

Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace

se sídlem: Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín
zastoupená Mgr. Evou Schmidovou, ředitelkou

**„DOKONČENÍ OPRAV FASÁD A STŘECH
POŠKOZENÝCH TORNÁDEM – UČEBNÍ PAVILON,
ŠKOLNÍ JÍDELNA, DOMOV MLÁDEŽE“**

Zn. PMCS/ZPŘSOP22121

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

dle ustanovení §53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „ZZVZ“).

I. Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo:	Lipová alej 3756/21, 695 03 Hodonín
Statutární zástupce:	Mgr. Eva Schmidová, ředitelka
Právní forma:	příspěvková organizace Jihomoravského kraje
IČ:	00838225
Telefon:	518 390 025
E-mail:	reditel@issho.cz
Webové stránky:	www.issho.cz
ID datové schránky:	gaahpu4
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_81.html

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Mgr. Eva Schmidová, ředitelka, tel. +420 519 351 190, reditel@issho.cz.

II. Smluvní zastoupení zadavatele

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení (dále jen „poradce zadavatele“) ve smyslu § 43 ZZVZ je:

Firma:

PMCS s.r.o.

Sídlo a adresa pro doručování:

Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

IČ:

033 13 590

DIČ:

CZ03313590

Statutární zástupce:

Ing. Libor Stránský, jednatel

Kontaktní osoba:

Ing. Martina Pokorná

E-mail:

martina.pokorna@pmcs.cz

Telefon:

739 432 140

ID datové schránky:

k3jm8ub

Poradce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky řízení, k přijímání a odpovídání na dotazy podané v rámci tohoto zadávacího řízení, přijímání nabídek a kořmavování všech úkonů zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení. Poradce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o výběru nejvhodnější nabídky, o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení ani o zrušení zadávacího řízení a o případných námitkách.

III. Vymezení předmětu zakázky

Název zakázky:

„Dokončení oprav fasád a střech poškozených tornádem – učební pavilon, školní jídelna, domov mládeže“

Klasifikace předmětu zakázky:

Předmětem zakázky jsou stavební práce.

Klasifikace dle CPV:

Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Stavební práce	45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 16.942.149 Kč bez DPH (20.500.000 Kč s DPH).

Místo plnění:

ČR, Jihomoravský kraj, okres Hodonín, město Hodonín, budova školy, jídelna a internát (domov mládeže) Integrované střední školy Hodonín, příspěvková organizace, Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín, a její odloučené pracoviště Jilemnického 2, Hodonín.

Detailní popis místa plnění je definován projektovou dokumentací – ve stupni DSP, která je součástí zadávacích podmínek (dále jen „ZP“) – Část III Technické podmínky.

Rozsah a obsah předmětu zakázky:

Předmětem zakázky je oprava fasád a střech budov poničených tornádem v roce 2021.

Detailní popis předmětu zakázky je definován projektovou dokumentací ve stupni DSP, která je součástí zadávací dokumentace – část III Technické podmínky.

Doba plnění:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení, podepsáním příslušných smluv. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

- Předpokládaný termín zahájení prací: březen 2023
- Předpokládané ukončení prací a předání dokončeného díla: červenec 2023

- Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo v celém rozsahu nejpozději do 152 kalendářních dnů od předání staveniště.
- V případě, že staveniště bude předáno později, prodlužuje se termín dokončení díla o stejný počet dnů, o kolik bylo staveniště předáno později.

Podmínky předání staveniště a předání dokončeného díla jsou podrobně řešeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Zadávací podmínky – Část II Obchodní podmínky.
Časový harmonogram prací bude zpracován vybraným účastníkem před podpisem smlouvy, nemusí být součástí nabídky. Časový harmonogram prací se po jeho projednání a odsouhlasení zadavatelem stane přílohou smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem.

IV. Zadávací dokumentace

Předmět plnění zakázky, požadavky na prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace a další zadávací podmínky jsou podrobně popsány v zadávací dokumentaci, kterou tvoří:

Část I Zadávací podmínky

Část I Příloha 1 Krycí list nabídky

Část I Příloha 2 Vzor Seznam poddodavatelů

Část I Příloha 3 Vzor čestných prohlášení

Část II Obchodní podmínky

Část III Technické podmínky

Kompletní zadávací dokumentace je k dispozici na profilu zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_81.html a je účastníkům neomezeným dálkovým přístupem volně přístupná.

V. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikaci včetně požadovaných dokladů

1. Dodavatel musí prokázat splnění **základní způsobilosti** dle §74 ZZVZ, a to způsobem stanoveným v § 75 odst. 1 ZZVZ.
2. Dodavatel musí prokázat splnění **profesní způsobilosti** dle §77 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:
 - 2.1. **Výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
 - 2.2. **Oprávnění k podnikání** v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
3. Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou lidských zdrojů a odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel v souladu s §79 ZZVZ stanovil následující **kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání**:
 - 3.1. Dodavatel prokáže, že v **uplynulých 5 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zrealizoval významné obdobné zakázky. Za významné obdobné zakázky se v tomto případě považují dokončené stavby za posledních 5 let splňující následující požadavky:**

Referenční zakázky zapisované do tabulky: „Přehled realizovaných zakázek“

- a) **Reference č. 1** – alespoň 3 stavební práce kde předmětem stavebních prací byla výstavba (novostavba) nebo kompletní rekonstrukce budovy ve finančním objemu min. 5 mil. Kč bez DPH každé z nich. Součástí těchto referenčních zakázek musela být realizace zateplení obvodových konstrukcí a střešního pláště v hodnotě minimálně 2 mil. Kč bez DPH V rámci minimálně dvou z účastníkem předložených referenčních zakázek musely být stavební práce realizovány za provozu. U referencí bude uveden název akce, objednatel, doba plnění finanční objem a postavení uvedené osoby v rámci realizace zakázky
- b) **Reference č. 2** – alespoň 2 stavební práce kde předmětem stavebních prací byla výstavba (novostavba) nebo kompletní rekonstrukce ploché střechy ve finančním objemu min. 2 mil. Kč bez DPH každé z nich. V rámci minimálně jedné z účastníkem předložených referenčních zakázek musely být práce realizovány za provozu. U referencí bude uveden název akce, objednatel, doba plnění finanční objem a postavení uvedené osoby v rámci realizace zakázky

Realizaci obdobných zakázek prokáže dodavatel předložením seznamu významných obdobných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o jejich řádné realizaci a dokončení. V seznamu musí být uveden název obdobné zakázky, popis předmětu obdobné zakázky, ze kterého je zřejmé splnění výše uvedené definice významné obdobné zakázky, výše investičních nákladů obdobné zakázky v Kč bez DPH, případně části zakázky odpovídající

uvedené definici, pokud byly předmětem předložené referenční zakázky i jiné dodávky, služby a stavební práce, než které bezprostředně souvisí s realizací obdobné zakázky, doba plnění (přesné datum zahájení a ukončení plnění) a identifikace objednatele (název, sídlo, statutární zástupce, kontaktní osoba včetně telefonického spojení). Pokud dodavatel prováděl referenční stavbu ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Zakázky realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze počítat.

3.2. Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce hlavní stavbyvedoucí, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

- a) Držitel osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.
- b) Praxe v pozici hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí min. 5 let, při realizaci alespoň 3 obdobných zakázek (výstavba nebo rekonstrukce budovy, kde součástí byla realizace zateplení obvodového pláště), v min. finančním objemu 5 mil. Kč bez DPH/zakázka, přičemž za zrealizované se považují pouze zcela dokončené (předané) zakázky.
- c) **Tato osoba bude v zaměstnaneckém nebo obdobném pracovně-právním vztahu k dodavateli.**
- d) Tato osoba se bude prokazatelně podílet na provádění díla, které je předmětem této veřejné zakázky ve funkci hlavního stavbyvedoucího (bude uvedena ve smlouvě o dílo).

Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce technik řízení kvality, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

- a) Minimálně středoškolské vzdělání.
- b) Držitel platného osvědčení o absolvování kurzu technika kvality.
- c) Aktivní účast v posledních 5 letech v pozici technik řízení kvality při realizaci alespoň 1 obdobné zakázky (výstavba nebo rekonstrukce budovy, kde součástí byla realizace zateplení obvodového pláště), v min. finančním objemu 5 mil. Kč bez DPH, přičemž za zrealizované se považují pouze zcela dokončené (předané) zakázky.

Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce technik BOZP, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

- a) Minimálně středoškolské vzdělání.
- b) Osoba odborně způsobilá k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- d) Aktivní účast v posledních 5 letech v pozici technik BOZP při realizaci alespoň 1 obdobné zakázky (výstavba nebo rekonstrukce budovy, kde součástí byla realizace zateplení obvodového pláště), v min. finančním objemu 5 mil. Kč bez DPH, přičemž za zrealizované se považují pouze zcela dokončené (předané) zakázky.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel u každé z osob předložením:

- **Profesního životopisu**, který bude vlastnoručně podepsán příslušnou osobou a který bude obsahovat minimálně následující údaje:
 - Jméno a příjmení,
 - Údaje o vzdělání odborné kvalifikaci,
 - Délku a stručnou charakteristiku odborné praxe,
 - Popis realizovaných obdobných zakázek včetně výše investičních nákladů obdobné zakázky v Kč bez DPH, případně části zakázky odpovídající uvedené definici, pokud byly předmětem předložené referenční zakázky i jiné stavební práce, než které bezprostředně souvisí s výstavbou obdobné zakázky, doba plnění (přesné datum zahájení a ukončení plnění) a identifikace objednatele (název, sídlo, statutární zástupce, kontaktní osoba včetně telefonického spojení),
 - Uvedení vztahu k účastníkovi zadávacího řízení (zda se jedná o zaměstnanecký poměr nebo obdobný či nikoliv s uvedením typu vztahu)
- **Doklad o dosaženém minimálním vzdělání** (kopie maturitního vysvědčení, kopie VŠ diplom)
- **Doklad o autorizaci (u hlavního stavbyvedoucího)**
- **Případně doklad o absolvování kurzu, získání kvalifikace (technik řízení kvality, technik BOZP).**

3.3. **Kritéria technické kvalifikace** splní účastník zadávacího řízení, který předloží platné osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů s omítkou, které hodlá účastník použít pro plnění veřejné zakázky (osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) ČSN 73 2901 – Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů, vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p., či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“.

3.4. **Dodavatel předloží popis opatření dodavatele k zajištění kvality a splnění norem pro zajištění jakosti** včetně norem týkajících se přístupnosti pro osoby se zdravotním postižením, systémy jakosti založené na příslušné řadě evropských norem, které jsou osvědčeny akreditovanými subjekty
ISO 9001, Nelze splnit prostřednictvím poddodavatele.

3.5. **Dodavatel předloží přehled opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí**, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNÍCH ŘÍZENÍ A AUDITU EVROPSKÉ UNIE (EMAS) APOD.
ISO 14001, případně jejich ekvivalent. Nelze splnit prostřednictvím poddodavatele.

V případě, že dodavatel prokáže část profesní kvalifikace (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku) nebo technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob, pak musí dodavatel k prokázání splnění kvalifikace doložit rovněž všechny doklady uvedené v čl. IX ZP odst. 4.10 – Část I Zadávací podmínky.

VI. Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s §41 ZZVZ poskytnutí jistoty za nabídku ve výši **300 000 Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých)**. Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

- složením peněžní částky na účet zadavatele
- bankovní zárukou
- pojištěním záruky.

Podrobně jsou podmínky poskytnutí jistoty za nabídku vymezeny v ZP – Část I Zadávací podmínky.

VII. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**, uvedené v návrhu smlouvy o dílo v řádku Cena celkem bez DPH.

Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkových cen s určením pořadí nabídek od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Za nejvhodnější je tedy považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

VIII. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek, otevírání nabídek

1. V tomto zadávacím řízení mohou být podány pouze elektronické nabídky. **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě.** Nabídka bude zpracována písemně dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele dle zadávacích podmínek (také jen „ZP“).
2. **Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky**
3. **Lhůta pro podání nabídek** byla stanovena v souladu s § 54 ZZVZ končí dne **13.12.2022 v 09:00 hodin.**
4. Nabídky podávají účastníci v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_81.html.

5. Nabídka bude předána zadavateli v jednom vyhotovení ve volně přístupných elektronických formátech (pdf, doc, xls, rtf). Nabídky budou podány v **českém jazyce**. Pokud uchazeč předloží dokumenty v cizím jazyce (vyjma slovenského a latinského jazyka), musí doložit překlad těchto dokumentů.
6. **Zadavatel doporučuje předložit nabídky v tomto jednotném členění:**
- A. **Krycí list nabídky** (viz ZP, Část I, Příloha 1 - Krycí list nabídky) podepsaný oprávněným zástupcem dodavatele, obsahující identifikační údaje o dodavateli.
 - B. **Doklad o oprávnění osoby jednat za dodavatele** (např. plná moc), pokud právní úkony za dodavatele činí jiná osoba než dodavatel - fyzická osoba, nebo osoba oprávněná jednat jménem dodavatele – právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, je-li v ní dodavatel zapsán.
 - C. **Doklad o složení jistoty.**
 - D. **Doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace.**
 - E. **Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576.**
 - F. **Návrh smlouvy** (viz ZP, Část II, Obchodní podmínky).
 - G. **Oceněný položkový rozpočet** (viz ZP, Část III, Technické podmínky, po uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem se stane její přílohou).
 - H. **Seznam poddodávek** (viz ZP, Část I, Příloha 4 - Vzor Seznam poddodavatelů, po uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem se stane její přílohou).
 - I. **Nepovinné přílohy.**

V Hodoníně, dne 25.11.2022

INTEGROVANÁ STŘEDNÍ
ŠKOLA HODONÍN,
příspěvková organizace
Lipová alej 3756/21, 695 03 Hodonín
-4-



Mgr. Eva Schmidová
ředitelka