

Specifikace a režim úklidových prací, četnost výkonů

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění pravidelného úklidu ve vymezených objektech školy. V jednotlivých budovách probíhá ubytování studentů, teoretická výuka, praktická výuka, administrativní činnosti, součástí je rovněž tělocvična a posilovna. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou rovněž dodávky mycích a hygienických prostředků a spotřebního materiálu (hygienických sáčků, sáčků do odpadkových košů, pytlů na odpad apod.). Úklid bude prováděn vlastním materiálně technickým vybavením uchazeče. Náplně do zásobníků mýdla, toaletních papírů a ručníků zajišťuje zadavatel. Zadavatel také zajišťuje doplňování zásobníků mýdla, toaletních papírů a ručníků.

Konkrétní situační plán úklidu bude k dispozici osobní prohlídce v místě plnění

Rozsah prací:

a) Denní

- Vynášení odpadků
- Utření prachu na volných okenních parapetech
- Za použití čistících prostředků s dezinfekčním účinkem umytí umyvadel, pisoárových mušlí a záchodů
- Čištění zrcadel
- Oprášení telefonních přístrojů a stolních lamp
- Mokrý stírání tvrdých podlah a schodiště
- Vyluxování koberců vysavačem
- Čištění schodišťových madel
- Úklid tělocvičny provádět 2x/den
- Úklid jídelny provádět 3x/ den

a1) Denní – pokoje v budovách A, B v souladu s desinfekčním řádem více v příloze č. 3

- zametení a vytření lina
- vysátí koberců
- utření parapetů
- utření volných ploch stolů, stolků, poliček

a1) Denní – neděle - budova C

- denní úklid na budově C je prováděn ve stejném rozsahu také v neděli
- umytí indukčních varných desek – 3 ks

b) Týdenní

- Omytí omývatelných částí stěn hygienického zařízení a dezinfikování umýváren a záchodů
- Čištění schodišťových zábradlí

- Čištění světelných vypínačů
 - Stírání prachu z nábytku do výše 1,7m
 - Umytí mikrovlnek (uvnitř i vně) a dřezů (budova C) – každého 3ks 3x týdně
 - Vyvaření varných konvic octem – 3 ks 1x za 14 dní (v budově C)
 - Vyčištění trouby – 1 ks (v budově C)
- c) Měsíční
- Otření dveří na vlhko
 - Cídění pochromovaných armatur
 - Odstranění pavučin v těžko přístupných místech
 - Ošetření nábytkových a dřevěných povrchů jakostním prostředkem
 - Vytření úložné plochy pod lavicí – 186 lavic 2x měsíčně
- d) Roční (hlavní prázdniny) - provedení generálního úklidu ve všech prostorách školy a zařizovacích předmětů mimo jiné také:
- Čištění přístupných topných těles
 - Čištění lednic v budově C (1. týden v červenci)
 - Čištění svítidel a světelných zdrojů provádět 2x/rok (2155 ks)
 - Umytí všech oken včetně rámu provádět 2x/rok
 - Extrakce koberců parovodními čistícími stroji (výměra – plocha pokojů-viz. příloha 2, posilovna – 208 m², klubovna budova A- 56 m²)
 - Extrakce čalounění a postelových matrací s protiroztočovým a dezinfekčním účinkem (cca 290 lůžek)
 - Strojní čištění keramické dlažby a impregnace
 - Hloubkové čištění podlahy z PVC v kuchyni a následná impregnace
 - Žaluzie čištění provádět 2x/rok
 - Naleštění a impregnace nábytku
 - Úklid ve výškách, odstranění prachu v dílnách odborného výcviku 2x/rok
 - Úklid a vyčištění lednic na budově C – 16 malých, 1 velká a 2 extra velké
- e) Sezonní
- Úklid vstupu do budov dle potřeby i vícekrát denně
 - Čištění samočisticích zón dle potřeby suchou cestou
- f) Dílenský provoz
- Při úklidu těchto prostor budou ve zvýšené míře použity speciální čistící prostředky s ohledem na bílý a černý provoz
- g) Na základě samostatné objednávky
- Úklid po případných haváriích
 - Úklid po mimořádných akcích

Režim úklidu bude probíhat dle předem odsouhlaseného harmonogramu (pondělí – pátek od 5:00 do 21:00 a v neděli na budově C)

Úklid budov A, B, C a jídelny bude probíhat v dopoledních hodinách s ohledem na odchody žáků z internátu a příchody na odborný výcvik, přičemž úklid jídelny bude zabezpečen po každém vydání jídla včetně utření stolů.

Úklid budov D+H, K, KPT, E, F, polygon a RVC bude prováděn v odpoledních hodinách po odchodu žáků v době od 15:00 do 21:00.

Úklid tělocvičny a posilovny v rozmezí 5:00 až 21:00 dle skutečného rozvrhu výuky a dle rozpisu využití tělocvičny externími uživateli.

Režim úklidu může být operativně upřesňován.

Technické vybavení:

Pro provádění úklidových prací musí být uchazeč vybaven vlastním strojním zařízením.

Mycí a čisticí prostředky a spotřební materiál:

Zajistí uchazeč na svoje náklady, používané prostředky musí mít hygienický atest pro ČR

Záruky za provedení díla:

- Všichni pracovníci provádějící úklid musí být pojištěni pro případ poškození majetku školy při manipulaci s technikou.
- Veškeré reklamace na provedení díla musí být odstraněny do 24 hodin.
- Dodavatel přebírá odpovědnost za své zaměstnance proti krádeži při prokázání skutku orgány činnými v trestním řízení.