

NEMOCNICE ZNOJMO, p.o.

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

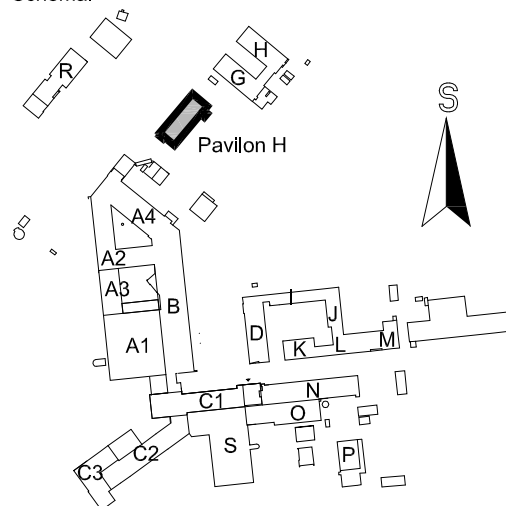
Stavebník:
Nemocnice Znojmo, p.o.
MUDr. Jana Jánského 11
669 02, Znojmo

Autorizační razítko:

Generální projektant:
MEDICOPROJECT, s.r.o.
Kroftova 45, 616 00 BRNO
tel.: 541 211 409
medicoproject@medicoproject.cz
http://www.medicoproject.cz

Hlavní inženýr projektu:
Ing. LUDĚK VACULA

Schema:



Akce: **Urgentní příjem 1.etapa -
Rekonstrukce a modernizace
budovy H v Nemocnici Znojmo**

Zpracovatel části:
MEDICOPROJECT, s.r.o.
STAVEBNÍ PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
Kroftova 45, 616 00 BRNO, tel: 541 211 409
E-mail: medicoproject@medicoproject.cz

Zodpovědný projektant

Ing. LUDĚK VACULA

Vypracoval

Ing. LUDĚK VACULA

PARE:

Objekt (SO): **SO 01 - Objekt H**

Datum **DUBEN 2022**

Část PD: **Architektonicko-stavební řešení**

Zakázkové číslo **DPS-03-2022**

Příloha: **Technická zpráva**

Formát **-**

Stupeň **DPS**

Měřítko **-**
Číslo přílohy
D.1.1-01

A.1. Identifikační údaje:

Název organizace:	Nemocnice Znojmo, p.o. MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo
Název stavby	Urgentní příjem 1.etapa – Rekonstrukce a modernizace budovy H v Nemocnici Znojmo
Místo stavby	Nemocnice Znojmo, p.o. MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo
Charakter stavby	stavební úpravy
Odvětví	zdravotnictví
Datum zpracování	únor 2022
Zhotovitel	MEDICOPROJECT s.r.o. Kroftova 45, 616 00 Brno IČO: 60703016
.	

D Celkový popis objektu

a) stavební řešení

Stávající stav

Stávající objekt H je 4 podlažní budova o 3 nadzemních podlažích a 1 částečně zapuštěné podlaží. Budova je obdélníkového tvaru cca. 33,3 x 12,6m. Konstrukční systém stávající budovy je stěnový zděný, dvou-trakt. Tloušťka vnějšího nosného zdiva 450mm a vnitřní zdivo nosné 300mm. V úrovni pod nosnou stropní konstrukcí je zdivo ztuženo železobetonovým věncem. Stropy jsou železobetonové, dutinové, panelové. Komunikační vertikálu tvoří dvouramenné schodiště a lůžkový výtah. Doplňkovou únikovou cestu tvoří ocelové jednoramenné schodiště z úrovně 1.np do 1.pp. Střecha budovy je plochá, jednoplášťová s vnitřním odvodněním.

V celé budově je rekonstruován vnější plášť budovy (zateplení fasád, výměna oken a vstupních dveří, rekonstrukce střešního pláště).

Nový stav

V interiéru bude částečně stavebně upraveno 1.NP a 2.NP. Ostatní části budovy H byly rekonstruovány v r. 2016. Nově bude rekonstruován výtah, který navazuje na již rekonstruovanou schodišťovou vertikálu.

Půdorysné členění místností bude převážně zachováno. Nově budou upraveny hygienické místnosti. Budou posunuty a upraveny stávající vstupy do místností z hlavní středové chodby.

Veškeré instalace budou nové a budou se napojovat na instalace rekonstruované v roce 2016. Stávající rozvody ÚT budou převážně zachované.

Z hlediska PBŘ, zůstává zachována koncepce z r. 2016.

D.1. Stavební řešení:

Bourací práce

Bourací práce budou malého rozsahu.

Nosné konstrukce stropů a stěn zůstávají zachovány. Nově budou zvětšeny prostupy ve středovém nosném zdivu pro osazení nových dveří.

Stávající dělicí příčky zůstávají převážně ponechané. Nové úpravy budou u stávajících hygienických místností.

Stávající povrchy podlah budou odstraněny, keramické i povlakové. Povrch bude dle potřeb přebroušen.

Části omítek v 1.PP budou odstraněny u zavlhlého zdiva.

V souvislosti s instalací nového výtahu, bude demontován stávající výtah a všechny vstupní dveře výtahu.

Budou demontovány všechny stávající zařizovací předměty v rekonstruovaných prostorách 1.NP a 2.NP. Budou vybourány veškeré zárubně a demontovány všechny dveře. Nově budou provedeny prostupy ve svislých a vodorovných konstrukcích pro nové instalace.

Základové konstrukce

Nejsou nové základové konstrukce.

Svislé a vodorovné nosné konstrukce

Zůstávají stávající. Nosné zděné zdivo keramické a železobetonové stropní panely. Ve středovém nosném zdivu jsou provedeny úpravy stávajících prostupů pro nové dveře.

Dělicí konstrukce

Stávající dělicí konstrukce jsou zděné z dvouděrových příčkovek na maltu vápenocementovou, v tloušťce 100mm.

Stávající nosné zdivo je keramické v tloušťce 300mm.

Upravované prostupy v nosném středovém zdivu budou dle potřeb osazeny ocelovými překlad, viz konstrukční část.

Dozdívky ve středovém nosném zdivu budou z keramických bloků tl. 300mm a z plných cihel CP P10 na cementovou maltu.

Nové dělicí konstrukce jsou a jsou ze sádrokartonu. Jsou založeny přímo na nosnou stropní desku. Vnitřní dělicí příčky budou ze zdvojeného sádrokartonu. Na každé straně příčky je 2x sádrokarton tl.12,5mm a uvnitř je čedičová vata. Tloušťka příček je 100 mm. Tyto příčky splňují požadavky na akustický útlum.

Dále jsou použity SDK polopříčky ze zdvojeného sádrokartonu 2x 12,5mm, pro zakrytí nových instalací.

SDK konstrukce jsou ve vlhkých provozech použity impregnované. V místech s požadavkem na požární odolnost je použit požárně odolný SDK.

SDK konstrukce v požárně odolném provedení (GKF 15mm) jsou použity při zakrytování podpůrných ocelových konstrukcí. Je požadována minimální požární odolnost 60 minut.

SDK dělicí příčky je nutné doplnit o ztužení v místě instalace zařizovacích předmětů, zavěšení kuchyňských linek, atp.. Ztužení bude provedeno dřevěným hranolem nebo vloženým systémovým profilem tvaru C z pozinkovaného plechu. V místě nových rozvodů u SDK příček je nutné osadit příslušná revizní dvířka.

Podlahové konstrukce

V rekonstruovaných částech 1.NP a 2.NP jsou měněny pouze nášlapné vrstvy podlah. Stávající povrch podlah je keramická dlažba nebo PVC.

Stávající povrchy budou zcela odstraněny včetně lepících vrstev. Případné nerovnosti budou přebroušeny. Povrch bude očištěn a zbaven prachu (vysátí průmyslovým vysavačem). Následně bude provedena penetrace podkladu (adhezni můstek) a bude aplikována samonivelační podlahová stěrka.

Přesné skladby podlahových konstrukcí jsou uvedeny v části skladeb podlah. V místě hygienických místností je do skladeb podlah doplněna hydroizolační podlahová stěrka s vytažením na kolmou stěnu 300mm.

Nášlapná vrstva je převážně z povlakové podlahoviny. Je použita podlahovina povlaková z PVC. Povlakový povrch má vytažený sokl na stěnu do výšky 100mm přes zakulacený fabion (rádius 25mm). V hygienických místnostech je použita protiskluzová keramická dlažba.

Při provádění podlah budou dodrženy následující zásady:

- Nové podlahy budou po jejich obvodu dilatovány od svislých stěn vždy na celou výšku konstrukce podlahy vložením 100 mm širokého pásu 10-15 mm tlustého z expandovaného/vypěňovaného (EPS) polystyrenu.
- Betonové mazaniny a potěry budou dilatovány v plochách min. 25 m², nebo délkově max. po 6 m.
- Dilatační spáry v dlažbách budou provedeny vloženými dilatačními lištami. Přečходы mezi podlahami s odlišnými povrchy budou provedeny přechodovými lištami.
- Povlakové krytiny podlah budou vždy vytaženy přes fabion (poloměr 25mm) na svislé stěny a ukončeny akrylátovým tmelem. V místě obkladů stěn budou podlahové krytiny vytaženy ke spodní hraně obkladu, který zde bude 100 mm od čisté podlahy.

Použité povlakové krytiny podlah musí být vhodné pro zdravotnické provozy tj. musí vyhovět pro komerční oblast použití třídy 31-34 a vykazovat index šíření plamene $is \leq 100$ mm/min. Z hlediska hořlavosti materiálu mohou být použity podlahové krytiny klasifikované dle ČSN EN 13501-1 do třídy A1fl až Cfl

Úpravy povrchů

Vnější úpravy povrchů

Vnější úpravy zůstávají stávající.

Vnitřní úpravy povrchů

U ponechaného zdiva budou stávající vnitřní omítky vyspraveny z 30%.

Omítky stropů na podhledovými konstrukcemi budou vyspraveny z 30% + protiprašný nátěr.

V úrovni 1.PP jsou provedeny nové sanační omítky v místech, kde je zavlhlé zdivo. Původní omítky budou odstraněny s vyškrábáním spar do hl. 20mm. Po proschnutí zdiva budou aplikovány sanační omítky.

Ve vybraných místnostech bude provedena úprava povrchu z keramického obkladu. Výška keramického obkladu se liší dle typu místnosti a je podrobně stanovena ve výkresové části.

U hygienicky náročných místností je proveden na hladký zabroušený povrch omítek (velmi jemný zabroušený štuk) a konstrukce SDK, omyvatelný nátěr na celou výšku až po podhled.

Jedná se o anti-mikrobiální nátěr, netoxický, biostatický nátěr bez vyplavování, obsahující aktivní ochranu v povrchové vrstvě s ionty stříbra. Je označen značkou CE v souladu s ČSN EN 1504-2 a je v souladu s následující specifikací:

Roztažnost do roztrhnutí při 245μm / 20°C nejméně 519%, v souladu s BS903 částí A2. Difuze vodní páry není větší než 17g/m²/den v souladu s ČSN EN ISO 7783-2.

Nátěr musí být vhodný do prostředí s vysokou vlhkostí, pevný a pružný, bez rizika vzniku mikrotrhlin, který se neodlupuje. Je paropropustný, omyvatelný, odolává vlhkosti, vodě a běžným desinfekčním prostředkům. Je nutné dodržet celý technologický postup dle doporučení výrobce. Výrobek musí mít atest na použití do zdravotnických provozů.

Povrchy ostatních omítek a SDK povrchů budou opatřeny otěruvzdorným vnitřním nátěrem s vysokou bělostí a kryvostí, propustným pro vodní páry.

Ocelové konstrukce vnitřní budou mít povrchovou úpravu z práškové vypalované barvy, případně budou použity nátěry ze syntetických emailů. Kryté ocelové konstrukce budou opatřeny 2x základovou syntetickou barvou. Ocelové konstrukce trvale umístěné ve venkovním prostředí budou mít povrchovou úpravu žárovým zinkováním.

Dřevěné konstrukce budou mít povrchovou úpravu ze syntetických laků v transparentní nebo probarvené úpravě.

Tepelné izolace a hydroizolace

V místě betonových konstrukcí (vana výtahové šachty) je použit nátěr hydrokrystalickou izolací, která zaručí nepropustnost betonu. Certifikovaný materiál, který zaručí, že koeficient filtrace bude minimálně 1.10⁻¹³ ms⁻¹, s odolností tlakové vodě minimálně do 1,2 MPa.

V úrovni 1.PP bude stávající nosné zdivo izolováno proti zemní vlhkosti gelovou hydroizolací, která bude aplikována injektáží. Gelová hydroizolace je aplikována do předvrtaných vodorovných otvorů ve zdivu. Otvory průměru 14mm jsou vrtány po cca. 100mm osově. Je nutné použít celý technologický postup doporučený výrobcem. Po aplikaci gelové hydroizolace se navrtaný otvor zazátkuje. Gelová hydroizolace se postupně rozpouští a vytváří ve zdivu vodě nepropustnou vrstvu. Teprve po rozpouštění gelové hydroizolace se aplikují sanační omítky.

Výplně otvorů.

Okna ve venkovních fasádách zůstávají stávající.

Vstupní dveře jsou rovněž stávající.

Vnitřní stěny budou zaskleny sklem jednoduchým, čirým nebo matovým, do výšky 2 metry bezpečnostním (bezpečnostní sklo tvrzené, nebo kalené ESG), což nahrazuje mechanickou ochranu. V případě potřeby je možné řešit zmatování skla podle provozní potřeby investora pomocí folie nalepené na sklo.

V souladu s vyhl. č. 176/74 Sb. budou prosklené plochy v určené výšce označeny viditelnými pruhy fólie.

Dveře s požární odolností jsou vyznačeny v jednotlivých půdorysech a je zde uvedena i jejich požární odolnosti. Musí být doložen atest.

Vnitřní dveře dřevěné jsou jedno nebo dvoukřídlové. Dle charakteru místností je použito prosklení dveřních křídel.

Dveře s požární odolností jsou vyznačeny v jednotlivých půdorysech a je zde uvedena i jejich požární odolnosti. Musí být doložen atest.

Žaluzie

Pro zastínění oken ve fasádách jsou použity elektricky ovládané venkovní žaluzie, horizontální, hliníkové. Ty jsou instalovány do předchystaných kapes v zateplovacím systému z roku 2016.

V menším množství jsou použity žaluzie horizontální, vnitřní, ovládané řetízem.

Podhledy

Podhledové konstrukce v úrovni 3.NP jsou převážně kazetové 600x600mm. Částečně jsou použity podhledy ze SDK. A v některých místnostech je použita kombinace celistvých podhledů ze SDK s kazetovými podhledy 600x600mm. Do podhledů jsou zapuštěny osvětlovací tělesa a koncové elementy VZT. Dle potřeb jsou v SDK podhledech osazena i revizní dvířka.

Všechny SDK podhledy jsou ze sádrokartonu tl. 15mm (pokud není označeno jinak). V místnostech s vlhkým provozem je použit impregnovaný SDK. V místnostech s požadovanou vyšší hygienickou odolností (požadavek na čistitelnost běžnými desinfekčními prostředky) je na sádrokarton aplikován omyvatelný nátěr.

V místnostech, kde je požadována požární odolnost, je použit SDK s požární odolností, včetně požárně odolných revizních dvířek.

V podhledech jsou zapuštěna osvětlovací tělesa, bude zajištěn přístup k instalacím a uzávěrům VZT, ÚT a ZTI.

Veškeré kazetové podhledy z tvrzených minerálních desek budou mít hygienickou úpravu povrchu. Povrch musí mít fungistatické a baktericidní vlastnosti. Kovová konstrukce podhledu bude s viditelnými profily šířky 24mm, bíle lakovanými. Desky podhledu jsou vyjímatelné, každá kazeta je kotvena 4-mi sponami (pro kazety 600x600mm).

Zámečnické výrobky

Jedná se o výrobky klasického provedení jako jsou typové dveřní zárubně, větrací mřížky, pomocné konstrukce instalací, revizní dvířka VZT, atd.

Z atypických jsou to prosklené posuvné dveře z hliníkových profilů. Nerezové lišty pro krytí přechodů mezi různými materiály podlah, apod.

Požárně odolné konstrukce - dveře a dvířka i jiné prvky, vždy musí být doložen předepsaný atest požární odolnosti.

V exteriéru je umístěny podpůrné ocelové konstrukce pro osazení venkovních částí chlazení. Ocelové konstrukce umístěné v exteriéru jsou v pozinkovaném provedení.

Truhlářské výrobky

Převážně se jedná o dřevěné dveře, vestavěné skříně, parapetní desky oken, apod.

Klempířské výrobky

Nejsou požadovány.

Střešní plášť

Zůstává stávající.

Venkovní úpravy terénu.

Jsou malého rozsahu. Pouze zpevněný povrch ze zámkové dlažby v místě venkovních jednotek klimatizace.

Vybavení mobiliářem

Vybavení objektu H je řešeno samostatnou projektovou dokumentací.

K všeobecným zásadám pro výběr a výrobu mobiliáře patří :

- všechny použité materiály musí být snadno omyvatelné, dezinfikovatelné, ekologické, tepelně, chemicky a mechanicky odolné

Výtah.

V hlavní komunikační vertikále bude osazen nový výtah lůžkový s nosností 1600 kg. Dle konkrétního dodavatele výtahu je nutné před realizací upravit stavební připravenost a případnou elektroinstalaci. Navržené parametry nového výtahu jsou následující:

Parametry navrhovaného výtahu:

Typ výtahu	: xxxxxx
Nosnost	: 1600 kg
Počet osob	: 21
Rychlost	: 0,7 ms ⁻¹
Zdvih	: 9 900 mm
Počet stanic	: 4
Počet nástupišť	: 4
Řízení	: mikroprocesorové, sběr směrem dolů

Kabina

- rozměr (š x hl x v)	: 1 500 x 2 300 x 2 100 mm
- provedení	: neprůchozí
- stěny	: plech s povrchovou úpravou práškovou vypalovací barvou KOMAXIT
- ovladače	: svislé tablo provedení s ovladači TL, broušený nerez
- podlaha	: ALTRO
- madlo	: na boční stěně – nerez trubkové
- osvětlení	: LED
- další	: zrcadlo ½ výšky boční stěny, invalidní sklopná sedačka

Dveře kabinové

- typ	: samočinné teleskopicky otvírané T2, celoplošná světelná clona
- rozměr (š x v)	: 1 100 x 2 000 mm
- provedení křídel	: KOMAXIT v odstínu RAL 7035

Dveře šachetní

- typ	: samočinné teleskopicky otvírané T2 s požární odolností EW 60
- rozměr (š x v)	: 1 100 x 2 000 mm
- provedení	: KOMAXIT v odstínu RAL 7035

Signalizace v kabině

Digitální ukazatel polohy a směru jízdy kabiny, nouzové osvětlení, tlačítko otevření dveří. Zvukový signál příjezdu klece, hlasový modul, nouzová signalizace.

Prosvětlovací tlačítka volby stanice v provedení nerez antivandal, Braillovo a reliéfní písmo, funkce pro blokování kabiny ve zvolené stanici

Signalizace ve stanicích

výchozí stanice	: prosvětlovací, nerez – antivandal, digitální polohové a směrové šipky
tlačítka volby	: prosvětlovací, nerez – antivandal, digitální polohové a směrové šipky

Ostatní výbava

Osvětlení šachty, žebřík do prohlubně, dorozumívací zařízení se spojením mezi kabinou a vyprošťovací službou systém GSM se signalizací vytáčení a hovoru.

Šachta – zděná

Šířka x hloubka	: 2 400 x 2 700 mm
Výška horní stanice	: 3 900 mm
Prohlubeň	: 1 500 mm
Stroj	: jednorychlostní převodový frekvenčně řízený o příkonu 11kW
Strojovna (š x h)	: původní strojovna nad šachtou

Poznámka: dle vyhl. č. 137/1998 Sb. nesmí výtahová šachta bezprostředně sousedit s akusticky chráněnými místnostmi (§ 40) a strojovny výtahu musí být řešeny tak, aby nejvyšší hladina hluku v sousedících akusticky chráněných místnostech nepřesáhla hodnotu stanovenou zvláštním předpisem (§ 39). U nabízeného zařízení jsou tyto špičkové hodnoty: 75 db – měřeno 1 m od výtahového stroje.

Výtah splňuje normu ČSN EN 81-20, ČSN EN 81-50, ČSN 27 4014, ČSN EN 81-70, ČSN EN 81-28 a Nařízení vlády č.122/2016 Sb., vyhovuje též vyhlášce č.398/2009 Sb. o užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.