

Zadavatel:
Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace
IČO: 00838446
se sídlem: Šebetov 1, 679 35 Šebetov

Název veřejné zakázky malého rozsahu:
„Oprava zámecké zdi – I. Etapa – havarijný stav – ČÁST 1“
(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle ust. § 31 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto
zákona (dále jen „**ZZVZ**“)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Šebetov 1, 679 35 Šebetov
IČO zadavatele	00838446
Statutární orgán:	Mgr. Eva Kalová, ředitelka
Zástupce zadavatele:	CEJIZA, s.r.o. Adresa pro doručování: Údolní 532/76, 602 00 Brno Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno IČO: 28353242
Kontaktní osoba:	Mgr. Naďa Velkoborská, info@cejiza.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_129.html

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů souvisejících s tímto výběrovým řízením je společnost CEJIZA, s.r.o., IČO: 28353242, se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, Brno 602 00, e-mail: info@cejiza.cz, tel.: +420 530 506 206, datová schránka i3pi4ha (dále jen „**Zástupce zadavatele**“).

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je pověřen

prováděním úkonů v tomto výběrovém řízení, s výjimkou rozhodnutí o výběru dodavatele, rozhodnutí o vyloučení dodavatele a rozhodnutí o zrušení výběrového řízení.

Zadavatel (Zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem zásadně písemně. Písemná komunikace mezi Zadavatelem (Zástupcem zadavatele) a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „**Elektronický nástroj**“).

Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím Elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_129.html

II. Předmět veřejné zakázky

- II.1. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je oprava havarijního stavu části zámecké zdi v areálu zámeckého komplexu, který je využíván jako domov pro osoby se zdravotním pojištěním a domov se zvláštním režimem Objednatele.
- II.2. Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v přílohách této Výzvy k podání nabídky (dále jen „**Výzva**“), zejména v Příloze č.1 - Projektová dokumentace s názvem „Oprava zámecké zdi – I.ETAPA – havarijní stav - ČÁST 1“ zpracovaná **PP DESIGN BLANSKO s.r.o.**, sídlo: Cihlářská 5, 678 01 Blansko, IČO 118 45 899, datum zpracování 09.02.2023 (dále jen „**Projektová dokumentace**“) a v Příloze č. 4 - Předloha smlouvy.

II.3. Klasifikace veřejné zakázky – CPV kódy

45000000-7 Stavební práce

II.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **450 000,- Kč bez DPH**

III. Odpovědné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

IV. Doba a místo plnění

Doba a místo plnění Veřejné zakázky jsou stanoveny v předloze smlouvy (Příloha č. 4 Výzvy).

V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

V.1. Kvalifikace

- V.1.1 Dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění Veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v rozsahu podle Formuláře nabídky (Příloha č. 3 Výzvy).
- V.1.2 Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel je kvalifikovaným pro plnění Veřejné zakázky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dodavatel zpracuje podle předlohy ve Formuláři nabídky (Příloha č. 3 Výzvy).
- V.1.3 Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli **před uzavřením smlouvy** předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
- V.1.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uváděné dodavatelem k prokázání splnění kvalifikace.

V.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence podle odst. V.1.1 Výzvy každý dodavatel samostatně.

V.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria, podle kterého dodavatel prokazuje profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence podle odst. V.1.1 Výzvy jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace podle odst. V.1.1 Výzvy prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle odst. V.1.1 Výzvy jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V.4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- V.4.1 Účastník výběrového řízení zpracuje nabídkovou cenu v členění podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č.2 Výzvy - Položkový rozpočet)
- V.4.2 Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci předmětu plnění, a to v Kč bez DPH (dále jen „**Nabídková cena**“).
- V.4.3 Nabídková cena je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v předloze smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do Nabídkové ceny

zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v předloze smlouvy.

- V.4.4 Dodavatel zpracuje Nabídkovou cenu v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č.2 Výzvy - Položkový rozpočet). Dodavatel v předloženém Položkovém rozpočtu vyplní pouze buňky, které jsou podbarveny modrou barvou („“). Dodavatel je povinen ocenit všechny položky, nulová hodnota se nepřipouští.
- V.4.5 DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník výběrového řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením ve formuláři nabídky (Příloha č. 3 Výzvy).

VI. Kritéria hodnocení nabídek včetně stanovení pravidel hodnocení

- VI.1. Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- VI.2. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- VI.3. Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení Nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše Nabídkové ceny od nabídky s nejnižší Nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší Nabídkovou cenou. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou.

VII. Způsob a místo pro podání nabídek; lhůta pro podání nabídek

- VII.1. Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_129.html a musí být podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- VII.2. **Lhůta pro podání nabídek** je stanovena zadavatelem do **15.03.2023 v 10:00 hodin**.
- VII.3. Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.
- VII.4. Nabídka bude předložena v následující struktuře:
- a) řádně vyplněný a oprávněnou osobou podepsaný formulář nabídky (Příloha č. 3 Výzvy);
 - b) řádně vyplněný Položkový rozpočet (Příloha č.2 Výzvy – Položkový rozpočet). Dodavatel je povinen ocenit všechny položky;
 - c) ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.
- a) v originále či v úředně ověřené kopii v nabídce,

VIII. Obchodní a platební podmínky

- VIII.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazné Předlohy smlouvy (Příloha č. 4 Výzvy).
- VIII.2. Předlohu smlouvy účastník není povinen v nabídce předložit. Dodavatel je však povinen předložit čestné prohlášení, že předlohu smlouvy akceptuje, a že v případě, že bude vybrán

k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jí bude vázán. Čestné prohlášení o akceptaci předlohy smlouvy je součástí Formuláře nabídky (Příloha č. 3 Výzvy).

VIII.3. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden účastník výběrového řízení), zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podpisem návrhu na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto požadavkem vyjadřují souhlas.

IX. Prohlídka místa plnění

VIII.1. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 06.03.2023 Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v 10:00 hod. před vstupem do budovy na adrese Šebetov 1, 679 35 Šebetov.

VIII.2. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí vysvětlení Výzvy.

VIII.3. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Zástupci dodavatele jsou povinni prokázat se písemnou plnou mocí či pověřením dodavatele; to neplatí, jsou-li zástupci dodavatele statutárním orgánem dodavatele či členy statutárního orgánu dodavatele.

VIII.4. Pokud z prohlídky místa plnění vyvstane potřeba vysvětlení dokumentace výběrového řízení, je dodavatel oprávněn postupovat podle bodu XI.2. Výzvy. Pouze písemné vysvětlení dokumentace výběrového řízení má závazný charakter.

VIII.5. Pokud to bude vyžadovat aktuální epidemiologická situace, jsou zástupci dodavatele z důvodu ochrany veřejného zdraví povinni po celou dobu přítomnosti v budově zadavatele dodržovat aktuální protiepidemická opatření, zejména:

- a) mít zakrytý nos a ústa rouškou nebo respirátorem, který brání šíření kapének,
- b) při vstupu do areálu zadavatele si dezinfikovat ruce nebo si nasadit jednorázové rukavice nebo jiný obdobný ochranný prostředek na ruce (např. mikrotenový sáček),
- c) podrobit se měření tělesné teploty.

Pokud zástupce dodavatele nesplní uvedené požadavky nebo bude mít tělesnou teplotu 37,3 °C a vyšší nebo jiné příznaky onemocnění COVID-19, bude mu zamezena účast na prohlídce místa plnění.

X. Další podmínky k uzavření smlouvy

IX.1. Dodavatel, který byl zadavatelem identifikován jako vybraný dodavatel, je povinen zadavateli před uzavřením smlouvy povinen doložit doklad jednoznačně prokazující, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti v rozsahu alespoň dle čl. XI. Předlohy smlouvy (Příloha č. 4 Výzvy). Pokud tak vybraný dodavatel neučiní, zadavatel je oprávněn ho vyloučit.

IX.2. Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka výběrového řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek nebo z výsledku nového hodnocení. Nové hodnocení zadavatel musí provést, pokud by vyloučení vybraného dodavatele znamenalo podstatné ovlivnění původního pořadí nabídek. Účastník výběrového řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.

XI. Ostatní ustanovení

XI.1. Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek vysvětlit, změnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení obsažené ve Výzvě, vč. jejich příloh.

XI.2. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_129.html

XI.3. Dodavatel se zavazuje zajistit odbornou úroveň realizované veřejné zakázky osobou, prostřednictvím které v tomto výběrovém řízení prokáže profesní kvalifikaci – příslušné osvědčení (viz čl. II. písm. c) Příloha č. 3 Výzvy).

XI.4. Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení nabídek před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek; v případě posuzování nabídek až po hodnocení nabídek zadavatel nemusí posuzovat nabídky všech dodavatelů; v případě dodavatele, jehož nabídka byla zadavatelem vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, provede zadavatel posouzení nabídky vždy.

XI.5. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zrušit výběrové řízení bez udání důvodů,
- b) uveřejnit vysvětlení, změnu nebo doplnění Výzvy, vč. jejich příloh a přesného znění žádosti, na profilu zadavatele,
- c) požadovat, aby účastník výběrového řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
- d) vyřadit nabídku dodavatele, která nesplňuje podmínky výběrového řízení; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
- e) odmítnout všechny nabídky, a to i bez uvedení důvodu.

XI.6. Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud jeho nabídka nesplňuje podmínky Výzvy, tzn., pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem:

- a) nesplňují podmínky Výzvy nebo je účastník ve stanovené lhůtě nedoložil,
- b) nebyly účastníkem objasněny nebo doplněny na základě žádosti zadavatele, nebo
- c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení splnění podmínek Výzvy nebo na naplnění kritérií hodnocení.

XI.7. Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že:

- a) plnění nabízené účastníkem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění zadávané zakázky,
- b) došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné,
- c) došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka při přípravě výběrového řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,
- d) účastník nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruská destabilizujícím situaci na Ukrajině,
- e) účastník se dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- f) účastník se pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele ve výběrovém řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody ve výběrovém řízení, nebo
- g) účastník se dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření.

XI.8. Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost také, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

XI.9. Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zdůvodněna, pokud zadavatel posoudí nabídkovou cenu účastníka jako mimořádně nízkou, vyzve jej ke zdůvodnění jeho nabídkové ceny.

XI.10. Vybraného dodavatele zadavatel vyloučí z účasti ve výběrovém řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle odst. XI.6, nebo může prokázat naplnění důvodů podle odst. XI.7 písm. a) až g) Výzvy.

XI.11. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení na profilu zadavatele. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

XI.12. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v tomto výběrovém řízení.

XI.13. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

- XI.14. Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- XI.15. V souladu s § 31 ZZVZ není zadavatel povinen veřejnou zakázku malého rozsahu zadat v zadávacím řízení podle tohoto zákona. Zadavatel je však povinen při jejím zadávání dodržet zásady podle § 6 ZZVZ. Pokud dokumentace výběrového řízení odkazuje na ustanovení ZZVZ, užijí se ustanovení tohoto zákona pouze přiměřeně.

Přílohy:

Příloha č. 1	Projektová dokumentace
Příloha č. 2	Položkový rozpočet
Příloha č. 3	Formulář nabídky
Příloha č. 4	Předloha smlouvy

V Brně dne 28. 2. 2023

Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace

v.z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka