

## **AUTOSERVIS – OBJEKTY č.4,6,7,8**

### **A. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

- Stávající objekt (dílna elektro) č.4 bude odstraněn z důvodu nevyhovujícího stavu (nefunkční hydroizolace, viditelné známky statických poruch, nedostatečné tepelně izolační vlastnosti konstrukcí, apod.) a s ohledem na plánované dispoziční řešení nového autoservisu.
- U stávajícího objekt č.6 (kompresorovna) bude proveden stavebně technický průzkum a dle zjištěných skutečností bude navržena oprava a využití tohoto objektu, nebo bude objekt odstraněn.
- Stávající objekt č.7 (přístřešek, sklad) bude odstraněn.
- Stávající objekty v ploše č.8 budou odstraněny (nejsou zaneseny do KN).  
Odstraněn bude také stávající zděný plot

Nový objekt (nové využití):

- Bude navržen nový objekt – autoservis. Celkem bude navrženo 5 pracovních pozic (5 boxů) o rozměrech cca 5x10m.  
Box 1, Box 2 – Servis, pneuservis, stanice ME  
Box 3 – Elektromobilita  
Box 4 – Výkonová stolice  
Box 5 – Lakovna (alternativně bude lakovna umístěna v opravárenské hale a využití pozice bude změněno)
- Součástí objektu budou skladové prostory (např. náhradní díly), kancelář (příjem zakázek) a příslušné zázemí pro zákazníky a personál (šatna, umývárna, WC, úklid, apod.)
- V návaznosti na objekt bude navržen mycí box („ruční“ mytí) – umístění v prostoru nádvoří (modernizace stávajícího prostoru pro mytí automobilů)
- V rámci objektu bude řešena i nabíjecí stanice pro elektromobil a na střeše se předpokládá instalace FVE.
- Návrh rozmístění vybavení jednotlivých pracovních boxů – včetně potřebných specifikací.

Předmětem projektové dokumentace bude také návrh interiéru (kancelář, zázemí).

V rámci DÚR + STŘ bude řešen základní návrh (koncepce uspořádání a rozsah dodávky). Součástí prováděcí projektové dokumentace bude podrobný návrh, včetně specifikací potřebných pro dodávku vnitřního vybavení.

Konstrukční řešení – lehká montovaná hala (ocelová konstrukce + opláštění sendvičovými panely). Řešeno z důvodu rychlosti výstavby.

### **B. INSTALACE**

- Kompletní vnitřní instalace dle řešeného účelu stavby (silnoproudá elektroinstalace a osvětlení, instalace SLP(internet, kamerový systém, atd.), vnitřní vodovod a kanalizace, úprava vytápění, větrání, vzduchotechnika)

### **C. VNITŘNÍ VYBAVENÍ, TECHNOLOGIE**

- Technologie pevně spojená se stavbou – zvedáky zapuštěné do podlahy.
- Kompletní vybavení zázemí nábytkem.
- Vybavení skladů regály, skříněmi, apod.
- Vybavení šaten

Přílohy:

- Příloha č.1 – Půdorys stávající dílny elektro (určeno k odstranění)
- Příloha č.2 – Schéma uspořádání a popis jednotlivých pracovišť
- Příloha č.3 – Orientační počty a umístění zásuvek