska**

SO – 01 Rekonstrukce prostor v objektu transfuzní stanice  
na pracoviště hemodialyzačního střediska

Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace, Purkyňova 11

V Hodoníně : 10/2011

Vypracoval : ing. Koliba

## **F. Dokumentace stavby**

### **F1. Pozemní objekty**

#### **F1.1. Architektonické a stavebnětechnické řešení**

##### **F1.1.1. Technická zpráva**

###### **F1.1.1.1. Účel objektu**

Projekt řeší 1.NP objektu MTO, kde byla doposud umístěna kuchyně sloužící pro celou nemocnici. Nyní zde bude umístěn provoz dialýzy s veškerým nutným zázemím.

###### **F1.1.1.2. Architektonické funkční a dispoziční řešení**

Projekt řeší změnu užívání části objektu transfúzního oddělení na dialyzační provoz, který bude umístěn v 1.NP objektu MTO. Hlavní vstup je situován z nově vybudovaného parkoviště na jihovýchodní straně budovy, kde stávající venkovní schodiště bude z části přebudované na rampu pro bezbariérový přístup do stávajícího krčku spojujícího hlavní budovu nemocnice s objektem MTO. Z krčku je stávající vstup do lůžkové části dialyzačního provozu přes stávající chodbu se schodištěm do 2.NP. Pod výstupním ramenem tohoto schodiště se nachází stávající rozvodna vytápění, která je přístupná přes nový archiv, který vznikne v prostoru zrcadla schodiště. Z chodby jsou přístupny dvě šatny pro pacienty (pro ženy a pro muže, s hygienickým zázemím) a centrální chodba lůžkové části, která vede středem podlaží a odkud jsou přístupny jednotlivé místnosti. Každá šatna pro pacienty má své hygienické zařízení a je průchozí do dialyzačního sálu, který má kapacitu 10 lůžek. Uprostřed sálu směrem k centrální chodbě bude umístěno stanoviště sester pro odborný dozor nad pacienty. Sál je přístupný dvoukřídlovými dveřmi z centrální chodby. Vedle sálu vpravo bude umístěna šatna pro zaměstnance s hygienickým zařízením. Ze šatny zaměstnanců je vstup i do další vstupní chodby se schodištěm do 2.NP, která je umístěná v pravém kraji objektu a je hlavním vstupem pro invalidní spoluobčany do hematologickotransfúzního oddělení ve 2.NP. Vstupní chodba je přístupná z jihovýchodní strany objektu po stávajícím vnějším schodišti, které bude také z části přebudováno na bezbariérovou rampu pro imobilní občany, pro které bude zřízen nový invalidní výtah spojující 1.NP s 2.NP. Kabina výtahu bude mít rozměr 1100 x 1400mm a bude umístěna ve stávající výtahové šachtě přístupné z průchozí chodby spojující hlavní vstupní chodbu pro MTO s centrální chodbou lůžkové části dialyzačního provozu.

Vedle výtahové šachty se vpravo nachází elektrorozvodna přístupná z chodby před výtahem. Vlevo vedle výtahové šachty jsou umístěny dveře oddělující chodbu od prostoru lůžkové části dialyzační stanice. Po pravé straně chodby směrem od výtahu je vstup do skladu dialyzačních roztoků, ve kterém je zároveň umístěna i jednotka vzduchotechniky pro hlavní dialyzační sál. Sklad je průchozí do chodby před nákladovou rampou. Chodba před nákladovou rampou ústí do hlavní chodby lůžkové části, která probíhá středem celé lůžkové části a z níž jsou přístupné jednotlivé místnosti na podlaží. Z chodby před nákladovou rampou je směrem od rampy po levé straně vstup do čistící místnosti, za kterou je umístěna úklidová komora přístupná z centrální chodby. Po pravé straně výše zmiňované chodby je vstup do místnosti HWR – úpravny vody, za níž je umístěn sklad použitého materiálu, který bude likvidován spolu s ostatním použitým materiálem nemocnice.. Za skladem použitého materiálu je umístěn sklad čistého prádla, který je přístupný z hlavní chodby. Vedle skladu čistého prádla je umístěna čajová kuchyně, která slouží pro přípravu pití pacientům. Za čajovou kuchyní je vstup do místnosti pozitivní dialýzy pro izolaci pozitivních pacientů s kapacitou 2 lůžek. Z centrální chodby jsou dále přístupny – denní místnost, sklad dialyzačních potřeb, místnost pro technika, staniční sestra, WC pro personál a místnost pro lékaře s hygienickým zařízením. Vlevo na konci centrální chodby je průchod do chodby ambulantní části dialyzačního provozu. Ambulantní část je stavebně oddělená od lůžkové části a má samostatný vchod ze spojovacího krčku, ve kterém bude upravena stávající rampa tak, aby v místě nového průchodu byla vytvořena vodorovná plošina, to znamená. Že u nových vstupních dveří do ambulantní části bude v šířce dveří vytvořena rovina a část rampy směrem k východu bude přespádována. Vzniklý výškový rozdíl mezi krčkem a ambulantní částí bude překonán novou rampou umístěnou v chodbě, která je propojena s čekárnou pro dvě nefrologické ambulance. Z čekárny jsou dále přístupné WC pro pacienty – muži a ženy, sklad a úklidová komora. Nad archivem, který je navržen v zrcadlovém prostoru schodiště, bude proveden nový strop s podlahou, která bude ve stejné výšce jako podlaha ve 2.NP. Stávající zábradlí schodiště a na chodbě ve 2.NP bude demontováno. Na schodišti bude provedeno po obou stranách nové madlo (výrobce např. Dastech s.r.o.). Ve 2.NP bude zvětšená chodba o strop nad archivem a bude u schodišťového prostoru namontováno nové zábradlí (výrobce např. Dastech s.r.o.).

#### **F1.1.1.3. Kapacity, zastavěné plochy, obestavěné prostory, osvětlení a oslunění**

Nadzemní řešené podlaží – 1

Zastavěná řešená plocha – 909,96m<sup>2</sup>

Obestavěný řešený prostor – 2932,18m<sup>3</sup>

Osvětlení objektu je zajištěno jednak umělým osvětlením dle ČSN 730580, jednak přirozeným osvětlením okny v obvodových stěnách objektu. Umělé osvětlení je navrženo v jednotlivých místnostech celoplošně.

#### **F1.1.1.4. Konstrukční řešení objektu**

A. Demolice – ze vstupního krčku bude vybourán otvor do stávající varny pro nové dveře a v šířce těchto dveří bude v krčku vybourána část stávající podlahy pro napojení budoucí rampy po hydroizolaci. Ve stávající varně bude pro novou rampu vysekána podlaha v šířce 1m po hydroizolaci. Z varny bude vybourán otvor pro nové dveře do skladu a do centrální střední chodby větší otvor pro otevření prostoru nové čekárny. Do centrální chodby budou dále vybourány otvory pro nové dveře z přípravný masa, z přípravný zeleniny, ze skladu komunálu, příjmu a jídelny. V chodbě budou dále odstraněny dvě prosklené stěny s dveřmi a zeď mezi chodbou a skladem v levé straně. Mezi přípravnou masa a umývárnu bude zdemolována jedna zeď. Dále bude zbouráno zdivo ve skladu komunálu a ve strojovně VZT. V chlazeném skladu bude odstraněna izolace a vybouráno zdivo do skladu zadního. Dále bude provedena kompletní demontáž stávajícího výtahu – šachta bude zachována. Ve stávající úklidové komoře bude vybourána zeď do chodby. Bude zdemolováno stávající zařízení a část zdiva do šatny. Mezi skladem a jídelnou bude vybourána celá zeď. Dále bude zdemolováno zdivo mezi jídelnou a umývárnu. Pro otvory pro nové dveře budou vybourány otvory mezi výdejnou a umývárnu a mezi umývárnu a chodbou. V celém podlaží bude odstraněna nášlapná vrstva podlahy a všechny vnitřní výplně otvorů. Dále bude odstraněn veškerý bělinový obklad zdí a zařizovací předměty. U schodiště v levé části objektu bude demontováno stávající zábradlí a bude nahrazeno novým zábradlím.

B. Výkopy – budou provedeny výkopy pro základové pasy v prostoru zrcadla vstupního schodiště do 2.NP. Základové pasy budou provedeny pod obvodové stěny archivu umístěného do prostoru zrcadla tohoto schodiště. Ve venkovním prostoru budou provedeny základy pod nové přístupové rampy určené pro bezbariérový přístup do objektu dle výkresu základů.

C. Základy – při návrhu základových konstrukcí objektu se vycházelo ze základových poměrů v dané lokalitě. Základy pro nové zdivo u schodiště budou tvořeny ze základových pásů 400 x

600mm z prostého betonu C15/20. Základy pod nové rampy jsou navrženy ze základových pásů z prostého betonu C15/20. Základová spára bude v jedné výšce a musí být vždy do nezámrazné hloubky (min.800mm pod úroveň terénu). Rozměry a tvary jednotlivých částí základů jsou patrné z výkresové dokumentace.

D. Svislé konstrukce – dozdvíčky po vybouraných dveřích v nosném zdivu budou dozděny tvárnicemi YTONG P4-500 na lepidlo. Nové příčkové zdivo a dozdvíčky v příčkách budou vyzděny z tvárnic YTONG P2-500 na lepidlo. Nové zdivo archivu u schodiště je navrženo tl.200mm z tvárnic YTONG P 6-650 na lepidlo. Podezdívky pod vnějšími rampami budou provedeny z prostého betonu C15/20. Bude provedena instalace nového bezstrojového lanového výtahu pro tělesně postižené do stávající výtahové šachty.

E. Vodorovné konstrukce - na základové pasy vnějších ramp bude natavena hydroizolace Bitagit S, na kterou budou provedeny betonové podezdívky. Podlaha ramp bude provedena ve skladbě :

- protiskluzová dlažba tl.10mm
- cementový potěr tl.50mm
- izolace proti vodě a zemní vlhkosti
- podkladní beton tl.100mm + síť KARI 8/100 x 8/100mm
- štěrkopískový podsyp
- geotextilie 300g/m<sup>2</sup>
- izolace proti vodě a zemní vlhkosti
- geotextilie 300g/m<sup>2</sup>
- stávající zpevněná plocha

Nová vnitřní rampa bude provedena ve skladbě :

- protiskluzová dlažba tl.10mm
- cementový potěr tl.50mm
- beton tl.100mm
- štěrkopískový podsyp
- stávající podlaha

Upravená vnitřní rampa bude provedena ve skladbě :

- protiskluzová dlažba tl.10mm
- cementový potěr tl.50mm
- beton tl.100mm
- izolace proti vodě a zemní vlhkosti napojená na stávající hydroizolaci
- stávající podkladní beton

Strop nad archivem u schodiště bude provedena ve skladbě :

- podlahová krytina tl.10mm
- cementový potěr tl.50mm
- hluková izolace ISOVER T 73 tl.20mm
- beton tl.50mm + síť KARI 6x100/6x100mm
- ohýbaný plech tl.50mm + Ø R12
- podhled ze čtverců Thermatex 600x600mm

Nad novými otvory ve stávajícím zdivu budou uloženy ocelové překlady z válcovaných ocelových nosníků profilu I. Překlady nad otvory v nových příčkách jsou navrženy typové YTONG – NEP.

F. Výplně otvorů – vnější okna v obvodových zdech zůstávají stávající – původní dřevěná okna byla již vyměněna za nová plastová. Veškeré vnitřní dveře budou nové plné v barvě bílé. Jednotlivé výplně otvorů jsou vypsány ve výpise výplní otvorů.

G. Úprava povrchů - vnitřní omítky budou hladké v barvě bílé. V sociálních zařízeních, na WC, v ambulancích, v některých skladech a u všech umyvadel bude proveden bělinový obklad zdí. Pod obklady bude provedena stěrka např. SIKA (SOMBURK) na WC do výšky 300mm, v sociálních zařízeních do výšky 2000mm. V dialyzačním sále a v pozitivní dialýze bude zdivo natřeno do výšky 2000mm umyvateľným nátěrem.

#### **F1.1.1.5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Na jaře letošního roku byl objekt zateplen kontaktním zateplovacím fasádním systémem tl.140mm a stávající dřevěná okna vyměněna za nová plastová.

#### **F1.1.1.6. Způsob založení objektu**

Jedná se o stávající objekt. Budou provedeny nové základové pasy pod vnější rampy a pod vestavbu archivu v prostoru zrcadla schodiště.

#### **F1.1.1.7. Vliv objektu a jeho užívání na ŽP a řešení případných negativních účinků**

Řešený objekt nebude mít žádný negativní vliv na stávající životní prostředí. Odpad z provozu bude likvidován s ostatním odpadem z provozu firmy smluvními partnery. Použitý spotřební materiál bude likvidován spolu s ostatním použitým materiálem nemocnice.

#### **F1.1.1.8. Dopravní řešení**

Přístup osob a příjezd sanitek k objektu je řešen po stávající vnitroareálové komunikaci, ke které bude provedeno napojení na nově vybudované parkoviště a zpevněné plochy s přístupovými rampami do objektu.

#### **F1.1.1.9. Ochrana před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření**

Jedná se o stávající objekt, který neobsahuje pobytové místnosti, proto nebude provedeno měření radonu

#### **F1.1.1.10. Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Stavba bude provedena v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, zákonem č. 254/2001 Sb. O vodách, zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech, zákonem. č. 86/2002 Sb. O ochraně ovzduší, zákonem č. 266/1994 Sb. O drahách. Technické provedení navrhovaného objektu bude v souladu s nařízením č. 502/2000 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména vyhl. č. 362/2005 Sb., ustanovení vyhlášky č. 183/2006

Sb., vyhl. ČÚBP č. 48/1982. O průběhu stavby bude veden stavební deník. Za změny provedené oproti projektu a bez souhlasu projektanta projektant neodpovídá. Navrhovaná stavba nemá negativní vliv na stávající stav životního prostředí. Provoz stavby nebude produkovat nebezpečné odpady.

#### **F1.1.2. Výkresová část**

1. Základy
2. Půdorys 1.NP - demolice
3. Půdorys 1.NP – nový stav
4. Půdorys 2.NP
5. Řez A - A
6. Pohled JV
7. Pohled SZ
8. Pohled JZ
9. Výpis výplní otvorů
10. Výpis zámečnických výrobků
11. Výkaz výměr