

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
REKONSTRUKCE BUDOV STÁVAJÍCÍCH GARÁŽÍ,
AREÁL SÚS JMK, BRNO II.

I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Název	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje
Sídlo	Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno
IČO	70932581
Korespondenční adresa	SÚS JMK, ředitelství, Ořechovská 35, 619 64 Brno
Kontaktní osoba	Mgr. Martina Krivánková T: +420 547 120 303, M: martina.krivankova@susjmk.cz

II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Předmět zakázky	Předmětem zakázky je realizace nových podlah v objektu ocelové haly jednolodní sloužící jako garáž (SO 01) a rekonstrukce zděné budovy sloužící jako garáž a dílny (SO 02). Předmětem veřejné zakázky je i projektová činnost ve výstavbě.
-----------------	--

Předmět zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci a soupisu prací.

URL zakázky

Druh veřejné zakázky	Stavební práce
----------------------	----------------

Druh zadávacího řízení	Zakázka malého rozsahu. Postupy uvedené v zákoně o veřejných zakázkách se nepoužijí.
------------------------	--

III. PODMÍNKY

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě textu smlouvy.

Technické podmínky jsou uvedeny v příložené projektové dokumentaci pro provedení stavby, v soupisu prací a v příloženém textu smlouvy.

Místo plnění je možné po předchozí domluvě – kontaktní osoba – Ing. Jan Kučera, tel.: 734 412 371, e-mail: jan.kucera@susjmk.cz.

IV. KVALIFIKACE

Uchazeči jsou povinni splnit následující kvalifikační předpoklady tím, že předloží níže uvedené doklady.

Základní kvalifikační předpoklady

Čestné prohlášení dle vzoru v příloze, případně čestné prohlášení stejného obsahu.

Profesní kvalifikační předpoklady

1. Výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:
 - i. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
3. Mít odbornou způsobilost nebo zaměstnávat odborně způsobilou osobu, jejímž prostřednictvím uchazeč odbornou způsobilost zabezpečuje. Odborná způsobilost je splněna:
 - a) Autorizací pro obor pozemní stavby vydaný osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění.

Ekonomická a finanční způsobilost

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

Minimální úroveň: pojištění za škodu způsobenou třetí osobě ve výši **3.000.000,- Kč**.

Způsob prokázání kvalifikace: předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě; uchazeč může místo pojistné smlouvy předložit pojistný certifikát, z něž požadované skutečnosti vyplynou.

Technické kvalifikační předpoklady

1. Seznam stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let. Za stavební zakázku se považuje realizace rekonstrukce či oprava budov, jejich součástí či příslušenstvím, kterou zhotovitel realizoval.

Minimální úroveň:

- i. Alespoň 3 stavební zakázky, přičemž za stavební zakázku se považuje realizace rekonstrukce či oprava budov, jejich součástí či příslušenství o finančním objemu každé z nich větším než **2.000.000,- Kč** bez DPH, započatých a dokončených v průběhu posledních 5 let. Pokud uchazeč prováděl stavbu s pomocí subdodavatelů nebo ve sdružení nebo jako subdodavatel, minimální finanční objem uchazečem prováděných prací musí být alespoň **2.000.000,- Kč** bez DPH. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze počítat.

Způsob prokázání kvalifikace:

- i. Předložením seznamu staveb provedených dodavatelem za posledních 5 let. Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Seznam musí obsahovat o každé stavbě minimálně název, termín zahájení a dokončení ve formátu měsíc/rok, název objednatele, popis stavby, finanční náklady.
2. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. *Osoba bude v návrhu smlouvy označena za stavbyvedoucího.*

Minimální úroveň:

- i. Autorizace pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.
- ii. Praxe v oboru pozemních staveb na pozici stavbyvedoucího minimálně 3 roky, nebo praxi na pozici stavbyvedoucího alespoň na třech dokončených obdobných stavbách ve finančním objemu každé z nich alespoň **2.000.000,- Kč** bez DPH.
- iii. Existence pracovního nebo obdobného poměru u uchazeče.

Způsob prokázání kvalifikace:

- i. Doklad o autorizaci.
- ii. Čestné prohlášení o délce praxe osoby na pozici stavbyvedoucího nebo o praxi stavbyvedoucího na dokončených pozemních stavbách a finančním objemu každé z těchto staveb.
- iii. Čestné prohlášení uchazeče o existenci pracovního, nebo obdobného poměru u dodavatele.

Z citovaných dokladů musí být patrné, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace *nastaly ve lhůtě pro podání nabídek*.

Prokazování kvalifikace

Shora citované doklady lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, či certifikátem systému certifikovaných dodavatelů.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit: Výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm subdodavatel zapsán, nebo není-li zapsán, výpis z rejstříku živnostenského podnikání; Čestné prohlášení subdodavatele o tom, že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek; smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a předložit výpis z obchodního rejstříku.

Uchazeči předloží prosté kopie dokladů, s výjimkou dokladů ve formě čestných prohlášení, které budou v originále, nebo v ověřené kopii.

V. HODNOCENÍ

Hodnotící kritérium Nejnižší nabídková cena

Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude vypočtena na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací. Oceněný soupis prací bude předložen v nabídce uchazeče jako příloha č. 1 návrhu smlouvy. **Skladba oceněného soupisu prací bude přesně odpovídat skladbě soupisu prací, který je přílohou zadávací dokumentace k zakázce.**

VI. NÁVRH SMLOUVY

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat uchazeče. V případě, že oprávnění osoby zastupovat uchazeče nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy a jsou pro uchazeče závazné. Uchazeč je povinen při zpracování návrhu smlouvy vycházet z obchodních podmínek; uchazeč není oprávněn při zpracování návrhu smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

- a) Identifikace uchazeče a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu).
- b) Uvedení veškerých požadovaných údajů o ceně (čl. V. odst. 1.), údaj o ceně bude přesně odpovídat údajům v příloženém rozpočtu.
- c) Uvedení údajů o subdodavatelích, kterými uchazeč prokazuje kvalifikaci (čl. VIII. odst. 6.).

- d) Oprávněná osoba zhotovitele (čl. XI. odst. 4.) - uchazeč uvede stavbyvedoucího. Zhotovitel je povinen jako stavbyvedoucího uvést jednu z osob, pomocí které jsou prokazovány technické kvalifikační předpoklady.
- e) Příloha č. 1 – **Položkový rozpočet stavby: Skladba rozpočtu bude přesně odpovídat skladbě přiloženého soupisu prací. Uchazeč je povinen ocenit každou uvedenou položku. Uchazeč není oprávněn vytvářet v rozpočtu položky nové, měnit počet měrných jednotek atp.**
- f) Příloha č. 2 obchodních podmínek - Harmonogram prací finanční a věcný uchazeč předloží věcný harmonogram.

VII. OBSAH NABÍDKY

Nabídka musí obsahovat alespoň:

1. Identifikační údaje uchazeče (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo. V případě podání společné nabídky (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): Označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost).
2. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů.
3. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou zastupovat uchazeče či jednat jeho jménem vč. všech příloh.
4. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.

VIII. PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta 18.09.2014 do 10:00 hod.

Místo SÚS JMK, ředitelství, Ořechovská 35, 619 64 Brno

Způsob **Korespondenčně**, nebo **osobně** v pracovní dny mezi 8⁰⁰ a 14⁰⁰ na sekretariátu, nebo oddělení veřejných zakázek.

Uchazeči jsou povinni podat nabídku v uzavřené obálce; označené:

1. Nápisem *NEOTEVÍRAT*,
2. názvem veřejné zakázky,
3. názvem uchazeče,
4. adresou, na niž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje sešít jednotlivé listy nabídky tak, aby s nimi nebylo možné manipulovat.

IX. DALŠÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 90 dní.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí. Nabídky podané v elektronické podobě se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá pouze nabídky v českém a slovenském jazyku.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání veřejné zakázky zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídky měnit, doplnit či upřesnit zadávací podmínky.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož nabídka nespĺnila požadované kvalifikační předpoklady či další požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Zadavatele doporučuje sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele (https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_224.html), zejména s ohledem na případné dodatečné informace.

X. PŘÍLOHY

1. Návrh smlouvy o dílo;
2. Čestné prohlášení;
3. Soupis prací;
4. Projektová dokumentace: „Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, vyhotovená IKA Brno, s.r.o, se sídlem Antonínská 2, Brno, zak.č. 13507 z 01/2014;
5. Stavební povolení.

V Brně, dne 8.9.2014

*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 BRNO
IČO 29932581*

Ing. Jan Zouhar

ředitel

Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje,
příspěvkové organizace kraje