

Městský úřad Kyjov

odbor životního prostředí a územního plánování

Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, pracoviště Masarykovo nám. 1
tel: 518 697 560, e-mail: k.holusova@mukyjov.cz, ID datové schránky: f28bdah

č.j.: OŽPÚP15957/21/ozp_sek
spis. značka: OŽPÚP150/2021/ozp_sek
Vyřizuje: Ing. Schielová, Ing. Schneider

Kyjov 3. března 2021

Ing. Miloslav Čech
Karla Čapka 2595/50
697 01 Kyjov

Vyjádření odboru životního prostředí a územního plánování

Podáním ze dne 16. února 2021 jste požádali odbor životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Kyjov o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení akce „Zateplení a výměna oken budovy varny, jídelny a skladu“, k. ú. Kyjov, parc. č.: st. 2688.

Investorem akce je: Nemocnice Kyjov, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov

Projektovou dokumentaci zpracoval: Ing. Miloslav Čech, Karla Čapka 2595/50, 697 01 Kyjov, IČ: 13047736, zakázka číslo: 16-11-20/Z, XI/2020.

Stručný popis: Změna dokončené stavby – zateplení objektu.

Stavební objekty:

SO.01 Oprava a zateplení střechy

SO.02 Zateplení obvodového pláště a výměna výplní

SO.03 sanace prostoru mytí mopů

Odbor ŽPÚP MěÚ Kyjov se k dokumentaci vyjadřuje podle následujících hledisek:

1. Z hlediska ochrany přírody a krajiny - zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon OPK), ve znění pozdějších předpisů.
2. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
3. Z hlediska odpadového hospodářství dle § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.
5. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Z hlediska ochrany lesního půdního fondu a hospodaření v lesích podle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Z hlediska územního plánování podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastní vyjádření:

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny sdělujeme, že vzhledem k povaze záměru (zateplení objektu, fasáda) **žádáme o zajištění provedení průzkumu objektu z hlediska výskytu netopýrů a rorýsů (příp. jiných zvláště chráněných druhů)**, včetně navržení nezbytných opatření, bude-li výskyt či pobytové znaky potvrzeny. Pro zajištění provedení průzkumu kontaktujte pracovníky České společnosti ornitologické - Jihomoravské pobočky (ČSO) – e-

mail: jmpcso@birdlife.cz, tel. 731 782 066, Ing. Horal tel. 547 427 662, 721 130 265 nebo pracovníky České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON) např. Tomáše Bartoníčka: tel. 774 080 402, e-mail: bartonic@sci.muni.cz.

Průzkum je nutno provést ve vhodném období dle doporučení odborného pracovníka, **nejpozději však před započetím provádění stavebních prací**. Po předložení výsledků průzkumů na MěÚ Kyjov OŽPÚP bude v případě potvrzení výskytu těchto chráněných druhů živočichů nutno zajistit po dohodě s Krajským úřadem Jihomoravského kraje, OŽP – územním pracovištěm Hodonín opatření, která zabezpečí ochranu těchto druhů (ideálně zachování stávajících hnízdních a úkrytových možností a vhodný termín provádění prací, případně zmírňující nebo kompenzační opatření navržená zpracovatelem hodnocení). V případě, že investor nebude postupovat dle výše uvedených skutečností, vzniká riziko, že záměr může být posuzován jako škodlivý ve smyslu základních podmínek ochrany ZCHD (§50 zákona č. 114/1992 Sb.) a jako takový sankcionován.

Podrobnější informace o této problematice je možno získat v informační publikaci o ochraně netopýrů a rorýsů při rekonstrukcích budov na stránkách:

http://www.ceson.org/document/brozura_final.pdf.

Naprostá většina rorýsů u nás (více než 95 %) žije ve městech a na vesnicích. Nejpočetnější je v historických centrech měst. Ta však v poslední době procházejí rozsáhlými rekonstrukcemi (opravy fasád, střešních konstrukcí, půdní vestavby apod.), které rorýse, potažmo netopýry připravují o vhodná hnízdiště.

Vyřizovala: Ing. Schielová, tel: 518 697 492, Ing. Ševelová Miloslava, Ph.D., tel: 518 697 573

ad 2) Bez připomínek.

Vyřizovala: Ing. Slavičková, tel: 518 697 551

ad 3) Původce stavebních a demoličních odpadů, které sám nezpracuje, je povinen mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon“), v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.

Předání odpadů podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona je možné v souladu s hierarchií odpadového hospodářství:

1. přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle § 16 odst. 3 zákona do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení,
2. obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem

Ke kolaudaci bude MěÚ Kyjov, OŽPÚP předložena spolu s žádostí o stanovisko Smlouva o předání odpadů, uzavřená před vznikem odpadů, doklady prokazující předání odpadů, v množství podle druhu odpadů a zdůvodnění významnějších rozdílů mezi předpokládaným množstvím podle projektové dokumentace, množstvím uvedeným ve smlouvě a skutečností.

Z hlediska odpadového hospodářství nemáme další připomínky.

Vyřizoval: Ing. Schneider, tel: 518 697 552

ad 4) Bez připomínek.

Vyřizoval: Ing. Schneider, tel: 518 697 552

ad 5) Bez připomínek.

Vyřizovala: Ing. Růžicková, tel: 518 697 534, Ing. Ošťádalová, tel: 518 697 555

ad 6) Bez připomínek.

Vyřizoval: Ing. Pokorák, tel: 518 697 559, Ing. Škarpichová, tel: 518 697 550

ad 7) Žadatel požádal samostatně o závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96 b stavebního zákona.

Vyřizovala: Němcová, DiS., tel: 518 697 562,

„otisk razítka“

Ing. Kateřina Holušová, Ph.D. et Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí a územního plánování

Příloha: -

Doručí se: (doporučeně)

- Ing. Miloslav Čech, Karla Čapka 2595/50, 697 01 Kyjov

Ostatní:

- MěÚ Kyjov, OŽPÚP - spis