

Odůvodnění veřejné zakázky

na podlimitní veřejnou zakázku zadanou v otevřeném řízení

Chráněné bydlení Vyškov

Veřejný zadavatel:

Habrovanský zámek, p.o.,

Jednající: Marcel Funderák, ředitel

adresa: Habrovany 1
68301 Rousínov

IČO: 70921245

Profil zadavatele : https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_80.html

vedený u kr.soudu v Brně pod značkou PR 270

V Habrovanech dne

Marcel Funderák, ředitel

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 Vyhlášky 232/2012 Sb.

Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky. oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky	Ke změnám, oproti Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele, nedošlo
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek (<i>Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním VZ, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů</i>)	V případě nerealizace veřejné zakázky jsou ohroženy cíle v oblasti zlepšení sociálního bydlení a občanské vybavenosti ve městě Vyškov. Hlavně sníží dosti podstatně kvalitu života klientů Habrovanského zámku. Vynaložení dalších prostředků se nepředpokládá. Snížení kvality plnění a prodlení plnění je zajištěno sankcemi uvedenými v obchodních podmínkách – návrhu smlouvy o dílo
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Plánovaný cíl VZ vychází z platného územního plánu a schválené projektové dokumentace. Alternativní řešení není přípustné.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizací veřejné zakázky budou splněny cíle i monitorovací indikátory.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na STAVEBNÍ PRÁCE podle § 3 odst. 3 Vyhlášky 232/2012 Sb.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</i>	Nepožadujeme
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Nepožadujeme
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)</i>	Nepožadujeme

Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nepožadujeme
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nepožadujeme

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 Vyhlášky 232/2012 Sb.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí ❖ české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, ❖ evropská technická schválení, ❖ obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, ❖ mezinárodní normy, nebo ❖ jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány. Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na ❖ české technické normy, ❖ stavební technická osvědčení, nebo ❖ národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků. U každého odkazu podle jednotlivých odrážek tohoto odstavce zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.	Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. U každého odkazu podle jednotlivých odrážek tohoto odstavce zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

**Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií
podle § 6 Vyhlášky 232/2012 Sb.**

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výše nabídkové ceny bez DPH	Zadavatel požaduje nejnižší nabídkovou cenu.

**Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle
§ 7 Vyhlášky 232/2012 Sb.**

Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota VZ je je 16.570.833 mil. Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota VZ byla stanovena na základě položkového rozpočtu z Dokumentace pro provedení stavby