



Zadavatel:

Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Kudelova 1855/8, 662 51 Brno

IČO: 55966

Název veřejné zakázky malého rozsahu:

„Zpracování projektové dokumentace – Oprava fasád a energetické úspory SPŠ Stavební Brno“

(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Kudelova 1855/8, 662 51 Brno
IČO / DIČ zadavatele:	559466 / CZ00559466
Statutární orgán:	Ing. Jan Hobža, ředitel
Zástupce zadavatele:	CEJIZA, s.r.o. Adresa pro doručování: Údolní 532/76, Brno 602 00 Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 602 00 Brno IČO: 28353242
Kontaktní osoba:	Mgr. Jindřich Cinka, info@cejiza.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_144.html

- 1.1. Zástupcem zadavatele při provádění úkonů souvisejících s tímto výběrovým řízením je společnost CEJIZA, s.r.o., IČO: 28353242, se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, Brno 602 00, doručovací adresa Údolní 532/76, Brno 602 00, e-mail: info@cejiza.cz, tel.: +420 530 506 206, datová schránka i3pi4ha (dále jen „**zástupce zadavatele**“)
- 1.2. Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je pověřen prováděním úkonů v tomto výběrovém řízení, s výjimkou rozhodnutí o výběru dodavatele či rozhodnutí o vyloučení dodavatele.

2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

- 2.1. Tato veřejná zakázka je zadávána v otevřené výzvě v souladu se ZZVZ a interním normativním aktem JMK 80/INA-VOK „*Pravidla pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací*“.
- 2.2. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (a jeho zástupcem) a dodavateli probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „**Elektronický nástroj**“).

- 2.3. Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím Elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_144.html
- 2.4. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.
- 2.5. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> (anebo na https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_144.html).
- 2.6. Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel: +420 538 702 719 nebo e-mail: podpora@ezak.cz).

3. Předmět veřejné zakázky

- 3.1. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování dokumentace potřebné pro povolení a provedení projektu „Oprava fasád a energetické úspory SPŠ Stavební Brno“ (dále jen „**Projekt**“) a další související plnění. Celkové realizační náklady Projektu jsou odhadnuty na 45 126 614,00 Kč bez DPH. **Studie Projektu je přílohou č. 3 této výzvy.**
- 3.2. Tato veřejná zakázka je spolufinancována z operačního programu Životního prostředí, specifický cíl 1.1 „*Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů*“.
- 3.3. Cílem zakázky je navrhnout stavební úpravy vedoucí ke snížení energetické náročnosti musí dosáhnout po realizaci minimální 30% úspory na primární energii z neobnovitelných zdrojů.
- 3.4. Předmětem veřejné zakázky jsou konkrétně tyto činnosti:

A.1 Zpracování dokumentace pro společné povolení a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplyne z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění této veřejné zakázky, zejména:

- náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška č. 499/2006**“);
- propočet členěný na jednotlivé stavební objekty či provozní soubory;
- zpracování potřebných průzkumů a posudků dle přílohy k zadávací dokumentaci;
- ostatní dokumenty požadované dotčenými orgány;
- návrh harmonogramu stavebních prací, který s ohledem na provoz objednatele co nejméně narušuje běžnou výuku v budově školy;
- energetický posudek dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, ve znění pozdějších předpisů, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životního prostředí, Specifický cíl 1.1 Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů.

A.2 Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání společného povolení, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí pro realizaci podle Stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška č. 503/2006 Sb.**“), včetně:

- dokladů o jednání s orgány státní správy a s účastníky společného řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy, doklady, listiny a další náležitosti, které tvoří přílohy k žádosti o vydání společného povolení v souladu s Vyhláškou č. 503/2006 Sb.;
- **úhrady poplatků** spojených s vydáním společného povolení a stavebního povolení jednotlivých stavebních částí;
- **vyplnění žádosti o společné povolení a předložení žádosti** včetně všech potřebných příloh k podpisu zástupcům objednatelů;
- **podání žádosti o společné povolení** na příslušný stavební úřad a předložení dokladu o podání na příslušný stavební úřad objednateli;
- **zpracování všech požadavků stavebního úřadu** na doplnění žádosti o společné povolení a zabezpečení vydání společného povolení;
- **zpracování připomínek účastníků správních řízení** a účastníků výrobních výborů do projektové dokumentace;
- **veškeré další činnosti** nutné v rámci správních řízení, vedoucí k vydání společného povolení.

3.5. Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (dále jen „**opční právo**“) spočívající v poskytnutí dalších služeb dodavatelem.

3.6. Předmětem opčního práva je:

B.1 Vyhotovení dokumentace pro provedení stavby (dále jen „**DPS**“), která bude použita v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce podle ZZVZ, a která obsahuje zejména:

- náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, Vyhlášky č. 499/2006 Sb. a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška č. 169/2016 Sb.**“),
- podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr členěný na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory, zahrnující rovněž vedlejší a ostatní náklady;
- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně položkový rozpočet s využitím agregovaných (kumulovaných) položek u opakovaných velkoobjemových položek s rozpisem obsahu;
- zásady organizace výstavby v rozsahu Vyhlášky č. 499/2006 Sb.;
- plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
- zpracování všech vydaných rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek.

Součástí předmětu plnění je i poskytnutí výhradní licence ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a autorského zákona k užití hmotného zachycení DPS.

B.2 Součinnost při zadávání veřejné zakázky na Stavbu:

- Součinnost spočívá zejména v účasti na prohlídce místa plnění a ve zpracování návrhů odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dodavatelů, které se budou vztahovat k DPS a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované DPS.

B.3 Autorský dozor:

- autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení, tak také z hlediska a respektování podmínek výstavby;
- posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu; navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení odchylek, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu vč. účasti na souvisejících změnových řízeních;
- účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních; dozor nad průběhem zkoušek, popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahující se k výkonu autorského dozoru; včetně zápisů do stavebního deníku;
- dozor nad způsobem užívání či provozování stavby v rozsahu a způsobem sjednaným ve smlouvě, souvisejícím obvykle se zárukami za kvalitu řešení projektu navrženého v dokumentaci souborného řešení projektu, která zabezpečí dosažení cílů projektu.

3.7. Klasifikace veřejné zakázky – CPV kódy:

- kód CPV 71250000-5 - Architektonické, technické a zeměměřičské služby
- kód CPV 71242000-6 - Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
- kód CPV 71246000-4 - Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
- kód CPV 71251000-2 - Architektonické služby a stavební dozor
- kód CPV 71320000-7 - Technické projektování

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

4.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu stanovená postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činí **1 560 000,- Kč bez DPH**.

4.2. Rozpad celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky:

- předpokládaná hodnota za realizaci části A vč. dalších požadavků, které zadavatel považuje za součást předmětu plnění dle této Zadávací dokumentace a jejich jednotlivých částí, činí **1 200 000,- Kč bez DPH**;
- předpokládaná hodnota za realizaci části B, která je předmětem vyhrazené změny závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 ZZVZ, činí **360 000,- Kč bez DPH**.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1. Doba a místo plnění Veřejné zakázky jsou stanoveny v Předloze smlouvy (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky).

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

6.1. Dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v rozsahu podle Formuláře nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky).

- 6.2. Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel je kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy ve Formuláři nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky).
- 6.3. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uváděné dodavatelem k prokázání splnění kvalifikace.
- 6.4. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem a v požadovaném rozsahu, může být Zadavatelem z účasti v tomto řízení vyloučen; pokud se jedná o vybraného dodavatele, jehož nabídka bude hodnocena jako nejvhodnější, pak musí být z důvodů nesplnění kvalifikace vyloučen z tohoto řízení.
- 6.5. Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria, podle kterého dodavatel prokazuje profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle odst. 6.1. Výzvy k podání nabídky jinou osobou,
 - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
 - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7. Hodnocení nabídek

- 7.1. Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 7.2. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	Kritéria hodnocení	Váha
A.	Celková nabídková cena	80 %
B.	Referenční zakázky	20 %

- 7.3. **Kritérium A:** V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny podle nabídkové ceny uvedené ve formuláři nabídky (příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek). Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší nabídkovou cenou. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}} * 80 \%$$

- 7.4. **Kritérium B:** V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit počet referenčních zakázek v posledních osmi (8) letech před zahájením výběrového řízení, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace, a to ve stupni pro vydání stavebního povolení nebo společného povolení,

a dokumentace pro provedení stavby, a dle zvláštních právních předpisů, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy typologicky zařazené jako památkově chráněný objekt s celkovou realizační hodnotou stavby min. **6 500 000,- Kč bez DPH na jednu zakázku**. Nabídky budou hodnoceny dle seznamu referenčních zakázek uvedených ve formuláři nabídky (příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky) tak, že za každou uvedenou referenční zakázku získá účastník čtyři (4) body do maxima dvaceti (20) bodů za pět (5) referenčních zakázek.

- 7.5. Nabídky budou seřazeny podle počtu udělených bodů s tím, že nabídka s více udělenými body je ekonomicky výhodnější. V případě rovnosti bodů rozhoduje nižší nabídková cena, při setrávající rovnosti rozhoduje los.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 8.1. **Lhůta pro podání nabídek: do 8. 2. 2023, do 11:00 hod.**

- 8.2. Nabídka musí být podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku II. Za včasné podání nabídky nese odpovědnost dodavatel.

9. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

- 9.1. Účastník podá pouze úplnou elektronickou podobu nabídky, a to prostřednictvím elektronického nástroje dle článku II. Účastník může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

- 9.2. Požadavky na zpracování nabídky:

- a) nabídka (Formulář nabídky) musí být podepsána účastníkem výběrového řízení nebo statutárním orgánem účastníka výběrového řízení nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení, v takovém případě doloží účastník výběrového řízení toto oprávnění v nabídce (postačuje prostá kopie),
- b) návrh na uzavření smlouvy dodavatel v rámci nabídky nepředpokládá. Předloží pouze Formulář nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky), kterého součástí je čestné prohlášení, že dodavatel akceptuje předlohu smlouvy a je jí vázán.

- 9.3. Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:

- a) řádně vyplněný Formulář nabídky (dle Přílohy č. 1 Výzvy k podání nabídky), dodavatel je povinen vyplnit všechna modře podbarvená pole.
- b) ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.

10. Zadávací lhůta

- 10.1. Zadavatel stanoví požadavek na zadávací lhůtu (§ 40 ZZVZ)

- 10.2. Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit a jsou vázáni svými cenovými nabídkami jsou **pět (5) měsíců od skončení lhůty pro podání nabídek**.

11. Obchodní a platební podmínky

- 11.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazné Předlohy smlouvy (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky).

- 11.2. Předlohu smlouvy účastník není povinen v nabídce předložit. Dodavatel je však povinen předložit čestné prohlášení, že Předlohu smlouvy akceptuje a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jí bude vázán. Čestné prohlášení o akceptaci Předlohy smlouvy je součástí Formuláře nabídky (Příloha č.1 Výzvy k podání nabídky).

- 11.3. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden účastník výběrového řízení), zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Společní dodavatelé podpisem prohlášení o akceptaci smlouvy a uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto požadavkem vyjadřují souhlas.

12. Požadavky na způsob zpracování ceny

- 12.1. Účastník výběrového řízení zpracuje cenu plnění pro účely hodnocení nabídek v členění podle tabulky ve Formuláři nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky).
- 12.2. Nabídkovou cenou se rozumí **celková cena vypočtená jako součet cen za realizaci předmětu plnění v jednotlivých částech** dle článku 3 této výzvy, a to v Kč bez DPH (dále jen „**nabídková cena**“).
- 12.3. Cena za jednotlivé fáze plnění dle čl. 3 této výzvy může tvořit maximálně následující podíl celkové nabídkové ceny:

Fáze plnění	Maximální podíl z celkové nabídkové ceny
A.1 - Zpracování dokumentace pro společné povolení	-
A.2 - Inženýrská činnost pro vydání společného povolení	10 %
B.1 - Vyhotovení DPS	15 %
B.2 - Součinnost při zadávacím řízení na stavbu	3 %
B.3 - Autorský dozor	5 %

- 12.4. Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v Předloze smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v Předloze smlouvy.
- 12.5. DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník výběrového řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením ve formuláři nabídky.

13. Prohlídka místa plnění:

- 13.1. Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Termín prohlídky místa plnění: **dne 2. 2. 2023 v 10:00 hod.**

Sraz účastníků prohlídky místa plnění: Před hlavním vstupem do budovy Střední průmyslové školy stavební Brno, Kudelova 8.

- 13.2. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Zástupci dodavatele jsou povinni prokázat se písemnou plnou mocí či pověřením dodavatele; to neplatí, jsou-li zástupci dodavatele statutárním orgánem dodavatele či členy statutárního orgánu dodavatele.

- 13.3. Pokud to bude vyžadovat aktuální epidemiologická situace, jsou zástupci dodavatele z důvodu ochrany veřejného zdraví povinni po celou dobu přítomnosti v areálu zadavatele
- a) mít zakrytý nos a ústa rouškou, respirátorem nebo jiným ochranným prostředkem, který brání šíření kapének,
 - b) při vstupu do areálu zadavatele si dezinfikovat ruce nebo si nasadit jednorázové rukavice nebo jiný obdobný ochranný prostředek na ruce (např. mikrotenový sáček),
- 13.4. Ústní odpovědi zadavatele nebo zástupce zadavatele uvedené v průběhu prohlídky místa plnění na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro výběrové řízení veřejné zakázky závazné.
- 13.5. Pokud z prohlídky místa plnění vyvstane potřeba vysvětlení dokumentace výběrového řízení, je dodavatel oprávněn požadovat vysvětlení dokumentace výběrového řízení. O vysvětlení dokumentace výběrového řízení musí dodavatel požádat písemně. Písemné vysvětlení dokumentace výběrového řízení má závazný charakter.

14. Další podmínky k uzavření smlouvy

- 14.1. Dodavatel, který byl zadavatelem identifikován jako vybraný dodavatel, je povinen zadavateli v souladu povinen doložit doklad jednoznačně prokazující, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti minimálně v rozsahu dle čl. X. Smlouvy (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky).

15. Vyhrazená změna závazku

- 15.1. **Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, která bude formou dodatku ke smlouvě o dílo uzavřena s vybraným dodavatelem tak, jak následuje.**
- 15.2. Zadavatel si vyhrazuje rozšířit předmět plnění o část B, jak je definována v čl. 3 této výzvy.
- 15.3. Cena za část B předmětu plnění bude odpovídat ceně, kterou dodavatel uvedl ve Formuláři nabídky (příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky).
- 15.4. Zadavatel informuje dodavatele o využití či nevyužití tohoto svého práva na vyhrazenou změnu závazku do dvanácti (12) měsíců od účinnosti smlouvy o dílo uzavřené na základě tohoto řízení s ohledem na výsledek žádosti o dotaci na zhotovení Projektu.

16. Výhrady zadavatele

- 16.1. Zadavatel si vyhrazuje právo:
- a) zrušit výběrové řízení bez udání důvodů,
 - b) uveřejnit vysvětlení, změnu nebo doplnění Výzvy k podání nabídky, vč. jejich příloh a přesného znění žádosti, na profilu zadavatele,
 - c) požadovat, aby účastník výběrového řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
 - d) vyřadit nabídku dodavatele, která nesplňuje podmínky výběrového řízení; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
 - e) odmítnout všechny nabídky, a to i bez uvedení důvodu,
- 16.2. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení na profilu zadavatele. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 16.3. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v tomto výběrovém řízení.

- 16.4. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- 16.5. V souladu s § 31 ZZVZ není zadavatel povinen veřejnou zakázku malého rozsahu zadat ve zadávacím řízení podle ZZVZ. Zadavatel je však povinen při jejím zadávání dodržet zásady podle § 6 ZZVZ. Pokud dokumentace výběrového řízení odkazuje na ustanovení zákona, užití se ustanovení zákona pouze přiměřeně

Přílohy:

Příloha č. 1 Formulář nabídky

Příloha č. 2 Předloha smlouvy o dílo

Příloha č. 3 Studie „Oprava fasád a energetické úspory SPŠ Stavební Brno

Brně dne 26. 1. 2023

**Střední průmyslová škola stavební Brno,
příspěvková organizace**

v.z. Cejiza, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka