

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany

Objednatel: Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace
sídlo: MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo
jednající: MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC, ředitel
IČ: 00092584
DIČ: CZ00092584
bankovní spojení: KB Znojmo
číslo účtu: 14538741/0100
(dále také jen „objednatel“ nebo „NZ“)

a

Zhotovitel: (doplní zhotovitel)
sídlo: (doplní zhotovitel)
jednající: (doplní zhotovitel)
IČ: (doplní zhotovitel)
DIČ: (doplní zhotovitel)
bankovní spojení: (doplní zhotovitel)
číslo účtu: (doplní zhotovitel)
(dále také jen „zhotovitel“)
(společně také jen „smluvní strany“)

uzavírají smlouvu o dílo:

II.

Preambule

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v čl. III. této smlouvy a to řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí definovaných touto smlouvou, a takto zhotovené dílo objednateli řádně předat. Objednatel se zavazuje při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost a zhotoviteli za řádně provedené dílo, včetně objednatelům požadovaných změn, zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění této smlouvy v souladu s rozhodnutími státních orgánů a platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se na předmět veřejné zakázky. Dále je povinen seznámit se s veškerými technickými, kvalitativními, hygienickými, ekologickými, bezpečnostními a jinými podmínkami nezbytnými k plnění této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k provádění díla po celou dobu plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - se seznámil se zadávací dokumentací a akceptuje všechny podmínky vyplývající ze zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - seznámil se na místě s podmínkami provádění díla (pro účely zadávací dokumentace a této smlouvy o dílo je užíván termín „staveniště“),
 - vyjasnil si předem nejasné podmínky pro realizaci díla s oprávněnými zástupci objednatele.
4. Zhotovitel je povinen plnit předmět této smlouvy rovněž v souladu se zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky malého rozsahu a svou nabídkou do této VZMR. Pro případ rozporu mezi ujednáními této

smlouvy (včetně jejích příloh) a ustanoveními zadávací dokumentace příslušné VZMR, ať již explicitního či implicitního, mají absolutní přednost ustanovení zadávací dokumentace veřejné zakázky.

III. **Předmět díla**

1. Dílem dle této smlouvy se rozumí

Odstranění stromů a keřů v areálu objednatele, odstranění pařezů, zasypání děr po pařezech a odvoz a ekologická likvidace pokácených stromů, větví a keřů. Jedná se o 36 samostatně stojících stromů a souvislý porost o ploše 290 m². U dalších třech stromů bude provedena jejich úprava – odborný prořez. Specifikace porostů, jejich umístění a úprava je uvedena v přílohách číslo 1 a 2.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, zajistí přítom na svůj náklad všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
3. Při provedení díla postupuje zhotovitel samostatně a je při tom vázán pokyny objednatele.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla.

IV. **Způsob, místo a doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a řádně předat objednateli nejpozději do 31. 3. 2023 a současně do 20 pracovních dnů od předání místa plnění. Harmonogram prací doplní dodavatel do přílohy číslo 3 této smlouvy před jejím podpisem.
2. Místem plnění je sídlo Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo. Místo plnění musí být zhotovitelem označeno, aby nedošlo k neoprávněnému pohybu třetích osob v místě plnění a nedošlo tak k mimořádným událostem či újmě na zdraví třetích osob.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit.
4. Zhotovitel je povinen dílo provést, tj. dokončit a předat objednateli nejpozději ve lhůtě uvedené dle odst. 1 tohoto článku. Při předání díla bude současně Zhotovitelem předáno také řádně vyklizené a vyčištěné místo plnění.
5. Dílo se považuje za dokončené, obsahuje-li plnění zhotovitele veškeré náležitosti dle zadávacích podmínek a této smlouvy. O splnění díla a předání místa provádění díla zpět objednateli bude sepsán písemný předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. K předání díla jsou smluvní strany povinny si poskytnout potřebnou součinnost.
6. Vznikne-li při provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji objednateli nahradit.

VI. **Platební a fakturační podmínky, smluvní pokuty**

1. Cena díla je sjednána ve výši Kč bez DPH, tedy Kč vč. ...% DPH. (*doplní zhotovitel*). Zhotovitel prohlašuje, že cena díla byla stanovena i s ohledem na hodnotu dřeva ponechaného k likvidaci zhotoviteli.
2. Cena uvedená v této smlouvě je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnující veškeré náklady zhotovitele související s předmětem plnění této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn sjednanou cenu jednostranně změnit nebo jinak upravovat. Lze ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to právě o výše změny DPH.

3. Splatnost ceny díla je 60 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po převzetí díla objednatelem.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v čl. IV. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
6. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny plnění odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH.
7. Pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu §109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny plnění odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH.
8. Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle §109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že
 - a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplácena,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
9. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto odstavcem je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
10. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy, neboť je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Tuto součinnost je povinen zhotovitel zajistit i u případných subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.
12. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel svým podpisem této smlouvy uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

VII.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinná dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
 2. V této souvislosti proto obě strany shodně prohlašují, že žádná ze skutečností v této smlouvě uvedených nepředstavuje obchodní tajemství některé ze smluvních stran.
 3. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.

VIII.

Kontaktní osoby

1. Za zhotovitele

ve věcech obchodních:

(doplní poskytovatel)

ve věcech technických:

(doplní poskytovatel)

2. Za objednatele

ve věcech obchodních:

Ing. Marek Strnad – náměstek HTS
marek.strnad@nemzn.cz, tel. 515 215 264,

ve věcech technických:

Ing. Lumír Koc, MBA – vedoucí provozního úseku,
lumir.koc@nemzn.cz, 515 215 229

IX.

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí.
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Prodávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovní právní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatele uplatněna sankce ve výši 50.000, - Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany vylučují aplikaci § 1740, odst. 3 a § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost akceptace nabídky s dodatkem nebo odchylkou nebo způsobem, že se podle takové nabídky strana, jíž je určena, zachová, zejména přijme či poskytne plnění.
2. Smluvní strany vylučují aplikaci § 1764 a § 1765 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Tuto smlouvu lze uzavřít rovněž elektronicky.
5. Pokud se jakékoli ustanovení smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.
6. Veškeré informace, které si strany sdělily v rámci uzavírání a plnění smlouvy, a které budou výslovně označeny jako důvěrné, zůstanou dle jejich vůle utajeny.
7. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
8. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou. V případě soudního sporu se smluvní strany v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Okresní soud ve Znojmě.
9. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním ve formě dodatku, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

Příloha č. 1 – Specifikace porostů

Příloha č. 2 - Mapa porostů

Příloha č. 3 – Harmonogram prací (příloží dodavatel)

V dne

Ve Znojmě dne

.....

.....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC
ředitel

Nemocnice Znojmo, příspěvkové organizace

Příloha č. 1 – Specifikace porostů

Příloha č. 2 - Mapa porostů

Příloha č. 3 – Harmonogram prací (přiloží dodavatel)