

Zadavatel:

Vyšší odborná škola zdravotnická Brno, příspěvková organizace

Kounicova 684/16, 602 00 Brno

IČO: 00637980

Zástupce Zadavatele:

CEJIZA, s.r.o.

Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 28353242

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce budovy Kounicova 684/16, Brno“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 52 a 53 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci zadávacího řízení obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 ze dne 17. 2. 2023

I.

Žádost č. 5 ze dne 16. 2. 2023

Dotaz č. 1

„Dle „Výpisu oken“ je požadováno: barva rámu a křídla hnědá např. RAL 8025. Dle „Technické zprávy“ je požadováno: z exteriéru bude středně hnědý např. RAL 8025 a bílá lomená např. RAL 9016 z interiéru. Prosíme o upřesnění, zda barevné provedení oken bude jednobarevné nebo dvoubarevné Interiér/exteriér. Tímto Vás žádáme o opravu a sjednocení všech částí zadávací dokumentace.“

Dotaz č. 2

Dle „Technické zprávy“ je požadováno u zednického zapravení vnějšího:

Vzhledem k stupni poškození omítky PD předpokládá zapravení nadpraží a ostění novou fasádní omítkou dle výše uvedeného v rozsahu pro průměrnou tloušťku ostění 250 mm + dalších 150 mm

za hranu ostění a nadpraží. Vzhledem k požadovanému rozsahu venkovního zapravení a v rámci BOZP není v pokožkovém rozpočtu venkovní lešení, položkový rozpočet obsahuje pouze pomocné lešení pro práce v interiéru. Tímto Vás žádáme o kontrolu položkového rozpočtu a doplnění položek fasádního lešení.

Dotaz č. 3

Dle „Položkového rozpočtu“ je požadováno:

20	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m ²	1 197,90500
----	--------------	---	----------------	-------------

Tímto Vás žádáme o kontrolu položkového rozpočtu a doplnění položek fasádního lešení.

Dotaz č. 4

Dle „Technické zprávy“ a „Položkového rozpočtu“ je požadováno: Sjednocující systémový fasádní nátěr shodné barvy jako okolní omítka. Dle současného stavu fasády není reálné shodné barevné sjednocení nového požadovaného zapravení za hranou ostění a nadpraží se stávající fasádou. Je si zadavatel vědom, že požadované zapravení za hranou ostění a nadpraží bude viditelně rozdílné se stávající fasádou?

Návrh řešení: v případě, když se neprovádí nová úprava celé fasády, tak při výměně oken se provádí pouze zapravení vnitřní špalety maximálně po hranu fasády, aby celkový pohled na budovu nebyl narušen částečným zapravením za hranou ostění. V tomto případě by nebylo potřeba fasádního lešení.

Dotaz č. 5

U některých oken jsou průběžné kamenné parapety.



Vzhledem k tomu, že v zadávací dokumentaci nejsou tyto parapety zobrazeny v detailu řešení se dotazujeme, zda budou zachovány? V případě, že zadavatel bude požadovat úpravu těchto parapetů, žádáme Vás o zveřejnění detailu navrhovaného řešení.

Dotaz č. 6

U některých oken jsou v interiéru boxy na rolety.



Při demontáži dojde k poničení tohoto boxu. Vzhledem k tomu, že v zadávací dokumentaci není detail tohoto nadpraží zobrazen, dotazujeme se, zda budou boxy na rolety zachovány? V případě, že zadavatel bude požadovat úpravu tohoto nadpraží, nebo odstranění boxů, žádáme Vás o zveřejnění detailu navrhovaného řešení a rozsahu zapravení.“

Informace zadavatele k Žádosti č. 5 ze dne 16. 2. 2023

Zadavatel se podrobně seznamuje s přijatou žádostí a odpověď bude zveřejněna v nejbližších dnech.

Žádost č. 6 ze dne 16. 2. 2023

„Dobrý den,

vzhledem k tomu, že prohlídka byla 15.2.2023 v 10:00, podání nabídek je 24.2.2023 v 11:00 připadá nám netransparentní, aby lhůta pro podání doplňujících dotazů byla 15.2.2023 v 11:00. Od prohlídky po podání doplňujících dotazů je lhůta pouze 1 hodina?

Žádáme Vás o vysvětlení těchto termínů.“

Odpověď zadavatele na Žádost č. 6 ze dne 16. 2. 2023

Na dotaz dodavatele zadavatel poskytuje následující vysvětlení. Zadavatel ve výzvě k podání nabídek a zadávací dokumentaci i na profilu zadavatele uvedl, že podlimitní veřejná zakázka „**Rekonstrukce budovy Kounicova 684/16, Brno**“ je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení. Pro zadání veřejné zakázky tak zadavatel postupuje v souladu s ust. § 52 a násl. ZZVZ. Dobu pro prohlídku místa plnění zadavatel s ohledem na výše uvedené stanovil dle ust. § 54 odst. 6 ZZVZ, tedy 6 pracovních dnů

před skončením lhůty pro podání nabídek. V případě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel postupuje v souladu s ust. § 98 a § 99 ZZVZ.

II.

Zadavatel se podrobně seznamuje s přijatými žádostmi uvedenými ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 15. 2. 2023 a Žádostí č. 5 uvedenou v bodě I. tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3. Vzhledem k rozsahu požadovaných vysvětlení zadávací dokumentace bude kompletní odpověď zveřejněna v nejbližších dnech.

S ohledem na neuveřejnění odpovědí zadavatele na žádosti uvedené v předchozí větě zadavatel v souladu s ust. § 98 odst. 4 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 3. 3. 2023 Hodina: 10:00

V Brně dne 17. 2. 2023

**Vyšší odborná škola zdravotnická Brno,
příspěvková organizace**

v.z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka
(podepsáno elektronicky)